

Saaristolautakunta

Tid / Aika 28.01.2025 kl. / klo 17:00 - 20:25

Plats / Paikka Kaupungintalo, Ohjaamo

§		
§ 1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
§ 3	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 4	Saariston yhteysalusliikenteen hankinta	6
§ 5	Paraisten kaupungin rakennusjärjestys, saaristolautakunnan lausunto	7
§ 6	Saaristolautakunnan näkemykset kasvuohjelman asunto-ohjelmasta ja sen osahankkeista 30.1.2025 pidettävään iltakouluun	9
§ 7	Saaristo-ohjelma 2024–2027	13
§ 8	Ilmoitusasiat	15
§ 9	Ajankohtaiset asiat	17

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besvärsanvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

07.02.2025

Ordförande / Puheenjohtaja Christer Friis

Saaristolautakunta 28.01.2025 kl. / klo 17:00 - 20:25

Närvarande / Läsnä

Friis Christer	puheenjohtaja	
Elenius Maija	varapuheenjohtaja	
Hermansson Johan	jäsen	
Uddström Mirella	jäsen	
Lindberg Linda	jäsen	etänä
Wickström Laura	jäsen	
Aalto Mikael	varajäsen	etänä
Westergård Håkan	jäsen	
Lähde Leena	jäsen	
Johansson Tiina	varajäsen	
Söderlund Nina	jäsen	etänä

Frånvarande / Poissa

Karlsson Jan-Erik	jäsen	varajäsen Mikael Aalto oli läsnä
Henriksson Roger	jäsen	varajäsen Tiina Johansson oli läsnä

Övriga / Muut

Takatupa Jarmo	khall:n edustaja	
Bäckman Thea	nuorisovaltuuston edustaja	
Leppäkari Maria	esittelijä	
Öhman Petra	pöytäkirjanpitäjä	
Niina Hemming	elinkeinopäällikkö	
Sanna Simonen	johtava rakennustarkastaja	§ 5
Benjamin Donner	matkailupäällikkö	
Viljanen Ilmari		§ 4

Underskrifter

Allekirjoitukset	Christer Friis ordförande / puheenjohtaja	Petra Öhman protokollförare / pöytäkirjanpitäjä
------------------	--	--

Behandlade ärenden

Käsitellyt asiat	1 - 9
------------------	-------

**Protokolljustering
Pöytäkirjan tarkastus**

Pargas stad Paraisten kaupunki	
Maija Elenius har justerat protokollet elektroniskt on tarkastanut pöytäkirjan sähköisesti	Håkan Wickström har justerat protokollet elektroniskt on tarkastanut pöytäkirjan sähköisesti

**Protokollet har varit
framlagt
Pöytäkirja on ollut
nähtävänä**

Pargas stad Paraisten kaupunki	07.02.2025
Intygar / Todistaa	Petra Öhman Valmistelusihteeri

Saaristolautakunta

§ 1

28.01.2025

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Saaristolautakunta 28.01.2025 § 1

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Saaristolautakunta

§ 2

28.01.2025

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Saaristolautakunta 28.01.2025 § 2

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Maija Elenius ja Håkan Westergård.

Saaristolautakunta

§ 3

28.01.2025

Esityslistan hyväksyminen

Saaristolautakunta 28.01.2025 § 3

Päätös

Esityslista hyväksyttiin.

Saaristolautakunta

§ 4

28.01.2025

Saariston yhteysalusliikenteen hankinta

Saaristolautakunta 28.01.2025 § 4
37/08.00.00/2025

Valmistelija

Saaristokehittäjä Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Yhteysalusliikenteen uudistaminen liittyy kiinteästi saaristolain uudistamiseen. Valtakunnan tasolla on viime vuosina tehty laajoja selvityksiä, *Yhteysalusliikenteen maksut* -selvitys, *Yhteysalusliikenteen reitit* -selvitys ja *Yhteysalusliikenteen toimintamallit* -selvitys, jotka ohjaavat hankintamenettelyä valtakunnallisesti.

Saaristolautakunta on kokouksessaan 11.3.2024 §:ssä 14 Saaristolain uudistaminen ja yhteysalusliikenteen kehittäminen, informaatio ja keskustelu merkinnyt informaation saaristolain uudistamisesta tiedoksi. Kokouksessa keskusteltiin myös paikallisen yhteysalusliikenteen kehittämisestä. Myös ELY-keskuksen hankintastrategialuonnos *Yhteysalusliikenteen hankintastrategia* esiteltiin kokouksessa.

