

Ilmoitusasiat

Rakennus- ja ympäristölautakunta 09.04.2025 § 49

Esittelijä

Vt. kaavoituspäällikkö Pasi Hyvärilä, puh. 040 488 5918
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat asiakirjat:

- 1) Turun hallinto-oikeus
26.2.2025: Kumonnut rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen 31.1.2024 §9 ja palauttanut asian lautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi. Kiinteistö Oy Burger-Talot on hakenut poikkeamista mainostornin rakentamiseksi asemakaavaan merkityn rakennusalan ulkopuolelle. Kaavoituspäällikkö on päätöksellään 8.12.2023 § 56 hylännyt poikkeamishakemuksen.
Rakennus- ja ympäristölautakunta on valituksenalaisella päätöksellään hylännyt yhtiön oikaisuvaatimuksen. Paraisten kaupungin Bläsnäsin kaupunginosan korttelin 24 tontti 5, kiinteistötunnus 445-14-24-5.
- 2) Vaasan hallinto-oikeus
7.3.2025: Paraisten kaupungin valitus ympäristölupa-asiassa.
Etelä-Suomen aluehallintovirasto 18.12.2023 nro 330/2023:
Aluehallintovirasto on Paraisten kaupungin hakemuksen johdosta määrännyt Käldingen jätevedenpuhdistamon toimintaa koskevan Lounais-Suomen ympäristökeskuksen 15.12.2005 myöntämän ympäristöluvan nro 106 YLO raukeamaan.
Hallinto-oikeuden ratkaisu: Hallinto-oikeus valituksen enemmälti hyläten muuttaa aluehallintoviraston päätöksen lupamääräyksiä 1 ja 5, katso päätöslite.
- 3) Varsinais-Suomen käräjäoikeus
13.3.2025 Tuomio 761/2024/3125 luvaton puiden kaataminen kaupungin alueella Norrbyrannassa
- 4) Aluehallintovirasto
18.3.2025: Myöntänyt Paraisten kaupungille luvan vesijohdon asentamiseen Hessundinsalmen ali hakemuksen (17.10.2024) ja sen muutoksen (12.12.2024) mukaisesti Paraisten kaupungissa
18.3.2025: Myöntänyt Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskukselle luvan vesialueen ruoppaamiseen Vånon lossiväylällä ja rantaluiskan siirtoon sekä ruoppausmassojen läjittämiseen merialueelle Paraisten kaupungissa 7.5.2024 toimitetun hakemuksen ja sen täydennysten mukaisesti
- 5) Metsähallitus
14.3.2025: Myöntänyt luvan valkohäntäpeuran vähentämiseen Seilin saariston ja Nauvon Sandön luonnonsuojelualueilla, luvan saaja Simonkylän hirviseurue
14.3.2025: Myöntänyt luvan valkohäntäpeuran ja ketun vähentämiseen Seilin saariston luonnonsuojelualueella, luvan saaja East Bowhunters Oy

20.3.2025: Myöntänyt luonnonsuojelulain mukaisen poikkeamisluvan laitesukeltamiseen ja hylkyjen etsimiseen viistokaiuttamalla Saaristomeren kansallispuistossa ja Mastbådanin hylkeidensuojelualueella

27.3.2025: Myöntänyt Nagu Södra Jakt -metsästysseuralle luvan valkohäntäpeuran vähentämiseen luonnonsuojelualueella Nauvon kluuvijärvet

27.3.2025: Myöntänyt Norrbyarnas jaktlag -metsästysseuralle luvan valkohäntäpeuran vähentämiseen luonnonsuojelualueilla Pakinaisten saaristo ja Åvensörin lehto

27.3.2025: Myöntänyt Houtskärs Södra hjortdjursjaktlag -metsästysseuralle luvan valkohäntäpeuran vähentämiseen luonnonsuojelualueilla Houtskarin Berghamnissa ja Ängholmin alueella

27.3.2025: Myöntänyt Houtskärs Norra jaktlag -metsästysseuralle luvan valkohäntäpeuran vähentämiseen

27.3.2025: Myöntänyt Houtskärs Västra hjortdjursjaktlag -metsästysseuralle luvan valkohäntäpeuran vähentämiseen luonnonsuojelualueella Houtskarin lehdot

6) Varsinais-Suomen ELY-keskus

24.3.2025: Päättös erityisesti suojeltavan ja äärimmäisen uhanalaisen lajin viherjuoksiaisen (*Geophilus carpophagus*, CR) tärkeän esiintymispaikan rajaamiseksi Paraisten Mustfinnissä

28.3.2024: Päättös luonnonsuojelualueen perustamisesta, Korppilan luonnonsuojelualue, Äspholm, Iniö

7) Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy

19.2.2025: Tiivistelmä Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon vuosiyhteenvedosta 2024

27.2.2025: Paraisten Nauvon jätevedenpuhdistamon tarkkailututkimus, vuosiraportti 2024

28.2.2025: Paraisten Houtskarin jätevedenpuhdistamon tarkkailututkimus, vuosiraportti 2024

4.3.2025: Airiston Sandvikenin jätevedenpuhdistamon tarkkailututkimus, vuosiraportti 2024

