

PARGAS STAD PARAISTEN KAUPUNKI

STADSPLANEÄNDRING ASEMAKAAVANMUUTOS

Stadsdel: NORRBYÅSEN (11)
Kaupunginosa: NORRBYNHARJU (11)
Kvarter: 10 och 11
Kortteli: 10 ja 11

samt tillhörande gatuområde.
sekä siihen liittyvä katualue.

STADSPLAN ASEMAKAAVA

Ett område vid Bergvägens och Åbovägens korsning.
Vuoritien ja Turuntien risteysessä oleva alue.

Genom STADSPLAN och STADSPLANEÄNDRINGEN bildas:
ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVANMUUTOKSELLA muodostuu:

Stadsdel: NORRBYÅSEN (11)
Kaupunginosa: NORRBYNHARJU (11)
Kvarter: 10
Kortteli: 10

TECKENFÖRKLARINGAR OCH STADSPLANEBESTÄMMELSER: MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

— ··· — Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.
3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

— + — Stadsdelsgräns.
Kaaupunginosan raja.

———— Kvarters-, kvartersdels och områdesgräns.
Korttelin, korttelinosan ja alueen välinen raja

— ··· — Bestämmelsegräns.
Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

— ··· — Riktgivande bestämmelsegräns.
Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

———— Riktgivande tomtgräns.
Ohjeellinen tontinraja.

11 Stadsdelens nummer.
Kaupunginosan numero.

NORRÅS Stadsdelens namn.
Kaupunginosan nimi.

10 Kvartersnummer.
Korttelin numero.

1 Tomtnummer.
Tontin numero.

BERGVÄGEN

Namn på gata, öppen plats, byggnadsplaneväg, torg eller park.
Kadun, katuauklion, rakennuskaavtien, torin tai puiston nimi.

11

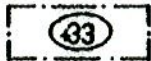
Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0,2

Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens/byggnadsplatsens yta.
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

+25

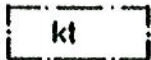
Ungefärlig markhöjd.
Maanpinnan likimääräinen korkeusasema.



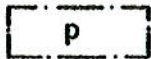
Högsta höjd för byggnads vattentak.
Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.



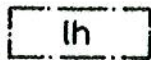
Byggnadsyta.
Rakennusala.



Skyddstak.
Katos.



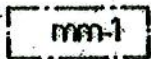
Parkeringsplats.
Pysäköimispaikka.



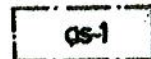
Byggnadsyta där servicestation/café får placeras.
Rakennusala, jolle saa sijoittaa huoltoasemarakennuksen/kahvila.



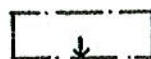
Byggnadsyta där en distributionsplats för bränsle får placeras.
Rakennusala, jolle saa sijoittaa polttoaineen jakelupisteen.



Byggnadsyta där ett landmärke, högst 20 m hög får placeras.
Rakennusala, jolle saa sijoittaa maamerkin, jonka maksimikorkeus on 20 m.



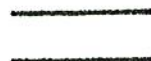
Byggnadsyta där förutom utrymmen som följer tomtens huvud-
användningsändamål också en bostad får placeras.
Rakennusala, jolle saa tontin pääkäyttötarkoituksen mukaisten
tilojen lisäksi sijoittaa myös asunnon.



Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden bör tangera.
Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

1ap/50m²

Beteckningen anger per hur många kvadratmeter våningsyta en bilplats bör anläggas.
Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.



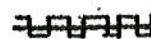
Gata.
Katu.



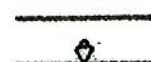
Del av område som bör planteras.
Istutettava alueen osa.



Trädrad som bör planteras.
Istutettava puurivi.



Del av gatuområdes gräns där utfart är förbjuden.
Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Ungefärligt läge för utfart.
Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

För ledning reserverad del av område.
Johtoa varten varattu alueen osa.

TL-1

Kvartersområde för landtrafikens servicecenter.

På området får byggas parkerings- och serviceutrymmen samt för verksamheten erforderliga social- och kontorsutrymmen. Av tomtens utbyggda våningsyta får högst 30% användas för försäljnings- och restaurangutrymmen i anslutning till tomtens huvudanvändningsändamål. På den med lh-beteckning försedda byggnadsytan får placeras en servicestationsbyggnad med en cafeteria/restaurang. På området får byggas en bostad omfattande högst 120 m² våningsyta på den med as-1 beteckning försedda byggnadsytan. Från gatan till bostaden bör ordnas en separerad förbindelse. I omedelbar anslutning till bostaden bör ordnas ett separat gårdsplanområde för lek och vistelse. Gården bör förses med nödiga planteringar.

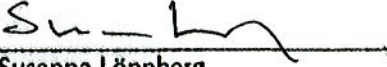
Maantiliikenteen huoltokeskuksen korttelialue.

Alueelle saa rakentaa ajoneuvojen pysäköinti- sekä huoltotiloja sekä toiminnalle tarpeellisia sosiaali- ja toimistotiloja. Alueen rakennetusta kerrosalasta saa enintään 30% käyttää pääkäyttötarkoitukseen liittyviä myynti- ja ravintolatiloja varten. lh-merkinnällä varustetulle rakennusosalalle saa sijoittaa huoltoasemarakennuksen ja kahvilaravintolan. Alueelle saadaan rakentaa yksi korkeintaan 120 m² kerrosala käsittävä asunto as-1 merkinnällä varustetulle rakennusosalalle. Asuntoon on järjestettävä erillinen yhteys kadulta. Asunnon välittömään yhteyteen on järjestettävä erillään oleva piha-alue leikkiä ja oleskelua varten. Piha on varustettava tarpeellisilla istutuksilla.

På det här stadsplanområdet bör en skild tomtindelning uppgöras.
Tämän asemakaavan alueella on laadittava erillinen tonttijako.

Denna karta fyller föreskrifterna i förordningen 493/82.
Pohjakartta täyttää asetuksen 493/82 vaatimukset.

Stadsgeodet
Kaupungeodeetti


Susanna Lönnberg

Stadsarkitekt
Kaupunginarkkitehti


Marjatta Laineenkare

Pargas den 15 september 1999. Parainen syyskuun 15 päivänä 1999.