ELY-keskuksen edustaja Ilmari Viljanen esittelee lautakunnalle käynnissä olevaa yhteysalusliikenteen hankintaprosessityötä.

Oheismateriaali

Saaristolautakunta 11.3.2024 § 14: Saaristolain uudistaminen ja yhteysalusliikenteen kehittäminen, informaatio ja keskustelu

[Yhteysalusliikenteen maksut](#), maa- ja metsätalousministeriö
[Yhteysalusliikenteen reitit](#), maa- ja metsätalousministeriö
[Yhteysalusliikenteen toimintamallit](#), liikenne- ja viestintäministeriö

Saaristo-ohjelma: Saaristo kansallisena rikkautena: Saaristo- ja vesistöalueiden valtakunnallinen kehittämisohjelma vuosille 2024–2027

Esittelijä

Saaristokehittäjä Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Saaristolautakunta kuulee esittelyn ELY-keskuksen käynnissä olevasta yhteysalusliikenteen hankintatyöstä ja antaa omat näkemyksensä asiaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

ELY-keskus

Saaristolautakunta

§ 5

28.01.2025

Paraisten kaupungin rakennusjärjestys, saaristolautakunnan lausunto

Saaristolautakunta 28.01.2025 § 5
64/10.03.00/2024

Valmistelija

Saaristokehittäjä Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Rakennus- ja ympäristölautakunta on kokouksessaan 11.12.2024 §:ssä 161 pyytänyt saaristolautakuntaa tutustumaan rakennusjärjestysluonnokseen. Luonnos on julkistettu kaupungin kotisivuilla ja se on saatavilla luettavaksi myös kaupungin infopisteissä.

Rakentamislain 28 §:n mukaan nykyisin voimassa oleva rakennusjärjestys tulee uudistaa rakentamislain mukaiseksi viimeistään kahden vuoden kuluessa lain voimaan tulosta. Johtava rakennustarkastaja Sanna Simonen esittelee asiaa lautakunnalle, kuuntelee lautakunnan näkemyksiä ja vastaa saaristoa koskeviin kysymyksiin.

Oheismateriaali

Ote, rakennus- ja ympäristölautakunta 11.12.2024 § 161: Paraisten kaupungin rakennusjärjestys 2025
Rakennusjärjestysluonnos
Rakennusjärjestys 2020
Kuntaliiton mallirakennusjärjestys 2024
Saaristo kansallisena rikkautena: Saaristo- ja vesistöalueiden valtakunnallinen kehittämisohjelma vuosille 2024–2027

Vaikutusten arviointi

Uusi rakennusjärjestys on linjassa valtakunnallisen saaristo-ohjelman 2024–2027 kanssa, jossa korostetaan saaristolaisidentiteettiä, turvallisuutta ja yhteyksiä, yrittäjyyttä ja palvelujen saatavuutta sekä ympäristöä.

Esittelijä

Saaristokehittäjä Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Saaristolautakunta tutustuu rakennusjärjestysluonnokseen ja keskustele siitä. Rakennusjärjestysluonnoksen arvioidaan valvovan saariston etuja ja edistävän yrittäjyyttä saariston olosuhteet ja tarpeet huomioon ottaen. Saariston kehittämisen kannalta on tärkeää, että vapaa-ajanasunnon muuttamiselle joustavasti pysyvään asuinkäyttöön on hyvät edellytykset.

Päätös

Saaristolautakunta tutustui rakennusjärjestysluonnokseen ja keskusteli siitä. Rakennusjärjestysluonnoksen tulee valvoa saariston etuja ja edistää yrittäjyyttä saariston olosuhteet ja tarpeet huomioon ottaen. Saariston kehittämisen kannalta on tärkeää, että vapaa-ajanasunnon muuttamiselle joustavasti pysyvään asuinkäyttöön on hyvät edellytykset.

Lautakunta ehdottaa:

17.3 § Asuinrakennuspaikkaa koskevat määräykset

Saaristolautakunta

§ 5

28.01.2025

Työtilojen/elinkeinon harjoittamiseen tarkoitettujen tilojen osuus voi olla 40 % rakennuspaikan sallitusta kerrosalasta (ehdotuksessa 30 %).

