

Kaupunginhallitus

Tid / Aika 20.01.2025 kl. / klo 16:00 - 17:58
Plats / Paikka Paraisten kaupungintalo, Ohjaamo

§		
§ 1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
§ 3	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 4	Ajankohtaiset asiat	6
§ 5	Valtuuston kokouksessa 9.12.2024 tehtyjen päätösten täytäntöön paneminen	7
§ 6	Paraisten kaupungin rahoitus- ja sijoitustoiminnan periaatteet	8
§ 7	Vaalitoimikuntien asettaminen Paraisten kaupungille vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten	10
§ 8	Vaalilautakuntien asettaminen Paraisten kaupungille vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten	13
§ 9	Vapautuksen myöntäminen Hannu Sveginille kunnallisesta luottamustoimesta	17
§ 10	Uuden varajäsenen valitseminen keskusvaalilautakuntaan	18
§ 11	Vaalikelpoisuuden menettämisen toteaminen, Sami Savikko	19
§ 12	Tom Lindholmin luottamustointien toteaminen päättyneiksi	20
§ 13	Uuden jäsenen valitseminen valtuuston vaalilautakuntaan	21
§ 14	Uuden jäsenen ja uuden varajäsenen valitseminen rakennus- ja ympäristölautakuntaan	22
§ 15	Uuden lautamiehen valitseminen Varsinais-Suomen käräjäoikeuteen	23
§ 16	Uuden jäsenen valitseminen kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaostoon	24
§ 17	Saatavien kirjanpidolliset poistot	25
§ 18	Päätökset vuoden 2025 valtiosuuksista	26
§ 19	Suunnitteluvaraus Kalkkitien varrelle Munkvikin kaupunginosaan, Varsinais-Suomen hyvinvointialue	27
§ 20	Eri lautakuntien, jaostojen ym. viranomaisten pöytäkirjojen tiedoksi merkitseminen	30
§ 21	Ilmoitusasiat	32
§ 22	Valmiuspäällikön viran perustaminen	33

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besvärsanvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

30.01.2025

Ordförande / Puheenjohtaja Gunilla Granberg

Kaupunginhallitus 20.01.2025 kl. / klo 16:00 - 17:58

Närvarande / Läsnä

Granberg Gunilla	puheenjohtaja	
Åberg Staffan	I varapuheenjohtaja	
Orell Markku	II varapuheenjohtaja	
Axén Tina	jäsen	
Henriksson Dan-Peter	jäsen	osallistui etänä
Jansén Tomas	varajäsen	Kaj-Johan Karlssonin varajäsen
Lehtonen Mona	jäsen	
Lundqvist Kurt	jäsen	
Koskinen Regina	jäsen	poissa klo 17:45-17:49 §19, jäävi
Sainio Maria	jäsen	
Takatupa Jarmo	jäsen	

Frånvarande / Poissa

Karlsson Kaj-Johan	jäsen	varajäsen Tomas Jansén osallistui
--------------------	-------	-----------------------------------

Övriga / Muut

Eriksson Jan	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
Wickström Laura	kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja	
Järvinen Hanna	kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja	saapui klo 16:06 §4
Laaksonen Lotta	kaupunginvaltuuston III varapuheenjohtaja	poissa klo 16:36-16:38 §4 aikana, osallistui etänä
Simola Tom	esittelijä	
Palmroos Petra	pöytäkirjanpitäjä	klo 16:30-16:53 §4
Hemming Niina	elinkeinopäällikkö	klo 16:18-16:29 §4
Ranta-aho Ville	asiantuntija	kl. 16:53-17:29 §6
Holmberg Jan	asiantuntija	

Underskrifter

Allekirjoitukset

Gunilla Granberg
ordförande / puheenjohtaja

Petra Palmroos
protokollförare / pöytäkirjanpitäjä

Behandlade ärenden

Käsitellyt asiat

1 - 22

§19 ja §22 tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Protokolljustering

Pöytäkirjan tarkastus

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Regina Koskinen
on tarkastanut pöytäkirjan sähköisesti
23.01.2025

Mona Lehtonen
on tarkastanut pöytäkirjan sähköisesti
23.01.2025

Protokollet har varit
framlagt

Pöytäkirja on ollut
nähtävänä

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Intygar / Todistaa

30.01.2025

hallintoassistentti Pia Nedermo

Kaupunginhallitus

§ 1

20.01.2025

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 1

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 2

20.01.2025

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 2

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi ehdotetaan valittavaksi Regina Koskinen ja Mona Lehtonen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin ehdotuksen mukaisesti Regina Koskinen ja Mona Lehtonen.

Kaupunginhallitus

§ 3

20.01.2025

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 3

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esityslistan.

Päätös

Esityslista hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 4

20.01.2025

Ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 4

Kaupunginjohtaja esittää tässä pykälässä tiiviin, 15 minuutin koosteen ajankohtaisista asioista. Kaupunginhallitus merkitsee kaupunginjohtajan informaation ajankohtaisista asioista tiedoksi.

Kaupunginjohtaja Tom Simola teki selkoa seuraavista asioista:

- Kaarea Oy:n omistusrakenne
- Korppoo–Korpoström-linja-autolinja on aloittanut
- Kaupungin tämänhetkisten rakennushankkeiden nykytilanne
- Talouden tasapainottamisohjelman seurantaä käsitellään myöhemmässä kokouksessa
- Sosiaali- ja terveydenhuollon käytössä olevien kiinteistöjen yhtiöittäminen
- Ajankohtaiset palvelussuhteet
- Niin sanotun kasvupaketin nykytilanne

Ville Ranta-aho oli kokouksessa läsnä esittelemässä PIF-Pre Academyn toimintaa.

Elinkeinopäällikkö Niina Hemming oli kokouksessa läsnä esittelemässä elinkeinopalveluja.

