Vuoden 2026 talousarvion muuttaminen, konsernipalvelut, investointitalousarvio

Kaupunginhallitus 05.10.2026 § 181

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy:n osakepääoman korottaminen
Valtuusto on kokouksessaan 15.6.2026 §:ssä 42 hyväksynyt Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy:n osakepääoman korottamisen 831 000 eurolla. Samassa kokouksessa päätettiin, että merkintä rahoitetaan kaupunginvaltuuston 26.5.2025 §:ssä 37 vuoden 2024 tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä hyväksymän 1 500 000 euron investointivarauksen puitteissa. Tämä transaktio on kirjattava omaksi eräkseen myös kaupungin vuoden 2026 investointitalousarvioon.

Hankenumero	Hankkeen nimi	Talousarvio 2026	Muutos	Muutettu talousarvio 2026
1810	Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy:n osakepääoman korottaminen	0	-831 000	-831 000
	Talous	**0**	**-831 000**	**-831 000**

Kiinteistöjen myynti
Vuoden 2026 investointitalousarvioon on kirjattu 100 000 euron myyntiarvo. Vuoden aikana toteutetut kiinteistöjen myynnit ovat nostaneet kiinteistöjen myynnin kirjanpitoarvon huomattavasti budjetoitua suuremmaksi. Investointitalousarvion tähän erään vaikuttavia myyntejä ovat Korppoon Stabshusetin myynti, 335 000 euroa, ja Paraisten uuden paloaseman tontin myynti, 190 000 euroa. Lisäksi saattaa tulla muutamia muita pienempiä myyntejä, jolloin 470 000 euron lisämääräraha merkitsisi kiinteistöjen myynnin osalta talousarvion muuttamista yhteensä 570 000 eurolla (joka vaikuttaa investointitalousarvioon positiivisesti).

Hankenumero	Hankkeen nimi	Talousarvio 2026	Muutos	Muutettu talousarvio 2026
7201	Kiinteistöjen myynti	100 000	470 000	570 000
	Talous	**100 000**	**470 000**	**570 000**

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle seuraavia talousarviomuutoksia vuoden 2026 investointitalousarvioon:

Hankenumero	Hankkeen nimi	Talousarvio 2026	Muutos	Muutettu talousarvio 2026
1810	Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy:n osakepääoman korottaminen	0	-831 000	-831 000
	Talous	**0**	**-831 000**	**-831 000**

Hankenumero	Hankkeen nimi	Talousarvio 2026	Muutos	Muutettu talousarvio 2026
7201	Kiinteistöjen myynti	100 000	470 000	570 000
	Talous	**100 000**	**470 000**	**570 000**

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu Lopullisen käsittelyn jälkeen: Pääkirjanpitäjä UA, kirjanpitäjä CM

_____

Valtuusto 16.11.2026
388/02.02.00/2025

Päätösehdotus

Valtuusto hyväksyy seuraavat talousarviomuutokset vuoden 2026 investointitalousarvioon:

Hankenumero	Hankkeen nimi	Talousarvio 2026	Muutos	Muutettu talousarvio 2026
1810	Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy:n osakepääoman korottaminen	0	-831 000	-831 000
	Talous	**0**	**-831 000**	**-831 000**

Hankenumero	Hankkeen nimi	Talousarvio 2026	Muutos	Muutettu talousarvio 2026
7201	Kiinteistöjen myynti	100 000	470 000	570 000
	Talous	**100 000**	**470 000**	**570 000**

Päätös

Jakelu Pääkirjanpitäjä UA, kirjanpitäjä CM

_____