17.5 § Elinkeinon harjoittamisen rakennuspaikka

Kokonaisrakennusoikeus on korkeintaan 15 % rakennuspaikan pinta-alasta (ehdotuksessa 10 %).

17.8 § Kerrokset, kellari- ja ullakkotilojen rakentaminen

Ranta-alueilla päärakennuksessa voi olla tiloja sekä ullakolla että kellarissa.

Lautakunta ehdottaa myös, että kaupunki tiedottaa selkeästi ja eri kanavien kautta, mitä luvaton rakentaminen uuden rakentamislain mukaan käytännössä tarkoittaa (verkkosivuilla ja Nyttissä, suorassa kontaktissa rakentajien kanssa ja yleisötilaisuuksissa).

Jakelu

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Saaristolautakunta

§ 6

28.01.2025

Saaristolautakunnan näkemykset kasvuohjelman asunto-ohjelmasta ja sen osahankkeista 30.1.2025 pidettävään iltakouluun

Saaristolautakunta 28.01.2025 § 6
731/10.04.00/2024

Valmistelija

Saaristokehittäjä Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten kaupunki kehittää strategiaansa ja toimintaansa *Kasvuohjelman Kasvun askeleet 2025–2029* kautta. Uuden strategian työmottona on kasvu ja osallisuus kestäväällä, näkyvällä ja hyvinvointia lisäävällä tavalla. Kasvuohjelmaan liittyvät iltakoulut järjestetään 27.1. ja 30.1.2025. Strategiatyön toteuttamiseksi valitaan hankevastaava, joka hoitaa tehtävää kokopäiväisesti. Kaupunginhallituksen on tarkoitus käsitellä ohjelmaa 3.3. ja valtuuston 17.3.2025. Kaupungin johto on esitellyt kasvuohjelman vuosille 2025–2029 ja pyytää näkemyksiä.

Kasvuohjelma koostuu neljästä osa-alueesta:

- 1) *Asunto-ohjelma*, joka koostuu useasta konkreettisia toimenpiteitä sisältävästä osahankkeesta
- 2) *Profiloituminen ja näkyvyys*, muun muassa Paraisten tarinan kertominen, näkyvyyden luominen ja markkinoinnin uudistaminen
- 3) *Maapoliittinen ohjelma*
- 4) *Rakennusjärjestys*

Ennakkotehtävä 30.1.2025 pidettävään lautakuntien iltakouluun:

- Mitkä kolme toimenpidettä ovat tärkeimmät tulomuuton ja väestönkasvun saavuttamiseksi?
- Kommentteja ja ajatuksia esitetyistä osahankkeista?
- Mitä muita osahankkeita tarvitsemme?

Kasvuohjelman asunto-ohjelmaan on listattu seuraavat osahankkeet:

1 a) ”Mereltä merelle” – Sunttihanke

Suntti on Paraisten keskustan viihtyisyyden ja kehittämispotentiaalin elinhermo. Läheisessä vuorovaikutuksessa asukkaiden, yhdistysten, yrittäjien, kiinteistönomistajien ym. kanssa toteutettavassa erillisessä kärkihankkeessa on tärkeä selvittää, mitä meidän on tehtävä luodaksemme Paraisten keskustalle asumismahdollisuuksien ja vetovoiman lisäämiseksi tarvittavaa nostetta.

1 b) Kirjalan kehittäminen

Parantuvien yhteyksien (Paraistenväylän ja uusien siltojen) ansiosta Kirjalan asumisen kehittämiseen syntyy uusia mahdollisuuksia. Miten Kirjalaa tulee kehittää sen toistaiseksi hyödyntämättömän potentiaalin valjastamiseksi parhaalla tavalla? Mitkä Kirjalansaarta koskevat skenaariot pitää sisällyttää jatkosuunnitteluun?

1 c) Kysely/selvitys uudisrakentamiselle sopivista paikoista

Saaristolautakunta

§ 6

28.01.2025

Asukkaat tuntevat lähialueensa parhaiten. Haluamme kuulla, missä asukkaat näkevät potentiaalia uusien tonttien ja asuinalueiden muodostamiselle olemassa olevan infrastruktuurin puitteissa.

