



Tomtindelning och tomtindelningsändring för tomt 27 i kvarter 2 samt tomt 1 i kvarter 1 i Norra Centrum (7) stadsdel

Sakägare
Asianosainen

Markägarna / Maanomistajat

Redogörelse för ärendet
Selostus asiasta

Tomtindelningsförslag och tomtindelningsändringsförslag: 445000070208
Objekt: Tomt 27 i kvarter 2 samt tomt 1 i kvarter 1 i Norra Centrum
Förslaget har
Skickats till sakägarna: 13.11.2025
Tid till påseende: 21.11.2025 - 5.12.2025
Anmärkningar: Inga anmärkningar har inkommit.

Tonttijakoehdotus ja tonttijakomuutosehdotus : 445000070208
Kohde: Pohjois-Keskustan (7) kaupunginosan korttelille 2, tontille 27 sekä korttelin 1 tontille 1
Ehdotus on
Lähetetty asianosaisille: 13.11.2025
On ollut julkisesti nähtävänä, ajalla 21.11.2025 - 5.12.2025
Muistutuksia: Ehdotuksesta ei jätetty muistutuksia

Motiveringar
Perustelut

Lag om områdesanvändning 132/1999 78 - 80 §, 202 § Markanvändnings- och byggförordning 895/1999 39 - 40 §
Alueidenkäyttölaki 132/1999 78 - 80 §, 202 § Maankäyttö- ja rakennusasetus 895/1999 39 - 40 §

Beslut
Päätös

Tomtindelningen och Tomtindelningsändringen godkänns enligt förslag.
Beslutet träder i kraft omedelbart. Lag om områdesanvändning 202 §

Tonttijako ja Tonttijakomuutos hyväksytään ehdotuksen mukaisesti.
Päätös tule voimaan heti. Alueidenkäyttölaki 202 §

Underskrift
Allekirjoitus

Beslutet har undertecknats elektroniskt/Päätös on allekirjoitettu sähköisesti
Daniel Backman
Stadsgeodet/Kaupungeodeetti

Bilagor
Liitteet

Tomtindelningsförslag
Tonttijakoehdotus

Tilläggsuppgifter
Lisätiedot

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066, förnamn.efternamn@pargas.fi
Kaupungeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Delgivning
Tiedoksianto

Detta beslut har delgivits/Tämä päätös on annettu tiedoksi 15.12.2025
- per post/postitse: Sakägarna / Asianosaiset

- elektroniskt/sähköisesti: Kaupunkikehityslautakunta /
Stadsutvecklingsnämnden, maanmittaussihtööri / lantmäterisekreteraren /
paikkatietosuunnittelija / gis-planeraren

Daniel Backman
delgivare/tiedoksiantaja

**Datum då beslutet framlagts till påseende/
Päätöksen nähtäväksi asettamispäivämäärä 15.12.2025**

Besvärсанvisning

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet, adress och postadress
Besvärstid, 30 dagar

ÅBO FÖRVALTNINGSDOMSTOL, PB 32, Lasarettsgatan 2-4, 20101 ÅBO
turku.hao@oikeus.fi

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Besvärstiden börjar från delfåendet av beslutet.

En part anses, om inte annat påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet avsändes eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som har antecknats i ett särskilt delgivningsintyg.

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång.
Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Rättegångsavgift

Med stöd av lagen om domstolsavgifter (1455/2015) 2 § uppbärs en rättegångsavgift på 270 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Valitusosoitus

Valitusviranomainen ja valitusaika

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite
Valitusaika, 30 päivää

TURUN HALLINTO-OIKEUS, PL 32, Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 TURKU
turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettu- ja jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 270 euroa.