

Pargas stad  
[pargas@pargas.fi](mailto:pargas@pargas.fi)

## Hörande om inrättande av ett naturskyddsområde enligt naturvårdslagen (9/2023) 47.2 §

### Bakgrund

Närings-, trafik- och miljöcentralen i Egentliga Finland (= NTM-centralen) bereder inrättande av ett naturskyddsområde på de nedan nämnda fastigheterna. Enligt naturvårdslagen 47 § 2 mom. kan NTM-centralen utan markägarens samtycke fatta beslut om att inrätta ett naturskyddsområde i ett privatägt område som ingår i ett naturskyddsprogram som statsrådet godkänt.

### Skyddsområdet

Skyddsprogram och område: Lundskyddsprogrammet Pexor eklundskogar (LHO020047)  
Kommun: Pargas  
Fastighetsbeteckning och (namn): 445-413-5-21 (Vesterby); 445-477-1-23 (Skräbböle-Norrgårds andel); 445-413-1-17 (Långäng III); 445-413-4-11 (Ekholmen); 445-413-4-8 (Westergård)  
Skyddsområdets areal: ca 7 ha (6,98)

### Grunderna för skyddet av området

#### Allmän beskrivning

De skyddade områdena ingår i Lundskyddsprogrammet Pexor eklundskogar (LHO020047). Området är representativt, bestående av en mångsidig helhet av fragmenterade ekskogar. En del av områdena består av gammal eklund, medan andra delar består av yngre björk-, gran- eller aspdominerad skog. I den västra delen förekommer även hassellund. Som blandträd förekommer lind, gran, tall, björk och asp i hela området. Mellan träden växer enbuskar, degbär, skogstry och häggbuskage. Undervegetationen i området är huvudsakligen mycket frodig, förutom i klippområden. I området förekommer hotade arter och flera fågelarter häckar i området. Till en väldigt liten del ingår i de skyddade områdena, områden utanför lundskyddsprogrammet, men det är motiverat baserat på naturvärdena på dessa områden.

#### 445-413-5-21 Vesterby

Området ingår i lundsskyddsprogrammets objekt Pexor eklundskogar samt av små områden utanför lundskyddsprogrammet, som är motiverat att inkludera i området baserat på naturvärdena. Området består främst av lund och ängsväxtlighet, som förekommer främst vid kanten av vägen. I lunden förekommer bl.a. ek, varav en del är grövre

#### 445-477-1-23 Skräbböle-Norrgårds andel

Området består av två delområden som ingår i lundskyddsprogrammets objekt Pexor eklundskogar samt delvis består området av områden som inte ingår i lundskyddsprogrammet, men som är motiverat att inkludera baserat på naturvärdena. Området omfattar lundar, torra nära

klippområden samt friska lundar i övrigt. I trädbeståndet förekommer rikligt av ekar, varav några är riktigt grova. I övrigt består trädbeståndet av en blandning av träd, inklusive gran, tall, björk och asp. Buskskiktet är ställvis rikligt och består av degbär, skogstry och rött oxbär. I undervegetationen förekommer det bl.a. rikligt av liljekonvalj och blåsippan. Området har också några klippområden med torrängsvegetation.

#### **445-413-1-17 Långäng III**

Området ingår i lundsskyddsprogrammets objekt Pexor eklundskogar samt delvis består området av område som inte ingår i lundsskyddsprogrammet, men som är motiverat att inkludera baserat på naturvärdena. Området består främst av lund och till liten del av ängsväxtlighet vid väggkant. Trädbeståndet är varierande och består främst av lövträd såsom ek, lind och asp. Buskskiktet är stundtals tjockt och består bl.a. av hassel, skogstry och degbär. Undervegetationen består i sin tur av varierande lundvegetation samt ängsväxtlighet vid kanten av vägen.

#### **445-413-4-11 Ekholmen**

Området ingår i lundsskyddsprogrammets objekt Pexor eklundskogar samt delvis består området av område som inte ingår i lundsskyddsprogrammet, men som är motiverat att inkludera baserat på naturvärdena och av fastighetstekniska skäl. Området består främst av lund, både torr och frisk. Även små klippområden förekommer. Trädbeståndet är varierande och består främst av ek, lind, gran och björk, men också tall och asp förekommer. Buskskiktet är stundtals tjockt och består bl.a. av hassel, skogstry och degbär. Undervegetationen består i sin tur av varierande lundvegetation.

#### **445-413-4-8 Westergård**

Området ingår i lundsskyddsprogrammets objekt Pexor eklundskogar samt av små områden utanför lundsskyddsprogrammet, som är motiverat att inkludera i området baserat på naturvärdena. Området består främst av lund, både torr och frisk. Även små klippområden förekommer. Trädbeståndet är varierande och består främst av ek, lind, gran och björk, men också tall och asp förekommer. Buskskiktet är stundtals tjockt och består bl.a. av hassel, skogstry och degbär. Undervegetationen består i sin tur av varierande lundvegetation.

Det har förhandlats om genomförandet av skyddet för området, men en frivillig lösning har inte nåtts.