1 d) Palaute asuttavuushankkeesta

"Asuttavuus Paraisten saarilla" -tutkimushankkeesta saadaan vuoden 2025 aikana tuloksia, jotka tulee ottaa huomioon ja joita tulee jalkauttaa ja kehittää edelleen kaupungin asunto-ohjelmassa. Hankkeessa keskitytään erityisesti saarien elinvoimaan ja asumiseen. Mikä saa osa-aika-asukkaat muuttamaan paikkakunnalle vakituisesti ja miten vetovoimaa tulisi vahvistaa?

1 e) Rakennusfirmojen ja investoijien kanssa tehtävän yhteistyön aktivoiminen

Kaupungin on oltava kiinnostava paikka rakentajille, investoijille ja asutussijoittajille. Miten pääsemme uudelle tasolle yksityisen sektorin kanssa tehtävässä yhteistyössä?

1 f) Senioriasuminen Paraisilla 2.0

Seniorit ovat kasvava väestöryhmä. Kaupunki on vuonna 2022 laatinut ikääntyneiden asumisen toimenpideohjelman (oheismateriaali). Ohjelmaa tulee päivittää.

1 g) Kaupunki ja vuokratalomarkkinat (muun muassa LTVT-strategia)

Paraisilla on vaatimattomat vuokra-asuntomarkkinat suhteessa tarpeeseen. Kaupungin tytäryhtiö, Länsi-Turunmaan Vuokratat Oy, on haastavassa tilanteessa, koska yhtiön huoneistoissa on suuri peruskorjaustarve. Miten ratkaisemme tilanteen?

1 h) Saaristoasumisen kehittäminen

Miten mahdollistamme sen, että myös saaristo-osiin saadaan uusia asuntoja ja sen kautta tulomuuttoa? Miten meidän tulee ajatella ja mitkä ovat työkalut asuntojen ja varsinkin rivitalojen rakentamisen mahdollistamiseen saaristossa?

Oheismateriaali

Osa 1 Asunto-ohjelma:

Kaupunginhallitus 28.3.2022 § 83: Ikääntyneiden asumisen toimenpideohjelma Paraisilla

Ikääntyneiden asumistarpeisiin vastaaminen Paraisilla, toimenpidesuunnitelma (FCG)

Ikääntyneiden tulevaisuuden asumisen toimenpidesuunnitelma LTVT-strategia

Osa 2 Profiloituminen ja näkyvyys:

Parainen.fi uudistuu. Käyttäjien tarpeet huomioidaan toteuttamalla avoin kysely: <https://www.pargas.fi/fi/-/aktuell2-508>

Osa 4 Maapoliittinen ohjelma:

Elinvoimavaliokunta 28.3.2023 § 16: Maapoliittinen ohjelma

Esittelijä

Saaristokehittäjä Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Saaristolautakunta

§ 6

28.01.2025

Päätösehdotus

Saaristolautakunnan jäsenet osallistuvat kasvuohjelmaan liittyviin iltakouluihin 27.1./30.1.2025. Lautakunta korostaa kolmea tärkeää toimenpidettä, jotka varsinkin tulee ottaa huomioon tulomuuton ja väestönkasvun luomiseen tähtäävissä toimenpiteissä. Nämä ovat: Saaristo-ohjelma 2024–2027, kaupungin status Unesco-biosfäärialueena ja kestävyys- ja hyvinvointinäkökohdat nykyisessä ilmasto- ja ympäristöohjelmassa, kaupungin hyvinvointisuunnitelma sekä osallisuuden ja saavutettavuuden edistäminen kuulemalla paikallisia asukkaita, yhdistyksiä, yrityksiä ja toimielinten edustajia saaristokaupungin kaikkien saaristo-osien kehitystä ja kasvua koskevissa konkreettisissa kysymyksissä.

Saaristolautakunnan kommentit osahankkeisiin:

1 a) Kärkihanke linjan luomiseksi keskustan kehittämiseksi Paraisten pääsaarella. Keskusta-alue on kaupungin sydän ja sen tulee ilmentää fyysisesti kaupungin ja sen asukkaiden edustamia arvoja. Fokus Norrbyrannassa ja Suntissa.