Kaupunginhallitus

§ 5

20.01.2025

Valtuuston kokouksessa 9.12.2024 tehtyjen päätösten täytäntöön paneminen

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 5

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että valtuuston alla mainitut päätökset ovat syntyneet oikeassa järjestyksessä ja ovat myös muutoin laillisia, ja päättää panna päätökset täytäntöön seuraavasti:

§ 117 Yksiköiden maankäyttö ja kaavoitus ja liikenne sekä ympäristönsuojelu- ja rakennusvalvontaviranomaisen vuoden 2025 taksojen ja maksujen tarkistaminen
§ 118 Hallintosäännön tarkistaminen 1.1.2025 lukien

§ 119 Vapautuksen myöntäminen Ilkka Laurellille ja Heikki Ekmanille kunnallisista luottamustoimista

§ 121 Vaalikelpoisuuden menettämisen toteaminen, Sammy Järnström

§ 122 Uuden varajäsenen valitseminen kaupunginhallitukseen

§ 123 Uuden jäsenen ja uuden varapuheenjohtajan valitseminen valtuuston vaalilautakuntaan

§ 124 Kokoomuksen valtuustoryhmän ym. aloite "Hiilineutraali Parainen vuonna 2035"

§ 125 Kokoomuksen valtuustoryhmän aloite Turun kaupunkiseudun kuntayhtymään liittymisestä

§ 126 Valtuutettujen Paola Frabonin ja Gunilla Granbergin ym. aloite hyvinvointi- ja yhdistyskoordinaattorin viran perustamisesta

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 302 18.11.2024
Kaupunginhallitus § 6 20.01.2025

Paraisten kaupungin rahoitus- ja sijoitustoiminnan periaatteet

Kaupunginhallitus 18.11.2024 § 302

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtuuston 13.11.2012 §:ssä 100 hyväksymä kaupungin rahoituspolitiikka-asiakirja on vanhentunut. Sekä kaupungin toiminta, rahoitusmarkkinoiden rahoitus- ja sijoitusperiaatteet että lainsäädäntö ovat muuttuneet sen jälkeen.

Olisi tarkoituksenmukaista, että kaupunki laatii Paraisten kaupungille kokonaan uudet rahoitus- ja sijoitustoiminnan periaatteet.

Uusien periaatteiden runko esitellään kaupunginhallituksen kokouksessa 2.12.2024.

Paraisten kaupungin rahoitus- ja sijoitustoiminnan periaatteet vahvistaa valtuusto.

Oheismateriaali

Yhteistyöehdotus / Rahoitus- ja sijoitustoiminnan peruseriaatteet

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupungille laaditaan uudet rahoitus- ja sijoitustoiminnan periaatteet ja että tehtävään voidaan käyttää ulkopuolista asiantuntijaa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 6
867/02.05.05/2024

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupungin uudet rahoitus- ja sijoitustoiminnan periaatteet on laadittu yhteistyössä Operandin kanssa.

Liite

Paraisten kaupungin rahoitus- ja sijoitustoiminnan periaatteet

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 302 18.11.2024
§ 6 20.01.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle Paraisten kaupungin uusien rahoitus- ja sijoitustoiminnan periaatteiden hyväksymistä.

Päätös

Jan Holmberg Operandista toimi asiantuntijana kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 309	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 7	20.01.2025

Vaalitoimikuntien asettaminen Paraisten kaupungille vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten

Kaupunginhallitus 18.11.2024 § 309

Valmistelija

Valmistelusihteeri Petra Öhman, puh. 040 488 6021
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Vuonna 2025 toimitetaan samanaikaisesti kahdet yleiset vaalit, aluevaalit ja kuntavaalit, sunnuntaina 13.4.2025. Koska vaalit toimitetaan samanaikaisesti, kutsutaan niitä nimellä alue- ja kuntavaalit.

Vaalilain 15 §:n mukaan kaupunginhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava laitoksissa toimitettavaa ennakoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta. Alue- ja kuntavaalien ennakoäänestyksen ajanjakso on 2.–8.4.2025.

Vaalitoimikuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Jokaisella äänestysalueella on oltava vaalitoimikunta.

Paraisten kaupungin äänestysalueet ovat:

- 001 Parainen
- 002 Nauvo
- 003 Korppoo
- 004 Houtskari
- 005 Iniö

Vaalikelpoisuus: Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaisesti vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten tulee **mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä**. Jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla aluevaalien ehdokas eikä kuntavaalien ehdokas eikä myöskään ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi. Oikeusministeriö kiinnittää kuntien huomion siihen, että vaalilain 15 §:n 2 momentin sanamuotoa ”mahdollisuuksien mukaan” voidaan soveltaa myös siten, että jos puolueet eivät niille tehdystä pyynnöstä huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita vaalitoimikuntiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia henkilöitä.

Esteellisyys: Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalitoimikunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalitoimikunnan tehtävissä.

Tasa-arvolain mukaan sekä varsinaisista jäsenistä että varajäsenistä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.

Vaalitoimikunnan jäsenillä ja varajäsenillä ja erityisesti puheenjohtajaksi nimettävällä tulee olla riittävä osaaminen tehtävään ja riittävästi aikaa perehtyä

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 309 18.11.2024
§ 7 20.01.2025

siihen. Vaalitoimikunnan jäsenen sovelletaan rikosoikeudellista virkavastuuta koskevia säännöksiä hänen toimiessaan vaalilaissa tarkoitettuna vaaliviranomaisena (vaalilaki 185 §).

Oheismateriaali

Oikeusministeriön kirje VN/17690/2024: Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalit: Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, vaalitietojärjestelmän käyttö, vaalimateriaali, vaalikoulutus ym.

Kuntaliiton yleiskirje 9/2024: [Kuntien vaaliviranomaisten tehtävät kunta- ja aluevaaleissa, vaalirahoitus ja vaalien ulkomainonta](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus asettaa laitoksissa toimitettavaa ennakoäänestystä varten vaalitoimikunnan kullekin kunta-alueelle, eli 5 vaalitoimikuntaa.

Paraisten vaalitoimikuntaan valitaan 5 varajäsentä ja Nauvon, Korppoon, Houtskarın ja Iniön vaalitoimikuntiin 3 varajäsentä.
Varajäsenet asetetaan siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uuteen valmisteluun.

