

## Lainanotto, pitkäaikainen luotto

Kaupunginhallitus 03.03.2025 § 44  
152/02.08.00/2025

### Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupungin hallintosäännön 6. luvun §:n 26 mukaan kaupunginhallituksella on päätösvalta pitkäaikaisten lainojen nostamisesta ottaen huomioon valtuuston hyväksymät perusteet.

Kaupunginhallituksessa 20.1.2025 §:ssä 6 hyväksytyjen tulevien Paraisten kaupungin rahoitus- ja sijoitustoiminnan periaatteiden mukaan kuntatodistuksia käytetään ensisijaisesti lyhytaikaiseen velkarahoitukseen, kuitenkin pääsääntöisesti enintään 60 prosenttiin asti lainasalkun kokonaissummasta.

21.2.2025 kaupungin lainakanta koostuu 29 miljoonasta eurosta lyhytaikaista luottoa ja 21,5 miljoonasta eurosta pitkäaikaista luottoa.

Kaupungin yhteenlaskettua lainakantaa ja siihen liittyviä korkosuojauksia tarkasteltaessa on pohdittu, olisiko vallitsevassa markkinatilanteessa edullisempaa muuttaa 6 000 000 euroa kuntatodistuksista pitkäaikaiseksi lainaksi.

Paraisten kaupunki on pyytänyt tarjousta pitkäaikaisesta lainasta seuraavasti:

Määrä: 6 000 000 euroa

Maturiteetti: 10 vuotta

Takaisinmaksu: Tasaerinä neljännesvuosittain tai puolivuositain laina-aikana

Korkosidonnaisuus: Kiinteä korko siten, että tarjouksesta ilmenee indikaatiivisen kokonaiskoron noteeraus 27.2.2025, tai vaihtuva 3 kuukauden Euribor-korko (neljännesvuosittainen takaisinmaksu) tai vaihtuva 6 kuukauden Euribor-korko (puolivuositain takaisinmaksu). Jos kiinteää korkoa tarjotaan kokonaislaina-aikaa lyhyemmäksi ajaksi (koronmääräytymisjaksoina), tämän tulee ilmetä tarjouksesta erikseen.

Tarjouspyyntö on lähetetty OP:lle, Danske Bankille, Kuntarahoitukselle ja Nordealle.

Saadut tarjoukset ja niiden vertailu sekä kaupungin kannalta edullisin vaihtoehto esitellään kokouksessa 3.3.2025.

### Oheismateriaali

Saldotodistus lainat

### Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää valtuuttaa kaupunginjohtaja Tom Simolan toimeenpanemaan 6 miljoonan euron lainasitoumuksen edullisimman tarjouksen (indikatiivinen korko 27.2.2025) tehneen pankin kanssa. Lopullinen korko määräytyy lainan myöntämisen yhteydessä.

Päätös tarkastetaan välittömästi.

**Päätös**

Esittelijä muutti ehdotustaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää valtuuttaa kaupunginjohtaja Tom Simolan toimeenpanemaan edullisimman tarjouksen jättäneen Kuntarahoituksen kanssa lainasitoumuksen pitkäaikaisesta kymmenen vuoden ja 6 miljoonan euron luotosta kiinteällä korolla 28.2.2025 jätetyssä tarjouksessa saadun indikatiivisen koron mukaisesti. Lopullinen korko määräytyy lainan myöntämisen yhteydessä.

Täydennetty ehdotus hyväksyttiin.

Päätös tarkastettiin välittömästi.

**Oheismateriaali**

Tarjousvertailu 28.2.2025 (salassa pidettävä)

---