1 b) Asuntokehittämisen alue, erityisesti uusien siltöjen valmistumisen ja uudesta Paraistenväylästä tehdyn päätöksen jälkeen, seudun kehittyvien alueiden Kaarinan ja Turun läheisyys. Kaupunki panostaa kouluun, tontteihin ja infrastruktuuriin.

1 c) Kaupungin tulee kuulla asukkaita paikallista kehittämistä koskevissa asioissa. Kysyä toimielimiltä (nuorisovaltuusto, vammaisneuvosto, vanhusneuvosto).

1 d) Kuullaan asuttavuustoimijoita, hankeryhmiä ja hankkeen vetäjiä. Kehittämistyö käsittää hyvätasoisien infrastruktuurin, vierasvenesatamat, hyvät yhteydet (maantielautat ja yhteysalukset), tietoliikenteen, jätehuollon, postinkulun, terveydenhuollon ja ensihoidon, pelastuslaitoksen, koulut, hyvät elinkeinoelämän edellytykset, mahdollisuuden harjoittaa matkailuelinkeinoja ympärivuotisesti, elämänlaatua ja hyvinvointia vahvistavan luonnonläheisen asumisen, hyvät edellytykset vapaa-ajanasunnon muuttamiselle joustavasti pysyvään asuinkäyttöön.

1 e) Saaristolautakunta on kokouksessaan 4.11.2024 §:ssä 49 peräänkuuluttanut saaristoon lisää investointeja toteuttamalla konkreettisia toimenpiteitä yksityisten investoijien toimintaedellytysten parantamiseksi. Esimerkiksi konkreettisia investointikohteita esittelevä portfolio, joka esittelee vuosittain järjestettävissä kutsuvieraille suunnatuissa investointitilaisuuksissa, jotka käynnistyisivät kesäkuussa 2025.

1 f) Saaristokaupungin brändäys asuinystävällisenä paikkana niin ikääntyneille kuin lapsiperheille. Vuodelta 2021 peräisin olevan ikääntyneiden asumisohjelman päivityksen ja seurannan tulee tapahtua vuoden 2025 aikana. Kaupunginhallituksen tulee nimetä tätä tarkoitusta varten työryhmä ja huolehtia siitä, että työ tapahtuu vuoropuhelussa LTVT Oy:n, Varhan, seurakuntien, Folkhälsanin ja muiden toimijoiden kanssa ja että asumisohjelma kytketään alueelliseen keskusteluun tulevista asumis- ja palvelutarpeista.

1 g) LTVT-strategia liittyy läheisesti edellä olevaan kohtaan 1 f). Kaupungin tytäryhtiö, Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy, on haastavassa tilanteessa, koska

Saaristolautakunta

§ 6

28.01.2025

yhtiön huoneistoissa on suuri peruskorjaustarve. Voidaan ratkaista myymällä tai purkamalla systemaattisesti kiinteistöjä, joiden investointivelka on liian suuri ja hankkimalla ja remontoimalla strategisilla alueilla sijaitsevia kiinteistöjä. Päättävöitteena on tarjota kaikille väestöryhmille asumispalveluja, joita tulee edistää kaikissa saaristo-osissa.

1 h) Saaristoasumisen kehittäminen: liittyy edellä oleviin kohtiin 1 e), 1 f) ja 1 g). Kaikki kolme toimenpidettä pitävät sisällään saaristoasumisen kehittämisen ja ne voitaisiin hyvin yhdistää yhteisen otsikon ”Saaristoasumisen kehittäminen” alle. Hankevastaava ja tarkoitusta varten nimetyt työryhmät seuraavat työn suuntaviivojen noudattamista sekä antavat väliraportin työn etenemisestä. Saaristolautakunta tarjoaa omaa paikallistuntemustaan ja näkemyksiään asioissa, jotka liittyvät Nauvon, Korppoon, Houtskarín ja Iniön saaristokeskustoihin sekä vailla kiinteää yhteyttä oleviin kehittämisklustereihin.

Päätös

Lautakunta päätti panna asian pöydälle.

