**Kunnan hakemus**
**Kommunens ansökan**

Valtiokonttori – Statskontoret
Perintöasiat – Arvsärenden
perintoasiat@valtiokonttori.fi – arvsarenden@statskontoret.fi

**Lähetä hakemus tavallisena sähköpostina. Hakemus on julkinen asiakirja.**

Sähköpostitse lähetetty skannattu kopio allekirjoitetusta hakemuksesta riittää. Hakemusta ei tule lähettää sekä postitse että sähköpostitse.

**Älä liitä tähän hakemukseen mitään liitteitä, kuten perukirjaa tai pöytäkirjanotetta päätöksestä.**

**Skicka in ansökan som ett vanligt e-postmeddelande. Ansökan är en offentlig handling.**

Det räcker att skicka en skannad kopia av den undertecknade ansökan per e-post. Skicka inte in ansökan både per post och per e-post.

**Bifoga inga bilagor till ansökan, såsom bouppteckningsinstrument eller protokollsutdrag över kommunens beslut.**

## Perinnönjättäjä – Arvlåtare

| Nimi – Namn | Kuolinpäivä – Dödsdatum |
|---|---|
| [redacted] | [redacted] |
| Kotikunta – Hemkommun<br>Parainen | |
| Valtiokonttorin antama diaarinumero – Saknummer som Statskontoret gett<br>VK/26838/2026 | |

## Hakijakunta – Sökande kommun

| Kunnan nimi – Kommunens namn |
|---|
| Paraisten kaupunki |

| Yhteyshenkilön nimi – Kontaktpersonens namn | Asema/titteli – Position/titel |
|---|---|
| Petra Palmroos | Ekonomi- och förvaltningsdirektör |
| Sähköpostiosoite – E-postadress<br>petra.palmroos@pargas.fi | Puhelinnumero – Telefonnummer<br>040 839 7170 |

## Hakemus – Ansökan

Perinnönjättäjän kotikunta voi hakea kuolinpesän koko omaisuutta. Kuolinpesään kuuluvan kiinteistön sijaintikunta voi hakea hakijakunnassa sijaitsevaa kiinteää omaisuutta.

Arvlåtarens hemkommun kan ansöka om hela dödsboets egendom. Den kommun där en fastighet som hör till dödsboet är belägen kan ansöka om den fasta egendomen i kommunen.

☑ Kuntamme on perinnönjättäjän kotikunta – Vår kommun är arvlåtarens hemkommun.

- ☑ Haemme kuolinpesän koko omaisuutta – Vi ansöker om hela dödsboets egendom
- ☐ Emme hae kuolinpesän omaisuutta – Vi ansöker inte om dödsboets egendom

☐ Kuntamme on kuolinpesään kuuluvan kiinteistön sijaintikunta – Vår kommun är den kommun på vars område en fastighet som tillhör dödsboet är belägen.

- ☐ Haemme kunnassamme sijaitsevaa kiinteää omaisuutta – Vi ansöker om den fasta egendomen som är belägen i vår kommun
- ☐ Emme hae kuolinpesän omaisuutta – Vi ansöker inte om dödsboets egendom

## Käyttötarkoitus

Kunnan tulee ilmoittaa jokin **hyvinvointiin, terveyteen, koulutukseen, kasvatukseen tai kulttuuri-, nuoriso-, kirjasto- tai liikuntapalveluihin** liittyvä käyttötarkoitus haettavalle omaisuudelle. Valtiokonttori luovuttaa omaisuuden tähän tarkoitukseen. Käyttötarkoituksen on hyvä olla tarpeeksi yleisluontoinen. **Hakemusta ei tarvitse muuten perustella** eikä omaisuuden mahdollinen luovuttaminen kunnalle perustu tarveharkintaan.

