

**Lausunto vesilain mukaisesta hakemuksesta kelluvan sillan rakentamiseksi Kalvholmin ja Matalotin välille, ESAVI/45305/2023**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 29.01.2025 § 17  
913/11.01.01/2022

**Valmistelija**

Ympäristönsuojelutarkastaja Paavo Suominen, puh. 040 631 4882  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Korkein hallinto-oikeus on päätöksellään 3407/2023 (22.11.2023) palauttanut kelluvan sillan rakentamista Paraisten Kalvholmin ja Matalotin välille koskevan asian aluehallintovirastoon uudelleen käsiteltäväksi. Hakijaa on pyydetty täydentämään hakemustaan muun muassa olosuhteisiin perustavalla asemapiirroksella ja teknisillä piirustuksilla. Täydennyksenä on pyydetty arviointia siltarakennelman vaikutuksesta oikeuksiin, ympäristöön, lähellä sijaitseviin ranta-alueisiin ja niiden virkistyskäyttöön sekä salmen virtauksiin ja mahdolliseen umpeenkasvamiseen. Aluehallintovirasto on myös pyytänyt lisätietoja asianosaisista osapuolista ja omistussuhteista sekä kuvausta siitä, miten ja milloin työ suoritetaan, sekä muita mahdollisesti muuttuneita tietoja.

Kiinteistöjen 445-588-2-14 ja 445-551-1-36 uusi omistaja [REDACTED] on täydentänyt hakemusta pyydetyillä tiedoilla.

Paraisten kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on käsitellyt asiaa ja antanut lausuntonsa 17.4.2019 §:ssä 58. Ympäristönsuojeluviranomainen on myös tyytynyt aluehallintoviraston päätökseen nro 51/2020, dnro ESAVI/1245/2019.

Hakijalta pyydetyt uudet tiedot tässä käsittelyssä tuovat tarkennuksia hankkeen yksityiskohtiin. Kuten aiemminkin, voidaan todeta, että suunniteltu silta voi tietyiltä osin loukata yleistä ja yksityistä etua, koska epävirallinen pienveneväylä suljettaisiin. Loukkaus ei ole merkittävä, sillä salmea käytetään suhteellisen vähän.

Koska salmi on luonnollisesti umpeenkasvanut ja olisi luonnontilaisena luultavasti enemmänkin umpeenkasvanut, voidaan todeta, että sillan vaikutus vedenkiertoon, kalakantoihin ja luontoarvoihin on vähäinen.

Ratkaisu ja perustelut aluehallintoviraston päätöksessä 51/2020 voidaan hyväksyä ja ne vastannevat edelleen Paraisten kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen näkemystä asiasta.

Aluehallintovirasto on vasta hakemusasian kuuluttamisen jälkeen havainnut, että hakemuksen kaksi karttapiirustusta sillan sijoituspaikasta eroavat toisistaan. Hakija on tarkentanut, että 17.1.2024 päivätty ja dokumentissa "[REDACTED], komplettering av ansökan\_www" -nimetty piirustus on oikea. Käytännössä tämä merkitsee sitä, että oikeassa piirustuksessa sillan pää Matalotin saarella on merkitty 25 metrin päähän saaren pohjoisniemestä. Piirustus dokumentissa [REDACTED], komplettering 2.4.2024\_www", jossa sillan pää on 20 metrin päässä pohjoisreunasta, on virheellinen. Näillä eroavaisuuksilla ei ole suurta merkitystä asian arvioinnin kannalta.

**Oheismateriaali**

Täydennyspyyntö ESAVI/45305/2023 koskien sillan rakentamista, aluehallintoviraston päätös 51/2020

Täydennykset hakemukseen liitteineen (piirustukset ja ekologinen selvitys)  
Rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös asiassa 17.4.2019  
Muut asiakirjat osoitteessa <https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/2627216>

**Esittelijä**

Johtava ympäristönsuojelutarkastaja Päivi Paavilainen, puh. 040 627 7470  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Rakennus- ja ympäristölautakunta antaa asiassa seuraavan lausunnon:  
Lautakunnan käsityksen mukaan saadut lisäselvitykset vahvistavat näkemystä siitä, että hakemus täyttää vesilain mukaiset kriteerit. Nauvon Samslaxissa sijaitsevan Kalvholmin ja Matalotin välisen salmen ylittävän sillan rakentamiseen on edelleen olemassa edellytykset. Hakemuksen mukaiselle sillalle voidaan myöntää lupa samoilla ehdoilla ja perusteluilla kuin aikaisemminkin. Vesilain 3 luvun 4 § ssä asetetut luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät ja mikäli on tarpeen, voidaan hakijalle myöntää myös käyttöoikeus yhteiseen vesialueeseen, jonka yli osa sillasta rakennetaan. Rakentamisesta on kuulutettava siten, että kaikki Kalvholmin ja Matalotin välistä salmea tavallisesti käyttäneet veneilijät saavat siitä tiedon. Kelluva silta on myös merkittävä niin, että se näkyy veneilijöille selvästi paitsi tavallisissa olosuhteissa, myös hämärässä, pimeässä ja huonolla säällä.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Jakelu**

Etelä-Suomen aluehallintovirasto ESAVI/45305/2023. Lausunnon antamiselle on myönnetty lisäaikaa 7.2.2025 asti.