

Alueen vuokralle antaminen Jussinniitystä kartonki- ja muovipuristimella varustettua ekopistettä varten / Lounas-Suomen Jätehuolto

Kaupunkikehityslautakunta 24.03.2026 § 32
53/10.00.02/2025

Valmistelija

Sopimussihteeri Johanna Harmaa, puh. 040 488 5916
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Lounais-Suomen Jätehuolto (jäljempänä LSJH tai yhtiö) ylläpitää ekopistettä Jussinniityssä. Yhtiön on nyt tarkoitus varustaa ekopiste kartonki- ja muovipuristimella. Alueesta ei ole ennestään maanvuokrasopimusta. LSJH on nyt anonut 530 m²:n kokoisen alueen vuokraamista tilasta Ljungsäng 1 (445-475-2-86) Kotkatieltä Paraisten Jussinniitystä ekopistettä ja kartonki- ja muovipuristimen sijoittamista varten. Kaupunki on ehdottanut 10 vuoden vuokra-aikaa.

Alue on asemakaavassa osoitettu puistoalueeksi (P) ja se soveltuu sijainniltaan hyvin kyseiseen toimintaan. LSJH:n ekopiste on jo usean vuoden ajan toiminut samalla paikalla.

Kaupunki on aikaisemmin tehnyt sopimuksia ekopisteistä sekä LSJH:n että Suomen Pakkauskierrätys Rinki Oy:n kanssa. Ekopisteitä on sekä kanta-Paraisilla että saaristossa. Kaupunki on soveltanut 150 euron vuotuista vuokraa kyseiselle toiminnalle. Koska ekopisteet palvelevat kaupungin asukkaita, lähes nimellistä vuokraa voidaan pitää kohtuullisena kyseiselle toiminnalle.

Liite

Kartta (445-475-2-86)

Esittelijä

Kaupungingeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunkikehityslautakunta päättää antaa vuokralle noin 530 m²:n kokoisen alueen tilasta Ljungsäng 1 (445-475-2-86) Lounais-Suomen Jätehuollolle ekopistettä varten Paraisten Kotkatieltä.

Vuokra-aika on 10 vuotta ja vuotuinen vuokra on 150 euroa.

Vuokralainen saa sijoittaa laitteitaan vuokra-alueen rajalle. Vuokralaisella on oikeus poistaa vuokra-alueelta puita ja pensaita. Muilta osin sovelletaan maanvuokralain 5 luvun säännöksiä.

Sopimus on allekirjoitettava 30.9.2026 mennessä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Lounais-Suomen Jätehuolto, sopimussihteeri JH