Jakelu

Päätöksen jälkeen: Kaupunginhallitus, kaavoituspäällikkö, hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelujen osastopäällikkö, LTVT Oy

Saaristolautakunta

§ 7

28.01.2025

Saaristo-ohjelma 2024–2027

Saaristolautakunta 28.01.2025 § 7
610/00.04.00/2024

Valmistelija

Saaristokehittäjä Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtakunnallinen saaristo-ohjelma 2024–2027 Saaristo kansallisena rikkautena julkaistiin 28.11.2024. Saaristo-ohjelma ohjaa saaristojen kehittämistä vuoteen 2027 asti. Ohjelman on laatinut saaristoasiain neuvottelukunta (SANK) yhteistyössä MDI:n ja Alue- ja kuntatutkimuskeskus Spatian kanssa. Paraisten kaupungin saaristolautakunta on saanut osallistua ja vaikuttaa työhön eri vaiheissa vuosina 2023 ja 2024.

Saaristo-ohjelma tukee saaristo- ja vesistöalueiden kehittämistyötä niin alueellisella kuin kansallisella tasolla. Saaristo-ohjelmia on laadittu vuodesta 1995 alkaen ja tuore saaristo-ohjelma on järjestyksessään seitsemäs. Saaristoasiain neuvottelukunta laatii saaristo-ohjelman kausittain. Ohjelma luo suuntaviivat saaristopolitiikalle ja on myös sen toteutuksen väline.

Saaristoalueiden kehittämistä vuosina 2024–2027 ohjaa visio hyvinvoivasta saaristosta nyt ja tulevaisuudessa. Visio johdattaa kohti ohjelman neljää strategista tavoitetta:

1. *Saaristo on fyysisesti ja digitaalisesti saavutettava.* Tavoitteen alla käsitellään toimivia ja luotettavia tietoliikenne- ja puhelinyhteyksiä, toimivaa saaristoliikennettä ja alemman tieverkon kuntoa.
2. *Saariston palvelut on turvattu.* Tavoitteen alla käsitellään saavutettavia palveluita sekä palvelutuotannon kokeiluja ja innovatiivisia ratkaisuja.
3. *Saaristo on monipuolinen elinkeinojen harjoittamisen ympäristö.* Tavoitteen alla käsitellään rahoituskanavien hyödyntämistä ja verkostoitumista, matkailun ympärivuotisuutta sekä kalatalouden hyviä edellytyksiä.
4. *Saariston luonto ja ympäristö voivat hyvin.* Tavoitteen alla käsitellään yhteiskunnan tietoisuutta saaristo- ja vesistöalueiden suojelun kysymyksissä, innovatiivisia ratkaisuja ja kokeiluja jäte- ja vesihuollossa sekä öljyntorjuntavalmiuksia.

Kokonaisturvallisuus huomioidaan ohjelmassa osana strategisia tavoitteita. Tavoitteiden toteutuminen edesauttaa kokonaisturvallisuutta koko maassa. Saaristoalueiden merkitys on kasvanut nykyisen turvallisuustilanteen myötä. Saaristo-ohjelma elää ajassa, ja turvallisuuteen liittyvät huomiot on nostettu mukaan ohjelman tavoitteisiin aiempaa vahvemmin.

Saaristojen kehittämistyö perustuu paikkasensitiivisyyteen. Se tarkoittaa, että kehittämisessä tunnistetaan saaristojen erilaisuus ja siten tarpeet räätälöidyille

Saaristolautakunta

§ 7

28.01.2025

kehittämistoimille. Uutena elementtinä ohjelmassa on mukana kannustaminen paikallisten saaristo-ohjelmien laadintaan. Tämä koskee myös Paraisten kaupunkia. Paikallisilla saaristo-ohjelmilla tunnistetaan paikalliset mahdollisuudet ja haasteet ja voidaan suunnata kehittämistoimia niiden mukaan.

Saaristoasiain neuvottelukunta jatkaa vaikuttamistyötään ainutlaatuisten saaristo- ja vesistöalueiden hyväksi ja suuntaa toimintaansa saaristo-ohjelman tavoitteiden mukaisesti.