PARGAS STADS ARKITEKTKONTOR
PARAISTEN KAUPUNGIN ARKKITEHTIKONTTORI

PARGAS STAD Miljöavdelningen

Ritad	Påseende
07. 07. 1999	30. 09. - 21. 10. 1999
Korrigerad 15. 09. 1999	
	Mn 22. 09. 1999
	Sst 08. 02. 2000
99 F. 1546, 08. 07. - 22. 07. 1999	Sfge 07. 03. 2000

GODKÄND 07.03.2000 HYVÄKSYTTY
VUNNIT LAGA KRAFT 26.03.2001 SAANUT LAINVOIMAN

PARGAS STAD

STADSPLAN

NORRBYGÅSENS STADSDELS KVARTER 10 OCH 11 SAMT BERG-
VÄGEN, ÅSÅNÄND OCH NÄRREKREATIONSONOMÅDE.

ÖSTERBYN STADSDELS KVARTER 23 SAMT ÖSTERBYVÄGEN,
NÄRREKREATIONSONOMÅDE OCH EN DEL TRAFIKOMÅDE.

STADSPLANEÄNDRING

NORRBYGÅSENS STADSDELS EN DEL GATA-, TRAFIK- OCH MÅL-
REKREATIONSONOMÅDE.

ÖSTERBYN STADSDELS PARK- OCH GATUOMRÅDEN.

STADSPLANETECKEN:

KVARTERSOMÅDE FÖR AFFÄRS- OCH KONTORSBYGGMÅDER.
PÅ OMÅDETT TILLÄTS HÖST 40% FÖR ICKE MILJÖSTÖRANDE
INDUSTRI OCH FÖR SERVICESTATIONSERGONOMIET.

KVARTERSOMÅDE FÖR AFFÄRS- OCH KONTORSBYGGMÅDER.
PÅ OMÅDETT TILLÄTS HÖST 40% FÖR ICKE MILJÖSTÖRANDE
INDUSTRI.

KVARTERSOMÅDE FÖR INDUSTRI- OCH LAGERBYGGMÅDER.

OMÅDE FÖR NÄRREKREATION.

GENOMFARTS- ELLER IMPARTSVÄG MED TILLGRÄNDE SKYDDS-
OCH TRAFIKSTYRNINGSMÅDER.

LINJE 3m UTANFÖR PLANOMÅDE SOM PASTORÄLLEBEN AVSER.

STADSDELSGRÄNS.

KVARTERS- OCH KVARTERSDELS- OCH OMÅDESGRÄNS.

STADSDELSGRÄNS.

KVARTERSNUMMER.

NÄRVA GATA, ÖPPEN PLATS, FORG ELLER PARK.

ROMERSK SIFFRA ANSER STÖRSTA TILLÄTNA ANTAL VÄNINGAR
I BYGGMÅDET, BYGGNAD ELLER DEL DÄRAV.

EXPLANTERINGSTÄLL, DVS. FÖRHÅLLANDET MELLAN VÄNINGS-
TYN OCH TORSENS TYP.

UNGEFÄRLIG MARKHÖJD.

FÄRANDENS HÖGSTA HÖJD I METRER.

BYGGNADSTÄ.

TYLER ANGER DEN EIDA AV BYGGNADSTÄN SOM BYGGNADEN JÖR
TUNGSTÄN.

DEL AV OMÅDETT SOM BÖR PLANTERAS.

TRÄSKAD SOM BÖR PLANTERAS.

GATA.

KÖRFÖRBEDELSE INOM OMÅDETT.

FÖR ALLMÄN GÅNGTRAFIK RESERVERAD DEL AV OMÅDET.
DÄR TRAFIKEN TILL TOMTEN ÄR TILLÅTEN.

FÖR LEDNING RESERVERAD DEL AV OMÅDETT UNDER MARKPLANET.

DEL AV GATUOMRÅDETS GRÄNS DÄR UTFART ÄR FÖRBJUDEN.

BETECKNINGEN ANSER FÖR HUR MÅNGA KVADRATMETRER VÄNINGS-
TYN EN BILPLATS BÖR ANLÄGGAS.

PARAISTEN KAUPUNKI

ASEMKAAVA

NORRBYGÅSENS KAUPUNGINOSAN KORTTEILIT 10 JA 11 SEKÄ
VUORITIE, HARJUKA JA LÄHVIKISTIESALUE.

ÖSTERBYN KAUPUNGINOSAN KORTTEILIT 23 SEKÄ ÖSTERBYNTIE,
LÄHVIKISTIESALUE JA OSA LIIKENNEALUETTA.

ASEMKAAVANMUUTOS

NORRBYGÅRIN KAUPUNGINOSAN OSA ERIKIN KATU-, LII-
KENNE JA LÄHVIKISTIESALUETTA.

ÖSTERBYN KAUPUNGINOSAN PUUSTO- JA KATUALUE.

ASEMKAAVAMERKINNÄT:

K-7

LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTEILIALUE, JOLLA
SALLITTAVAN TILAN ENIMMÄN 40% KERROSLASPA YMPÄRIS-
ÖSTERBYN KAUPUNGINOSAN KORTTEILIT 23 SEKÄ ÖSTERBYNTIE,
LÄHVIKISTIESALUE JA OSA LIIKENNEALUETTA.

K-8

LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTEILIALUE, JOLLA
SALLITTAVAN ENIMMÄN 40% KERROSLASPA YMPÄRISÖMÄI-
TÄIN YMPÄRISÖMÄITÄ TILASUUTTA.

T

TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTEILIALUE.

LÄHVIKISTIESALUE.

K

KAUPUNKI- OCH SISÄMÄKULOTIE SUOJA- JA NÄKEMÄ-
ALUEIDEN.

3m SEN MAAVA-ALUEEN LIKOPUOLELLA OLEVA VIIVA,
JOTA VÄHISTÄMINEN KORKEE.

KAUPUNGINOSAN RAJA.

KORTTEILIN, KORTTEILINOSAN TAI ALUEEN RAJA.

KAUPUNGINOSAN NIMI.

ÖSTER

KORTTEILIN NUMERO.

23

KADUN, KATUKUUKON TAI PUUSTON NIMI.

KALKKITE

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKEN-
NUSSEN TAI SEN OSAAN SUUREMMAN SALLITUN KERROSLUUN.

III

TEROKKUSLUKU ELI KERROSLAN SUIDE TOMTIN PINTA-
ALAAN.

e=0.3

MAANTYNNÄN LIKIMÄÄRÄINEN KORKEUSARVO.

+23.00

RAKENNUKSEN JUAKSIVUUN ENIMMÄNSKORKEUS METREINÄ.

0

RAKENNUSALA.

0

NIELI OSOITTAA RAKENNUSALAN SIVUN, JOIKO RAKENNUK ON
RAKENNUSTYNNÄN VÄLTI.

0

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

0

ISTUTETTAVA PUURIVI.

0

KATU.

0

ALUEELLA OLEVA AJOVÄYTY.

