

Pykälä	Nykyinen teksti	Ehdotus muutetuksi tekstiksi	Muutos
§ 26 Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta 7. Vastata kaupungin strategisesta maankäytöstä ja kaavoituksesta sekä rakennetuista kiinteistöistä ja toimitiloista	d. päättää maa- ja vesialueiden vuokralle antamisesta tai muusta luovuttamisesta yli kymmenen, mutta enintään 30 vuoden ajaksi e. päättää kaupungin tarvitsemien maa- ja vesialueiden vuokralle ottamisesta tai muusta vastaanottamisesta yli kymmenen, mutta enintään 30 vuoden ajaksi f. päättää hinnoittelemattomien rakentamattomien tonttien vuokralle antamisesta tai myymisestä valtuuston vahvistamien periaatteiden mukaisesti j. päättää yleiskaavoitettujen ja kaavoittamattomien alueiden luovutushinnan vahvistamisesta	d. (kohdan voimassaolo lakkaa 13.10.2025) e. (kohdan voimassaolo lakkaa 13.10.2025) f. (kohdan voimassaolo lakkaa 13.10.2025) j. (kohdan voimassaolo lakkaa 13.10.2025) r. päättää myymisestä ja vuokralle antamisesta, ellei toimivaltaa ole tässä hallintosäännössä siirretty jollekin toiselle	Kohta siirretään kaupunkikehitys- lautakunnalle Kohta siirretään kaupunkikehitys- lautakunnalle Kohta siirretään kaupunkikehitys- lautakunnalle Kohta siirretään kaupunkikehitys- lautakunnalle Uusi kohta, jotta päätöksiä ei tarvitse viedä valtuustoon
§ 31 Kaupunkikehityslautakunnan tehtävät ja toimivalta Mittaustoiminnan, kiinteistönmuodostuksen, maapolitiikan, osoitteiden sekä kaupungin rakentamattomien kiinteistöjen hallinnoinnin osalta	2. päättää maa- ja vesialueiden vuokralle antamisesta tai muusta luovuttamisesta myös muuhun kuin maankäyttösuunnitelmassa määritelyyn tarkoitukseen enintään kymmenen vuoden ajaksi 3. päättää kaupungin tarvitsemien maa- ja vesialueiden vuokralle ottamisesta tai muusta vastaanottamisesta enintään kymmenen vuoden ajaksi	2. päättää muiden maa- ja vesialueiden kuin asemakaavoitettujen tonttien vuokralle antamisesta tai muusta luovuttamisesta enintään 30 vuoden ajaksi 3. päättää kaupungin tarvitsemien maa- ja vesialueiden vuokralle ottamisesta tai muusta vastaanottamisesta enintään 30 vuoden ajaksi	Siirretty kaupunginhallitukselta, ei jaottele lautakunnan ja kaupunginhallituksen välillä Siirretty kaupunginhallitukselta, ei jaottele lautakunnan ja kaupunginhallituksen välillä

	13. päättää asemakaavoitettujen tonttien luovutushinnan vahvistamisesta.	13. päättää kaupungin maa- ja vesialueiden luovutushinnan ja hintahaarukan vahvistamisesta	Uusi sanamuoto, siirretty osittain kaupunginhallitukselta
		14. päättää hinnoittelemattomien rakentamattomien tonttien vuokralle antamisesta tai myymisestä.	Uusi kohta, siirretty kaupunginhallitukselta
§ 62 Tekninen johtaja		17. hakee kaupungin omia toimituksia ja allekirjoittaa sopimukset, kun kyse on toimituksista asemakaavoitetuilla alueilla, joilla kaupunki toimii rekisterinpitäjänä.	Uusi kohta
§ 63 Kaavoituspäällikkö		10. hakee kaupungin omia toimituksia ja allekirjoittaa sopimukset, kun kyse on toimituksista asemakaavoitetuilla alueilla, joilla kaupunki toimii rekisterinpitäjänä.	Uusi kohta
§ 71 Kaupungingeodeetti	2. päättää tonttien myymisestä kaupunginhallituksen vahvistaman luovutushinnan mukaisesti, kun rakentamisvelvoite on täytetty	2. päättää tonttien myymisestä vahvistetun luovutushinnan mukaisesti, kun rakentamisvelvoite on täytetty	Uusi sanamuoto
	3. päättää pientalotonttien myymisestä ja vuokralle antamisesta vahvistettujen luovutusehtojen ja -hintojen mukaisesti	3. päättää rakentamattomien tonttien myymisestä ja vuokralle antamisesta vahvistetun mallin ja luovutushinnan tai puolueettoman arvioijan tekemän arvion mukaisesti	Uusi sanamuoto
	4. päättää maa- ja vesialueiden vuokralle antamisesta tai muusta luovuttamisesta myös muuhun kuin maankäyttösuunnitelmassa määritelyyn tarkoitukseen enintään yhden vuoden ajaksi	4. päättää maa- ja vesialueiden vuokralle antamisesta tai muusta luovuttamisesta enintään yhden vuoden ajaksi	Uusi sanamuoto

19. päättää rakentamattomien tonttien vuokralle antamisesta ja myymisestä vahvistettujen luovutusehtojen ja -hintojen mukaisesti

20. päättää tontinosien ja lisämaan myymisestä valtuuston vahvistamien luovutusehtojen mukaisesti

21. päättää maa- ja vesialueiden vuokralle antamista tai muuta luovuttamista myös muuhun kuin maankäyttösuunnitelmassa määritellyn tarkoitukseen koskevien sopimusten uusimisesta enintään kymmenen vuoden ajaksi / jatkamisesta enintään kymmenellä vuodella

19. (kohdan voimassaolo lakkaa 13.10.2025)

20. päättää tontinosien ja lisämaan myymisestä vahvistetun hintahaarukan puitteissa tai vahvistetun luovutushinnan mukaisesti

21. päättää maa- ja vesialueiden vuokralle antamista tai muuta luovuttamista koskevien sopimusten uusimisesta enintään kymmenen vuoden ajaksi / jatkamisesta enintään kymmenellä vuodella

Kohdan voimassaolo lakkaa

Uusi sanamuoto

Uusi sanamuoto