

Kaupunginhallitus

---

Tid / Aika 15.06.2026 kl. / klo 12:30 -

Plats / Paikka Ravintola Hunger & Törst, Rantatie 1, 21600 Parainen, ylimääräinen kokous

---

§

131	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	2
132	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	3
133	Eesityslistan hyväksyminen	4
134	Valtuuston kokouksessa 25.5.2026 tehtyjen päätösten täytäntöön paneminen	5
135	Lausunto koulujen ja oppilaitosten loma-aikoja koskevasta muistioluonnoksesta	6
136	Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy:n osakepääoman korottaminen	8
137	Muiden toimielinten pöytäkirjojen sekä viranhaltijapäätösten tiedoksi merkitseminen	11

---

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besvärsanvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, [www.pargas.fi](http://www.pargas.fi), om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa [www.parainen.fi](http://www.parainen.fi), jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

23.06.2026

---

Ordförande / Puheenjohtaja Gunilla Granberg

---

Kaupunginhallitus

15.06.2026

**131**

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kaupunginhallitus 15.06.2026

**Päätösehdotus**

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

---

Kaupunginhallitus

15.06.2026

**132**

**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

Kaupunginhallitus 15.06.2026

**Valmistelija**

Talous- ja hallintojohtaja Petra Palmroos, puh. 040 839 7170  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Pöytäkirjantarkastajiksi ehdotetaan valittavaksi Christer Friis ja Mikaela Luoma.

**Päätös**

---

Kaupunginhallitus

15.06.2026

**133**

**Esityslistan hyväksyminen**

Kaupunginhallitus 15.06.2026

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esityslistan.

**Päätös**

---

Kaupunginhallitus

15.06.2026

**134**

**Valtuuston kokouksessa 25.5.2026 tehtyjen päätösten täytäntöön paneminen**

Kaupunginhallitus 15.06.2026

**Valmistelija**

Talous- ja hallintojohtaja Petra Palmroos, puh. 040 839 7170  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus toteaa, että valtuuston alla mainitut päätökset ovat syntyneet oikeassa järjestyksessä ja ovat myös muutoin laillisia, ja päättää panna päätökset täytäntöön seuraavasti:

§ 19 Vuoden 2025 henkilöstötilinpäätös

§ 20 Vuoden 2025 tilinpäätös ja toimintakertomus

§ 21 Tarkastuslautakunnan vuoden 2025 arviointikertomus

§ 22 Ehdotus seutukuntajaon muuttamisesta Varsinais-Suomessa

§ 23 Talousarvion muuttaminen, vuoden 2026 investointitalousarvio

§ 24 Omavelkaisen takauksen myöntäminen Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy:lle  
Valssikuja 3:een rakennettavia asuntoja varten

§ 25 Byängsuddenin ranta-asemakaava Paraisten Lilltervossa

§ 26 Hallintosäännön päivittäminen (§ 16 ja § 21)

§ 27 Luettelo 31.12.2025 käsittelemättä olleista aloitteista ja kuntalaisaloitteista

§ 28 Valtuutettu Paola Frabonin ym. aloite mahdollisuuksien selvittämisestä  
Storgårdin koulun remontoimiseksi koulukeskuksen käyttöön

**Päätös**

---

Kaupunginhallitus

15.06.2026

**135**

**Lausunto koulujen ja oppilaitosten loma-aikoja koskevasta muistiolounnoksesta**

Kaupunginhallitus 15.06.2026  
573/00.04.00/2026

**Valmistelija**

Sivistysjohtaja Ulrika Lundberg, puh. 050 375 3593  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Opetus- ja kulttuuriministeriö pyytää lausuntoa oheisesta muistiolounnoksesta, jossa käsitellään koulujen ja oppilaitosten nykyisiä loma-aikakäytäntöjä. Luonnoksessa on kuvattu malli, jossa kesäloman aloittamista siirretään kahdella viikolla myöhemmäksi kesäkuulle ja koulutyö aloitetaan elokuun puolivälin jälkeen. Mallissa on otettu huomioon myös tarve keventää pidentyvää kevätlukukautta uudella, huhtikuun loppuun ajoittuvalla ja vähintään viikon mittaisella kevätlomalla.