6.3.2025: Paraisten Korppoon jätevedenpuhdistamo, tutkimus 1/2025: Puhdistamo toimi tarkkailun aikana huonosti

10.3.2025: Heimon Kala Oy:n Houtskarin kalanperkaamon jätevedenpuhdistamon tarkkailututkimus, vuosiraportti 2024

10.3.2025: Paraisten kaupungin jätevedenpuhdistamo, tutkimus 2/2025: Puhdistamo toimi tarkkailun aikana hyvin

14.3.2025: Paraisten Korppoon jätevedenpuhdistamo, tutkimus 2/2025: Puhdistamo toimi tarkkailun aikana hyvin

17.3.2025: Paraisten Houtskarin jätevedenpuhdistamo, tutkimus 1/2025: Puhdistamo toimi tarkkailun aikana hyvin

18.3.2025: Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon tarkkailututkimus, vuosiraportti 2024

21.3.2025: Saaristokeskus Korpoströmin jätevedenpuhdistamon tarkkailututkimus, vuosiraportti 2024

25.3.2025: Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon E-PRTR asetuksen mukaiset päästöt sekä vesiympäristölle vaaralliset ja haitalliset aineet, vuosiraportti 2024

25.3.2025: Turun ympäristön merialueen tarkkailututkimus maaliskuussa 2025

- 8) Kaavoituspäällikön poikkeamispäätökset ja päätökset rakentamisen erityisistä edellytyksistä, Paraisten kaupunki
5/28.2.2025: Myöntänyt poikkeamisen liikerakennuksen ja varastorakennuksen rakentamista varten tilalle 445-665-4-9 Houtskarín Näsbyssä
6/28.2.2025: Hyväksynyt anomuksen sähköenergiavarastokontin rakentamisesta tilalle 445-426-1-78 Paraisten Gunnarsnäsissä
7/28.2.2025: Myöntänyt poikkeamisen savusaunan rakentamista varten tilalle 445-430-2-36 Paraisten Heisalassa
8/20.3.2025: Hyväksynyt anomuksen sähköenergiavaraston rakentamisesta tilalle 445-426-1-3 Paraisten Gunnarsnäsissä
9/20.3.2025: Myöntänyt ehdoin poikkeamisen vapaa-ajanasunnon ja saunan rakentamista varten tilalle 445-590-2-6 Nauvon Sandössä
10/20.3.2025: Myöntänyt ehdoin poikkeamisen vapaa-ajanasunnon laajentamista varten tilalla 445-499-1-28 Paraisten Sorrossa
11/21.3.2025: Myöntänyt poikkeamisen omakotitalon laajentamista varten tilalla 445-508-2-154 Paraisten Valoniemen kaupunginosassa
- 9) Paraisten kaupungin kaavoitusyksikkö
Kaavoituskatsaus 2025
- 10) Kaupungeingeodeetin etuostolain (608/1977) 2 luvun 8 §:n mukaiset ennakkopäätökset sekä tonttijaot, Paraisten kaupunki
16/13.3.2025: Paraisten kaupunki ei käytä etuosto-oikeuttaan tilaan 445-644-8-3, Utö
19/26.3.2025: Hyväksynyt Nauvon Ernholmin kaupunginosan korttelin 38 tonttien nro 1–6 tonttijaon
- 11) Ympäristönsuojelutarkastajan ympäristönsuojelulain mukaiset päätökset, Paraisten kaupunki
1/24.3.2025: Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta, Saaristo Poker Run 2025
- 12) Kaupunginvaltuusto, Paraisten kaupunki
17.3.2025: [§ 7 Vaalikelpoisuuden menettämisen toteaminen, Sami Savikko](#)
17.3.2025: [§ 10 Uuden jäsenen ja uuden varajäsenen valitseminen rakennus- ja ympäristölautakuntaan](#)
17.3.2025: [§ 18 Öljyvahinkojen torjunnasta vastaavan viranomaisen muuttaminen](#)
- 13) Kaupunginhallitus, Paraisten kaupunki
24.3.2025: [§ 71 Hakemus Kirkkoesplanadi 20:n suunnitteluvarauksesta / MVP-Rakentajat Oy](#)
24.3.2025: [§ 72 Asemakaavan muutos tontilla 2 korttelissa 5 Kirkkosalmenrannan \(34\) kaupunginosassa Paraisilla](#)
- 14) Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto, Paraisten kaupunki
12.3.2025: [§ 15 Isoniitty II:n katusuunnitelman hyväksyminen](#)
12.3.2025: [§ 16 Yleisiä puistoja ja viheralueita koskevan suunnitelman hyväksyminen, Isoniitty II](#)
- 15) Rakennusvalvonta on hallintosäännön §:n 67, §:n 68 ja §:n 70 sekä rakennus- ja ympäristölautakunnan 29.1.2025 §:ssä 10 tekemän päätöksen "Rakentamislain mukaisen toimi- ja ratkaisuvallan siirtäminen viranhaltijoille"

nojalla päättänyt seuraavista asioista, katso oheismateriaali. Asiakirjat ovat nähtävillä rakennusvalvonnassa ja ennakkoon pyydettyäessä kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.
