

Turun Seudun Vesi Oy:lle annettua takausta koskevan päätöksen korjaaminen

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 147

Valmistelija

Tekninen päällikkö Matias Jensén, tfn 044 358 5724
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Turun Seudun Vesi Oy:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 16.4.2025. Yhtiökokous käsitteli yhtiön hallituksen ehdotuksen Halisten varavesilaitosinvestointia varten annettua lainantakausta koskevan päätöksen korjaamisesta. Nyt korjattava takauspäättös on käsitelty kuntakohtaisesti osakaskunnissa vuoden 2024 aikana 24.4.2024 pidetyssä yhtiökokouksessa kuvatun mallin mukaisesti.

Yhtiökokouksen 16.4.2025 päätöksen mukaisesti Turun Seudun Vesi Oy esittää varalaitosta varten perustetun F-osakesarjan osakkeita merkinneille kunnille seuraavaa päätösehdotusta käsiteltäväksi kunnan toimivaltaisissa päätöksentekoeleimissä. Turun Seudun Vesi Oy pyytää kunnilta asian pikaista käsittelyä, kuitenkin mielellään ennen kuluvan vuoden kesälomakautta.

Paraisten kaupunginvaltuusto on 29.4.2024 §:ssä 38 myöntänyt Turun Seudun Vesi Oy:lle takauksen hakemuksen mukaisesti.

Oheismateriaali

LIITE_Turun Seudun Vesi Oy, yhtiökokous 16.4.2025, pöytäkirjan ote

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

- kumoaa 29.4.2024 §:ssä 38 tekemänsä päätöksen siltä osin kuin se koskee Turun Seudun Vesi Oy:n lainoille annettavaa takausta ja
- päättää myöntää Turun Seudun Vesi Oy:lle varalaitoksen investointikustannusten kattamiseksi nostettaville enintään 68 500 000,00 euron lainoille 100 prosentin omavelkaisen takauksen, josta Paraisten kaupungin osuus on 2,75 prosenttia, tarjouskilpailun perusteella myöhemmin valittavan tai valittavien luotonantajien hyväksi ja seuraavin ehdoin:
- laina/lainat voidaan nostaa yhdessä tai useammassa erässä viimeistään 31.12.2028
- takausvastuun määrä lainan jäljellä olevasta pääomasta, koroista, kuluista ja mahdollisista muista lainan liitännäiskustannuksista jakaantuu seuraavasti:

OSAKESARJA F				
Osakemäärät, maksuosuudet ja takausvastuut				
Osakemäärä = vedenkulutus vuonna 2023				
Maksuosuus = osakaskunnan osakemäärän / omistusosuuden mukainen osuus kokonaiskustannuksista				
Takausvastuu 68 500 000 € (= kustannusarvio x 1,1)				
Takausvastuu on määritetty kahden desimaalin tarkkuudella omistusosuudesta.				
Osakaskunta	Osakemäärä	Omistusosuus %	Takausvastuu %	Takausvastuu €
Kaarina	2 114 245	9,422 %	9,42 %	6 452 700 €
Lieto	1 088 129	4,849 %	4,85 %	3 322 250 €
Naantali	1 914 947	8,534 %	8,53 %	5 843 050 €
Paimio	297 330	1,325 %	1,33 %	911 050 €
Parainen	617 636	2,752 %	2,75 %	1 883 750 €
Raisio	1 738 312	7,746 %	7,75 %	5 308 750 €
Turku	14 669 516	65,372 %	65,37 %	44 778 450 €
Yhteensä	22 440 115	100,000 %	100,00 %	68 500 000 €

- takaus on ehdoton ja kattaa lainan pääoman lisäksi korot, viivästyskorot, kulut sekä muut mahdolliset lainan liitännäiskustannukset ja on voimassa täysimääräisenä niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin
- takausprovisiota ei peritä ja
- kunta vaatii takaukselle riittävää vastavakuutta, jona on pidettävä yrityskiinnitykseen tehtyjä panttikirjoja määrän, joka vastaa 50 prosenttia osakaskunnan myöntämän takauksen pääomasta.

Lisäksi kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valtuuttaa kaupunginjohtaja Tom Simolan vahvistamaan kunnan takauksen voimassaolon jokaiselle erikseen nostettavalle lainalle tilanteessa, jossa lainaa nostetaan useammalla velkikirjalla.

Päätös

Jäsen Kurt Lundqvist ilmoitti esteellisyydestä (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Turun Seudun Vesi Oy

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025 § 43
934/00.04.01/2023

Oheismateriaali

LIITE_Turun Seudun Vesi Oy, yhtiökokous 16.4.2025, pöytäkirjan ote

Päätösehdotus

Valtuusto

- kumoaa 29.4.2024 §:ssä 38 tekemänsä päätöksen siltä osin kuin se koskee Turun Seudun Vesi Oy:n lainoille annettavaa takausta ja
- päättää myöntää Turun Seudun Vesi Oy:lle varalaitoksen investointikustannusten kattamiseksi nostettaville enintään 68 500 000,00 euron lainoille 100 prosentin omavelkaisen takauksen, josta Paraisten kaupungin osuus on 2,75 prosenttia, tarjouskilpailun perusteella myöhemmin valittavan tai valittavien luotonantajien hyväksi ja seuraavin ehdoin:
- laina/lainat voidaan nostaa yhdessä tai useammassa erässä viimeistään 31.12.2028

- takausvastuun määrä lainan jäljellä olevasta pääomasta, koroista, kuluista ja mahdollisista muista lainan liitännäiskustannuksista jakaantuu seuraavasti:

OSAKESARJA F				
Osakemäärät, maksuosuudet ja takausvastuut				
Osakemäärä = vedenkulutus vuonna 2023				
Maksuosuus = osakaskunnan osakemäärän / omistusosuuden mukainen osuus kokonaiskustannuksista				
Takausvastuu	68 500 000 € (= kustannusarvio x 1,1)			
	Takausvastuu on määritetty kahden desimaalin tarkkuudella omistusosuudesta.			
Osakaskunta	Osakemäärä	Omistusosuus %	Takausvastuu %	Takausvastuu €
Kaarina	2 114 245	9,422 %	9,42 %	6 452 700 €
Lieto	1 088 129	4,849 %	4,85 %	3 322 250 €
Naantali	1 914 947	8,534 %	8,53 %	5 843 050 €
Paimio	297 330	1,325 %	1,33 %	911 050 €
Parainen	617 636	2,752 %	2,75 %	1 883 750 €
Raisio	1 738 312	7,746 %	7,75 %	5 308 750 €
Turku	14 669 516	65,372 %	65,37 %	44 778 450 €
Yhteensä	22 440 115	100,000 %	100,00 %	68 500 000 €

- takaus on ehdoton ja kattaa lainan pääoman lisäksi korot, viivästyskorot, kulut sekä muut mahdolliset lainan liitännäiskustannukset ja on voimassa täysimääräisenä niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin

- takausprovisiota ei peritä ja

- kunta vaatii takaukselle riittävää vastavakuutta, jona on pidettävä yrityskiinnitykseen tehtyjä panttikirjoja määrän, joka vastaa 50 prosenttia osakaskunnan myöntämän takauksen pääomasta.

Valtuusto valtuuttaa kaupunginjohtaja Tom Simolan vahvistamaan kunnan takauksen voimassaolon jokaiselle erikseen nostettavalle lainalle tilanteessa, jossa lainaa nostetaan useammalla velkakirjalla.

Päätös

Valtuutettu Kurt Lundqvist ilmoitti esteellisyydestä (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta.

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Turun Seudun Vesi Oy