## Användningsändamål

Kommunen ska ange ett ändamål för egendomen som ansökan gäller. **Ändamålet ska ha att göra med välbefinnande, hälsa, utbildning, småbarnspedagogik, eller kultur-, ungdoms-, biblioteks- eller idrottstjänsterna**. Statskontoret överlåter egendomen för detta ändamål. Det är viktigt att ändamålet är tillräckligt allmänt. **I övrigt behöver ansökan inte motiveras** och en eventuell överlåtelse av egendomen till kommunen baserar sig inte på behovsprövning.

| |
|---|
| Haemme omaisuutta käytettäväksi… – Vi ansöker om egendomen för ändamålet…<br>för att utveckla fd Storgårdin koulu till ett öppet kreativt center och en inkluderande mötesplats där barn, unga, föreningar, konstutövare och invånare i alla åldrar kan mötas, skapa och utvecklas. Centret skulle erbjuder utrymmen för konstutställningar, öppna verkstäder och arbetsytor för både professionella kulturutövare och amatörer. Satsningen främjar delaktighet, gemenskap och livslångt lärande samtidigt som den ger människor möjlighet att uttrycka sig, utveckla sina färdigheter och förverkliga idéer. Centret skapar framtidstro, en attraktiv miljö som bidrar till ett levande, välmående och hållbart samhälle. |

| |
|---|
| Paikka ja aika – Plats och tid<br>Pargas x.xx.2026 |
| Kunnan puolesta allekirjoittamaan oikeutetun henkilön allekirjoitus ja nimenselvennös – Behörig företrädares underskrift och namnförtydligande<br><br>Petra Palmroos |

Valtiokonttori
Statskontoret
State Treasury

Sörnäisten rantatie 13, Helsinki | PL 14, 00054 VALTIOKONTTORI
Puh. 0295 50 2000 arkisin klo 9–12, valtiokonttori.fi

Sörnäs strandväg 13, Helsingfors | PB 14, 00054 STATSKONTORET
Tfn 0295 50 2000 vardagar kl. 9–12, statskontoret.fi

## Omaisuuden jakamisen periaatteet

### Omaisuutta valtiolle

Omaisuutta pidetään valtion omistuksessa, jos siihen on erityistä syytä. Tällaista omaisuutta ovat mm. kiinteistöt, jotka soveltuvat suoraan luonnonsuojelualueiksi tai vaihtomaiksi luonnonsuojelualueita perustettaessa. Harvinaisissa tapauksissa myös julkisiin taidekokoelmiin tai museoihin soveltuvaa arvokasta irtaimistoa pidetään valtiolla. Jos kuolinpesässä on huomattava määrä rahavaroja, osa niistä pysytetään valtiolla.

### Omaisuutta läheisille

Omaisuutta voidaan luovuttaa perinnönjättäjälle erityisen läheiselle henkilölle, kuten avopuolisolle tai henkilölle, joka on pitkään auttanut perittävää. Tavanomainen kaukaisempien sukulaisten tai ystävysten välinen suhde ei ole omaisuuden luovutusperuste.

Jos omaisuuden pysyttämiseen valtiolla on erityistä syytä, omaisuus voidaan luovuttaa yksityiselle hakijalle vain, jos tämä voi läheisyyden lisäksi osoittaa, että luovutus vastaa perittävän viimeistä tahtoa.

### Omaisuutta kunnille

Kaikki sellainen omaisuus jota ei ole tarvetta pitää valtion omistuksessa eikä edellytyksiä luovuttaa perinnönjättäjän läheiselle, luovutetaan perinnönjättäjän kotikunnalle ja kuolinpesään kuuluva kiinteä omaisuus luovutetaan kiinteistön sijaintikunnalle. Omaisuuden luovuttaminen kunnalle ei perustu tarveharkintaan, eivätkä kunnan ja yksityisen henkilön hakemukset kilpaile keskenään.

## Principer för fördelning av egendom

### Egendom till staten

Egendom behålls i statens ägo om det finns särskilda skäl för detta. Sådan egendom omfattar bland annat fastigheter som direkt lämpar sig som naturskyddsområden eller som bytesmark när nya naturskyddsområden grundas. I sällsynta fall kan även värdefull egendom som är lämpad för offentliga konstsamlingar eller museer behållas hos staten. Om dödsboet innehåller en betydande mängd penningmedel, så behålls en del av dessa hos staten.

