

Valtuusto

Tid / Aika 21.09.2026 kl. / klo 17:00 -

Plats / Paikka Paraisten kaupungintalo, Komentosilta

§

43	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	2
44	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	3
45	Yleinen informaatio	4
46	Ilmoitusasiat	5
47	Vastineet tarkastuslautakunnan vuoden 2025 arviointikertomukseen	6
48	Hallintosäännön päivittäminen (§ 50, 56 ja 205)	7
49	Valtuutettu Maria Lindell-Luukkosen aloite kaupungin vaakunan sijoittamisesta Turun lentoasemalle	9
50	Valtuutettu Laura Wickströmin ym. aloite työpaikkojen kestävästä ja tulevaisuussuuntautuneesta sijoittamisesta koko Paraisten alueelle	11
51	Valtuutettu Päivi Niittyvaaran ym. aloite Ankkuritalon (entisen Pikku Malmin koulun) muuttamisesta monitoimitaloksi	15
52	Muut myöhemmin kuulutetut tai kiireellisiksi katsotut asiat	19
53	Jätetyt aloitteet	20

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besvärсанvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

01.10.2026

Ordförande / Puheenjohtaja Sandra Bergqvist

Valtuusto

21.09.2026

**43
Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Valtuusto 21.09.2026

Päätös

Valtuusto

21.09.2026

**44
Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

Valtuusto 21.09.2026

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi ehdotetaan valittavaksi Merja Fredriksson ja Markku Orell.

Päätös

Valtuusto

21.09.2026

45
Yleinen informaatio

Valtuusto 21.09.2026

Kaupunginjohtaja Tom Simola informoi kaupungin ajankohtaisista asioista.

Päätös

Valtuusto

21.09.2026

**46
Ilmoitusasiat**

Valtuusto 21.09.2026

Päätösehdotus

Valtuusto merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat asiakirjat:

- [Kaupunginhallitus 17.8.2026 § 147: Vuoden 2027 talousarvio, talousarvion laatimisohteet](#)
- [Kaupunginhallitus 7.9.2026 § 161: Talousraportti 1-6/2026 ja vuoden 2026 ennuste](#)

Päätös

Kaupunginhallitus	§ 160	07.09.2026
Valtuusto		21.09.2026

47

Vastineet tarkastuslautakunnan vuoden 2025 arviointikertomukseen

Kaupunginhallitus 07.09.2026 § 160

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Tarkastuslautakunta ehdotti vuoden 2025 arviointikertomuksessaan, että valtuusto pyytää kaupunginhallitukselta 30.9.2026 mennessä vastineen seuraaviin havaintoihin:

- Konkreettisten, mitattavissa olevien tavoitemittareiden laatiminen kaupungin kaikille toiminnoille.
- Tarkastuslautakunta katsoo, että vesihuollolle tarvitaan selkeä strategia ja toimenpiteet korjausvelan ja hulevesivuotojen hoitamiseksi.

Kaupunginhallituksen ehdotus vastineeksi tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen annetaan vastaukseksi valtuustolle.

Liite

Vastine tarkastuslautakunnan vuoden 2025 arviointikertomukseen

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa vastauksensa valtuustolle liitteen mukaisena.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Valtuuston lopullisen käsittelyn jälkeen: Tarkastuslautakunta ja kaupungin tilintarkastajat

Valtuusto 21.09.2026
463/02.05.06/2026

Liite

Vastine tarkastuslautakunnan vuoden 2025 arviointikertomukseen

Päätösehdotus

Valtuusto merkitsee kaupunginhallituksen vastauksen tiedoksi.

Päätös

Jakelu

Tarkastuslautakunta ja kaupungin tilintarkastajat

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 162

07.09.2026

21.09.2026

48

Hallintosäännön päivittäminen (§ 50, 56 ja 205)

Kaupunginhallitus 07.09.2026 § 162

Valmistelija

Sopimussihteeri Johanna Harmaa, puh. 040 488 5916
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginhallitus päätti [11.5.2026 §:ssä 98](#) lakkauttaa muun muassa saaristopäällikön viran 3.8.2026 alkaen. Saaristopäällikön tehtäviä koskevat määräykset hallintosäännön §:stä 50 on sen vuoksi kumottava.

