Vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit

Kaupunginhallitus 26.10.2026 § 197

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtuuston on päätettävä kunnan veroprosenteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä (kuntalaki 410/2015, 111 §).

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan valtuuston on määrättävä kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruus vuosittain etukäteen. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöveroprosenteille on kiinteistöverolaissa säädetty ylä- ja alarajat. Kunnat voivat päättää veroprosentit lain määrittämän vaihteluvälin rajoissa.

Kiinteistöverolaissa vaihteluväli määritetään seuraavasti:

Yleinen kiinteistöveroprosentti, maapohja	1,30–2,00 %
Yleinen kiinteistöveroprosentti, rakennukset	0,93–2,00 %
Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti	0,41–1,00 %
Muiden asuinrakennusten veroprosentti	0,93–2,00 %
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti	2,00–6,00 %
Voimalaitosten veroprosentti	enintään 3,10 %

Kaupungin kiinteistöveroprosentit vuonna 2026 ovat seuraavat:

Yleinen kiinteistöveroprosentti, maapohja	1,50 %
Yleinen kiinteistöveroprosentti, rakennukset	1,50 %
Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti	0,47 %
Muiden asuinrakennusten veroprosentti	1,50 %
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti	4,00 %
Voimalaitosten veroprosentti	3,10 %

Tiedot vuoden 2027 veroprosenteista on toimitettava Verohallinnolle viimeistään 17.11.2026.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto päättää, että Paraisten kaupungin kiinteistöveroprosentit vuonna 2027 ovat:

Yleinen kiinteistöveroprosentti, maapohja	1,50 %
Yleinen kiinteistöveroprosentti, rakennukset	1,50 %
Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti	0,47 %
Muiden asuinrakennusten veroprosentti	1,50 %
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti	4,00 %
Voimalaitosten veroprosentti	3,10 %

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu Valtuuston päätöksen jälkeen: Pääkirjanpitäjä UA, lupapalvelupäällikkö SS

_____

Valtuusto 16.11.2026
871/02.03.01/2026

Päätösehdotus

Valtuusto päättää, että Paraisten kaupungin kiinteistöveroprosentit vuonna 2027 ovat:

Yleinen kiinteistöveroprosentti, maapohja	1,50 %
Yleinen kiinteistöveroprosentti, rakennukset	1,50 %
Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti	0,47 %
Muiden asuinrakennusten veroprosentti	1,50 %
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti	4,00 %
Voimalaitosten veroprosentti	3,10 %

Päätös

Jakelu Pääkirjanpitäjä UA, lupapalvelupäällikkö SS

_____