0

VIESELLE JALANKULULE VARATTU ALUEEN OSA,
JOLLA TONTILLEJÄ ONS SALLITTU.

0

MAANLAISTA JOUTOA VAIKTEN VARATTU ALUEEN OSA.

0

TÄMÄ ALUEEVOLITTYMÄK.

0

MEKINIKÄ OSOITTAA KUINKA MONTA KERROSLANELLUMET-
RIK KOHTI ON RAKENNETTAVA YSI AUTOPAIKKA.

1ap/50m²

ALMÄNNÄ BESTÄMMELESEN FÖR BYGGNADSTOMTER:

BYGGNADENS FASADSMATERIAL BÖR VÄRJA AV LJUST STENMÄR-
KÄR OCH FÄRJA I EN FÄRJA FÄRJA FÄRJA FÄRJA FÄRJA
I K-KVARTEREN ANVÄNDASSA TEGELIÖDA FLATTOR OCH I T-KVARTEREN
FLATTOR EN KALLARE FÄRGMÅLA.

BYGGNADENS TAKUTVING BÖR VÄRJA M3, I MINNRE BYGGNAD-
SÄ RAKENNUKSESSA SÄLLIÖVAN MYR; NÖLTA KATTOKALIVEUUK-
SÄ, KATON VÄRI EI SÄÄ OLA TUMMA. KATTOMATERIALINA EI SÄÄ KÄTTÄÄ
PÖMUEITÄ PELIÄ.

TOMTINNA BÖR ÖMGÄRDAS MED EN ENHETLIG STÄKRETT. STÄKRETT
SÄLLIÖVAN ÖMGÄRDAS MED EN ENHETLIG STÄKRETT OCH GATAN BÖR
STÄKRETT OCH GATAN BÖR PLANTERAS MED TRÄD OCH BUSKAR.

EVENTUELL UPPLAGHNG AV VAROR INOM KVARTERSOMRÅDEN OCH
AVFALLESSERVICES BÖR ÖMGÄRDAS SA ATT ÖMGIVNINGEN INTE FÖR-
FÖLJAS ELLER ANNAN ÖMGÄRNAD FÖRÖMGÄRDAS.

RAKENNUSTOIMITTEN YLEISMÄÄRÄYKSIK:

RAKENNUSTEN JUAKSIVUUMATERIAALINA ON KÄYTTÖKÖV VMA-
KÄR OCH FÄRJA I EN FÄRJA FÄRJA FÄRJA FÄRJA FÄRJA
I K-KVARTEREN ANVÄNDASSA TEGELIÖDA FLATTOR OCH I T-KVARTEREN
FLATTOR EN KALLARE FÄRGMÅLA.

RAKENNUSTEN KATTOKALIVEUUK FÖLJER OLA M3, RIENNEMME-
SÄ RAKENNUKSESSA SÄLLIÖVAN MYR; NÖLTA KATTOKALIVEUUK-
SÄ, KATON VÄRI EI SÄÄ OLA TUMMA. KATTOMATERIALINA EI SÄÄ KÄTTÄÄ
PÖMUEITÄ PELIÄ.

TOMTIT ON ÄIDÄNTÄVÄ YHTEIKSEIN ÄITMÄLLIN MUKAAN.
SÄLLIÖVAN ÖMGÄRDAS MED EN ENHETLIG STÄKRETT OCH GATAN BÖR
DUN VÄLI ON ISTUTETTAVA NÖLTA JA PINGALILLA.

KORTTEILIALUEILLA MÄÖLÖLISESTI TÄRÄHTÄVÄ TÄVÄÖIDEN
VÄÄRSTÖINTI JA JÄTEHUOTO ON JÄRÄSTETTÄVÄ SITES, ETTI
EITTE NIELSÖ ALIEIDU YMPÄRISTÖÖ HUKENNÄVÄN TAI NÖLTA
MÄITÄVÄLÖYTYSTÄ.

POHJAKARTTA TÖTTÄÄ ASELUKSEN 693 EI VÄÖLÖYTYST.

KAUPUNGINKÖÖREITTI

Susanna Lönnberg

DENNÄ KARTTA FÖLJER FÖRESKRIFTERNA FÖRÖNGNINGEN 403/02

STADSSEÖDET

PARGAS DEN 25 SEPTEMBER 1991.
PARGAS STADS TENISKÄRTER

600KÄND 12.03.1992.
PASTIFÄLÖD 29.10.1992

HYÄKSTYTT 12.03.1992.
VÄHISTETTU 29.10.1992.

PARAISILLA SYYSKÖUN 25 PÄIVÄÄ 1991.
PARAISTEN KAUPUNGIN TENINEN VIRASTO

OFFTIPLAN OY

Solikka Franssila
Arkkitehti SAFA

OFFTIPLAN OY

Solikka Franssila
Arkkitehti SAFA

Abso den 11 october 1991

Turussa lokakuun 11. päivä 1991

PARGAS STAD

NORRBYÅSEN STADSDEL

STADSPAN FÖR KVARTER 7 MED TILLHÖRANDE PARKOMRÅDE.
STADSPANÄNDRING FÖR KV. 3 OCH FÖR EN DEL AV KV. 2 OCH FÖR ETT GATU-
OMRÅDE SAMT FLYTTNING AV STADSDELSGRÄNSEN.

TECKENFÖRKLARINGAR OCH STADSPANBESTÄMMELSER:

LINJE 3 M UTANFÖR DET PLANOMRÅDE SOM FASTSTÄLLELSEN GÄLLER.

STADSDELSGRÄNS.

KVARTERS-, KVARTERSDELS- OCH OMRÅDESGRÄNS.

BESTÄMMELSEGRÄNS.

RIKTGIVANDE TOMTGRÄNS.

STADSDELENS NAMN.

KVARTERSNUMMER.

TOMTNUMMER.

NAMN PÅ GATA, OPPEN PLATS, TORG ELLER PARK.

ROMERSK SIFFRA ANGER STORSTA TILLÄTNA ANTAL VÄNINGAR I BYGGNADER,
BYGGNAD ELLER DEL DÄRAV.

EXPLOATERINGSTAL, DVS. FÖRHÅLLANDET MELLAN VÄNINGSYTTAN OCH TOMTENS YTA.

HÖGSTA HÖJD I METER FÖR BYGGNADS VÄTTEHÖJD.

BYGGNADSYTA.

DEL AV OMRÅDE SOM BÖR PLANTERAS.

GATA.

DEL AV GATUOMRÅDES GRÄNS DÄR UTFART ÄR FÖRBUDEN.