Hallintosäännön edellisen päivityksen yhteydessä sivistysosaston ratkaisu- ja toimivaltaa jaettiin uudelleen. Nyt ehdotetaan, että §:ää 56 täydennetään vielä uudella kohdalla, joka koskee oikeutta päättää opiskelun poikkeavasta järjestämisestä lukiolain mukaisesti.

Hallintosäännön §:n 125 mukaan toimielimen pöytäkirjanotteen allekirjoittaa pöytäkirjanpitäjä tai muu toimielimen määräämä henkilö. Sama koskee toimielimen asiakirjoista annettavien otteiden ja jäljennösten oikeaksi todistamista. Asiakirjojen sujuvan ja tarkoituksenmukaisen käsittelyn mahdollistamiseksi ehdotetaan, että myös päätösten kirjaamisesta, antamisesta tai tiedoksiannosta vastaavalle viranhaltijalle tai työntekijälle annetaan oikeus allekirjoittaa pöytäkirjanotteita sekä todistaa toimielimen asiakirjoista annettavia otteita ja jäljennöksiä oikeaksi.

Jos pöytäkirjanote annetaan tai tiedoksiannetaan sähköisesti ja asiakirjan aitous ja eheys voidaan varmistaa muulla tavoin, allekirjoitusta ei vaadita. Nykypäivän sähköisessä toimintaympäristössä otteen tai jäljennöksen oikeaksi todistaminen on käytännössä välttämätöntä vain poikkeustapauksissa.

Liite

Yhteenvedo hallintosäännön muutoksista (taulukkomuodossa)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että

- hallintosääntö päivitetään liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti
- päivitykset tulevat voimaan 1.10.2026 lukien.

Hallintosäännön teknisen päivityksen tekee hallinnon henkilöstö.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Lopullisen päätöksen jälkeen: Sivistysjohtaja UL, talous- ja hallintojohtaja PP

Valtuusto 21.09.2026
781/00.01.01/2026

Liite

Yhteenvedo hallintosäännön muutoksista (taulukkomuodossa)

Päätösehdotus

Valtuusto päättää, että

- hallintosääntö päivitetään liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti
- päivitykset tulevat voimaan 1.10.2026 lukien.

Hallintosäännön teknisen päivityksen tekee hallinnon henkilöstö.

Päätös

Jakelu

Sivistysjohtaja UL, talous- ja hallintojohtaja PP

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 148 17.08.2026
21.09.2026

49

Valtuutettu Maria Lindell-Luukkosen aloite kaupungin vaakunan sijoittamisesta Turun lentoasemalle

Kaupunginhallitus 17.08.2026 § 148

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtuuston kokouksessa 25.5.2026 jätettiin seuraava aloite:

”Turun lentoasema toimii keskeisenä porttina Varsinais-Suomeen ja on monille vierailijoille ensikosketus alueen kuntiin.

Lentoaseman tiloihin on ripustettu Varsinais-Suomen kuntien vaakunoita esittelevä kokonaisuus, joka tuo esiin alueen monimuotoisuutta. Paraisten kaupungin vaakuna kuitenkin puuttuu tästä kokonaisuudesta.

Parainen on merkittävä osa Varsinais-Suomea ja saariston keskus. Kaupungilla on vahva historiallinen ja kulttuurinen identiteetti sekä tärkeä rooli koko maakunnan elinvoimaisuudessa. Paraisten puuttuminen näkyvältä paikalta lentoasemalta heikentää saariston ja kaupungin näkyvyyttä sekä alueen kokonaiskuvaa.

Koska vaakunoiden esille tuominen on kuntien oma-aloitteisuuden varassa, on perusteltua, että Paraisten kaupunki ryhtyy asiassa toimiin.

Edellä esitetyn perusteella esitän, että:

Paraisten kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin oman vaakunansa toimittamiseksi Turun lentoasemalle sekä huolehtii yhteistyössä lentoaseman ylläpidon kanssa siitä, että vaakuna ripustetaan osaksi Varsinais-Suomen kuntia esittelevää kokonaisuutta.”

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Tom Simola on luovuttanut Paraisten kaupungin vaakunan Turun lentoaseman päällikölle Juha Aaltoselle 1.6.2026.