Jakelu

Valitut, keskusvaalilautakunta, palkanlaskija JT

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 7
714/00.00.00/2024

Valmistelija

Valmistelusihteeri Petra Öhman, puh. 040 488 6021
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Oheismateriaali

Oikeusministeriön kirje VN/17690/2024: Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalit: Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, vaalitietojärjestelmän käyttö, vaalimateriaali, vaalikoulutus ym.

Kuntaliiton yleiskirje 9/2024: [Kuntien vaaliviranomaisten tehtävät kunta- ja aluevaaleissa, vaalirahoitus ja vaalien ulkomainonta](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus asettaa laitoksissa toimitettavaa ennakoäänestystä varten vaalitoimikunnan kullekin kunta-alueelle, eli 5 vaalitoimikuntaa.

Paraisten vaalitoimikuntaan valitaan 5 varajäsentä ja Nauvon, Korppoon, Houtskarın ja Iniön vaalitoimikuntiin 3 varajäsentä.
Varajäsenet asetetaan siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 309 18.11.2024
§ 7 20.01.2025

Päätös

Paraisten vaalitoimikuntaan valittiin seuraavat henkilöt:

Jäsenet:	Varajäsenet:
Monica Hedström-Järvinen, puheenjohtaja	1. Erland Mattsson
Eeva Bergman, varapuheenjohtaja	2. Ann-Maj Laurén
Inger Karlsson	3. Karoliina Abrahamsson
	4. Marja-Leena Kapilo
	5. Anne Kärkkäinen

Nauvon vaalitoimikuntaan valittiin seuraavat henkilöt:

Jäsenet:	Varajäsenet:
Raili Svahnström, puheenjohtaja	1. Viveca Auer
Göran Lindqvist, varapuheenjohtaja	2. Christel Lindqvist
Pekka Alho	3. Birgitta Alho

Korppoon vaalitoimikuntaan valittiin seuraavat henkilöt:

Jäsenet:	Varajäsenet:
Roy Färm, puheenjohtaja	1. Siv Wikström
Marianne Gustafsson, varapuheenjohtaja	2. Torgils Bäckman
Björn Svahnström	3. Cassandra Enevald

Houtskarin vaalitoimikuntaan valittiin seuraavat henkilöt:

Jäsenet:	Varajäsenet:
Rune Johansson, puheenjohtaja	1. Sofia Hedbäck
Wiveca Eksten, varapuheenjohtaja	2. Mikaela Biström-Kajakoski
Asta Sigfridsson	3. Ki Fagerlund

Iniön vaalitoimikuntaan valittiin seuraavat henkilöt:

Jäsenet:	Varajäsenet:
Mona Nygård, puheenjohtaja	1. Bo Lindholm
Seppo Lundell, varapuheenjohtaja	2. Agneta Westerlund
Gun-Viol Toivo	3. Lars Mattsson

Jakelu

Valitut, keskusvaalilautakunta, palkanlaskija JT

Kaupunginhallitus	§ 308	18.11.2024
Kaupunginhallitus	§ 8	20.01.2025

Vaalilautakuntien asettaminen Paraisten kaupungille vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten

Kaupunginhallitus 18.11.2024 § 308

Valmistelija

Valmistelusihteeri Petra Öhman, puh. 040 488 6021
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Vuonna 2025 toimitetaan samanaikaisesti kahdet yleiset vaalit, aluevaalit ja kuntavaalit, sunnuntaina 13.4.2025. Koska vaalit toimitetaan samanaikaisesti, kutsutaan niitä nimellä alue- ja kuntavaalit.

Vaalilain 15 §:n mukaan kaupunginhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava vaalilautakunnat, joihin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme. Varajäsenet asetetaan siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Jokaisella äänestysalueella on oltava vaalilautakunta. Paraisten kaupungin äänestysalueet ovat:

- 001 Parainen
- 002 Nauvo
- 003 Korppoo
- 004 Houtskari
- 005 Iniö

Vaalilautakunnan tehtävänä on vaalipäivän äänestämisen järjestäminen äänestysalueella, äänestysalueella annettujen äänestyslippujen alustava ääntenlaskenta ja niiden toimittaminen edelleen tarkastuslaskennan suorittavalle vaaliviranomaiselle.

Vaalikelpoisuus: Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaisesti vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten tulee **mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä**. Jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla aluevaalien ehdokas eikä kuntavaalien ehdokas. Oikeusministeriö kiinnittää kuntien huomion siihen, että vaalilain 15 §:n 2 momentin sanamuotoa ”mahdollisuuksien mukaan” voidaan soveltaa myös siten, että jos puolueet eivät niille tehdystä pyynnöstä huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita vaalilautakuntiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia henkilöitä, esimerkiksi niitä henkilöitä, jotka toimivat ennakoäänestyksen vaalitoimitsijoina.

Esteellisyys: Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalilautakunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalilautakunnan tehtävissä, kuitenkin yhtä poikkeusta lukuun ottamatta: vaalilautakunnan jäsenenä oleva aluevaalien tai kuntavaalin ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi ei saa toimia vaalilain 73 §:n 2 momentissa tarkoitettuna äänestäjän avustajana.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 308 18.11.2024
§ 8 20.01.2025

Vaalilautakunnan jäsenillä ja varajäsenillä ja erityisesti puheenjohtajaksi nimettävällä tulee olla riittävä osaaminen tehtävään ja riittävästi aikaa perehtyä siihen. Vaalilautakunnan jäsenien sovelletaan rikosoikeudellista virkavastuuta koskevia säännöksiä hänen toimiessaan vaalilaissa tarkoitettuna vaaliviranomaisena (vaalilaki 185 §).

Tasa-arvolain mukaan sekä varsinaisista jäsenistä että varajäsenistä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.

Oheismateriaali

Oikeusministeriön kirje VN/17690/2024: Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalit: Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, vaalitietojärjestelmän käyttö, vaalimateriaali, vaalikoulutus ym.

Kuntaliiton yleiskirje 9/2024: [Kuntien vaaliviranomaisten tehtävät kunta- ja aluevaaleissa, vaalirahoitus ja vaalien ulkomainonta](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus asettaa kullekin Paraisten kaupungin äänestysalueista vaalilautakunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme (3) jäsentä.