Paraisten kaupungissa lausuntoa laadittaessa on kuultu sivistysosastoa rehtoriryhmän kautta, elinkeino-osastoa saaristolautakunta mukaan lukien sekä hyvinvointi- ja vapaa-aikaosastoa. Sivistyslautakunta on keskustellut asiasta kokouksessaan 8.6.2026. Useimmat puheenvuoron käyttäneistä jäsenistä kannattivat kesäloman siirtämistä.

**Oheismateriaali**

OKM, koulujen ja oppilaitosten loma-aikoja koskeva muistiolounnos

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Paraisten kaupunki antaa seuraavan lausunnon koulujen ja oppilaitosten loma-aikoja koskevasta muistiolounnoksesta:

Paraisten kaupunki toteaa, että koulujen ja oppilaitosten loma-ajat ovat yhteiskunnan eri toimintojen kannalta merkittävä asia. Asia vaikuttaa kouluihin ja oppilaitoksiin, muihin työpaikkoihin ja paikkakunnan elinkeinoelämään. Muutoksella on luonnollisesti suuri vaikutus myös yksittäisiin perheisiin sekä palveluihin, joita kunnat järjestävät lapsille ja nuorille sekä perheille, joissa on kouluikäisiä lapsia.

Vaikutukset koulutusjärjestelmään ja koulujen toimintaan:

- Ehdotetusta muutoksesta ei aiheudu muutosta koulujen työpäivien määrään eli koulupäivien määrä pysyy samana. Paraisten kaupunki on jo nyt myöhentänyt koulujen alkua niin paljon kuin se on ollut käytännössä mahdollista. Kaupungilla on siitä hyviä kokemuksia ja se on saanut siitä myönteistä palautetta. Ehdotetussa mallissa mennään askel pidemmälle.
- Syysloma on edelleen tärkeä. Huhtikuulle ajoittuva uusi loma on järjestettävä pääsiäisen yhteyteen, jos mahdollista, oppilaiden ja henkilöstön uusien aloitusten määrän vähentämiseksi kevätlukukaudella.

- Ehdotettu malli rytmittää koulutyötä tasaisesti suhteessa kevätlukukauden lomapäiviin ja mahdollistaa säännöllisen palautumisen sekä oppilaille että henkilöstölle.
- Uusi malli vaikuttaa koulujen toiminnan suunnitteluun ja aikataulu muuttuu, mutta tämä on ratkaistavissa.
- Kesäloman siirtäminen myöhemmäksi merkitsee Paraisten kaltaiselle kaupungille käytännössä sitä, että kaupungilla on enemmän mahdollisuuksia monipuolisempaan ulkoilmapedagogiikkaan, jossa keskitytään lähiympäristöön ja kasvillisuuteen, sekä saaristotieto-valinnaisaineen toteuttamiseen. Useissa kouluissa meressä järjestettävän uimaopetuksen osalta malli merkitsee sitä, että viikkoja, jolloin merivesi on lämmintä, on vähemmän.
- Koulujen loma-ajat on vähemmän keskeinen asia, ja tulevaisuudessa panostuksissa huomio on kiinnitettävä koulutusjärjestelmän todella ratkaiseviin asioihin eli oppilaiden hyvinvointiin ja oppimisen edellytyksiin. On toivottavaa, että koulujen kesälomasta päätettäisiin nyt lopullisesti eikä niin, että loman eteenpäin siirtämisestä käydään keskustelua joka vuosi.
- Paraisten rehtoriryhmä suhtautuu myönteisesti ehdotettuun malliin.

Vaikutukset lapsiperheisiin ja vapaa-ajan toimintaan:

- Perusteita sille, että muutos tukee perheiden mahdollisuuksia viettää vapaata yhdessä, on vaikea löytää.
- Kokonaisarviointi vaikutuksista puuttuu, koulujen kesälomien siirrolla on vaikutuksia moniin eri yhteiskunnan toimintoihin ja ryhmiin.
- Kaikkien koulujen kesälomia on tarkasteltava uudelleen, myös ammattikorkeakoulujen ja ammatillisten oppilaitosten.
- Terveystieteiden ammattilaisissa tulee arvioida vaikutukset kesätyövoimaan.
- Kevään ylimääräinen vapaa voitaisiin yhdistää pääsiäislomaan, ylimääräisestä vapaasta viikosta voisi aiheutua uusi haaste perheille.
- Nuorten on helpompi saada kesätöitä heinä-elokuussa.