BETECKNINGEN ANGER HUR MÅNGA BILPLATSER SOM BÖR ANLÄGGAS PER BOSTAD
OCH PER HUR MÅNGA KVADRATMETER VÄNINGSYTA ANNAT UTRYMME BÖR EN BIL-
PLATS ANLÄGGAS.

GRÄNS FÖR FARO-OMRÅDE.

KVARTERSOMRÅDE FÖR INDUSTRI- OCH LAGERBYGGNADER. PÅ TOMTEN FÅR ÄVEN
UPPFÖRAS BOSTADSAREAL HÖGST 120 M².

OMRÅDE FÖR BYGGNADER OCH ANLÄGGNINGAR FÖR SAMHÄLLSTEKNISK FÖRSÖRJNING.

OMRÅDE FÖR NÄRREKREATION.

DENNA KARTA FILLER FÖRESKRIFTERNA I FÖRORDNINGEN 91/60.

PARGAS DEN 2 DECEMBER 1980.

PARGAS STADS TEKNISKA VERK.

GODKÄND 1981-03-05
FASTSTÄLLD 1981-07-01

PARAISTEN KAUPUNKI

NORRBYNHARJUN KAUPUNGINOSA

ASEMÄKAAYA KORTTELILLE 7 SIIHEN LIITTYVINE PUISTOALUEINEEN.
ASEMÄKAAVANMUUTOS KOSKIEN KORTTELI 3 JA OSAA KORTTELISTA 2 JA ERÄS-
TA KATUALUETTA SEKÄ KAUPUNGINOSAN RAJAN SIIRTÄMINEN.

MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN
KOSKEE.

KAUPUNGINOSAN RAJA.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

KAUPUNGINOSAN NIMI.

KORTTELIN NUMERO.

TONTIN NUMERO.

KADUN, KATUAUKION, TORIN TAI PUISTON NIMI.

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN
SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

TEHOKUUSLUKU, ELI KERROSLAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.

RAKENNUKSEN VESIKATON YLIMMÄN KOHDAN ENIMMÄISKORKEUS METREINÄ.

RAKENNUSALA.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

KATU.

KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.

MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA AUTOPAIKKAA ON RAKENNETTAVA ASUNTOA
KOHTI JA KUINKA MONTA MUIDEN TILOJEN KERROSLANELIOMETRIÄ KOHTI ON
RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.

VAARA-ALUEEN RAJA.

TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE. TONTILLE SAADAAN
MYÖS RAKENTAA ASUNTOPINTA-ALAA ENINTÄÄN 120 M².

YHDYSKUNTAOTEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN ALUE.

LÄHIVIRKISTYSALUE.

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN 91/60 VAATIMUKSET.

KAUPUNGININSINööri

PARAISILLA JOULUKUUN 2 PÄIVÄNÄ 1980.

PARAISTEN KAUPUNGIN TEKNINEN VIRASTO.

KAUPUNGINARKITEHTI

HYVÄKSYTTY 1981-03-05
VAHVISTETTU 1981-07-01

- + -

=====

NORR

2

1

BERGVÄGEN

II

e = 0.3

GOM

1ap / as + 80m²

V

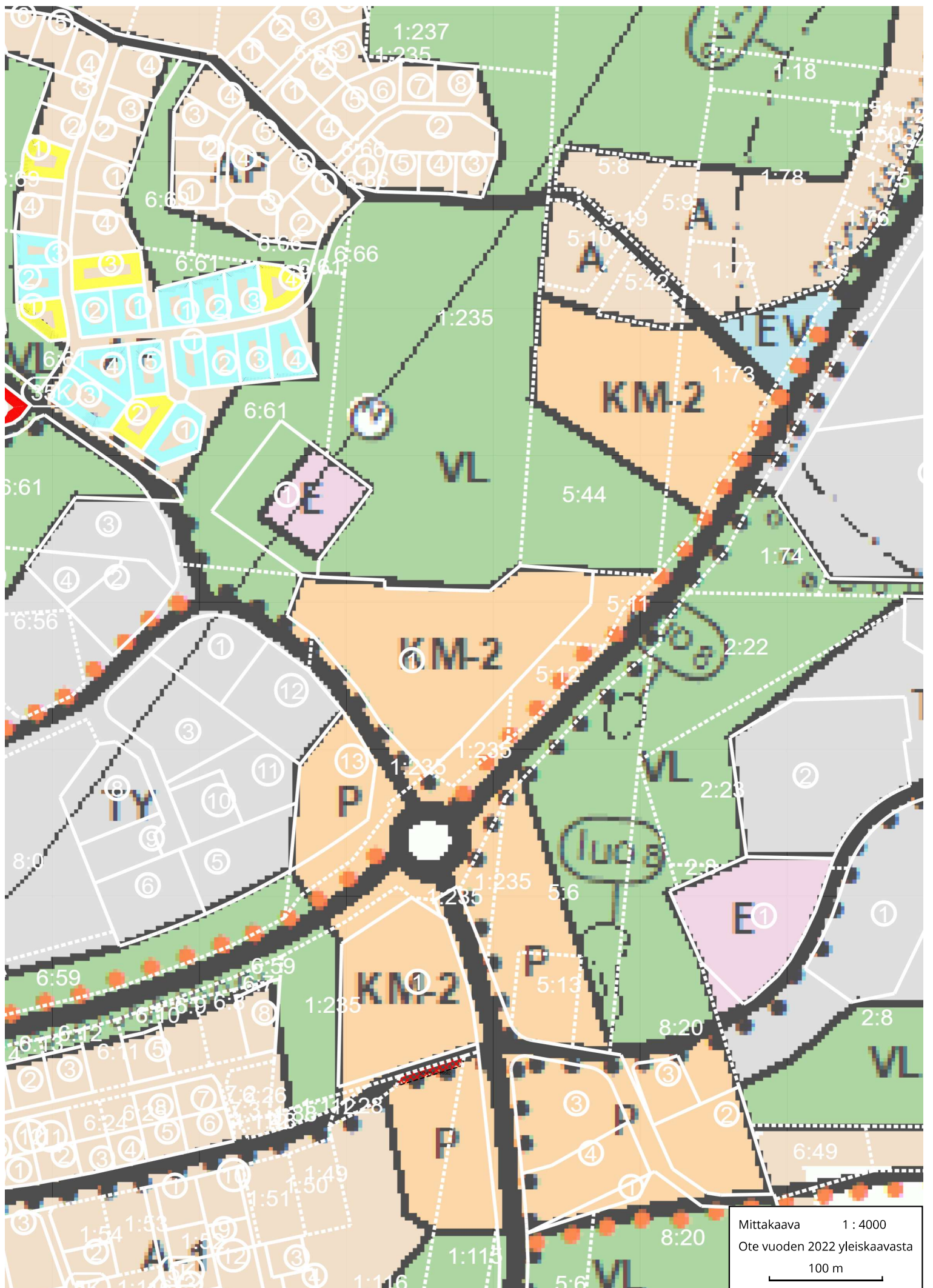
T-2

VET. V.

