

Jäteastian sijoittamisoikeuden jatkaminen kaupungin alueella Houtskarın Träskissä

Rakennus- ja ympäristölautakunta 09.04.2025 § 63
791/10.00.02/2024

Valmistelija

Sopimussihteeri Johanna Harmaa, puh. 040 488 5916
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Nauvon, Korppoon ja Houtskarın pääsaarilla otettiin käyttöön uusi jätehuoltojärjestelmä 1.10.2014 lukien. Kiinteistöjen tuli vastata itse jätehuollostaan, ja kiinteistöillä tuli olla joko yksityinen tai yhteinen jäteastia polttokelpoista talousjätettä varten.

Koska kiinteistönomistajat eivät eri syistä ole voineet sijoittaa jäteastiaansa omalle kiinteistölleen, kaupunki teki sopimuksen kiinteistönomistajien oikeudesta sijoittaa oma tai yhteinen jäteastia kaupungin maalle. Sopimus oli voimassa vuodet 2015–2024. Vuotuinen maksu oli 20 euroa/käyttäjämäärä (taloudet).

Käyttöoikeuden haltijat ovat nyt anoneet sopimusten jatkamista. Lisäksi on toivottu oikeutta irtisanoa sopimus, jos siitä tulee tarpeeton. Määräaikainen sopimus päättyy normaalisti sopimusajan päätyttyä ja toistaiseksi voimassa oleva sopimus irtisanomisen jälkeen. Koska kaupungin kannalta ei ole tarkoituksenmukaista, että alueen käyttöoikeus on luovutettu ilman syytä, käyttöoikeuden haltijoille voidaan myöntää oikeus irtisanoa määräaikainen sopimuksensa. Jos sopimus irtisanotaan, laskutetaan kuitenkin koko vuosimaksu. Nämä ehdot sisällytetään kaikkiin sopimuksiin.

Osoitteessa Prestonkari 85 sijaitsevan kiinteistön Honkarinne 445-655-2-29 omistajalla on ollut jäteastia sijoitettuna kaupungin kiinteistölle Skolbacka 445-655-5-1 (aikaisemmin Houtskär telestation 445-655-4-15). Syy siihen, ettei kiinteistönomistaja ole voinut sijoittaa jäteastiaa omalle maalleen on se, että tie kiinteistölle ei sovellu raskaalle liikenteelle. Kiinteistönomistaja on nyt anonut sopimuksen jatkamista.

Liite

Kartta

Oheismateriaali

Sopimusmalli 2015–2024

Esittelijä

Sopimussihteeri Johanna Harmaa, puh. 040 488 5916
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää uusia kiinteistön Honkarinne 445-655-2-29 omistajan sopimuksen oikeudesta sijoittaa jäteastia kiinteistölle Skolbacka 445-655-5-1 vuosiksi 2025–2034. Käyttöoikeuden haltijalla on oikeus irtisanoa määräaikainen sopimus, jos siitä tulee tarpeeton. Vuotuinen maksu on 20 euroa kultakin alkavalta kalenterivuodelta. Muut ehdot ovat samat kuin aikaisemmin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

[REDACTED], sopimussihteeri, LSJH