

Maanmittauslaitoksen sähköisen kiinteistövaihdannan palvelun käyttämiseen annetun valtakirjan täydentäminen

Kaupunginhallitus 15.09.2025

567/07.03.02/2024

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunki käyttää Maanmittauslaitoksen sähköistä kiinteistövaihdannan palvelua. Palvelua voidaan sellaisenaan käyttää vain kaupungin omien tonttien myyntiin. Maankäyttöyksikkö on tänä syksynä [kaupungingeodeetin päätöksellä § 49/2025](#) hankkinut palvelun, joka mahdollistaa myös muuntyyppisten luovutusten ja myös maanvuokrasopimusten sähköisen allekirjoittamisen. Tästä syystä nykyiset Maanmittauslaitoksen allekirjoitusvaltakirjat on tarpeen päivittää koskemaan myös maanvuokrasopimuksia. Samalla ehdotetaan, että myös kaavoituspäällikkö, jolla hallintosäännön mukaan on allekirjoitusoikeus, lisätään sähköisten asiakirjojen allekirjoittajaksi.

Hallintosäännön §:n 205 mukaan kiinteistöluovutuksia (kiinteä ja irtain omaisuus) koskevan sopimuksen allekirjoittaa päätöksen tekijästä riippumatta kaupunginjohtaja, kaavoituspäällikkö, talous- ja hallintojohtaja tai tekninen johtaja. Valtakirjat päivitettiin viimeksi [kaupunginhallituksen päätöksellä 23.9.2024 §:ssä 227](#), jolloin kaupunginjohtaja, talous- ja hallintopäällikkö ja tekninen päällikkö saivat tavallisen allekirjoitusvaltakirjan.

Kauppakirjan laatimisoikeutta ei ole tarpeen täydentää. Tämä oikeus on entuudestaan maanmittaussihteerillä, sopimussihteerillä, maankäyttöinsinöörillä ja kaupungingeodeetilla.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää täydentää valtakirjaa Maanmittauslaitoksen kiinteistövaihdannan palvelussa toimimiseen seuraavasti: Seuraaville viranhaltijoille anotaan yleisvaltakirjaa allekirjoitusoikeudella, johon sisältyy myös oikeus hyväksyä maanvuokrasopimuksia: Kaupunginjohtaja Tom Simola Talous- ja hallintojohtaja Petra Palmroos Tekninen johtaja Matias Jensén Kaavoituspäällikkö Pasi Hyvärilä Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Gunilla Granberg allekirjoittaa valtakirjat. Kaupungingeodeetti Daniel Backman anoo valtakirjojen lisäämistä kiinteistövaihdannan palveluun.

Päätös

Jakelu

Kaupungingeodeetti, maanmittaussihteer, sopimussihteer, maankäyttöinsinööri, kaupunginjohtaja, talous- ja hallintojohtaja, tekninen johtaja, kaavoituspäällikkö