KVI

STADSIINGENJÖR NILS KLARCK

STADSARKITEKT MARJATTA LAINEKARE



Mittakaava 1 : 4000
 Ote vuoden 2022 yleiskaavasta
 100 m



PARGAS STAD PARAISTEN KAUPUNKI

Generalplan för Pargas centrum Paraisten keskustan yleiskaava 1: 10 000

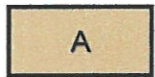
GENERALPLANE BETECKNINGAR OCH –BESTÄMMELSER
YLEISKAAVAMERKINNÄT JA –MÄÄRÄYKSET



OMRÅDE FÖR CENTRUMFUNKTIONER KESKUSTATOIMINTOJEN ALUE

Området reserveras för service, förvaltning, handel, arbetsplatsfunktioner som inte orsakar olägenheter för miljön och boende i centrum samt för rekreation i anslutning till dessa. Syftet med detaljplanering och byggande är att skapa en högklassig stadsbild. Det ska fästas särskilt avseende vid avgränsningen av gatuutrymmet och trivsamenheten på gångvägen längs Strandvägen.

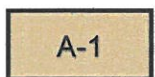
Alue varataan palveluille, hallinnolle, kaupalle, ympäristöhäiriötä aiheuttamattomille työpaikoille ja keskusta-asumiselle sekä näihin liittyville virkistysalueille. Asemakaavoituksella ja rakentamisella tulee luoda korkeatasoista kaupunkikuvaa. Rantatien katutilan rajautumiseen ja kävely-ympäristön viihtyisyyteen tulee kiinnittää erityistä huomiota.



BOSTADSOMRÅDE ASUNTOALUE

I områdesreserveringen ingår även behövliga trafikområden, rekreationsområden och områden för samhällsteknisk försörjning. Även andra sedvanliga tätortsfunktioner, såsom service- och arbetsplatsfunktioner, får placeras i området på ett sådant sätt att de inte orsakar miljöstörningar.

Aluevaraus sisältää myös tarpeelliset liikennealueet, virkistysalueet ja yhdyskuntateknisen huollon alueet. Alueelle saa sijoittaa myös muita tavanomaisia taajamatoimintoja, kuten palvelu- ja työpaikkatoimintoja siten, etteivät ne aiheuta ympäristöhäiriötä.



BOSTADSOMRÅDE ASUNTOALUE

Området reserveras för tät bebyggelse som lämpar sig nära centrum. Områdets målsatta exploateringstal e^a är 0,20–0,30. I områdesreserveringen ingår även behövliga trafikområden, rekreationsområden och områden för samhällsteknisk försörjning. Även andra sedvanliga tätortsfunktioner, såsom service- och arbetsplatsfunktioner, får placeras i området på ett sådant sätt att de inte orsakar miljöstörningar.

Alue varataan tiiviille keskustan läheisyyteen soveltuvalle asumiselle. Alueen tavoitteellinen tehokkuusluku on e^a 0,20–0,30. Aluevaraus sisältää myös tarpeelliset liikennealueet, virkistysalueet ja yhdyskuntateknisen huollon alueet. Alueelle saa sijoittaa myös muita tavanomaisia taajamatoimintoja, kuten palvelu- ja työpaikkatoimintoja siten, etteivät ne aiheuta ympäristöhäiriötä.



BOSTADSOMRÅDE DOMINERAT AV FLERVÅNINGSHUS ASUINKERROSTALOVALTAINEN ALUE

I områdesreserveringen ingår även behövliga trafikområden, rekreationsområden och områden för samhällsteknisk försörjning. Även andra sedvanliga tätortsfunktioner, såsom service- och arbetsplatsfunktioner, får placeras i området på ett sådant sätt att de inte orsakar miljöstörningar.

Aluevaraus sisältää myös tarpeelliset liikennealueet, virkistysalueet ja yhdyskuntateknisen huollon alueet. Alueelle saa sijoittaa myös muita tavanomaisia taajamatoimintoja, kuten palvelu- ja työpaikkatoimintoja siten, etteivät ne aiheuta ympäristöhäiriötä.

AP

BOSTADSOMRÅDE DOMINERAT AV SMÅHUS
PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE

Området reserveras i första hand för boende i ett bostadsområde dominerat av fristående småhus. Områdets målsatta exploateringsstal e^a är 0,13–0,20. I områdesreserveringen ingår även behövliga trafikområden, rekreationsområden och områden för samhällsteknisk försörjning. Även andra sedvanliga tätortsfunktioner, såsom service- och arbetsplatsfunktioner, får placeras i området på ett sådant sätt att de inte orsakar miljöstörningar.

Alue varataan pääasiassa erillispientalovaltaiselle asumiselle. Alueen tavoitteellinen tehokkuusluku on e^a 0,13–0,20. Aluevaraus sisältää myös tarpeelliset liikennealueet, virkistysalueet ja yhdyskuntateknisen huollon alueet. Alueelle saa sijoittaa myös muita tavanomaisia taajamatoimintoja, kuten palvelu- ja työpaikkatoimintoja siten, etteivät ne aiheuta ympäristöhäiriöitä.

/res

RESERVOMRÅDE. Områdets exploateringsstal preciseras i samband med detaljplanläggningen.
RESERVIALUE. Alueen tehokkuusluku tarkentuu asemakaavoituksen yhteydessä.

KM-1

OMRÅDE FÖR KOMMERSIELL SERVICE
KAUPALLISTEN PALVELUJEN ALUE

En storenhet inom detaljhandeln av lokal betydelse får etableras i området. I området får uppföras en butikslokal för dagligvaruhandel på över 1000 m² vy.

Alueelle saa sijoittaa merkitykseltään paikallisen vähittäiskaupan suuryksikön. Alueelle saa sijoittaa yli 1000 k-m²:n kokoisen päivittäistavarakaupan myymälän.

KM-2

OMRÅDE FÖR KOMMERSIELL SERVICE
KAUPALLISTEN PALVELUJEN ALUE

En storenhet inom detaljhandeln av lokal betydelse får etableras i området, men inte en butikslokal för dagligvaruhandel på över 1 000 m² vy.