Paraisten vaalilautakuntaan nimetään 15 varajäsentä ja Nauvon, Korppoon, Houtskarın ja Iniön vaalilautakuntiin 5 varajäsentä.
Varajäsenet asetetaan siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uuteen valmisteluun.

Jakelu

Valitut, keskusvaalilautakunta, palkanlaskija JT

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 8
714/00.00.00/2024

Valmistelija

Valmistelusihteeri Petra Öhman, puh. 040 488 6021
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Oheismateriaali

Oikeusministeriön kirje VN/17690/2024: Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalit: Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, vaalitietojärjestelmän käyttö, vaalimateriaali, vaalikoulutus ym.

Kuntaliiton yleiskirje 9/2024: [Kuntien vaaliviranomaisten tehtävät kunta- ja aluevaaleissa, vaalirahoitus ja vaalien ulkomainonta](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 308 18.11.2024
§ 8 20.01.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus asettaa kullekin Paraisten kaupungin äänestysalueista vaalilautakunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme (3) jäsentä.

Paraisten vaalilautakuntaan nimetään vähintään 15 varajäsentä ja Nauvon, Korppoon, Houtskarın ja Iniön vaalilautakuntiin 5 varajäsentä. Varajäsenet asetetaan siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Päätös

Paraisten vaalilautakuntaan valittiin seuraavat henkilöt:

Jäsenet:

Andreas Johansson, puheenjohtaja
Karoliina Abrahamsson, varapuheenjohtaja
Mona Rönholm
Sanna Autio
Jan-Peter Sandell

Varajäsenet:

1. Anita Ramstedt
2. Pertti Moberg
3. Sofia Fagerholm
4. Jari Kohonen
5. Roger Grunér
6. Henna Pöytälaakso-Holmström
7. Anne Kärkkäinen
8. Erland Mattsson
9. Alexandra Lehtinen
10. Susanne Westerby
11. Marja-Leena Kapilo
12. Siru Kuosmanen
13. Monica Hedström-Järvinen
14. Henry Österlund
15. Pia Roos-Mattjus
16. Eeva Bergman

Nauvon vaalilautakuntaan valittiin seuraavat henkilöt:

Jäsenet:

Yngve Lindqvist, puheenjohtaja
Eija Gyllenberg, varapuheenjohtaja
Sigbritt Asplund
Bo Gyllenberg
Markku Auer

Varajäsenet:

1. Tommy Nymalm
2. Mats Eriksson
3. Gerd Peters
4. Yvonne Nymalm-Rejström
5. Karl-Erik Björklöf

Korppoon vaalilautakuntaan valittiin seuraavat henkilöt:

Jäsenet:

Roy Färm, puheenjohtaja
Håkan Westergård, varapuheenjohtaja
Pieti Peltola
Siv Wikström
Jonna Österman

Varajäsenet:

1. Pia Westergård
2. Carita Lindbom
3. Björn Svahnström
4. Tina Rosvall
5. Torgils Bäckman

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 308 18.11.2024
§ 8 20.01.2025

Houtskarin vaalilautakuntaan valittiin seuraavat henkilöt:

Jäsenet:

Carola Åkerberg, puheenjohtaja
Sofia Hedbäck, varapuheenjohtaja
Katja Lundström
Martin Sainio
Alex Juslin

Varajäsenet:

1. Anton Grannas
2. Ki Fagerlund
3. Anna-Maria Mårtensson
4. Mikaela Biström-Kajakoski
5. Rune Johansson

Iniön vaalilautakuntaan valittiin seuraavat henkilöt:

Jäsenet:

Seppo Lundell, puheenjohtaja
Agneta Westerlund, varapuheenjohtaja
Gun-Britt Blomster
Tobias Eklund
Agneta Mattsson

Varajäsenet:

1. Bo Lindholm
2. Guy Grandell
3. Mona Nygård
4. Jan-Mikael Lindroth
5. Gun-Viol Toivo

Jakelu

Valitut, keskusvaalilautakunta, palkanlaskija JT

Kaupunginhallitus

§ 9

20.01.2025

Vapautuksen myöntäminen Hannu Sveginille kunnallisesta luottamustoimesta

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 9
982/00.00.01/2024

Valmistelija

Valmistelusihteeri Petra Öhman, puh. 040 488 6021
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Hannu Svegin anoo vapautusta kunnallisesta luottamustoimestaan keskusvaalilautakunnan varajäsenenä, koska hän aikoo asettua ehdolle kuntavaaleissa.

Vaalilain 13 §:n mukaan jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto myöntää Hannu Sveginille vapautuksen tämän luottamustoimesta keskusvaalilautakunnan varajäsenenä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Valtuuston päätöksen jälkeen: Hannu Svegin, keskusvaalilautakunta

Kaupunginhallitus

§ 10

20.01.2025

Uuden varajäsenen valitseminen keskusvaalilautakuntaan

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 10
944/00.00.01/2024

Valmistelija

Valmistelusihteeri Petra Öhman, puh. 040 488 6021
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtuuston on valittava keskusvaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi varajäsen Hannu Sveginin tilalle.

Keskusvaalilautakunnan jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnalliseen luottamustoimeen.

Jäsen, joka on ehdokkaana kuntavaaleissa, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn siitä lukien, kun häntä koskeva ehdokashakemus on annettu lautakunnalle. Sen sijaan jäsentä, joka on ehdokkaana aluevaaleissa, ei ole kielletty osallistumasta keskusvaalilautakunnan työskentelyyn, mutta hän on esteellinen osallistumaan aluevaalien ennakoänten laskentaan ja tarkastuslaskentaan. Puolueen tai valitsijayhdistyksen vaaliasiamies aluevaaleissa ja vaaliasiamies kuntavaaleissa eivät saa olla keskusvaalilautakunnan jäsenenä tai varajäsenenä.