Päätös

Kaupunginhallitus
1) merkitsi aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja
2) ehdottaa, että valtuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Jakelu

Lopullisen päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä

Päätösehdotus

Valtuusto hyväksyy aloitteeseen annetun vastauksen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Jakelu

Aloitteen tekijä

Kaupunginhallitus	§ 151	17.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 164	07.09.2026
Valtuusto		21.09.2026

50

Valtuutettu Laura Wickströmin ym. aloite työpaikkojen kestävästä ja tulevaisuussuuntautuneesta sijoittamisesta koko Paraisten alueelle

Kaupunginhallitus 17.08.2026 § 151

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtuuston kokouksessa 15.6.2026 jätettiin seuraava aloite:

”Paraisten kaupunki on viime vuosina käynyt läpi merkittäviä muutoksia ja kehittynyt uusien tarpeiden ja mahdollisuuksien mukana. Tässä kehityksessä on tärkeää, että teemme jatkossakin päätöksiä kokonaisnäkökulmasta, joka vahvistaa koko kaupungin elinvoimaa ja tulevaa kehitystä.

Parainen on maantieteellisesti laaja kunta, jossa on useita elinvoimaisia kunta-alueita. Tämä on vahvuus, joka tarjoaa meille mahdollisuuksia kehittää toimintaa tavalla, joka hyödyttää koko kaupunkia. Sen vuoksi on arvokasta tarkastella säännöllisesti, miten kaupungin työpaikkoja ja toimintoja sijoitetaan, jotta ne tukevat parhaalla mahdollisella tavalla sekä toimintaa että alueellista kehitystä.

Työelämä on muuttunut perusteellisesti viime vuosina. Digitaaliset ratkaisut ja joustavat työtavat mahdollistavat nykyään monien työtehtävien suorittamisen tarkasta fyysisestä sijainnista riippumatta. Tämä luo kaupungille uusia mahdollisuuksia käyttää resurssejaan tehokkaasti ja samalla vahvistaa kunnan eri osien vetovoimaa.

Puntaroimalla aktiivisesti, minne uusia virkoja ja työtehtäviä voidaan parhaiten sijoittaa, kaupunki voi luoda hyviä edellytyksiä kasvuille, tulomuutolle ja elävälle paikallisyhteisölle koko Paraisten alueella. Työpaikkojen harkittu sijoittaminen auttaa vahvistamaan kunnan vetovoimaa työnantajana ja tarjoaa useammalle asukkaalle mahdollisuuden asua ja työskennellä lähellä päivittäistä arkeaan.

Me allekirjoittaneet ehdotamme

- että kaupunki ottaa käyttöön selkeän käytänteen, jossa uuden henkilöstön palkkaamisen ja organisaatiomuutosten yhteydessä arvioidaan konkreettisesti, mikä sijoituspaikka Paraisten alueella tukee parhaiten toiminnan tarpeita ja kaupungin pitkän aikavälin kehitystä
- että kaupunki ottaa aktiivisesti huomioon nykyaikaiset työtavat ja digitalisaation ja joustavuuden tarjoamat mahdollisuudet puntaroidessaan uusien virkojen sijoituspaikkaa.”

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuutettu Laura Wickströmin ym. aloitteen työpaikkojen kestävästä ja tulevaisuussuuntautuneesta sijoittamisesta koko Paraisten alueelle konsernipalvelujen osaston valmisteltavaksi.
Vastuuvalmistelija on HR-päällikkö Walter Orne.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu Vastuuvalmistelija

Kaupunginhallitus 07.09.2026 § 164

Valmistelija HR-päällikkö Walter Orne, puh. 040 513 5008
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Aloitteessa nostetaan esiin tärkeä kysymys siitä, miten Paraisten kaupunki voi vahvistaa elinvoimaa ja läsnäoloa koko kunnan alueella. Työpaikoilla, toimivilla palveluilla ja mahdollisuudella työskennellä saaristossa ympärivuotisesti on suuri merkitys saaristo-osien tulevaisuuden kannalta. Aloitteen tavoite onkin sekä ymmärrettävä että sellainen, että se kannattaa ottaa huomioon kaupungin strategisessa suunnittelussa.

Kaupungin on kuitenkin tehtävä selvä ero toiminnan organisointia koskevien päätösten ja yksittäisen rekrytoinnin perusteiden välillä.

Jokaisen rekrytoinnin lähtökohtana on oltava tehtäväkuvaus. Siinä esitetään tehtävän sisältö, vastuut, tavoitteet ja kelpoisuusvaatimukset ja sen on toimittava sekä rekrytointi-ilmoituksen että hakijoiden vertailun pohjana. Viranhaltijoiden osalta on otettava huomioon myös perustuslain yleiset nimitysperusteet – taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto. Kaikkia hakijoita on arvioitava yhdenvertaisesti ja samoin ennalta määritellyin kriteerein.