Alueelle saa sijoittaa merkitykseltään paikallisen vähittäiskaupan suuryksikön, ei kuitenkaan yli 1000 k-m²:n kokoista päivittäistavarakaupan myymälää.

P

OMRÅDE FÖR SERVICE
PALVELUJEN ALUE

Området är i första hand avsett för privat service. I området får inte uppföras en butikslokal för dagligvaruhandel på över 1000 m² vy. Storenheter inom detaljhandeln får inte etableras i området.

Alue on tarkoitettu pääasiassa yksityisille palveluille. Alueelle ei saa sijoittaa yli 1000 k-m²:n kokoista päivittäistavarakaupan myymälää. Alueelle ei saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksiköitä.

PY

OMRÅDE FÖR OFFENTLIG SERVICE, NÄRSERVICE OCH FÖRVALTNING
JULKISTEN PALVELUJEN, LÄHIPALVELUJEN JA HALLINNON ALUE

TP

OMRÅDE FÖR ARBETSPLATSER
TYÖPAIKKA-ALUE

När det gäller miljökonsekvenser omfattar arbetsplatsbyggnandet affärs- och kontorslokaler eller därmed jämförbara lokaler.

Työpaikkarakentamisen tulee olla ympäristövaikutuksiltaan liike-, toimisto- ja näihin verrattavia tiloja.

T

INDUSTRI- OCH LAGEROMRÅDE
TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE

T/kem	<p>INDUSTRI- OCH LAGEROMRÅDE DÄR EN BETYDANDE ANLÄGGNING FÖR PRODUKTION ELLER LAGRING AV FARLIGA KEMIKALIER FINNS TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE, JOLLA ON MERKITTÄVÄ VAARALLISIA KEMIKAALEJA VALMISTAVA TAI VARASTOIVA LAITOS</p>
	<p>Området är avsett för anläggningar som omfattas av Sevesodirektivet om åtgärder för att förebygga och begränsa följderna av allvariga olyckshändelser där farliga ämnen ingår.</p>
	<p>Alue on tarkoitettu laitokselle, jota koskee Seveso-direktiivi vaarallisten aineiden aiheuttamien suuronnettomuusriskien torjunnasta.</p>
TY	<p>INDUSTRIOMRÅDE DÄR MILJÖN STÄLLER SÄRSKILDA KRAV PÅ VERKSAMHETENS ART TEOLLISUUSALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ ASETTAA TOIMINNAN LAADULLE ERITYISIÄ VAATIMUKSIA</p>
VL	<p>OMRÅDE FÖR NÄRREKREATION LÄHIVIRKISTYSALUE</p>
	<p>I området får uppföras byggnader och konstruktioner som behövs för användningsändamålet. Alueelle saa rakentaa käyttötarkoitusta palvelevia rakennuksia ja rakennelmia.</p>
VU	<p>OMRÅDE FÖR IDROTTS- OCH REKREATIONSANLÄGGNINGAR URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE</p>
	<p>I området får uppföras byggnader och konstruktioner som behövs för användningsändamålet. Alueelle saa rakentaa käyttötarkoitusta palvelevia rakennuksia ja rakennelmia.</p>
VU-1	<p>OMRÅDE FÖR IDROTTS- OCH REKREATIONSANLÄGGNINGAR URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE</p>
	<p>I området finns en golfbana och ett ridstall. I området får uppföras byggnader och konstruktioner som behövs för användningsändamålet.</p>
	<p>Alueella sijaitsee golfkenttä ja ratsastustalli. Alueelle saa rakentaa käyttötarkoitusta palvelevia rakennuksia ja rakennelmia.</p>
LS	<p>HAMNOMRÅDE SATAMA-ALUE</p>
LV	<p>OMRÅDE FÖR SMÅBÅTSHAMN VENESATAMA-ALUE</p>
	<p>I området tillåts endast byggande som behövs för båtliv. Alueella sallitaan vain veneilyä palveleva rakentaminen.</p>
e	<p>SPECIALOBJEKT ERITYISKOHDE</p>
	<p>Begravningsplats för sällskapsdjur Pieneläinhautausmaa</p>
E	<p>OMRÅDE FÖR SAMHÄLLSTEKNISK FÖRSÖRJNING ELLER ENERGIFÖRSÖRJNING YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON TAI ENERGIAHUOLLON ALUE</p>
EJ	<p>OMRÅDE FÖR AVFALLSHANTERING JÄTTEENKÄSITTELYALUE</p>
EK	<p>GRUVOMRÅDE KAIVOSALUE</p>
	<p>I området tillåts lagring och deponering i anslutning till ändamålet. Alueella sallitaan käyttötarkoitukseen liittyvä varastointi ja läjitys.</p>

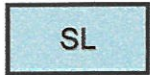


OMRÅDE FÖR BEGRAVNINGSPLATS
HAUTAUSMAA-ALUE



SKYDDSGRÖNOMRÅDE
SUOJAVIHERALUE

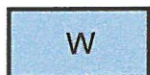
I området ska det sörjas för att det skyddande trädbeståndet bevaras.
Alueella on huolehdittava suojaavan puuston säilymisestä.



NATURSKYDDSSOMRÅDE
LUONNONSUOJELUALUE

Ett område som fridlysts eller avses fridlysas med stöd av naturvårdslagen. Sådana åtgärder som kan äventyra områdets skyddsvärden får inte vidtas i området.

Luonnonsuojelulain nojalla rauhoitettu tai rauhoitettavaksi tarkoitettu alue. Alueella ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka saattavat vaarantaa alueen suojeluarvoja.



VATTENOMRÅDE
VESIALUE



UTREDNINGSOMRÅDE
SELVITYSALUE

Samordnande av områdets kulturmiljövärden, industrifunktioner, boende och annan markanvändning förutsätter vidare utredning.

Alueen kulttuuriympäristöarvojen, teollisuustoimintojen, asumisen ja muun maankäytön yhteensovittaminen edellyttää lisäselvityksiä.



REKREATIONSOBJEKT
VIRKISTYSKOHDE

Badstrand
Uimaranta



OBJEKT DÄR PLACERINGEN AV FLYTANDE BOSTÄDER KAN UTREDAS
KOHDE, JOSSA VOIDAAN SELVITTÄÄ KELLUVIEN ASUNTOJEN SISOITAMISTA

Byggandet bör avgöras genom detaljplanering.
Rakentaminen tulee ratkaista asemakaavoituksella.



