

Vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit

Kaupunginhallitus 28.10.2024 § 270
738/02.03.01/2024

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan veroprosenteista (kuntalaki 410/2015, 111 §).

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan valtuuston on määrättävä kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruus vuosittain etukäteen. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöveroprosenteille on kiinteistöverolaissa säädetty ylä- ja alarajat. Kunnat voivat päättää veroprosentit lain määrittämän vaihteluvälin rajoissa.

Kiinteistöverolaissa vaihteluväli määritetään seuraavasti:

Yleinen kiinteistöveroprosentti, maapohja	1,30–2,00 %
Yleinen kiinteistöveroprosentti, rakennukset	0,93–2,00 %
Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti	0,41–1,00 %
Muiden asuinrakennusten veroprosentti	0,93–2,00 %
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti	2,00–6,00 %
Voimalaitosten veroprosentti	enintään 3,10 %

Kaupungin kiinteistöveroprosentit vuonna 2024 ovat seuraavat:

Yleinen kiinteistöveroprosentti, maapohja	1,50 %
Yleinen kiinteistöveroprosentti, rakennukset	1,50 %
Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti	0,47 %
Muiden asuinrakennusten veroprosentti	1,50 %
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti	3,00 %
Voimalaitosten veroprosentti	3,10 %

Vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit säilyvät vuoden 2024 tasolla lukuun ottamatta rakentamattoman rakennuspaikan veroprosenttia, jota on korotettu 1 prosenttiyksiköllä 4,0 prosenttiin.

Tiedot vuoden 2025 veroprosenteista on toimitettava Verohallinnolle viimeistään 18.11.2024.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto päättää, että Paraisten kaupungin kiinteistöveroprosentit vuonna 2025 ovat:

Yleinen kiinteistöveroprosentti, maapohja	1,50 %
Yleinen kiinteistöveroprosentti, rakennukset	1,50 %
Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti	0,47 %
Muiden asuinrakennusten veroprosentti	1,50 %
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti	4,00 %
Voimalaitosten veroprosentti	3,10 %

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Lopullisen käsittelyn jälkeen: Pääkirjanpitäjä Ulla Andersson, johtava rakennustarkastaja Sanna Simonen