Vaikutukset elinkeinoelämään:

- Kesäloman siirtäminen auttaisi pidentämään matkailuseasonkia ja siirtyisimme lähemmäs muiden Euroopan maiden järjestelmää. Uusi malli vahvistaa saariston elinvoimaa ja yrittäjien toimintaedellytyksiä.
- Kausityöntekijöiden rekrytointi elokuussa helpottuisi.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

**Päätös**

**Jakelu**

Sivistysosaston, elinkeino-osaston ja hyvinvointi- ja vapaa-aikaosaston osastopäälliköt

---

Kaupunginhallitus

15.06.2026

**136**

**Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy:n osakepääoman korottaminen**

Kaupunginhallitus 15.06.2026  
346/02.05.05/2026

**Valmistelija**

Talous- ja hallintojohtaja Petra Palmroos, puh. 040 839 7170  
Sopimussihteeri Johanna Harmaa, puh. 040 488 5916  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy on 20.5.2026 päivättyllä kirjelmällä anonut yhtiön osakepääoman korottamista yhteensä 831 000 eurolla uudistuotannon ja kiinteistökannan uudistamisen rahoittamiseksi vuonna 2026.

Vuoden 2024 tilinpäätöksessä kaupunginvaltuusto on 26.5.2025 §:ssä 37 hyväksynyt 1 500 000 euron investointivaruksen asuntorahaston osakkeiden hankkimiseksi kaupungissa toteutettavaa uudisasuntotuotantoa varten.

Yhtiön anomus käsittää

1. As Oy Paraisten Valssikuja 3 -hankkeen toteuttamisen, 370 000 euroa, sekä
2. uudistuotannon ja asuntokannan korjaamisen, 461 000 euroa.

As Oy Paraisten Valssikuja 3 -hanke saa tukea myös Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukselta (Varke). Hankkeen tarkoituksena on edistää pysyvään asumiseen tarkoitettua sosiaalisen ja kohtuuhintaisen vuokra-asumisen saatavuutta kaupungin alueella. Vuokra-asuntojen saatavuus on keskeistä kaupungin elinvoimalle, työvoiman saatavuudelle ja mahdollisuuksille tarjota asuntoja eri väestöryhmille.

Pääomakorotuksen tavoitteena siltä osin kuin se koskee uudistuotantoa ja asuntokannan korjaamista on ylläpitää ja kehittää kaupungin olemassa olevaa asuntokantaa tarjoamalla kohtuuvuokraisia vuokra-asuntoja alueilla, joilla ei ole riittävästi toimivia yksityisiä markkinoita vastaavanlaiselle uudistuotannolle ja asuntotarjonnalle, sekä osana kaupungin asuntojen saatavuuden mahdollistamista.

Kaupunki arvioi, että markkinat eivät yksinään pysty riittävästi vastaamaan tällaisten vuokra-asuntojen tarpeeseen.

Kuntalain 131 §:n mukaan kunnan on kilpailutilanteessa markkinoilla tapahtuvaa toimintaa rahoittaessaan otettava huomioon Euroopan unionin valtiontukisäännöt. Rahoitusta on sen vuoksi arvioitava suhteessa yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyviä palveluja (SGEI) koskevaan EU:n säännöstöön.

Tällä hetkellä sovellettava yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyvien palvelujen korvaamista koskeva säännöstö on komission päätös (EU) 2025/2630. Päätös mahdollistaa sosiaalisen ja kohtuuhintaisen asumisen julkisen rahoittamisen tietyin edellytyksin ilman ennakoilmoitusta Euroopan komissiolle.

Kuntalain ja EU:n valtiontukisäännösten vaatimusten täyttämiseksi kaupungin tulee nimenomaisesti antaa Länsi-Turunmaan Vuokralatot Oy:lle tehtäväksi tuottaa ja ylläpitää sosiaalista ja kohtuuhintaista vuokra-asumista yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyvänä palveluna (SGEI).

Kaupunki arvioi, että suunnitellut toimenpiteet edistävät sosiaalista asumistarkoitusta ja yleistä taloudellista tarkoitusta EU:n SGEI-säännösten mukaisesti. Pääomitus tehdään kohtuuhintaisten vuokra-asuntojen saatavuuden turvaamiseksi eikä epäreilun kilpailuedun antamiseksi yhtiölle.

Yhtiön on tehtävä riittävää hanke- ja kustannusseurantaa SGEI-tehtävän piiriin kuuluvasta toiminnastaan, jotta julkisen rahoituksen käyttö ja liiallisten korvausten välttäminen voidaan todentaa.