FÖRORENAD ELLER MÖJLIGEN FÖRORENAD MARK
PILAANTUNUT TAI MAHDOLLISESTI PILAANTUNUT MAA-ALUE

Då markanvändningen ändras ska markens föroreningsgrad utredas och marken ska saneras på det sätt som användningsändamålet förutsätter.

Maankäytön muuttuessa alueen maaperän pilaantuneisuus tulee selvittää ja maaperä tulee kunnostaa käyttötarkoituksen edellyttämällä tavalla.



KULTURHISTORISKT VIKTIGT OBJEKT PÅ LOKAL NIVÅ
PAIKALLINEN KULTTUURIHISTORIALLISTI MERKITTÄVÄ KOHDE

Det gamla kalkbrottet i Björkhagen och Bläsnäs källa
Koivuhaan vanha kalkkilouhos ja Bläsnäsin lähde



sm

**FORNMINNESOBJEKT
MUINAISMUISTOKOHDE**



En fast fornlämning som fridlysts med stöd av lagen om fornminnen (295/1963). Utgrävningar, täckning, ändring, skadegörelse eller borttagande av objektet eller andra ingrepp är förbjudna med stöd av lagen om fornminnen. Museimyndigheten ska begäras av utlåtande i fråga om planer som gäller området. Siffran i beteckningen hänvisar till förteckningen i planbeskrivningen.

Muinaismuistolaila (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen tai muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Aluetta koskevista suunnitelmista on pyydettyvä museoviranomaisen lausunto. Numero merkinnän yhteydessä viittaa kaavaselostuksen kohdeluetteloon.



srk

**BYGGNAD SOM SKYDDAS GENOM KYRKOLAGEN
KIRKKOLAILLA SUOJELTU RAKENNUS**

Pargas kyrka som skyddas genom kyrkolagen (1054/1993). När ändrings- och reparationsarbeten planeras ska Museiverket beredas tillfälle att avge ett utlåtande.

Kirkkolailla (1054/1993) suojeltu Paraisten kirkko. Muutos- ja korjaustöitä suunniteltaessa Museovirastolle on varattava tilaisuus lausunnon antamiseen.



**NATIONELLT ELLER REGIONALT VÄRDEFULL BYGGNAD ELLER HELHET I DEN BYGGDA MILJÖN
VALTAKUNNALLISESTI TAI SEUDULLISESTI ARVOKAS RAKENNUS TAI RAKENNETUN YMPÄRISTÖN
KOKONAISUUS**

Arkitektoniskt, kulturhistoriskt och/eller stadsbildsmässigt värdefullt objekt i den byggda miljön vars särdrag ska bevaras. Värdefulla byggnader får inte rivas. Reparations- och ändringsarbeten i byggnaderna bör vara av sådan art att byggnadernas kulturhistoriska värden och särdrag bevaras. Siffran i beteckningen hänvisar till förteckningen i planbeskrivningen.

Arkitehtonisesti, kulttuurihistoriallisesti ja/tai kaupunkikuvallisesti arvokas rakennetun ympäristön kohde, jonka ominaispiirteet tulee säilyttää. Arvokkaita rakennuksia ei saa purkaa. Rakennuksissa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennusten kulttuurihistoriallinen arvo ja ominaispiirteet säilyvät. Numero merkinnän yhteydessä viittaa kaavaselostuksen kohdeluetteloon.



**BYGGT KULTURMILJÖ AV RIKSINTRESSE (RKY 2009)
VALTAKUNNALLISESTI MERKITTÄVÄ RAKENNETTU KULTTUURIYMPÄRISTÖ (RKY 2009)**

Byggnad och andra åtgärder bör utföras så att särdrag i den byggda kulturmiljön bevaras. Även områdets betydande värden på nationell, regional och lokal nivå ska bevaras. I området ska särskild uppmärksamhet fästas vid att bevara värdefulla byggnader och deras stadsbildsmässiga ställning. Museimyndigheten ska höras vid betydande ändringar av stadsbilden.

Rakentaminen ja muut toimenpiteet on toteutettava rakennetun kulttuuriympäristön ominaispiirteet säilyttäen siten, että alueen valtakunnallisesti, seudullisesti ja paikallisesti merkittävät arvot säilyvät. Alueella tulee kiinnittää erityistä huomiota arvokkaiden rakennusten ja niiden kaupunkikuvallisen aseman säilymiseen. Kaupunkikuvan merkittävistä muutoksista tulee kuulla museoviranomaista.



sk

**KULTURHISTORISKT VÄRDEFULLT OMRÅDE PÅ NATIONELL ELLER REGIONAL NIVÅ
VALTAKUNNALLINEN TAI SEUDULLINEN KULTTUURIHISTORIALLISESTI ARVOKAS ALUE**

Byggnad ska genomföras och andra åtgärder vidtas så att särdragen i helheterna för de historiskt, byggnadshistoriskt och miljömässigt värdefulla byggnaderna och byggda miljöerna bevaras. Siffran i beteckningen hänvisar till förteckningen i planbeskrivningen.

Rakentaminen ja muut toimenpiteet on toteutettava historiallisesti, rakennushistoriallisesti ja ympäristöllisesti arvokkaiden rakennusten ja rakennetun ympäristön kokonaisuuksien ominaispiirteet säilyttäen. Numero merkinnän yhteydessä viittaa kaavaselostuksen kohdeluetteloon.



nat

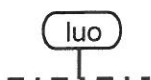
**OMRÅDE SOM HÖR TILL NÄTVERKET NATURA 2000
NATURA 2000 –VERKOSTOON KUULUVA ALUE**





VÄRDEFULL GEOLOGISK FORMATION
ARVOKAS GEOLOGINEN MUODOSTUMA

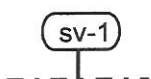
I området finns berg och klippor som är värdefulla med tanke på natur- och landskapsvården. Alueella sijaitsee luonnon- ja maisemansuojelun kannalta arvokkaita kallioalueita.



OMRÅDE ELLER OBJEKT SOM ÄR SÄRKILT VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD
LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE TAI KOHDE

I området finns en hotad naturtyp, en typ av vattennatur som skyddas med stöd av vattenlagen, en eventuellt särskilt viktig livsmiljö som avses i skogslagen eller ett annat objekt som är viktigt med tanke på naturens mångfald. När områdesanvändningen planeras och genomförs ska förutsättningarna att bevara objekten beaktas. Siffran i beteckningen hänvisar till förteckningen i planbeskrivningen.

