

Kiinteistön 445-437-4-17 siivousmääräyksen asettaminen sakon uhalla

Lupalautakunta 21.04.2026 § 35
291/11.02.03/2026

Valmistelija

Ympäristönsuojelutarkastaja Paavo Suominen, puh. 040 631 4882
etunimi.sukunimi@parainen.fi

██████████ rannassa, osoitteessa ██████████ kiinteistön 445-437-4-17 rannassa on havaittu merkittävä määrä betoni- tiili ym. purkujätettä, jonka seassa on metallia. Jätettä on useamman autokuorman verran. Osa jätteistä saattaa olla myös yhteisen vesialueen osakaskunnan 445-437-876-1 alueella. Rannan täyttöjä ja pengerryksiä ei voida tehdä yhteiselle- tai toisen vesialueelle ilman omistajan suostumusta. Ottaen huomioon mm. Lounais-Suomen jätehuoltomääräysten 21 ja 22 § sekä jätelain 13 § sekä 72 § määräykset, on valvontaviranomaisella syytä epäillä, että määräyksiä on rikottu. Jätteitä ei saa hylätä tai läjittää ympäristöön edes omalle tontille ilman asianmukaista lupaa.

Tietojen mukaan kiinteistö on ██████████ (jäljempänä asianosainen) omistuksessa ja myös jätteet ovat hänen toimestaan tai suostumuksellaan kohteeseen toimitettu. Asianosaiselle on lähetetty 16.5.2025 kirjeenä selityspyyntö sekä kehoitus jätteiden toimittamiseksi hyväksytyyn vastaanottoaikkaan. Samalla häntä on kuultu ennen määräyksen ja uhkasakon asettamista.

Lähetetty kirje on palautunut koska vastaanottajaa ei tavoitettu. Tämän johdosta kirje on jätetty haastemiehelle toimitettavaksi. Kuulemiskirje on saatu annettua tiedoksi asianosaiselle haastemiehen toimesta 5.11.2025.

5.3.2026 Suoritetun tarkastuksen perusteella on todettu, ettei tilanne ko. jätteiden osalta ole miltään osin muuttunut. Tarkastuspöytäkirja on postitse lähetetty asianosaiselle tiedoksi jossa on edelleen kehoitettu viipymättä ryhtymään toimenpiteisiin jätteiden suhteen.

Jätelain (646/2011) 13 §:n mukaan jätteitä ei saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti. Jätteet ja jätehuolto eivät saa aiheuttaa haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle, aiheuttaa roskaantumista, heikentää yleistä turvallisuutta tai johtaa muuhun näihin rinnastettavissa olevaan yleisen tai yksityisen edun loukkaamiseen.

Jätelain (646/2011) 28–29 §:n mukaan jätteen haltijan on järjestettävä jätehuolto. Jätteen saa luovuttaa vain sille, jolla on jätehuoltorekisteriin hyväksymisen tai merkitsemisen perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä tai ympäristönsuojelulain mukaisen ympäristöluvan tai saman lain mukaisen ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröinnin perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä.

Jätelain (646/2011) 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

Jätelain (646/2011) 75 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa.

Jätelain (646/2011) 129 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeeton, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Koska asianosainen ei ole ryhtynyt kehotuksen mukaisiin toimenpiteisiin havaittuja jätteitä koskien, on perusteltua, että lupalautakunta määrää kiinteistön siivottavaksi sakon uhalla. Asianosaista on kehotuksen yhteydessä kuultu asiassa, eikä hän ole antanut selvitystä asiassa.

Oheismateriaali

Selvityspyyntö sekä kehotus 16.5.2025 (tietosuojattu)
Tarkastuspöytäkirja 12.3.2026 (tietosuojattu)

Esittelijä

Johtava ympäristönsuojelutarkastaja Marika Karulinna, puh. 040 6277 470
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Lupalautakunta päättää määrätä asianosaisen 10 000 euron sakon uhalla viimeistään 31.7.2026 mennessä siivoamaan kiinteistön 445-437-4-17 rannassa olevat betoni- tiili ym. jätteet ja toimittamaan ne todistettavasti hyväksytyyn vastaanottoaikaan.

Hyväksytyllä jätehuollolla tarkoitetaan sitä, mitä jätelain (646/2011) 29 §:ssä määrätään. Todistettavasti tarkoittaa, että pyynnöstä on voitava esittää lasku, tosite, siirtoasiakirja tai jokin muu kirjallinen asiakirja, joka vahvistaa, että jätteet on toimitettu hyväksytyyn jätehuoltoon. Dokumentaatio on säilytettävä paperisena tai sähköisenä vähintään kolme vuotta.

Lupalautakunta voi uhkasakkolain (1113/1990) 10 §:n nojalla tuomita uhkasakon maksettavaksi, jos yllä mainittua päävelvoitetta ei ole noudatettu eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä.

Jos kiinteistö 445-437-4-17 luovutetaan, kiinteistön omistajan on kirjallisesti ilmoitettava uudelle omistajalle tämän päätöksen päävelvoitteesta sekä tämän päätöksen sisältämästä uhkasakosta. Päätös annetaan Maanmittauslaitokselle tiedoksi niin, että tiedot päävelvoitteesta ja uhkasakosta voidaan viedä kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Viitteet:

Jätelaki (646/2011) 13 §, 28–29 §, 72–75 §, 126 §, 129 §, 137 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 1 §, 4 §, 6 §, 7 §, 8 §, 9 §, 18 §, 19 §, 22 §, 23 §

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

██████████ (todisteellinen tiedoksianto)
Oikeusrekisterikeskus (kopio päätöksestä sen tultua lainvoimaiseksi)