Ehdokkaan läheinen on esteellinen osallistumaan ennakoänten laskentaan ja tarkastuslaskentaan molemmissa vaaleissa ja kuntavaaleissa myös esteellinen osallistumaan ehdokasasettelusta päättämiseen läheistään koskevan listan osalta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee keskusvaalilautakuntaan uuden varajäsenen Hannu Sveginin tilalle jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Valtuuston päätöksen jälkeen: Valittu, palkanlaskija JT, keskusvaalilautakunta

Kaupunginhallitus

§ 11

20.01.2025

Vaalikelpoisuuden menettämisen toteaminen, Sami Savikko

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 11
15/00.00.01/2025

Valmistelija

Valmistelusihteeri Petra Öhman, puh. 040 488 6021
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Sami Savikko (entinen Svahnström) anoo vapautusta kunnallisesta luottamustoimestaan rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenenä muutettuaan pois paikkakunnalta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto toteaa Sami Savikon menettäneen vaalikelpoisuutensa rakennus- ja ympäristölautakuntaan muutettuaan pois paikkakunnalta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Valtuuston päätöksen jälkeen: Sami Savikko, rakennus- ja ympäristölautakunta, palkanlaskija JT

Kaupunginhallitus

§ 12

20.01.2025

Tom Lindholmin luottamustointen toteaminen päättyneiksi

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 12
14/00.00.01/2025

Valmistelija

Valmistelusihteeri Petra Öhman, puh. 040 488 6021
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtuutettu Tom Lindholm on kuollut.
Tom Lindholm on toiminut myös kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaoston jäsenenä, valtuuston vaalilautakunnan jäsenenä, Sami Savikon henkilökohtaisena varajäsenenä rakennus- ja ympäristölautakunnassa ja lautamiehenä Varsinais-Suomen käräjäoikeudessa.

Valtuuston on todettava Tom Lindholmin luottamustoimet päättyneiksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto toteaa, että Tom Lindholmin luottamustoimet ovat tämän kuoleman johdosta päättyneet.

Valtuuston puheenjohtaja kutsunee SDP:n ensimmäisen varavaltuutetun Carita Henrikssonin uudeksi varsinaiseksi valtuutetuksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Valtuuston päätöksen jälkeen: Palkanlaskija JT, Carita Henriksson

Kaupunginhallitus

§ 13

20.01.2025

Uuden jäsenen valitseminen valtuuston vaalilautakuntaan

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 13
949/00.00.01/2024

Valmistelija

Valmistelusihteeri Petra Öhman, puh. 040 488 6021
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtuuston on valittava valtuuston vaalilautakuntaan uusi jäsen Tom Lindholmin tilalle.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee valtuuston vaalilautakuntaan uuden jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Valtuuston päätöksen jälkeen: Valittu, palkanlaskija JT

Kaupunginhallitus

§ 14

20.01.2025

Uuden jäsenen ja uuden varajäsenen valitseminen rakennus- ja ympäristölautakuntaan

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 14
29/00.00.01/2023

Valmistelija

Valmistelusihteeri Petra Öhman, puh. 040 488 6021
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtuuston on valittava rakennus- ja ympäristölautakuntaan uusi jäsen Sami Savikon tilalle ja uusi varajäsen Tom Lindholmin tilalle.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee rakennus- ja ympäristölautakuntaan uuden jäsenen ja uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Valtuuston päätöksen jälkeen: Valitut, rakennus- ja ympäristölautakunta,
palkanlaskija JT

Kaupunginhallitus

§ 15

20.01.2025

Uuden lautamiehen valitseminen Varsinais-Suomen käräjäoikeuteen

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 15
19/00.00.01/2025

Valmistelija

Valmistelusihteeri Petra Öhman, puh. 040 488 6021
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtuuston on valittava Varsinais-Suomen käräjäoikeuteen uusi lautamies Tom Lindholmin tilalle.

Käräjäoikeuden lautamiehistä annetun lain (675/2016) 4 §:n mukaan kunnanvaltuusto valitsee lautamiehet valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Kunnasta valittavien lautamiesten tulee mahdollisimman tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä-, elinkeino-, sukupuoli- ja kielijakaumaa.

Lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä. Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tull- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö. (Laki käräjäoikeuden lautamiehistä 2 §)

Käräjäoikeuden lautamiehistä annetun lain 1 §:n 2 momentin mukaan lautamiehen vaaliin sovelletaan kuntalain säännöksiä. Kuntalain (410/2015) 79 §:n mukaan luottamushenkilö pysyy toimessaan sen ajan, joksi hänet on valittu, ja sen jälkeenkin siihen saakka, kunnes toimeen on valittu toinen. Jos pääkäsittely on kesken sen toimikauden loppuessa, joksi hänet on valittu, lautamiehen tehtävä jatkuu, kunnes asia on käräjäoikeudessa ratkaistu.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee Varsinais-Suomen käräjäoikeuteen uuden lautamiehen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Valtuuston päätöksen jälkeen: Valittu, Varsinais-Suomen käräjäoikeus

Kaupunginhallitus

§ 16

20.01.2025

Uuden jäsenen valitseminen kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaostoon

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 16
408/00.00.01/2023

Valmistelija

Valmistelusihteeri Petra Öhman, puh. 040 488 6021
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtuuston on valittava kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaostoon uusi jäsen Tom Lindholmin tilalle.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaostoon uuden jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Valtuuston päätöksen jälkeen: Valittu, kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto, palkanlaskija JT

Kaupunginhallitus

§ 17

20.01.2025

Saatavien kirjanpidolliset poistot

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 17
958/02.06.01/2024

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginhallituksen tehtäviin ja toimivaltaan kuuluu hallintosäännön §:n 26 momentin 1 kohdan b mukaisesti päättää kaupungin saatavien kirjanpidollisesta poistamisesta.

Kaupungin kirjanpidossa on 31.12.2024 mennessä epävarmoja saatavia 108 070,14 euroa. Koska näitä saatavia pidetään epävarmoina, ne on poistettava kaupungin tilinpäätöksestä 31.12.2024. Poistettavat saatavat koskevat vuosia 2020–2023.

