

## Roskaantuneen kiinteistön siivousmääräyksen antaminen ja uhkasakon asettaminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 29.01.2025 § 12  
970/11.02.03/2024

### Valmistelija

Ympäristönsuojelutarkastaja Tomas Kull, puh. 040 488 5970  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

■■■■ on pitkään harjoittanut romunkeräystä saaristossa Saariston Romukuljetus Ay -yrityksensä kautta. YTJ:n mukaan yritystunnus on myönnetty 2.1.2007 ja toiminta on virallisesti päättynyt 5.10.2021. ■■■■ on 3.7.2012 hakenut ELY-keskukselta hyväksymistä jätehuoltorekisteriin ammattimaisena jätteen kuljettajana. ELY-keskus on hyväksynyt hakemuksen 6.8.2012. ELY-keskus on 20.1.2020 poistanut hyväksymisen jätehuoltorekisteristä. ■■■■ on 20.9.2012 jättänyt kunnalliselle ympäristönsuojeluviranomaiselle ilmoituksen ammattimaisesta jätteen keräyksestä jätehuoltorekisteriin merkitsemistä varten. Ilmoitus on käsitelty ympäristölautakunnassa 10.10.2012 §:ssä 276.

■■■■ on vuodesta 2009 alkaen käyttänyt kiinteistöä 445-584-1-30 Nauvon Prostvikissa kerätyn metalliromun välivarastointiasemana. Alueen siisteys on ajoittain ollut erittäin huono ja siivoamisesta on vuosien mittaan annettu useita kirjallisia kehoituksia. Viime tarkastuksessa 7.11.2024 todettiin, että alue on pääasiassa siivottu. Alueella oli kuitenkin jonkin verran metalliromua ja muita jätteitä (renkaita, muoviesineitä, romuveneitä, puujätteitä), jotka on siivottava pois ja toimitettava hyväksytyyn jätehuoltoon. ■■■■ alueelle rakennuttamalla lastausrampilla oli edelleen renkaita ja muita jätteitä, jotka on poistettava ja toimitettava hyväksytyyn jätehuoltoon.

Jätelain (646/2011) 13 §:n mukaan jätteitä ei saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti. Jätteet ja jätehuolto eivät saa aiheuttaa haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle, aiheuttaa roskaantumista, heikentää yleistä turvallisuutta tai johtaa muuhun näihin rinnastettavissa olevaan yleisen tai yksityisen edun loukkaamiseen.

Jätelain (646/2011) 28–29 §:n mukaan jätteen haltijan on järjestettävä jätehuolto. Jätteen saa luovuttaa vain sille, jolla on jätehuoltorekisteriin hyväksymisen tai merkitsemisen perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä tai ympäristönsuojelulain mukaisen ympäristöluvan tai saman lain mukaisen ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröinnin perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä.

Jätelain (646/2011) 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

Jätelain (646/2011) 75 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa.

Jätelain (646/2011) 126 §:n mukaan valvontaviranomainen voi kieltää sitä, joka rikkoo jätelakia taikka sen nojalla annettua asetusta tai määräystä taikka jätteensiirtoasetusta, jatkamasta tai toistamasta säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa.

Jätelain (646/2011) 129 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Koska [REDACTED] romunkeräystoiminta on päättynyt eikä [REDACTED] ole myöskään kaikilta osin noudattanut annettuja kiinteistön siivouskehotuksia, on perusteltua, että rakennus- ja ympäristölautakunta antaa kiinteistön siivousmääräyksen uhkasakon uhalla. [REDACTED] on kuultu asiassa. [REDACTED] ei ole määräaikaan mennessä antanut selvitystä asiassa.

**Oheismateriaali**

Tarkastuspöytäkirja ja kuuleminen 7.11.2024 (tietosuojattu)  
Valokuvat 7.11.2024

**Esittelijä**

Johtava ympäristönsuojelutarkastaja Päivi Paavilainen, puh. 040 627 7470  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää määrätä [REDACTED] 5 000 euron uhkasakon uhalla viimeistään 31.8.2025 siivoamaan kiinteistön Särimner 445-584-1-30 Nauvon Prostvikissa, ja todisteellisesti toimittamaan 7.11.2024 otetuista valokuvista ilmi käyvät jäljellä olevat metalliromut ja muut jätteet, mukaan lukien lastausrampilla olevat jätteet, hyväksyttiin jätehuoltoon.

Hyväksytyllä jätehuollolla tarkoitetaan sitä, mitä jätelain (646/2011) 29 §:ssä määrätään. Todistettavasti tarkoittaa, että [REDACTED] on pyynnöstä voitava esittää lasku, tosite, siirtoasiakirja tai jokin muu kirjallinen asiakirja, joka vahvistaa, että jätteet on toimitettu hyväksyttiin jätehuoltoon. Dokumentaatio on säilytettävä paperisena tai sähköisenä vähintään kolme vuotta.

Rakennus- ja ympäristölautakunta voi uhkasakkolain (1113/1990) 10 §:n nojalla tuomita uhkasakon maksettavaksi, jos [REDACTED] ei ole noudattanut yllä mainittua päävelvoitetta eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Viitteet:

Jätelaki (646/2011) 13 §, 28–29 §, 72–75 §, 126 §, 129 §, 137 §

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu**

[REDACTED] (todisteellisena tiedoksi antona)