Jos toiminnan tosiasiallinen tarve edellyttää tehtävän suorittamista tietyssä työpisteessä, tämä on relevantti vaatimus. Tällaisia ovat esimerkiksi asiakaspalvelu, hoito, opetus, tekninen laitteisto, varallaolo tai muu fyysistä läsnäoloa edellyttävä toiminta. Työpiste on tällöin määriteltävä ennen rekrytoinnin aloittamista, ja sen on käytävä selvästi ilmi tehtäväkuvauksesta ja rekrytointi-ilmoituksesta. Näin kaikki hakijat ovat tietoisia samoista ehdoista ja heitä arvioidaan samoin perustein.

Tilanne on toinen, kun digitalisaatio ja joustavat työtavat mahdollistavat tehtävän suorittamisen toimintaa haittaamatta useasta työpisteestä käsin tai maantieteellisestä sijainnista riippumatta. Tällaisessa tilanteessa maantiede ei ole tehtävästä aiheutuva vaatimus. Sitä ei silloin pidä myöskään käyttää hakijoiden valintakriteerinä.

Kaikilla, jotka täyttävät tehtävän vaatimukset, on oltava todellinen ja yhdenvertainen mahdollisuus hakea ja tulla valituksi riippumatta siitä, missä he asuvat tai mistä kaupungin mahdollisista työpisteistä käsin he voivat työskennellä. Hakijaa ei saa asettaa etusijalle pelkästään sen vuoksi, että hän on valmis työskentelemään tietyssä kunnanosassa, jos sijaintipaikalla ei ole

merkitystä tehtävän hoitamisen kannalta. Vastaavasti taas ansioituneempaa hakijaa ei saa jättää huomiotta sellaisten maantieteellisten olosuhteiden vuoksi, jotka eivät liity tehtävään.

Jos maantieteellistä sijaintia kuitenkin käytetään valintaperusteena, on olemassa selvä epäasiallisen erityiskohtelun riski. Rekrytointi voi tällöin johtaa siihen, että tehtävänkuvauksen mukaan tehtävään parhaiten soveltuva henkilö ei tule valituksi ja että tehtävään sen sijaan valitaan vähemmän soveltuva henkilö halutun maantieteellisen sijainnin vuoksi. Jos valintaan vaikuttavat kriteerit, joilla ei ole objektiivista ja hyväksyttävää yhteyttä tehtävään, rekrytointi voi olla ristiriidassa yhdenvertaisen kohtelun periaatteiden, syrjintäkiellon ja viranhaltijan kyseessä ollessa perustuslain yleisten nimitysperusteiden kanssa. Rekrytointi voi tällöin olla lainvastainen.

Yleisesti muotoiltu mahdollisuus ottaa huomioon maantieteellinen sijainti mahdollistaisi myös rekrytointien manipuloinnin. Sijaintipaikka voitaisiin sovittaa ennalta halutulle ehdokkaalle tai sitä voitaisiin käyttää muiden hakijoiden poissulkemiseen. Samaa periaatetta, jota yhdessä tapauksessa käytetään työpaikan sijoittamiseksi saaristoon, voitaisiin toisessa tapauksessa käyttää työpaikkojen keskittämiseksi Paraisten keskusta. Tällainen käytäntö ei siten takaisi saariston etuja, vaan jättäisi rekrytoivalle yksikölle hyvin paljon tulkinnanvaraa.

On tärkeää, että aloitteen hyvää tavoitetta ei toteuteta tavalla, joka vaarantaa rekrytointien laillisuuden, yhdenvertaisuuden tai uskottavuuden. Kaupungin eri osat voidaan ottaa ja ne on otettava huomioon tehtäessä strategisia päätöksiä toimintojen organisoinnista, palveluista, toimitiloista, digitaalisista työympäristöistä ja yhteisistä työpisteistä. Nämä päätökset on tehtävä avoimesti ja ennen rekrytoinnin aloittamista. Niitä ei pidä sekoittaa yksittäisten ehdokkaiden arviointiin.

Kun tehtävä on maantieteellisesti riippumaton, kaupungin ei sen vuoksi pidä käyttää maantieteellistä sijaintia rekrytointikriteerinä. Ratkaisevia on oltava tehtävänkuvauksen ja tehtävästä objektiivisesti johtuvat vaatimukset. Kaikkia hakijoita on arvioitava samoin perustein, ja kokonaisarviointin perusteella tehtävään parhaiten soveltuva henkilö on voitava valita tehtävään.