Näiden saatavien perintää jatketaan normaalissa järjestyksessä perintälainsäädännön mukaisesti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää poistaa kaupungin kirjanpidosta 31.12.2024 mennessä epävarmoja saatavia 108 070,14 euron edestä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 18

20.01.2025

Päätökset vuoden 2025 valtionosuuksista

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 18
13/02.05.01.01/2025

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtiovarainministeriö ja opetus- ja kulttuuriministeriö ovat vahvistaneet valtionosuudet vuodelle 2025. Päätökset toimitetaan tiedoksi kaupunginhallitukselle muutoksenhakua varten.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuus (sis. verotuloihin perustuvan valtionosuuden tasauksen) vuonna 2025 on 7 730 465 euroa, josta verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus on 222 397 euroa.

Kotikuntakorvaustulot ovat 375 470 euroa ja kotikuntakorvausmenot -176 392 euroa.

Opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettu rahoitus on 6 790 euroa. Veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus on 1 492 896 euroa.

Valtuuston 11.11.2024 §:ssä 104 hyväksymässä vuoden 2025 talousarviossa valtionosuusiksi (pois lukien kotikuntakorvaukset) on arvioitu 9 375 014 euroa. Valtionosuuspäätösten mukaan valtionosuudet ovat 9 429 229 euroa, mikä on 54 215 euroa enemmän kuin talousarviossa.

Oheismateriaali

Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvauksesta vuonna 2025 sekä päätös kuntien kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee kaupunginhallituksen saaneen ministeriöiden päätökset tiedoksi ja päättää olla hakematta niihin muutosta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 19

20.01.2025

Suunnitteluvaraus Kalkkitien varrelle Munkvikin kaupunginosaan, Varsinais-Suomen hyvinvointialue

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 19
942/10.02.03/2024

Valmistelija

Kaupungeingeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Varsinais-Suomen hyvinvointialue (Varha) hakee suunnitteluvarausta [Kalkkitien varrella Folkhälsanin tontin itäpuolella](#) sijaitseville kaupungin kiinteistöille. Sopimusalue käsittää yhteensä noin 7 500 m² ja antaa Varhalle yksinoikeuden alueen suunnitteluun ja kehittämiseen yhdessä kaupungin kanssa sekä option vuokrata kaavoituksen myötä muodostettavan tontin / muodostettavat tontit. Tavoitteena olisi rakennuskelpoinen tontti palveluasumista varten ja että asemakaavamuutos voitaisiin hyväksyä vuoden 2026 aikana. Suunnitteluvaraus ehdotetaan tehtävän liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti.

Varha on todennut, että Paraisilla on tarvetta lisätä palveluasumista ja näin osittain korvata nykyiset huonokuntoiset palveluasumisen tilat ja osittain laajentaa nykyistä kapasiteettia. Suunnitteluvarausalueella selvitetään, olisiko alueelle mahdollista toteuttaa yksikkö, jossa olisi noin 60 erityyppistä tukiasumisen, yhteisöllisen asumisen ja ympärivuorokautisen palveluasumisen paikkaa. Alue on tunnistettu kaupungin viranhaltijoiden kanssa käydyn keskustelun jälkeen potentiaalisesti paikaksi tämänkaltaiselle rakennushankkeelle. Rakennushankkeen toteuttamiseksi hakija toivoo, että kaavoitus käynnistettäisiin mahdollisimman pian. Alue sisältyy kaupungin vuoden 2025 kaavoitusohjelmaan asemakaavahankkeena nro 7 ”Folkhälsantalons viereinen alue, uusia tuettuja senioriasuntoja”. Hankkeen nimi voisi myöhemmin olla Munkvikin rinne. Sopimuksessa hakijalla on yksinoikeus vuokrata alue erillisen päätöksen mukaisesti. Vuokrasopimuksen voi tehdä Varha tai Varhan päättämä taho.

Varausalue on 7 500 m²:n kokonaisuus, joka on kokonaan kaupungin omistuksessa. Se muodostuu osasta kiinteistöjä 445-500-1-75, 445-500-1-18, 445-500-1-71 ja 445-12-9903-0. Alue rajautuu lännessä Folkhälsanin tonttiin, pohjoisessa Kalkkitiehen, idässä asemakaavoitettuun, mutta toteuttamattomaan ”Karunantie”-katuun ja etelässä Munkvikin rinteeseen. Tällä hetkellä alue on avonaista niittyä, jolla on pidetty lampaita. Alueella ei ole rakennuksia eikä sen läpi kulje johtoja. Alue käy ilmi sopimuksen liitekartasta.

Yleiskaava on linjassa suunnitteluvarauksen tavoitteiden kanssa. Vuodelta 2022 olevan Paraisten keskustan uuden yleiskaavan mukaan sopimusalue on kaavoitettu ”Julkisten palvelujen, lähipalvelujen ja hallinnon alueeksi” (PY). Kaavamerkintä on sama kuin vieressä sijaitsevalla Folkhälsanin tontilla 445-12-16-1. Kyseinen tontti on asemakaavamuutoksen (2008) mukaan tarkoitettu sosiaalitointa, terveydenhuolto ja liiketoimintaa palveleville sekä erityisasumisen rakennuksille (YSK-1). Kaupunki on varautunut yleiskaavamerkinnällä (PY) siihen, että samankaltainen toiminta kuin tontilla 445-12-16-1 laajenisi itään päin alueelle, jolle nyt haetaan suunnitteluvarausta.

Kaupunginhallitus

§ 19

20.01.2025

Asemakaavaa on kuitenkin muutettava tätä tarkoitusta varten. Varausalueen nykyinen asemakaavatilanne on sellainen, että aluetta koskee kaksi eri asemakaavaa. Sopimusalue on pääosin kaavoitettu puistoalueeksi (P) vuodelta 1974 olevan Munkvikin rakennuskaavan mukaisesti. Koilliskulmassa on pieni osa, joka myöskin on kaavoitettu puistoksi (VP) vuodelta 1993 olevan rakennuskaavamuutoksen mukaisesti.