Oheismateriaali

Saaristo-ohjelma: Saaristo kansallisena rikkautena: Saaristo- ja vesistöalueiden valtakunnallinen kehittämisohjelma vuosille 2024–2027

Esittelijä

Saaristokehittäjä Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Saaristolautakunta saa uuden valtakunnallisen saaristo-ohjelman tiedoksi. Lautakunta korostaa ohjelman merkitystä Paraisten kaupungin kehittämistyössä ja peräänkuuluttaa siksi kaupunginhallitukselta päätöstä kaupungin saaristostrategian laatimistyön käynnistämisestä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Kaupunginhallitus

Saaristolautakunta

§ 8

28.01.2025

Ilmoitusasiat

Saaristolautakunta 28.01.2025 § 8

Esittelijä

Saaristokehittäjä Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Saaristolautakunta merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat asiakirjat:

1. [Rakennus- ja ympäristölautakunta 6.11.2024 § 152](#): Lausunto koskien luonnonsuojelualueen perustamista kiinteistölle Tärno 445-618-1-22 Tärnon saaressa Korppoossa
2. [Rakennus- ja ympäristölautakunta 6.11.2024 § 153](#): Jermo-Tammo ranta-
asemakaavan osan muutos ja laajentaminen Paraisilla, Paraistenportti
3. Kaavoituspäällikön päätös nro 47/11.11.2024, jonka mukaan kiinteistölle Suvikallio 445-534-2-47 Nauvon Biskopsössä myönnetään poikkeaminen
4. [Kaupunginhallitus 18.11.2024 § 304](#): Utön vesiosuuskunnan anomus toiminta-avustuksesta
5. Kaupungeodeetin päätös nro 57/21.11.2024, jonka mukaan Verkanin kaupunginosan korttelin 74 tonteille 1 ja 2 hyväksytään tonttijako
6. Kaupungeodeetin päätös nro 58/21.11.2024, jonka mukaan Verkanin kaupunginosan korttelin 68 tontille 1 hyväksytään tonttijako
7. Kaavoituspäällikön päätös nro 48/22.11.2024, jonka mukaan Sitowise Oy:ltä tilataan esisuunnitelma Korppoon keskustan linja-autoliikenteen pysäkkijärjestelyn järjestämiseksi
8. Liikenne- ja viestintäviraston (Traficom) päätös 21.11.2024 pidentää Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen laatiman tiesuunnitelman ”Maantien 12003 parantaminen korvaamalla Kivimon lossi sillalla” hyväksymispäätöksen voimassaolon määräaikaa neljällä vuodella vuoden 2028 loppuun
9. Aluehallintoviraston päätös 21.11.2024 jatkaa sillan rakentamiselle Kivimon salmen yli asetettua rakentamisaikaa vuoden 2028 loppuun saakka
10. Kaupungeodeetin päätös nro 59/29.11.2024: Päätös Korppoon keskustassa sijaitsevan tontin 445-630-1-8 vuokralle antamisesta
11. [Kaupunginhallitus 2.12.2024 § 323](#): Paraisten kaupungin osallistuminen yhteisrahoitukseen jalankulku- ja pyörätien toteuttamiseksi välillä Prostvik–
Nauvo

Saaristolautakunta

§ 8

28.01.2025

12. Teknisen päällikön päätös nro 22/5.12.2024, jonka mukaan Ab Du-Tec Net Oy valitaan katu- ja tievalaistuksen huoltopalvelujen urakoitsijaksi vuosiksi 2025–2026. Päätös option käytöstä vuosina 2027 ja 2028 tehdään ennen sopimuskauden päättymistä 31.12.2026.
13. [Kaupunginvaltuusto 9.12.2024 § 118](#): Hallintosäännön tarkistaminen 1.1.2025 lukien
14. [Rakennus- ja ympäristölautakunta 11.12.2024 § 164](#): Kaavoitusohjelma 2025
15. [Rakennus- ja ympäristölautakunta 11.12.2024 § 169](#): Lausunto asiassa ESAVI/16160/2024, Saverkeitin lossiväylän ruoppaus
16. [Kaupunginhallitus 16.12.2024 § 341](#): Anomus asemakaavan muuttamiseksi, Koikarintie Nauvon Finnäsissä
17. [Kaupunginhallitus 16.12.2024 § 342](#): Anomus Nauvon rantayleiskaavan muuttamisesta Hangslaxissa kiinteistöillä Kutuli 445-549-4-9, osalla kiinteistöä Gläntan III 445-549-4-2 ja kiinteistöllä Gläntan II 445-549-3-3
18. Kaupungingeodeetin päätös nro 65/18.12.2024: Päätös viljelytarkoitukseen vuokratun alueen vuokrasopimuksen uusimisesta Korpogårdissa
19. Kaupunginjohtajan päätös 1/7.1.2025, jonka mukaan kaupunki maksaa tilapäisesti (7.1.–31.5.2025) Korppoon keskustan ja Korpoströmin välisestä linja-autoyhteydestä
20. Metsähallituksen kuulutus 10.1.2025 luonnonsuojelualueen laajentamisesta, Keistiön flada, Iniö
21. Teknisen päällikön päätös nro 3/17.1.2025, jonka mukaan Oy HL-Metal Ab valitaan Granvikin laiturin peruskorjauksen urakoitsijaksi
22. Biosfäärialueen kutsu osallistua Saaristomeren vuosi 2025 -teemavuoden toteutukseen
23. Aluehallintoviraston ilmoitus vesilain mukaisesta päätöksestä 22.1.2025: Högsarin lossiväylän ruoppaus ja ruoppausmassojen meriläjitys, Parainen. Kuulutus ja päätös pidetään yleisesti nähtävillä 22.1.–28.2.2025.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Saaristolautakunta

