

Paraisten kaupungin johtava rakennustarkastaja Sanna Simonen

1. [REDACTED] rakennuslupahakemuksen käsittelyn kuluessa olemme tuoneet tietoon, että Grönuddan tilan saunarakennus on siirrytty [REDACTED] omistukseen hänen käytössään vapaa-ajan asuntona. Olet luullut meidän miettineen omistussuhteita, tosiasiaa sekä omistus- että hallintaoikeudet ovat asiakirjojen mukaan täysin selvät. Olet kirjoittanut ”kuka perheenjäsen rakennusta käyttää, ei ole rakennusvalvonnan valvottava asia.” [REDACTED] [REDACTED] eikä hänellä ole mitään oikeutta Grönuddan tilan päärakennukseen.

Toivomme saavamme perustelut sille, miksi saunarakennuksen käyttäminen vapaa-ajan asuntona ei kuulu rakennusvalvonnalle.

2. Olemme lisäksi todenneet, että mainittu saunarakennus ei enää vastaa sille myönnettyä rakennuslupaa. Saunarakennuksen takana piti olla 110 sentin katos, kuten rakennuslupaviranomainenkin on todennut. Sen asemesta on kuitenkin tavanomainen räystääs. Avoimen katoksen tilalle on tullut katolla, lattialla ja seinillä varustettu lukittava varastotila. Rakennusvalvonnan arvioinnin lähtökohdaksi on ilmoitettu pohjapiirustus, jonka se tarvittaessa tarkastaisi paikan päällä uudisrakentamisen tarkastamisen yhteydessä.

Uudisrakentamista ei ole tulossa, mihin toimenpiteisiin olet ryhtynyt tai aiot ryhtyä ja milloin. Olemme jo liittäneet asiakirjoihin valokuvat, jotka osoittavat rakennukseen tehdyn muutoksen.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]