Asemakaavamuutoksen käynnistyessä kaupungin kaavoitus ratkaisee kaava-alueen laajuuden ja sisällyttää siihen osat, jotka mahdollistavat tarkoituksenmukaiset kokonaisuudet ja rakennuskelpoiset tontit. Jos asemakaavaan sisällytetään myös sellaisia tontinosia, jotka eivät sisälly suunnitteluvarakseen, ne suunnitellaan kokonaan kaupungin omana työnä, mutta kokonaisuus huomioon ottaen.

Suunnitteluvaraus merkitsee kumppanuuskaavoitusta yhdessä kaupungin kanssa. Käytännössä kaupunki hoitaa tällöin tavanomaiseen kaupunkisuunnitteluun liittyvän hallinnollisen puolen, kuten asemakaavan viemisen eteenpäin normaalissa järjestyksessä ja kaupungin kaavoitusperiaatteiden mukaisesti sekä maakunta- ja yleiskaavojen huomioon ottamisen. Hakija vastaa asemakaavaluonnosten, asemapiirustusten ja havainnekuvien sekä muiden kaavoitustyöhön liittyvien selvitysten laatimisesta kaupungin ohjeistamana. Asemakaavaluonnoksen julkaisemisen jälkeen osapuolilla on oikeus neuvotella mahdollisten tonttien luovuttamisesta. Mahdolliset päätökset tontinluovutuksista tehdään myöhemmin. Varauksenhaltija osallistuu suunnitteluun omalla kustannuksellaan ja riskillään. Molemmat osapuolet ovat myös tietoisia siitä, että suunnitteluvaraus ei välttämättä johda lainvoimaiseen kaavaan eikä tontinluovutuksiin. Kumppanuuskaavoituksen tavoitteena on luoda yhteisin resurssein edellytykset laaja-alaiselle kaupunki- ja kiinteistökehittämisen hankkeelle.

Kaupunki on aikaisemmin käyttänyt suunnitteluvaroja ja kumppanuuskaavoitusta Norra Famnen -hankkeessa, Kirkkosalmenrannan Ekokylä-hankkeessa, Norrbyrannan Havis-hankkeessa ja Vapparintie 4:ssä käynnissä olevassa asemakaavamuutoksessa.

Kaupunginhallituksella on hallintosäännön §:n 26 kohdan 8 c mukaan oikeus päättää suunnitteluvaroista.

Liite

Sopimusluonnos

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunki tekee Varsinais-Suomen hyvinvointialueen kanssa suunnitteluvaraussopimuksen noin 7 500 m²:n suuruisesta osasta kaupungin Kalkkitien varrella Munkvikin kaupunginosassa omistamia kiinteistöjä liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti. Sopimus on voimassa 31.12.2026 asti.

Maankäyttöyksikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen teknisiä muutoksia.

Kaupunginhallitus

§ 19

20.01.2025

Sopimus allekirjoitetaan viimeistään 30.5.2025.

Päätös

Regina Koskinen ilmoitti esteellisyydestä (yhteisöjäävi), koska hän on aluevaltuuston jäsen.

Ehdotus hyväksyttiin.

Päätös tarkastettiin välittömästi.

Jakelu

Tekninen päällikkö, kaavoituspäällikkö, kaavoitusarkkitehti PH,
vesihuoltopäällikkö, johtava rakennustarkastaja, sopimussihteer

Kaupunginhallitus

§ 20

20.01.2025

Eri lautakuntien, jaostojen ym. viranomaisten pöytäkirjojen tiedoksi merkitseminen

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 20

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Seuraavat pöytäkirjat on toimitettu kaupunginhallitukselle:

- [Kasvatus- ja koulutuslautakunnan suomenkielinen jaosto 10.12.2024](#)
- [Rakennus- ja ympäristölautakunta 11.12.2024](#)
- [Nämnden för fostran och utbildnings svenskspråkiga sektion 11.12.2024](#)
- [Kasvatus- ja koulutuslautakunta 16.12.2024](#)
- Paraisten vammaisneuvoston ja vanhusneuvoston yhteisen kokouksen pöytäkirja 5.12.2024

Seuraavat viranhaltijapäätökset on toimitettu kaupunginhallitukselle:

Talous- ja hallintopäällikkö:

- nro 12/11.12.2024, jonka mukaan Pargas Hembygdsförening rf:lle myönnetään 2 057,73 euron avustus, joka vastaa 70 %:a hakijan vuonna 2024 suorittamasta kiinteistöverosta
- nro 13/11.12.2024, jonka mukaan Nötö Hembygdsförening rf:lle myönnetään 808,06 euron avustus, joka vastaa 70 %:a hakijan vuonna 2024 suorittamasta kiinteistöverosta
- nro 14/11.12.2024, jonka mukaan Kuntarahoituksen lainasalkkusovellus hankitaan hintaan 3 300 euroa/vuosi
- nro 15/11.12.2024, jonka mukaan Paraisten kaupunki on päättänyt valita uudeksi vaihdepalvelun toimittajaksi Partelin Parcallin

Tekninen päällikkö:

- nro 28/16.12.2024, jonka mukaan kaupunki antaa suostumuksensa Nauvon Eteläsataman torin alueen käyttämiseen tapahtuman järjestämistä varten 20.-23.12.2024 / Nagu Hembygdsförening rf
- nro 29/16.12.2024, jonka mukaan kaupunki antaa suostumuksensa Nauvon Eteläsataman torin alueen käyttämiseen ”Lasten uusivuosi” -tapahtuman järjestämistä varten / Föreningen Folkhälsan i Nagu rf
- nro 30/20.12.2024: Kaupunkikehitysosaston henkilöstöressurssien jakaminen (toimistosihiteeri/lupavalmistelijä)
- nro 1/09.01.2025, jonka mukaan yleisen alueen käyttämiseen autokokoontumisen järjestämistä varten Nauvossa 28.6.2025 klo 12-18 annetaan suostumus
- nro 2/09.01.2025, jonka mukaan päätetään tilata asiantuntijapalveluita Trelum Consulting Oy:ltä liittyen rakennusten arvojen päivitykseen vuoden 2024 lopun tilanteeseen ja PTS 2040:een sekä sote-rakennusten yhtiöittämisselvitykseen

