

Takaussitoumuksen myöntäminen, tahdonilmaisu Varkelle

Kaupunginhallitus 16.02.2026 § 40
158/02.05.06/2026

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten kaupungin tytäryhtiöllä Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy:llä on aikomus rakentaa Paraisten Valssikujalle vuokrakerrostalo. Varke (Valtion tukeman asuntorakentamisen keskus) on tehnyt päätöksen ja ehdollisen varauksen korkotukilainasta Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy:lle.

Alustava varaus on tehty 5 804 500 eurosta. Lopullinen määrä vahvistetaan myöhemmin.

Varke edellyttää, että Paraisten kaupunki myöntää lainan vakuudeksi takaussitoumuksen. Lainanantaja ja lainan tarkka määrä vahvistetaan myöhemmin. Kaupungin mahdollisesta takaussitoumuksesta tehdään lopullinen päätös, kun kaikki vaadittavat tiedot ovat käytettävissä. Lopullisen päätöksen tekee valtuusto.

Varke on pyytänyt kaupunkia ottamaan alustavasti kantaa takaussitoumuksen myöntämiseen tytäryhtiön korkotukilainalle.

Oheismateriaali

Ehdollinen varauspätös vuokratalon rakentamisen korkotukilainaksi hyväksymiseen

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että se puoltaa takaussitoumuksen antamista Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy:n korkotukilainalle. Asia valmistellaan myöhemmin valtuustossa tehtävää lopullista päätöstä varten.

Päätös

Jäsenet Mikaela Luoma ja Merja Fredriksson ilmoittivat esteellisyydestä (yhteisöjäävi) ja poistuivat kokouksesta.

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy, Varke