Suunniteltu rahoitus toteutetaan suunnattuna osakeantina, jossa kaupunki merkitsee osakkeita korottamalla Länsi-Turunmaan Vuokralatot Oy:n osakepääomaa. Kaupunki saa osakkeita pääomasijoitustaan vastaavan määrän.

831 000 euron pääomakorotus mahtuu valtuuston aikaisemmin hyväksymään investointivaraukseen.

#### **Liite**

Anomus osakepääoman korottamisesta

#### **Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

#### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

1. kaupunki antaa Länsi-Turunmaan Vuokralatot Oy:lle tehtäväksi tuottaa ja ylläpitää pysyvään asumiseen tarkoitettua sosiaalista ja kohtuuhintaista vuokra-asumista yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyvänä palveluna (SGEI) Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 106 artiklan 2 kohdan ja komission päätöksen (EU) 2025/2630 mukaisesti
2. tehtävä käsittää Asunto Oy Paraisten Valssikuja 3 -hankkeen toteuttamisen sekä uudistuotannon ja yhtiön asuntokannan korjaamisen olemassa olevan ja laajentuvan asuntokannan ylläpitämiseksi tarjoamalla kohtuuvuokraisia vuokra-asuntoja alueilla, joilla ei ole riittävästi toimivia yksityisiä markkinoita vastaavanlaiselle uudistuotannolle ja asuntotarjonnalle, sekä osana kaupungin asuntojen saatavuuden mahdollistamista
3. SGEI-tehtävä on voimassa niin kauan kuin asuntoja käytetään sosiaaliseen ja kohtuuhintaiseen vuokra-asumiseen
4. hankkeiden rahoituksen ja toteuttamisen on tapahduttava kuntalain 131 §:n sekä Euroopan unionin valtiontukisääntöjen ja yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyviä palveluja (SGEI) koskevien sääntöjen mukaisesti
5. yhtiön on toiminnassaan varmistettava, että liiallisia korvauksia vältetään ja että tukea käytetään tässä päätöksessä tarkoitettuun yleishyödylliseen tarkoitukseen
6. yhtiön on tehtävä riittävää hanke- ja kustannusseurantaa SGEI-tehtävän piiriin kuuluvasta toiminnastaan, jotta julkisen rahoituksen käyttö ja liiallisten korvausten välttäminen voidaan todentaa
7. kaupunki osallistuu Länsi-Turunmaan Vuokralatot Oy:n suunnattuun osakeantiin korottamalla yhtiön osakepääomaa yhteensä 831 000 eurolla

8. merkintä rahoitetaan kaupunginvaltuuston 26.5.2025 §:ssä 37 vuoden 2024 tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä hyväksymän 1 500 000 euron investointivaruksen puitteissa
9. pykälä tarkastetaan välittömästi.

Kaupunginjohtaja ja talous- ja hallintojohtaja oikeutetaan ryhtymään päätöksen täytäntöönpanon edellyttämiin käytännön toimenpiteisiin ja hallinnollisiin toimenpiteisiin.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

## **Päätös**

## **Jakelu**

Valtuuston päätöksen jälkeen: Pääkirjanpitäjä UA, Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy

---

Kaupunginhallitus

15.06.2026

137

**Muiden toimielinten pöytäkirjojen sekä viranhaltijapäätösten tiedoksi merkitseminen**

Kaupunginhallitus 15.06.2026

**Valmistelija**

Talous- ja hallintojohtaja Petra Palmroos, puh. 040 839 7170  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Seuraavat pöytäkirjat on toimitettu kaupunginhallitukselle:

- [Kaupunkikehityslautakunta 20.5.2026](#)
- [Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta 3.6.2026](#)

Seuraavat viranhaltijapäätökset on toimitettu kaupunginhallitukselle:

**Kaupunginjohtaja:**

- nro 17/01.06.2026, jonka mukaan kaupunginjohtaja päättää hallintosäännön §:n 94 nojalla palveluneuvoja Arja Töyrylän siirtämisestä elinkeinopalvelujen osastolta hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelujen osastolle 1.6.2026 alkaen

**Talous- ja hallintojohtaja:**

- nro 12/31.05.2026, jonka mukaan työhyvinvointikoordinaattori Pia Hotanen nimitetään HR-päällikön sijaiseksi ajaksi 1.6.–12.6.2026