§ 9

28.01.2025

Ajankohtaiset asiat

Saaristolautakunta 28.01.2025 § 9

1. Paraisten kaupungin sivistysosasto ja elinkeinopalvelut kilpailuttavat keväällä 2025 kaikkien kunta-alueiden kuljetukset vuosiksi 2026–2028 + optiovuodeksi. Kuljetukset käsittävät koulukuljetukset ja sisäisen joukkoliikenteen. Hankintaa koskevat tilaisuudet järjestetään Korppoossa 10.2. klo 17.00 Skärgårdshavets skolassa, Verkanintie 1 ja 13.2. klo 17.00 Paraisten kaupungintalolla, Rantatie 28. Lisätietoja verkkosivulta: <https://www.pargas.fi/fi/web/pargas/kaupungin-hankinnat>
2. Lautakunnan puheenjohtaja informoi 3G-verkon tilanteesta ja Traficomin työskentelystä teleoperaattoreiden kanssa. Traficom kannustaa ilmoittamaan paikallisista kuuluvuusongelmista, jos matkapuhelinverkko ei toimi, suoraan omalle teleoperaattorille (DNA, TeliaSonera, Elisa). Lisätietoja verkkosivulta: <https://www.traficom.fi/fi/ajankohtaista/traficom-selvittaa-3g-verkon-alasajon-vaikutuksia-ja-paikallisia-kuuluvuusongelmia>
3. Saaristoasiain neuvottelukunta, SANK, Saaristo-ohjelman jalkauttaminen; alueellinen tilaisuus Paraisten kaupungintalolla 26.3. klo 9.00–11.30
4. Biosfäärialueen talvitapaaminen pidetään 28.2.2025 Hotell Kasnäsissä. Lähtölaukaus Saaristomeren vuosi -teemavuoteen. Ilmoittautuminen viimeistään 18.2.
5. Nauvon ambulanssiin on mahdollisesti tulossa muutoksia. Muun muassa henkilökunnan vaihto tapahtuisi Nauvon sijaan Paraisilla, mikä voi johtaa siihen, että ambulanssi on poissa saaristosta tuntikausia. Nauvon ambulanssilla on ollut poikkeuslupa työskentelyyn 24 tunnin vuoroissa, ja lupa umpeutuu pian. On epäselvää, onko Varha hakenut tai aikooko se hakea uutta poikkeuslupaa. Keskusteltiin siitä, pitäisikö kaupungin/saaristolautakunnan lähettää Varhalle kirjelmä siitä, että poikkeuslupaa on haettava.
6. Kaupunki organisoi parhaillaan uudelleen matkailu- ja saaristoyksiköitään.
7. Kaupungin avustukset yksityisille tiekunnille on jäädytetty, koska asiaa koskevaa valitusta käsitellään hallinto-oikeudessa. Tästä aiheutuu taloudellisia ongelmia yksityisiä losseja ylläpitäville tiekunnille. Lautakunta pyytää teknistä päällikköä selvittämään, onko ennakkojen maksaminen mahdollista.

Jakelu

Tekninen päällikkö, hyvinvointi- ja vapaa-aikapäällikkö

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.