

-----Alkuperäinen viesti-----

Lähettäjä: [REDACTED]

Lähetetty: torstai 11. joulukuuta 2025 15.33

Vastaanottaja: Sanna Simonen <Sanna.Simonen@pargas.fi>

Aihe: Re: vastine selvityspyyntöönne Dnro. 445-2025-33

Hei,

Kiitos viestistäne.

Vuoden 2022 katselmus tehtiin tilanteessa, jossa alakertaan muuttanut uusi asukas ei saanut osoitetta rekisteröityä tilaan.

Katselmuksessa todettiin, että mikäli alakerran tilaa käytettäisiin jatkossa pysyvään asumiseen, tällöin rakennuslupa olisi haettava.

Tähän ei ryhdytty, epäselvien lupakäytäntöjen vuoksi eikä siellä ole sen jälkeen asuttu. Tila toimii liiketilana.

Rakennuslupaa ei haettu, eikä lupaa voida hakea tilanteessa, jossa ei ole olemassa lupaa edellyttävää toimenpidettä.

Kiinteistöllä ei ole toteutettu Rakentamislain 42 §:n mukaisia töitä eikä käyttötarkoituksen muutosta, jolle lupa olisi edes haettavissa.

Näin ollen valvonta-asiaa ei voida myöskään asettaa "odottamaan lupaprosessia", koska lupaprosessia ei ole olemassa eikä sille ole laissa säädettyjä edellytyksiä.

Pyydän, että asiaa käsitellään tosiasiallisen käyttötilanteen ja voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti.

PS. Jos haluat nähdä omin silmin, mitä “mystisessä alakerrassa”

nykyisin tapahtuu,

siellä on avoimet ovet lauantaina klo 12.00–16.00. Tilassa toimii vyöhyketerapia – ei siis luvattomia aukotuksia tai salaisia asuntoja, vaan rentoa hoitoa ja hyviä energioita. Ovi on auki, jos haluat piipahtaa.

Ystävällisin terveisin.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

to 11.12.2025 klo 7.38 Sanna Simonen (Sanna.Simonen@pargas.fi) kirjoitti:

> Hei,

> Odottelen lupahakemusta 31.12.2025 mennessä.

> Hälsningar / Terveisin

> Sanna Simonen,

> RI, yamk, RTA

> Tillståndstjänstchef- Lupapalvelupäällikkö

> Strandvägen 28, 21600 Pargas

> 050 596 2642

> kunds. 040 488 6080 kl 9-15

> Lähettäjä: Sanna Simonen

> Lähetetty: keskiviikko 3. joulukuuta 2025 12.28

[REDACTED]

> Aihe: VS: vastine selvityspyyntöönne Dnro. 445-2025-33

[REDACTED]

>

> Kiitos viestistä.

> En vieläkään löytänyt rakennuslupahakemusta kiinteistölle kirjattuna, oliko teillä tarkoitus hakea sitä? Näin sovimme, kun viimeksi kävin paikan päällä 202, kuten hienosti muistutit. Mikäli asiassa edetään rakentamisluvan kautta, valvonta-asia odottaa, kunnes lupa on käsitelty.

>

> Hälsningar / Terveisin

> Sanna Simonen

> RI, yamk, RTA

> Tillståndstjänstchef- Lupapalvelupäällikkö

> Strandvägen 28, 21600 Pargas

> 050 596 2642

> kunds. 040 488 6080 kl 9-15

[REDACTED]

> Lähetetty: tiistai 25. marraskuuta 2025 2.34

> Vastaanottaja: Sanna Simonen <Sanna.Simonen@pargas.fi>

> Aihe: vastine selvityspyyntöönne Dnro. 445-2025-33

>

> Hei Sanna

>

> Lähetän liitteenä vastineen selvityspyyntöönne Pahoittelen viivettä

> vastauksen toimittamisessa, viime viikkoina on ollut poikkeuksellisen

> paljon meneillään olevia tehtäviä.

> Olen lisäksi seuraavat kaksi viikkoa rajallisesti tavoitettavissa, mutta vastaan viesteihin mahdollisimman pian.

>

> Toivon, että asian käsittely etenee hyvässä yhteistyössä.

>

> Ystävällisin terveisin.

