

## Ikääntyneen väestön asumisen toimenpideohjelma 2022-

Toimenpide	Tarkennukset toimenpiteille	Vastuutaho	Ajankohta
Esteetön ja kohtuuhintainen asuntotuotanto	Länsi-Turunmaan vuokratilat -yhtiötä ja omistajaohjausta pidetään enemmän esillä	Kaupunginhallitus (Länsi-Turunmaan vuokratilat)	2022
	Kohtuuhintaiset tontit ja houkutteleva tonttitarjonta (sijainti)	Kaavoitus- ja kiinteistötoiminnot	
	Tonttimarkkinoinnin tehostaminen: markkinoitiviestintäsuunnitelma ja markkinoinnin määrärahat	Viestintäyksikkö, mittausyksikkö	
	Yritysyhteistyön tehostaminen (lähestytään investoijia aktiivisesti)	Kaavoitus- ja kiinteistötoiminnot, viestintäyksikkö	
	Kohteita suunniteltaessa otetaan vanhustenhuollon henkilökunta ja ikäihmiset mukaan suunnitteluun esim. vanhus- ja vammaisneuvosto		
Asuinalueen palvelutarjonta	Olemissa olevien palvelukeskittymien vahvistaminen (aktiivisen elämän mahdollistaminen)	Elinvoima ja hyvinvointi (organisaatio 2023)	
	Palvelukokonaisuudet määritellään kunta-alueittain pitkäjänteisesti		
Asuinalueen esteettömyys ja turvallisuus huomioidaan	Valaistussuunnittelu	Tekninen osasto ja kaavoitusyksikkö	2022
	Liikenneturvallisuus	Liikenneturvallisuustyöryhmä	
	Yleisten alueiden kalustus	Tekninen osasto	
	Asuinalueita suunniteltaessa otetaan vanhustenhuollon henkilökunta ja ikäihmiset mukaan suunnitteluun esim. vanhus- ja vammaisneuvosto		

Palveluasumisyksiköt tarjoavat myös saaristossa kevyempiä asumisvaihtoehtoja	Toiminnan määrittely/suunnittelu nykyrakennuskannan puitteissa	Sosiaali- ja terveyslautakunta*	2022-23
Tiedottaminen korjausavustuksista	Alueellinen korjausneuvoja pitää vanhuspalveluiden henkilöstölle koulutuspäivän korjausavustuksista  Kuntalaisille tiedottaminen: Senioripiste, kaupungin verkkosivut, lehtiartikkelit, vanhus- ja vammaisneuvostot	Vanhuspalvelut ja rakennusvalvonta	2022
Uudistuotannon ja korjaustarpeiden säännöllinen arviointi	Korjaustarpeiden arviointi vuosittain. Lyhyen aikavälin toimenpiteet: - Björkebo: asuntojen kunto; turvallisuus ja esteettömyys. Korvaavat asunnot Björkebon rivitaloille 43 kpl - Furubo: asuntojen kunto; turvallisuus ja esteettömyys. Säätiön (Stiftelsen Furubo) tulevaisuudensuunnitelmista keskustellaan. - Mahdollisuus muuttaa nykyisiä tiloja muistisairaille sopiviksi kohtuullisin kustannuksin (tilojen lukittavuus)  Uudistuotanto: - Välimuotoisen palveluasumisen kasvava tarve katetaan: n. 40 asuntoa palveluiden läheisyyteen. - Tehostetun palveluasumisen kasvava tarve katetaan: n. 40-paikkainen asumispalveluyksikkö palveluiden läheisyyteen - Selvitetään mahdollisuutta yhteistyöhön yksityisen palveluntuottajan kanssa tai kaupunki rakentaa/rakennuttaa tilat.	Sosiaali- ja terveyslautakunta, kiinteistö- ja kaavoitustoiminnot, vanhuspalvelut	2022

Ohjelman seurannasta vastaava säännöllisesti kokoontuva työryhmä	Ikääntyneen väestön asumisen toimenpideohjelman päivittämistä ja seurantaa varten perustetaan säännöllisesti kokoontuva työryhmä	Kaupungin hyvinvointikoordinaattori kutsuu koolle työryhmän ja toiminta järjestäytyy	2022
	Osallistujat: kaavoitus- ja kiinteistötoiminnot, sosiaali- ja terveyspalveluiden edustus, hyvinvointikoordinaattori, vanhus- ja vammaisneuvosto		
Poikkihallinnollinen yhteistyö kunnan ja tulevan hyvinvointialueen välillä	Säännöllisesti kokoontuva työryhmä päivittää ja seuraa ikääntyneen väestön asumisen toimenpideohjelmaa Paraisilla	Hyvinvointikoordinaattori kutsuu koolle työryhmän	2023
	Osallistujat: Paraisten kaupungin kaavoitus- ja kiinteistötoiminnot sekä hyvinvointikoordinaattori, hyvinvointialueen edustajat, vanhus- ja vammaisneuvosto		