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus merkitsee saaneensa pöytäkirjat tiedoksi sekä päättää, että mitään päätöksistä ei ole syytä ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

**Päätös**

---

Kaupunginhallitus

---

Tid / Aika 15.06.2026 klo 12:30 -

Plats / Paikka Ravintola Hunger & Törst, Rantatie 1, 21600 Parainen, ylimääräinen kokous

138 Lausunto hallituksen esityksestä opintoetuuksia, oppivelvollisen 2  
asumislisää ja koulumatkatukea koskevien säännösten muuttamiseksi  
/ Opetus- ja kulttuuriministeriö (VN/35745/2023)

Kaupunginhallitus

15.06.2026

138

**Lausunto hallituksen esityksestä opintoetuuksia, oppivelvollisen asumislisää ja koulumatkatukea koskevien säännösten muuttamiseksi / Opetus- ja kulttuuriministeriö (VN/35745/2023)**

Kaupunginhallitus 15.06.2026

622/00.04.00/2026

**Valmistelija**

Saaristopäällikkö Benjamin Donner, puh. 040 483 8282  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Opetus- ja kulttuuriministeriö on pyytänyt lausuntoja hallituksen esityksestä opintoetuslaiksi ja eräksi muiksi laeiksi. Asian diaarinumero on VN/35745/2023. Lausunto on jätettävä viimeistään 19.6.2026.

Esitys on osa käynnissä olevaa opintotuen kokonaisuudistusta. Uudistuksen tavoitteena on mahdollistaa täysipäiväinen opiskelu, vahvistaa opintotuen kannustinelementtejä, tukea opintojen läpäisyä tavoiteajassa, vahvistaa kaikkein heikoimmassa asemassa olevien opiskelijoiden asemaa, vähentää alaikäisten velkaantumista sekä selkeyttää lainsäädäntöä ja toimeenpanoa.

Paraisten kaupungille erityisen merkityksellisiä ovat esitetyt säännökset oppivelvollisen asumislisästä eräissä tilanteissa sekä viikonloppumatkojen koulumatkatuesta. Parainen on Suomen ilmeisin saaristokunta, ja monissa osissa kaupunkia nuorten tosiasialliseen koulutukseen pääsyyn vaikuttavat kilometreinä mitattavien etäisyyksien lisäksi myös matka-aika, lossit, maantielautat, yhteysalukset, odotusajat, vaihdot, vuorotiheys ja liikenteen kausivaihtelut.

Paraisten kaupunki katsoo, että esityksen tavoitteet ovat pääosin perusteltuja, mutta että esitystä on tarpeen täsmentää niin, että saariston ja muiden saavutettavuudeltaan haasteellisten alueiden nuoria kohdellaan käytännössä yhdenvertaisesti. Erityisesti matka-aika ja tosiasiallinen saavutettavuus tulee ottaa johdonmukaisesti huomioon tukioikeutta arvioitaessa. Lisäksi asumislisän taso ja ehdot tulee mitoittaa niin, että toisen asteen koulutus myös käytännössä on maksutonta nuorille, joiden on etäisyyden, matka-ajan tai saaristo-olosuhteiden takia asuttava opiskelupaikkakunnalla.

Paraisten kaupunki kannattaa esitystä viikonloppumatkojen koulumatkatuesta, koska säännöllinen kotona käyminen on tärkeää alaikäisten opiskelijoiden hyvinvoinnille, perheyhteysille ja kotikuntasidokselle. Kaupunki katsoo myös, että tuki tulee mitoittaa niin, että huomioon voidaan ottaa myös kuukaudet, joiden aikana on viisi viikonloppua.

**Liite**

Luonnos Paraisten kaupungin lausunnoksi hallituksen esityksestä opintoetuuksia, oppivelvollisen asumislisää ja koulumatkatukea koskevien säännösten muuttamiseksi (VN/35745/2023)

**Oheismateriaali**

Lausuntopyyntö hallituksen esityksestä eduskunnalle opintoetuslaiksi ja eräksi muiksi laeiksi /Opetus- ja kulttuuriministeriö VN/35745/2023

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus hyväksyy oheisen lausunnon ja antaa sen Paraisten kaupungin lausuntona asiassa VN/35745/2023.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

**Päätös****Jakelu**

Opetus- ja kulttuuriministeriö

---