Hyvinvointi- ja vapaa-aikapäällikkö:

Kaupunginhallitus

§ 20

20.01.2025

- nro 5/20.12.2024, jonka mukaan vuoden 2024 kulttuuripalkinto myönnetään Anna Saarelalle ja Adrian Rantalalle
- nro 6/20.12.2024, jonka mukaan myönnetään liikuntatoiminnan erityisavustukset vuonna 2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee saaneensa pöytäkirjat tiedoksi sekä päättää, että mitään päätöksistä ei ole syytä ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi saaneensa pöytäkirjat tiedoksi sekä päätti, että mitään päätöksistä ei ollut syytä ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus

§ 21

20.01.2025

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 21

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat asiakirjat:

- [Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan pöytäkirja 20.11.2024](#)
- Pyhärannan kunnanvaltuusto 5.11.2024 § 67: Vakka-Suomen seudun kuntien jäsenen ja varajäsenen nimeäminen Turun työllisyysalueen lautakuntaan
- Pyhärannan kunnanvaltuusto 5.11.2024 § 76: Työllisyyspalvelu-uudistus (TE2024) – yhteistoimintasopimusta täydentävän sopimuksen hyväksyminen
- Pyhärannan kunnanvaltuusto 5.11.2024 § 77: Sopimuksen hyväksyminen; Turun työllisyysalueen toiminta-alesopimus
- Pyhärannan kunnanvaltuusto 5.11.2024 § 78: Sopimuksen hyväksyminen; Lähipalvelujen tuottaminen Turun työllisyysalueen Vakka-Suomen toiminta-alueella
- Vehmaan kunnanvaltuusto 25.11.2024 § 55: Sopimus kuntalain 54 §:n mukaisesta viranomaistehtävän hoidosta
- Liedon kaupunki, ympäristöterveyslautakunnan pöytäkirja 11.12.2024

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi saaneensa asiakirjat tiedoksi.

Kaupunginhallitus

§ 22

20.01.2025

Valmiuspäällikön viran perustaminen

Kaupunginhallitus 20.01.2025 § 22
46/01.01.00/2025

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Varautumisen tarkoituksena on, että kaupunki pystyy toimimaan mahdollisimman normaalisti häiriötilanteista huolimatta. Kaupungin on myös ennakkoon mietittävä, miten se pystyy turvaamaan asukkaidensa hyvinvoinnin ja tarjoamaan peruspalveluita myös häiriötilanteissa tai poikkeusolossa. Yleistoimivalta antaa kunnille laajan mahdollisuuden toimia kuntalaisten hyväksi erilaisissa häiriötilanteissa.

Varautumisen perustana on ajan tasalla oleva, uhkamallit huomioiva riskien arviointi. Uhkiin ja häiriötilanteisiin varautumisen yleiseen prosessiin luetaan kuuluvaksi ennakointi, suunnittelu, toiminta ja palaute. Varautumistoimenpiteisiin kuuluvat valmiussuunnittelu, jatkuvuudenhallinta, etukäteisvalmistelut, koulutus ja valmiusharjoitukset.

Myös rikosten, onnettomuuksien ja tapaturmien ennaltaehkäisy sekä ihmisten turvallisuuden tunteen parantaminen kuuluvat kunnille. Kaupungin sisäisten prosessien riskienhallinta ja riskikartoitus ovat olennainen osa kokonaisuutta.

Paraisten kaupungissa, jolla on laaja saaristo, tarvitaan aktiivista otetta varautumisasioista. Tämä edellyttää riittävien resurssien kohdentamista näiden asioiden hoitamiseen.

Kaupunki on varannut vuoden 2025 talousarvioon määrärahan valmiuspäällikön viran perustamiseen.

Valmiuspäällikkö vastaa kaupungin varautumistoiminnasta, turvallisuusasioista ja riskienhallinnasta. Valmiussuunnittelu kattaa kaupungin koko toiminnan sekä yhteistyön ulkopuolisten yhteistyökumppaneiden kanssa. Valmiuspäällikkö huolehtii valmiussuunnitelman ajantasaisuudesta, henkilöstön informoinnista, koulutusten järjestämisestä, riskikartoitusten tekemisestä ja säännöllisestä harjoitusten järjestämisestä. Tehtävään kuuluu myös aktiivinen tiedottaminen sisäisesti ja ulkoisesti.

Keskeisimmät tehtävät ovat

- kaupungin yhteyshenkilönä toimiminen varautumisasioissa
- kaupungin varautumis- ja turvallisuussuunnitelmien päivittäminen ja ylläpito
- riskikartoitusten laatiminen
- säännöllinen yhteydenpito kaupungin kaikkiin yksiköihin ja yhteistyökumppaneihin
- ajantasaisen viestintäsuunnitelman ylläpito kriisi- ja häiriötilanteita varten
- valmiusharjoitusten ja koulutusten koordinointi

Kaupunginhallitus

§ 22

20.01.2025

- kaupungin häiriö- ja kriisitilanteiden johtoryhmän toiminnan koordinointi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus perustaa valmiuspäällikön viran. Kelpoisuusvaatimukset ovat: Soveltava korkeakoulututkinto, hyvä ruotsin ja suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito sekä kokemus kunnallisesta toiminnasta.

Kaupunginhallitus valtuuttaa kaupunginjohtajan täyttämään viran sisäisellä menettelyllä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Päätös tarkastettiin välittömästi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 9, § 10, § 11, § 12, § 13, § 14, § 15, § 16, § 18, § 20, § 21

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 7, § 8, § 17, § 19, § 22

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Paraisten kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus

Paraisten kaupunki, Rantatie 28, 21600 Parainen, parainen[a]parainen.fi, puh 02 458 5700

Kirjaamo avoinna maanantai–perjantai klo 9.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Paraisten kaupungin kirjaamosta.

Paraisten kaupunki, Rantatie 28, 21600 Parainen, parainen[a]parainen.fi, puh 02 458 5700

Pöytäkirja on 30.01.2025 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty