



Arrendering av område för Golf range i Storskogshagen i Nagu

Sakägare
Asianosainen

BAVG Solutions Anl

Redogörelse för ärendet
Selostus asiasta

BAVG Solutions Anl. Ansöker om att arrendera "golfrangen" i Nagu på fastigheten 445-573-6-154 för tiden 1.4.2026-31.10.2026

Staden köpte rangen och sammanlagt 5,1 hektar stora området i hörnet av Norrstrandsvägen och Skärgårdsvägen i Nagu hösten 2024. Rangen var oanvänd under åren 2024-2025. Det är till Nagus fördel att området arrenderas och tas i användning. Därför föreslås en måttlig arrendehyra om 250 €.

På området finns ett skjul, med golfbollsmaskin. Byggnaden får användas för verksamheten. På området finns också färdigt skyddsnet österut och stensättning för rangemattor. Infarten till området sker från Skärgårdsvägen, den finns utmärkt på bilagekartan med en röd pil. Arrendatorn har rätt att flytta på platsättningen till mer lämpligt ställe och rätt att förstärka och ändra på infartsvägen längs Skärgårdsvägen.

Motiveringar
Perustelut

Förvaltningsstadgan 71 §, stadsgeodetens beslutanderätt

Beslut
Päätös

Ett ca 13 300 m² stort område bestående av fastigheten Tienvarsi 445-573-6-154 utarrenderas åt BAVG Solutions Anl för tiden 1.4.2026 - 31.10.2026 för att användas som Golf range.

Arrendeområdet märkt med röd färg på bifogad karta, infarten till området är märkt med en röd pil.

Skjulet på området får användas för verksamheten

Avgiften för hela arrendetiden är 250 €.

Arrendatorn har rätt att flytta på platsättningen till mer lämpligt ställe och rätt att förstärka och ändra på infartsvägen längs Skärgårdsvägen

Övriga villkor enligt bifogat avtalutkast

Underskrift
Allekirjoitus

Beslutet har undertecknats elektroniskt/Päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Daniel Backman

Stadsgeodet/Kaupungeodeetti

Bilagor
Liitteet

Karta
Avtalsutkast

**Delgivning
Tiedoksianto**

Detta beslut har delgivits/Tämä päätös on annettu tiedoksi 20.3.2026

- elektroniskt/sähköisesti: sökande / hakija, stadsutvecklingsnämnden, stadsutvecklingsnämndens ordförande / kaupunkikehityslautakunta, kaupunkikehityslautakunnan puheenjohtaja, markanvändningsingenjören / maankäyttöinsinööri, lantmäterisekreteraren / maanmittaussihtööri, avtalssekreteraren / sopimussihtööri

delgivare/tiedoksiantaja Daniel Backman

**Datum då beslutet framlagts till påseende/
Päätöksen nähtäväksi asettamispäivämäärä 20.3.2026**

Anvisning för begäran om omprövning

Rätt att begära omprövning

Den som är missnöjd med beslutet får begära omprövning av beslutet. Rätt att begära omprövning har den som ett beslut avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt kommunmedlemmarna, § 137 i kommunallagen. Ändring i ett beslut med anledning av en begäran om omprövning får sökas genom kommunalbesvär endast av den som gjorde begäran om omprövning. Om beslutet har ändrats med anledning av begäran om omprövning, får ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av part och kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken omprövning begärs samt tidsfrist

Den som är missnöjd med ett beslut av stadsstyrelsen, nämnd, ett utskott eller deras sektioner eller en myndighet som lyder under dem, får begära omprövning av beslutet.

Om stadsstyrelsen med stöd av 92 § i kommunallagen till behandling har tagit upp ett ärende som en underlydande myndighet eller sektion har fattat beslut i, ska begäran om omprövning av beslutet behandlas i stadsstyrelsen.

Kontaktuppgifter: Stadsutvecklingsnämnden, Strandvägen 28, 21600 Pargas, stadsutvecklingsnamnden@pargas.fi.

Tidsfrist: En begäran om omprövning ska göras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Vid vanlig delgivning per post genom brev till mottagaren anses mottagaren ha fått del av ärendet den sjunde dagen efter det att brevet avsändes, om inte något annat visas. Ett beslut som sänts elektroniskt anses ha blivit delgivet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas. Vid bevislig delgivning framgår tidpunkten för delfåendet av mottagningsbeviset. En kommunmedlem anses ha fått del av ett beslut 7 dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Innehållet i begäran om omprövning: Av begäran om omprövning ska framgå vad som yrkas och vad det grundar sig på. Handlingen ska undertecknas av den som begär omprövning.

Förbud att begära omprövning ☐ I detta ärende får omprövning inte begäras. Grund för förbudet:

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua. Oikaisuvaatimusoikeus on sillä, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsenellä, kuntalain 137 §. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen ja kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen ja -aika

Kaupunginhallituksen, lautakunnan ja valiokunnan, niiden jaoston sekä niiden alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua.

Jos kaupunginhallitus on kuntalain 92 §:n nojalla ottanut käsiteltäväkseen asian, jossa sen alainen viranomainen tai jaosto on tehnyt päätöksen, oikaisuvaatimus päätöksestä on käsiteltävä kaupunginhallituksessa.

Yhteystiedot: Kaupunkikehityslautakunta, Rantatie 28, 21600 Parainen, kaupunkikehityslautakunta@parainen.fi.

Oikaisuvaatimusaika: Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tavallisessa tiedoksiannossa postitse kirjeellä vastaanottajalle vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Sähköisesti lähetetyn päätöksen katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Todisteellisessa tiedoksiannossa tiedoksisaannin ajankohta käy ilmi saantitodistuksesta. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö: Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuskielto ☐ Tässä asiassa ei saa hakea oikaisua. Kiellon peruste: