

## Alueen vuokralle antaminen mainostaulua varten – Medialiiga Oy

Kaupunkikehityslautakunta 07.10.2026 § 93  
775/10.00.02/2026

### Valmistelija

Kaupungeingeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Medialiiga Oy anoo alueen vuokraamista 10 vuodeksi vaihtuvaisältöistä mainostaulua varten. Kyseinen alue sijaitsee Saaristotien varrella [Kärppäpolun päässä, kaupungin omistamalla kiinteistöllä 445-473-1-112](#). Taulun mainokset olisivat nähtävissä molemmista ajosuunnista. Vuokra-alue on noin 60 m<sup>2</sup>:n kokoinen. Voimassa olevan asemakaavan mukaan alue on liikennealuetta (LT).

Liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain (503 /2005, uusi maantielaki) 52 §:n mukaan mainostaulun asettamisesta pitää asemaakaavassa liikennealueiksi osoitetuilla alueilla ilmoittaa elinvoimakeskukselle. Taululuvat ovat voimassa enintään 10 vuotta kerrallaan.

Mediataulu on hakijan mukaan kehyksineen noin 4,5 metriä leveä ja 3 metriä korkea. Itse näyttö on noin 10 m<sup>2</sup>:n kokoinen. Vuokra-alueen ehdotetaan olevan 60 m<sup>2</sup> oheisen kartan mukaisesti. Huoltoliikenne näytölle voi kulkea suoraan Saaristotieltä. Hakija vastaa tarvittavien lupien hakemisesta. Jos näyttöä ei ole asennettu 31.12.2027 mennessä, vuokrasopimus päättyy ilman erillistä sopimusta.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on 12.6.2019 §:ssä 98 antanut Partelille vuokralle alueen samankaltaista mainostaulua varten. Alueen vuokra oli 300 euroa vuodessa ja lisäksi 20 prosenttia mainosajasta. Kyseinen taulu korvasi myös ”Tervetuloa Paraisille” -kyltin, ja siitä syystä kehyksen yläpuolelle sijoitettiin Paraisten logo ja näkyvä ”Tervetuloa Paraisille” -tervetuloteksti molemmilla kielillä.

Hakija on ehdottanut, että yhtiö antaa vuokrana kaupungille näkyvyyttä 12:lla yhtiön näytöistä 12 viikon ajan. Kaupungin saama näkyvyys on verrattavissa vuokrana saatavaan korvaukseen. Yhtiöllä on noin 15 näyttöä eri puolilla Turun seutua ja useita eri puolilla maata.

Kaupunkikehityslautakunnalla on oikeus päättää muiden maa- ja vesialueiden kuin asemakaavoitettujen tonttien vuokralle antamisesta tai muusta luovuttamisesta enintään 30 vuoden ajaksi.

### Liite

Kartta – Medialiiga

### Esittelijä

Kaavoituspäällikkö Pasi Hyvärilä, puh. 040 488 5918  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

### Päätösehdotus

Kaupunkikehityslautakunta päättää vuokrata Medialiiga Oy:lle noin 60 m<sup>2</sup>:n kokoisen alueen kiinteistöstä 445-473-1-112 mainostaulua (vaihtuvaisältöinen mainostaulu) varten. Alue käy ilmi oheisesta kartasta.

Vuokra-aika on 10 vuotta siitä, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet vuokrasopimuksen.

Vuokrakorvaus: Hakijan antaman tarjouksen mukaan: Samanaikaista näkyvyyttä 12:lla yhtiön näytöistä 12 viikon ajan yhden kalenterivuoden aikana.

Jos näyttöä ei ole asennettu 31.12.2027 mennessä, vuokrasopimus päättyy ilman erillistä sopimusta.

Muut ehdot ovat maanvuokralain 5 luvun Muu maanvuokra mukaiset.

Sopimus on allekirjoitettava 31.1.2027 mennessä.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu**

Sopimussihteeri, viestintäyksikkö

---