De fridlysningsbestämmelser som skall inkluderas i beslutet om att inrätta detta naturskyddsområde begränsar inte markanvändningen mer än vad som följer av grunderna för skyddet av lundsskyddsprogrammet.

Med stöd av ovan nämnda omständigheter anser NTM-centralen att förutsättningarna enligt 43 § 2 mom. i naturvårdslagen för inrättande av naturskyddsområdet föreligger och NTM-centralen överväger inrättandet av naturskyddsområdet enligt 47 § 2 mom. utan markägares samtycke. Skyddsområdet förblir då i markägares ägo.

### **Förslag till fridlysningsbestämmelser för området**

Fridlysningsbestämmelser i enlighet med lundsskyddsprogrammet:

**På området är det förbjudet att**

- avverka skog, ta bort vindfällan och livlösa träd, samla virke för privat bruk och beskoga;
- ta eller skada svampar, tickor, buskar och andra växter eller delar av dem;
- skada, ändra och täcka mark- och berggrund samt ta jord- och stenmaterial;
- gräva diken, rensa vattendrag och bygga dammar;
- döda, fånga och ofreda vilda ryggradsdjur och att förstöra deras bon samt att fånga och samla ryggradslösa djur
- uppföra byggnader, konstruktioner och anordningar samt anlägga vägar och stigar;
- röra sig med motorfordon utanför existerande vägar;
- skräpa ned;
- göra upp eld, tälta och bedriva/idka annat lägerliv;
- arrangera orienterings- och andra slags tävlingar i terrängen;
- hålla hundar lösa;
- bedriva annan verksamhet, som inverkar ogynnsamt på naturförhållandena i området, på landskapet, på arternas fortbestånd eller på syftet med inrättandet av området.

**Trots de ovannämnda bestämmelserna är det på området tillåtet att**

- plocka bär och nyttochamp;
- jaga i enlighet med jaktlagen, vid jakt behöver hunden inte vara kopplad;
- ta bort djur- och växtarter av främmande ursprung;
- röra sig i terrängen med motorfordon när detta behövs för den naturskyddsmässiga vården eller för hämtning av hovdjur som blivit jagade:
- underhålla existerande samhällstekniska konstruktioner och därtill hörande anläggningar;
- underhålla existerande diken för att behålla torrläggningssituationen utanför skyddsområdet;
- jordmassor från diken kan placeras bredvid dikena. Jordmassorna ska jämnas ut. Jordmassor som uppstår vid andra åtgärder inom skyddsområdet ska placeras utanför området;
- avlägsna granar på vintern, med fördel för områdets lundar;
- utnyttja betesmark och bygga stängsel och övriga nödvändiga konstruktioner som behövs för betandet samt sköta områdets naturvärden enligt plan som godkänts av NTM-centralen;
- avlägsna farliga träd eller grenar för byggnaden eller dess konstruktioner nära byggnaden och gårdsområdet på fastigheten 445-477-1-23 Skräbböle-Norrgårds.andel. Ekar eller dess grenar ska lämnas kvar som död ved i naturskyddsområdet;
- använda och underhålla infiltrationsbädden nära gårdsområdet och byggnaden på fastigheten 445-477-1-23 Skräbböle-Norrgårds andel.

Bestämmelser om statens ersättningsskyldighet finns i naturvårdslagen. Staten är skyldig att ersätta fastighetsägaren eller innehavaren av en särskild rättighet för betydelsefull olägenhet till följd av fridlysningsbestämmelserna för ett naturskyddsområde som inrättats med stöd av 47 § 2 mom. (naturvårdslag 111 §). Om en överenskommelse inte har kunnat nås om ersättning, kan fastighetsägaren lämna in en ansökan till Lantmäteriverket om förrättning för att bestämma ersättningen (naturvårdslag 113 §).

### Begäran om utlåtande

Innan beslut om inrättande av ett naturskyddsområde fattas skall markägaren och kommunen på den ort där fastigheten är belägen ges tillfälle att bli hörda i enlighet med 53 § 2 mom. naturvårdslagen.

**Närings-, trafik- och miljöcentralen i Egentliga Finland ger er tillfälle att uttala er om inrättandet av naturskyddsområdet samt om ovan nämnda fridlysningsbestämmelser.**

Utlåtandet begärs lämnas in till: Egentliga Finlands NTM-central, PB 236, 20101 Åbo eller [registratur.egentligafinland@ntm-centralen.fi](mailto:registratur.egentligafinland@ntm-centralen.fi) inom trettio (30) dagar från delfåendet, förutom dagen för delfåendet.

Ärendet kan avgöras även om inget utlåtande har getts.

### Tilläggsuppgifter

Mer information ges av överinspektör Jens Skog, [jens.skog@ely-keskus.fi](mailto:jens.skog@ely-keskus.fi) eller tel. 0295 022 582.