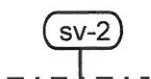
Alueella sijaitsee uhanalainen luontotyyppi, vesilain mukainen suojeltu vesiluontotyyppi, mahdollinen metsälain mukainen erityisen tärkeä elinympäristö tai muu luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä kohde. Alueen käyttöä suunniteltaessa ja toteutettaessa on otettava huomioon kohteiden säilyttämisedellytykset. Numero merkinnän yhteydessä viittaa kaavaselostuksen kohdeluetteloon.



KONSULTATIONSZON FÖR ANLÄGGNINGAR ENLIGT SEVESODIREKTIVET
SEVESO-DIREKTIIVIN MUKAISTEN LAITOSTEN KONSULTOINTIVYÖHYKE

Säkerhets- och kemikalieverket Tukes och räddningsmyndigheten ska begäras av utlåtande i fråga om detaljplaner och byggnad med betydande konsekvenser i området.

Alueen asemakaavoista ja merkittävästä rakentamisesta on pyydetty lausunto Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta (Tukes) sekä pelastusviranomaiselta.



KONSULTATIONSZON FÖR ANDRA KEMIKALIEANLÄGGNINGAR
MUU KEMIKAALILAITOSTEN KONSULTOINTIVYÖHYKE

Säkerhets- och kemikalieverket Tukes och räddningsmyndigheten ska begäras av utlåtande i fråga om detaljplaner och byggnad med betydande konsekvenser i området.

Alueen asemakaavoista ja merkittävästä rakentamisesta on pyydetty lausunto Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta (Tukes) sekä pelastusviranomaiselta.



REGIONAL VÄG/HUVUDGATA
SEUTUTIE/PÄÄKATU



FÖRBINDELSEVÄG/MATARGATA
YHDYSTIE/KOKOOJAKATU



NY VÄG ELLER VÄGAVSNITT SOM AVSES FÖRBÄTTRAS BETYDLIGT
UUSI TAI MERKITTÄVÄSTI PARANNETTAVA TIE



RIKTGIVANDE VÄGSTRÄCKNING
OHJEELLINEN TIELINJAUS



CIRKULATIONSPLATS
KIERTOLIITTYMÄ



NY ANSLUTNING
UUSI LIITTYMÄ

Typen av anslutning avgörs i detaljplanen.
Liittymätyyppi ratkaistaan asemakaavassa.

	GÅNG- OCH CYKELVÄG KÄVELY- JA PYÖRÄILYREITTI		KRAFTLEDNING VOIMALINJA
	NY GÅNG- OCH CYKELVÄG UUSI KÄVELY- JA PYÖRÄILYREITTI		OMRÅDESGRÄNS ALUEEN RAJA
	RIKTGIVANDE FRILUFTSLED OHJEELLINEN ULKOILUREITTI		GRÄNS FÖR DELOMRÅDE OSA-ALUEEN RAJA
	FARTYGSLED LAIVAVÄYLÄ		GRÄNS FÖR GENERALPLANEOMRÅDE YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA
	BEHOV AV BULLERBEKÄMPNING MELUNTORJUNTATARVE		Gränsen går 10 meter utanför planområdet Raja kulkee 10 metriä kaava-alueen ulkopuolella

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

Byggnad i generalplaneområdet förutsätter detaljplanering.

I de stadsbildsmässigt enhetliga, särpräglade områdena ska särdragen i områdets stadsbild bevaras vid kompletterande byggande, reparations- och nybyggande samt vid renovering av allmänna områden.

Lokalt värdefulla byggnader och helheter i den byggda miljön anvisas i karta 5 som bifogas till planbeskrivningen.

Vid detaljplanering ska dagvattenhanteringen beaktas och det ska reserveras områden för en naturlig hantering av dagvatten.

I de låglänta strandområdena och speciellt vid Kyrksundet ska risken för översvämningar beaktas. Den lägsta tillåtna bygghöjden har fastställts i byggnadsordningen.

YLEISMÄÄRÄYKSET

Yleiskaavan alueelle rakentaminen edellyttää asemakaavoitusta.

Kaupunkikuvallisesti yhtenäisillä, omaleimaisilla alueilla on täydennys-, korjaus- ja uudisrakentamisessa sekä yleisten alueiden kunnostamisessa säilytettävä alueen kaupunkikuvalliset ominaispiirteet.

Paikallisesti arvokkaat rakennukset ja rakennetun ympäristön kokonaisuudet on esitetty kaavaselostuksen liitekartassa 5.

Asemakaavoituksen yhteydessä on kiinnitettävä huomiota hulevesien hallintaan ja varattava alueita hulevesien luonnonmukaiselle käsittelylle.

Alavilla ranta-alueilla ja etenkin Kirkkosalmen rannoilla on otettava huomioon tulvimisvaara. Alin rakentamiskorkeus on määritelty rakennusjärjestyksessä.

PARGAS STAD PARAISTEN KAUPUNKI Generalplan för Pargas centrum Paraisten keskustan yleiskaava				Y22
Bygg- och miljönämnden / Rakennus- ja ympäristölautakunta 14.3.2018, 18.4.2018, 13.6.2018, 17.10.2018, 10.6.2020, 15.9.2021, 11.5.2022 § 66		Meddelande om påbörjande / Tiedotus aloittamisesta 12.4.2018		
Beredningsmaterial framlagt, MBL § 62, MBF § 30 / Valmisteluaineisto nähtävillä, MRL § 62, MRA § 30 29.6 - 14.8.2020		Planförslag framlagt, MBL § 65, MBF § 19 / Kaavaehdotus nähtävillä, MRL § 65, MRA § 19 25.10 - 26.11.2021		
Stadsstyrelse / Kaupunginhallitus 27.9.2021, 4.10.2021, 23.5.2022 § 149	Stadsfullmäktige / Kaupunginvaltuusto 30.5.2022 § 60	Trätt i kraft / Tullut voimaan 22.6.2023		
Baskarta / Pohjakartta Lantmäteriverket och Pargas stad; innehåller data från Lantmäteriverkets Terrängdatabas 6/2021 Maanmittauslaitos ja Paraisten kaupunki; sisältää Maanmittauslaitoksen Maastotietokannan 6/2021 aineistoa		Koordinatsystem / Koordinaattisto ETRS-GK23		
 Heidi Saaristo-Levin Planläggningschef / Kaavoituspäällikkö		Förslag/Ehdotus 24.6.2021; 1.4.2022	1:10 000	
		Godkänd/Hyväksytty 30.5.2022	Plankod / Kaavakoodi 44532018001	

Godkänd av Pargas stadsfullmäktige

30 / 5 / 2022 § 60 ;

bestyrker på tjänstens vägnar

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell

PARGAS
SKÄRGÅRDSTADEN



PARAINEN
SAARISTOKAUPUNKI