

Kaupunginhallitus	§ 284	01.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 292	15.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 168	07.09.2026

Paraisten Kiinteistöt Oy:n hallituksen jäsenten nimittäminen

Kaupunginhallitus 01.12.2025 § 284

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtuusto päätti [10.11.2025 §:ssä 122](#), että Paraisten kaupunki perustaa kuntaomisteisen kiinteistöyhtiön kaupungin sosiaali- ja terveydenhuollon kiinteistöjä ja pelastustoimen kiinteistöjä varten.

Paraisten Kiinteistöt Oy tulee olemaan 100-prosenttisesti Paraisten kaupungin omistama. Yhtiön toimialana on omistaa, hallinnoida, vuokrata ja kehittää kiinteistöjä ja rakennuksia sekä harjoittaa niihin liittyvää toimintaa. Yhtiö voi myös omistaa osakeyhtiöiden osakkeita.

Yhtiön perustamista varten on valittava yhtiön hallituksen jäsenet. Yhtiön hallitus valitsee yhtiölle toimitusjohtajan yhtiön perustamisen jälkeen.

Hallintosäännön § 26 Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta:

5. Vastata kaupungin toiminnan omistajaohjauksesta tässä hallintosäännössä määrätyllä tavalla

a. päättää jäsenten nimeämisestä kuntayhtymien, yhtiöiden ja muiden yhteisöjen hallintoelimiin silloin, kun kaupungilla asianomaisten sääntöjen tai sopimusten mukaan on siihen oikeus, sekä antaa tarvittaessa ohjeet kaupungin kannan ottamisesta kaupungin kannalta keskeisiin käsiteltäviin asioihin

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää valita perustettavan yhtiön, Paraisten Kiinteistöt Oy:n, hallituksen jäseniksi Peter Karlssonin, Merja Fredrikssonin, Tina Axénin, Mikaela Luoman, Johan Broosin ja Staffan Åbergin.

Päätös

Jäsenet Mikaela Luoma ja Merja Fredriksson ilmoittivat esteellisyydestä (yhteisö-jäävi) ja poistuivat kokouksesta.

Kaupunginhallitus palautti asian yhtiön hallituksen jäsenten lukumäärän selvittämiseksi.

Jakelu

Valitut, tekninen johtaja MJ

Kaupunginhallitus 15.12.2025 § 5

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**PARGAS STAD
PARAISTEN KAUPUNKI**

Utdrag ur protokoll
Ote pöytäkirjasta

Kaupunginhallitus	§ 284	01.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 292	15.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 168	07.09.2026

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270 etunimi.sukunimi@parainen.fi
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää valita perustettavan yhtiön, Paraisten Kiinteistöt Oy:n, hallituksen jäseniksi Peter Karlssonin, Merja Fredrikssonin, Tina Axénin, Mikaela Luoman, Johan Broosin ja Staffan Åbergin.
Päätös	Jäsen Mikaela Luoma ilmoitti esteellisyydestä (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta. Esittelijä muutti pohjaehdotustaan niin, että uusi ehdotus on, että yhtiön hallitus koostuu viidestä jäsenestä ja Tina Axén jää siten pois hallituksesta. Jäsen Widar Nyberg ehdotti, että hallituksen ei pidä koostua aktiivisista poliittisista jäsenistä. Ehdotusta ei kannatettu ja se raukesi. Esittelijän muutettu ehdotus hyväksyttiin. Jäsen Widar Nyberg ilmoitti päätöksestä eriävän mielipiteen.
Jakelu	Valitut, tekninen johtaja MJ

Kaupunginhallitus 07.09.2026 § 168
363/02.07.00/2024

Valmistelija	Talous- ja hallintojohtaja Petra Palmroos, puh. 040 839 7170 etunimi.sukunimi@parainen.fi Kaupungin kiinteistöyhtiön rekisteröinti on eri syistä viivästynyt. Ajatuksena on, että hallituksen kokoonpano on sama kuin Väståbolands Hyreshus Ab – Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy:n hallituksessa. Väståbolands Hyreshus Ab – Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy:n hallituksen kokoonpanossa tapahtuneiden muutosten vuoksi on perusteltua, että kaupunginhallitus tekee uuden päätöksen.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270 etunimi.sukunimi@parainen.fi
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää valita perustettavan kiinteistöyhtiön, Pargas Fastigheter Ab – Paraisten Kiinteistöt Oy:n, hallituksen jäseniksi Peter Karlssonin, Staffan Åbergin, Alice Björklöfin, Petri Abrahamssonin ja Christel Gripenberg-Lerchen. Pykälä tarkastetaan välittömästi.
Päätös	Jäsen Mikaela Luoma ja jäsen Merja Fredriksson ilmoittivat esteellisyydestä (osallisuusjäävi) ja poistuivat kokouksesta. Ehdotus hyväksyttiin. Pykälä tarkastettiin välittömästi.

PARGAS STAD
PARAISTEN KAUPUNKI

Utdrag ur protokoll
Ote pöytäkirjasta

Kaupunginhallitus	§ 284	01.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 292	15.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 168	07.09.2026

Jakelu

Valitut, tekninen johtaja MJ

Utdragets riktighet bestyrks
Otteen oikeaksi todistaa

08.09.2026

Pia Nedermo
hallintoassistentti

PARGAS STAD
PARAISTEN KAUPUNKI

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

Utdrag ur protokoll
Ote pöytäkirjasta
§ 284 01.12.2025
§ 292 15.12.2025
§ 168 07.09.2026

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 168

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Paraisten kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus

Paraisten kaupunki, Rantatie 28, 21600 Parainen, [parainen\[a\]parainen.fi](mailto:parainen[a]parainen.fi), puh 02 458 5700

Kirjaamo avoinna maanantai–perjantai klo 9.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Paraisten kaupungin kirjaamosta.

Paraisten kaupunki, Rantatie 28, 21600 Parainen, [parainen\[a\]parainen.fi](mailto:parainen[a]parainen.fi), puh 02 458 5700

Pöytäkirjanote on 08.09.2026 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 08.09.2026.