Överinspektör Teija Jokinen

Överinspektör Jens Skog

*Det elektroniska godkännandet finns i slutet av detta dokument.*

### Bilagor

Karta 1: Det planerade skyddsområdet i sin helhet

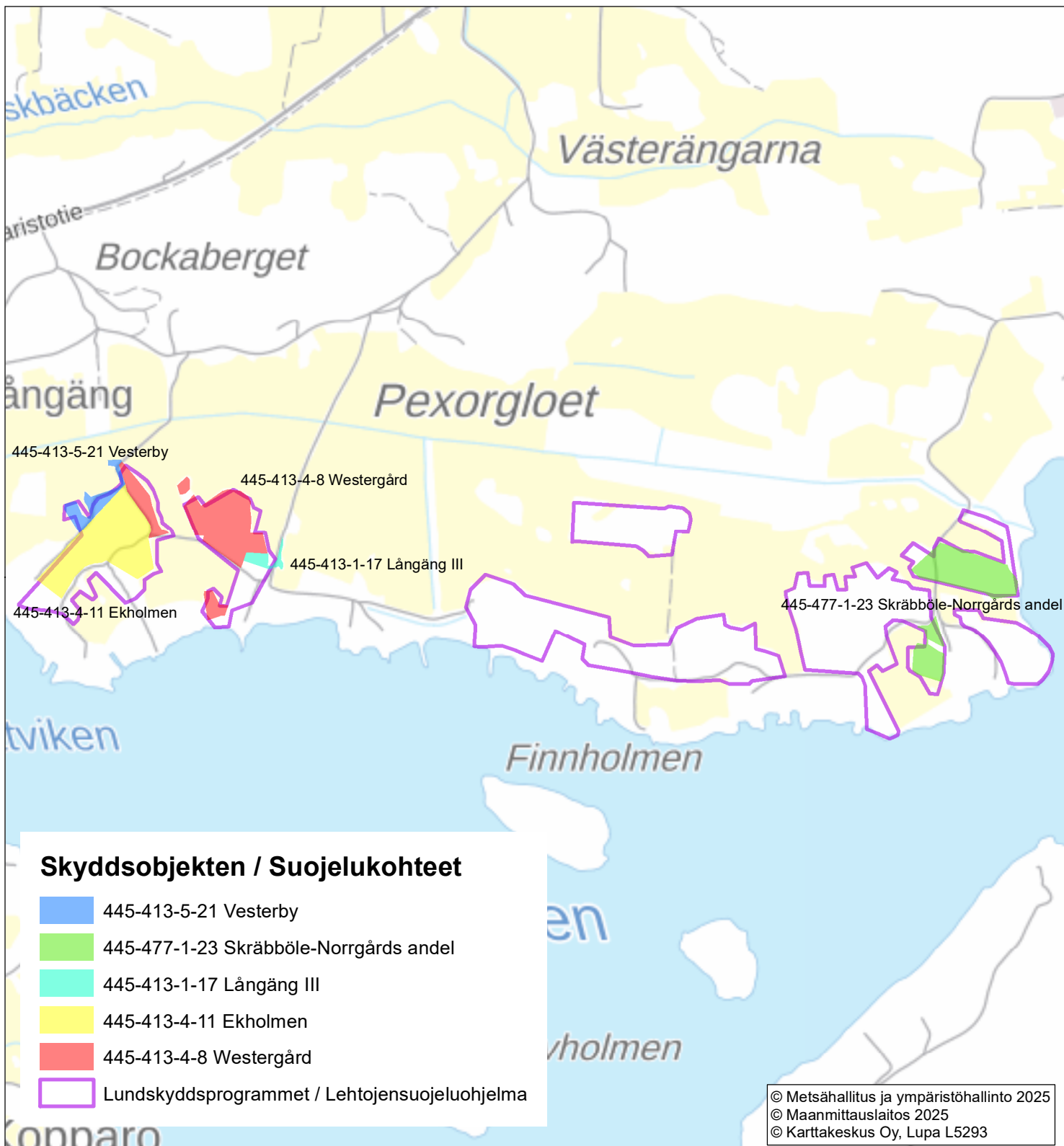
### Distribution

Pargas stad, [pargas@pargas.fi](mailto:pargas@pargas.fi)

Tämä asiakirja VARELY/552/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument VARELY/552/2025 har godkänts elektroniskt

Hyväksyjä Jokinen Teija 30.01.2025 14:17

Esittelijä Skog Jens 30.01.2025 14:15

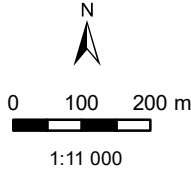


KARTBILAGA 1:  
 Det planerade skyddsområdet  
 i sin helhet

VARELY/552/2025  
 Inrättande av ett privat naturskydds-  
 område utan markägarens samtycke  
 (naturvårdslag 47.2 §)  
 Hörande ar parter

LIITEKARTTA 1:  
 Koko suojelualueeksi suunniteltu alue

VARELY/552/2025  
 Yksityisen luonnonsuojelualueen  
 perustaminen ilman maanomistajan  
 suostumusta (luonnonsuojelulaki  
 47.2 §)  
 Asianosaisten kuuleminen



Koordinatsystem: ETRS TM35FIN  
 NTM-centralen i Egentliga Finland

OBS! Kartans bakgrundsmaterial och  
 fastighetsgränser ungefärliga.