### Egendom till närstående

Egendom kan överlåtas till en person som stod arvlåtaren särskilt nära, såsom en sambo eller en person som under en längre tid har hjälpt arvlåtaren. Ett sedvanligt förhållande mellan mer avlägsna släktingar eller en vanlig vänskap utgör inte grund för överlåtelse av egendom.

Om egendomen behålls hos staten av särskilda skäl, kan egendom överlåtas till en närstående endast om denne utöver närståendeförhållandet kan påvisa att överlåtelsen är i enlighet med arvlåtarens sista vilja.

### Egendom till kommuner

All egendom som inte behöver behållas i statens ägo och som det inte finns förutsättningar för att överlåta till en närstående till den avlidne, överlåts till den avlidnes hemkommun. Fast egendom som ingår i dödsboet överlåts till den kommun där fastigheten är belägen. Överlåtelse av egendom till kommun sker inte efter behovsprövning, och kommunens ansökan konkurrerar inte med en privat persons ansökan.

Valtiokonttori
Statskontoret
State Treasury

Sörnäisten rantatie 13, Helsinki | PL 14, 00054 VALTIOKONTTORI
Puh. 0295 50 2000 arkisin klo 9–12, valtiokonttori.fi

Sörnäs strandväg 13, Helsingfors | PB 14, 00054 STATSKONTORET
Tfn 0295 50 2000 vardagar kl. 9–12, statskontoret.fi

## Tietoa asian käsittelystä

Ennen päätöksentekoa kuolinpesän velat maksetaan ja omaisuus realisoidaan asunto-osaketta ja kiinteistöä lukuunottamatta. Jos kuolinpesään ei velkojen maksun jälkeen jää omaisuutta, ilmoitamme kunnalle, ettei päätöstä voida tehdä. Kuolinpesään kuuluvat asunto tai kiinteistö myydään pesänhoidon aikana ainoastaan silloin, kun se on tarpeen pesän velkojen maksamiseksi.

Valtiokonttori voi tehdä päätöksen kuolinpesän omaisuudesta aikaisintaan vuoden kuluttua perinnönjättäjän kuolemasta. Myöhemminkin tullut hakemus voidaan käsitellä, ellei päätöstä ole vielä ehditty tehdä.

Mikäli kunta ei lähetä lainkaan hakemusta, omaisuus jää valtiolle (ellei sitä luovuteta perinnönjättäjän läheiselle henkilölle).

Kun Valtiokonttori on tehnyt aikanaan päätöksen asiassa, päätös lähetetään heti hakijoille. Kunnan päätöskappale toimitetaan sähköpostitse samaan osoitteeseen, johon myös ilmoitus omaisuuden hakemismahdollisuudesta on toimitettu (kunnan kirjaamon osoite).

## Information on handläggningen av ärendet

Innan ett beslut fattas i ärendet betalas dödsboets skulder och egendomen realiseras, med undantag av bostadsaktier och fastigheter. Om det inte återstår några tillgångar i dödsboet efter att skulderna har betalats, meddelar vi kommunen att något beslut inte kan fattas. En bostad eller fastighet som tillhör dödsboet säljs under boutredningen endast om det är nödvändigt för att betala boets skulder.

Statskontoret kan fatta beslut om egendomen i ett dödsbo tidigast ett år efter arvlåtarens död. En ansökan som skickas in senare kan också handläggas, om den inkommer innan ett beslut har fattats.

Om kommunen inte skickar in någon ansökan behåller staten egendomen (om den inte överlåts till en person som stått arvlåtaren nära).

När Statskontoret har fattat beslut i ärendet skickas det omgående till de sökande. Kommunens kopia av beslutet skickas per e-post till samma adress som meddelandet om möjligheten att ansöka om ett dödsbos egendom har skickats till (kommunens registratorsadress).