Aloitteen tavoite koko Paraisten elinvoiman vahvistamisesta ja saariston työmahdollisuuksien lisäämisestä on kannatettava. Tavoite on toteutettava kaupungin organisaation ja toiminnan suunnittelun kautta ja tarjoamalla joustavia työtapoja yhdenmukaisin ja yhdenvertaisin periaattein. Maantieteellistä sijaintia ei sen sijaan pidä ottaa käyttöön itsenäiseksi perusteeksi hakijoiden valinnassa silloin, kun sijainti ei tehtävän kannalta ole olennainen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

- 1) merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja
- 2) ehdottaa, että valtuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

HR-päällikkö Walter Orne toimi asiantuntijana kokouksessa tämän pykälän käsittelyn ajan ja esitteli asiaa.

Jäsen Lotta Laaksonen esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi seuraavin evästyksin: Aloitteen vastaus ei vastaa kysymykseen kaupungin tilapolitiikasta ja työpisteiden sijoittelun strategiasta, vaan ottaa lähinnä kantaa rekrytointikriteereihin. Vaikka virkamiehen vastauksessa on nostettu esiin tärkeitä näkökulmia rekrytointien yhdenvertaisuudesta ja nimitysperusteista, aloitteen varsinainen strateginen ydin – koko Paraisten alueellinen elinvoima ja saariston ympärivuotisen asumisen sekä työnteon tukeminen – jäi vastauksessa vaille riittävää arviointia. Uudessa valmistelussa tulee käsitellä kaupungin laaja-alaisena toimitila-, etätyö- ja organisaatiopolitiikkana. Valmistelussa on selvitettävä konkreettisesti:

1. Saariston työpisteet ja yhteiset tilat (hubit): Miten kaupunki voi organisaationa mahdollistaa ja tukea monipaikkaista työtä saaristo-osissa (kuten perustamalla yhteisiä etätyöpisteitä/hubeja saariston toimipisteisiin) ja miten uusien tehtävien sijoittamisella voidaan tietoisesti vahvistaa koko kunnan alueellista elinvoimaa lain puitteissa.

2. Monipaikkaisen työn mahdollistaminen: Miten organisaation sisäisillä työn järjestelyillä ja joustavilla työtavoilla voidaan laillisesti ja yhdenvertaisesti mahdollistaa se, että kaupungin asiantuntijatehtävissä voi työskennellä eri puolilta kuntaa käsin. Tämä turvaa sen, että saaristossa asuva ja työskentelevä kaupungin työntekijä otetaan aidosti huomioon ilman, että rikotaan rekrytointin yhdenvertaisuusperiaatteita.

Ehdotus ei saanut kannatusta ja raukesi.

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Lopullisen päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä

Valtuusto 21.09.2026
628/01.00.02/2026

Päätösehdotus

Valtuusto hyväksyy aloitteeseen annetun vastauksen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Jakelu

Aloitteen tekijä

Kaupunginhallitus	§ 94	14.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 55	02.03.2026
Valtuusto	§ 13	16.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 165	07.09.2026
Valtuusto		21.09.2026

51

Valtuutettu Päivi Niittyvaaran ym. aloite Ankkuritalon (entisen Pikku Malmin koulun) muuttamisesta monitoimitaloksi

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 94

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtuuston kokouksessa 17.3.2025 jätettiin seuraava aloite:

”Pikku Malmin koulu valmistui vuonna 1912 ja sijaitsee keskeisellä paikalla Paraisten keskustassa. Se näkyy monesta suunnasta ja sopii visuaalisesti hyvin yhteen rajanaapurinsa kirkon kanssa. talo soveltuu monenlaiseen koulutus- ja yhdistystoimintaan, josta voi olla hyötyä kaikille asukkaille.

Paraisten nykyinen strategia painottaa hyvinvointia ja luovuutta sekä yhteistyötä kolmannen sektorin kanssa. Nyt on aika ymmärtää, mikä merkitys tällaisella talolla voisi olla kunnalle ja kuntalaisille.

Me tämän valtuustoaloitteen allekirjoittajat ehdotamme, että Paraisten kaupunki poistaa Ankkuritalon myyntilistalta ja päättää, että taloa käytetään yhdistysten ja järjestöjen yleisrakennuksena. Paraisten kaupungin tulee työskennellä taloudellisesti kannattavan ratkaisun puolesta ja tehdä laskelma, joka koostuu vuokratuloista, ylläpitokuluista, jne.”

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuutettu Päivi Niittyvaaran ym. aloitteen Ankkuritalon (entisen Pikku Malmin koulun) muuttamisesta monitoimitaloksi hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelujen osaston valmisteltavaksi.

Vastuuvalmistelija on hyvinvointi- ja vapaa-aikapäällikkö Ann-Sofie Isaksson.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 02.03.2026 § 55

Valmistelija

Hyvinvointi- ja vapaa-aikajohtaja Ann-Sofie Isaksson, puh. 050 596 2601
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Aloitteen tekijät tuovat esiin kaupungin uuden strategian mukaisen kasvun, hyvinvoinnin, luovuuden ja kolmannen sektorin roolin tulevassa kunnassa. Ankkuritalosta halutaan luoda monitoimitalo ja tällaisen talon merkitystä kunnalle ja kuntalaisille korostetaan. Samaan aikaan on selvää, että Paraisten kaupungin kiinteistökanta on laaja ja sitä pitäisi pienentää.

Kaupunkikehitysosaston, hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelujen osaston ja sivistysosaston edustajat ovat tarkastelleet keskeisillä paikoilla sijaitsevia kiinteistöjä ja toimintoja Paraisten keskustassa. Keskustelussa ovat olleet esillä Ankkuritalo, Kombila, Storgårdin koulu (entinen suomenkielinen lukio), Senioritupa, Vapparintien tilat ja kaupungintalon alimman kerroksen tulevat muutokset.

Entisestä Seniorituvasta on nyt luotu Gemenskapshuset På toppen – Yhteisöotalo Huipulla, ja aluksi talossa kokoontuu 30 eri ryhmää, useimmat niistä päiväsaikaan. Monet näistä ryhmistä ja järjestöistä jäivät ilman tiloja, kun hyvinvointialue syksyllä 2025 sulki Rantatiellä sijainneen Senioripisteen, ja ne ovat toimineet väliaikaisesti eri tiloissa. Myös aikaisemmin Ankkuritalossa järjestettyjä toimintoja on siirtynyt Seniorituvalle, kuten esimerkiksi kansainvälinen kahvila Ålkkari ja Inspira, nuorten luova pienryhmätoiminta.

Kombilassa on sisäilmaongelmia, ja tarkoituksena on, että toiminta siirtyy Vapparintielle Malms skolan poistuesssa sieltä keväällä 2026, jolloin Kombila voidaan purkaa. Kansalaisopisto pitää tällä hetkellä keramiikkakursseja Ankkuritalossa ja myös ne siirtyvät Vapparintielle. Vapparintien tiloihin suunnitellaan myös tiloja erityisryhmien opetukseen.

Storgårdin koulun (entisen suomenkielisen lukion) kunto selvitetään vuosina 2026–2027. Rakennus sijaitsee koulun ja koulun pihan välittömässä läheisyydessä, mikä saattaa rajoittaa sitä, mitä toimintoja rakennuksessa voi olla. Ilta-aikainen käyttö on kuitenkin tärkeää ottaa huomioon samalla tavalla kuin opetuksen tarpeet.

Keväällä 2026 aloitetaan kaupungintalon alimman kerroksen suunnittelu. Tarkoituksena on luoda paraislaisille olohuone, jossa voi muun muassa tavata, hyödyntää kirjastopalveluja, löytää tietoa, pitää kokouksia ja pieniä tapahtumia, opiskella ja tehdä etätöitä. Suunnittelussa selvitetään myös näyttelytilan mahdollisuutta. Paraisten kaupunki on saanut valtionperintöä käytettäväksi kirjaston laajentamiseen ja kohtaamispaikan luomiseen paraislaisille.

Nämä järjestelyt luovat kohtaamispaikkoja paraislaisille, sekä yhdistyksille että ryhmille, mutta myös yksittäiselle paraislaiselle. Kaikki tämä tukee hyvinvointia ja luovuutta sekä vahvistaa kolmannen sektorin roolia ja toimintamahdollisuuksia. Kiinteistöihin sijoitettujen toimintojen tulee elää ja kehittyä nykyisten ja tulevien tarpeiden mukaan.

Samalla kaupungin kiinteistökanta pienenee, kun Kombila voidaan purkaa ja Ankkuritalo myydä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus
1) merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja

2) ehdottaa, että valtuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu Lopullisen päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä

Valtuusto 16.03.2026 § 13

Päätösehdotus Valtuusto hyväksyy aloitteeseen annetun vastauksen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Valtuutettu Päivi Tschernij ehdotti Lotta Laaksosen kannattamana, että aloite palautetaan jatkovalmisteluun.
Valtuusto palautti asian yksimielisesti valmistelun täydentämiseksi taloudellisella laskelmalla.

Jakelu Aloitteen tekijä

Kaupunginhallitus 07.09.2026 § 165

Valmistelija Hyvinvointi- ja vapaa-aikajohtaja Ann-Sofie Isaksson, puh. 050 596 2601
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Sisäinen keskustelu Paraisten keskustan alueella sijaitsevista kaupungin kiinteistöistä on jatkunut kevään ja kesän 2026 ajan:

- Seniorituvasta on tullut yhdistyksille tiloja tarjoava Yhteisötila Huipulla, joka tukee kaupungin hyvinvointisuunnitelmaa.
- Kansalaisopisto aloittaa syksyllä toimintansa Vapparintiellä ja vanhalle Kombilalle on myönnetty purkamislupa.
- Suunnitelmat kohtaamispaikan tai olohuoneen luomiseksi paraislaisille kaupungintalon alakertaan etenevät. Kaupungintalon muutostyöt rahoitetaan valtionperinnöllä.
- Vastauksena kahteen aloitteeseen, Lotta Laaksosen aloitteeseen Paraisten lukion talon käyttöönotosta (valtuusto 16.3.2026 § 11) ja Paola Frabonin ym. aloitteeseen mahdollisuuksien selvittämisestä Storgårdin koulun remontoimiseksi koulukeskuksen käyttöön (valtuusto 25.5.2026 § 28), todetaan, että rakennuksen kunto tulee selvittää vuosina 2026–2027. Kesän aikana on käyty alustavia keskusteluja mahdollisuudesta luoda Storgårdin koulusta osallistava luova keskus koululaisille, opiskelijoille, asukkaille, yhdistyksille, taidealan toimijoille ja muille toimijoille.
- Kaikki toiminta Ankkuritalosta on nyt siirtynyt joko uuteen Kombilaan Vapparintielle tai Yhteisötila Huipulle. Ankkuritalon käyttökustannukset ovat vuosina 2023–2024 olleet 40 000–50 000 euroa/vuosi, minkä lisäksi tulevat poistot, noin 20 000 euroa/vuosi. Koska rakennusta ei ole käytetty kaupungin omaan ydintoimintaan, kunnostustöitä ei ole tehty. Ulkoisten vuokratulojen arvioiminen on vaikeaa, ennen kuin tiedetään, minkä tyyppistä toimintaa talossa olisi.

Storgårdin koulu sijaitsee keskeisellä paikalla Brava-oppimiskeskuksen ja sen piha-alueen yhteydessä. Koulujen, liikuntapaikkojen, kulttuurisalin ja nuorisotalon alue muodostavat yhtenäisen kokonaisuuden, joka tukisi sekä yhdistystoimintaa, luovuutta että taidetta sekä opetusta. Kaikki tämä on hyvin tärkeä osa kaupungin strategiaa *Kasvua, joka näkyy ja tuntuu*.

Ankkuritalon ja Suntin ympäristöä kehitetään asumiseen ja palveluihin. Näitä suunnitelmia työstetään parhaillaan muun muassa strategisessa *Mereltä merelle* -kehittämishankkeessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1) merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja

2) ehdottaa, että valtuusto hyväksyy vastauksen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Lopullisen päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä

Valtuusto 21.09.2026
238/10.03.02.02/2025

Päätösehdotus

Valtuusto hyväksyy aloitteeseen annetun vastauksen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Jakelu

Aloitteen tekijä

Valtuusto

21.09.2026

52

Muut myöhemmin kuulutetut tai kiireellisiksi katsotut asiat

Valtuusto 21.09.2026

Päätösehdotus

Valtuusto merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat asiakirjat:

Päätös

Valtuusto

21.09.2026

53
Jätetyt aloitteet

Valtuusto 21.09.2026

Päätösehdotus

Valtuusto merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat aloitteet:

Päätös
