

Kaupunginhallitus

Tid / Aika 02.09.2024 kl. / klo 16:27 - 18:52

Plats / Paikka Paraisten kaupungintalo, Ohjaamo / hybridikokous

§		
§ 201	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 202	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
§ 203	Esisyyslistan hyväksyminen	5
§ 204	Ajankohtaiset asiat	6
§ 205	Elinkeinopäällikön (osastopäällikkö) viran haettavaksi julistaminen	7
§ 206	Työllisyyspäällikön viran haettavaksi julistaminen ja palkan määrittely	9
§ 207	Johtavassa tai itsenäisessä asemassa olevien viranhaltijoiden määrittely uudessa organisaatiossa 18.6.2024 alkaen	11
§ 208	Työnantajan edustajien nimittäminen yhteistyötoimikuntaan, päivitys	12
§ 209	Oikeus päättää sosiaali- ja terveyslautakunnalle kuuluneiden valtionperintövarojen käytöstä	14
§ 210	Työryhmän asettaminen hallintosäännön päivittämiseksi	16
§ 211	Hankintaohjeen päivittäminen	17
§ 212	Anomus kaavamutoksesta Klockarbergenin kaupunginosassa Nauvossa 13.5.2024	19
§ 213	Varsinais-Suomen hyvinvointialueen vuokrasopimusten muuttaminen	22
§ 214	Vuoden 2024 talousarvion muutos, rakennus- ja ympäristölautakunnan investointitalousarvio	25
§ 215	Talousraportti 1–6/2024 ja vuoden 2024 ennuste	26
§ 216	Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2024	28
§ 217	Vapautuksen myöntäminen Julius Karlssonille kunnallisista luottamustoimista	29
§ 218	Uuden varajäsenen valitseminen kasvatus- ja koulutuslautakunnan suomenkieliseen jaostoon	30
§ 219	Valtuutettu Lotta Laaksosen ym. aloite työllisyyden Paraisten-lisästä	31
§ 220	Valtuutettu Regina Koskisen ym. aloite ikääntyneiden ennaltaehkäisevistä panostuksista vastaavan koordinaattorin asettamisesta	33
§ 221	Eri lautakuntien, jaostojen ym. viranomaisten pöytäkirjojen tiedoksi merkitseminen	35
§ 222	Ilmoitusasiat	36

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besvärsanvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.parainen.fi, jollei salassapittoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

12.09.2024

Ordförande / Puheenjohtaja Gunilla Granberg §201-§204 ja §206-§222, Staffan Åberg §205

Kaupunginhallitus 02.09.2024 kl. / klo 16:27 - 18:52

Närvarande / Läsnä

Granberg Gunilla	puheenjohtaja	poissa §205 käsittelyn ajan klo 17:00-17:30
Åberg Staffan	I varapuheenjohtaja	
Orell Markku	II varapuheenjohtaja	
Axén Tina	jäsen	
Henriksson Dan-Peter	jäsen	
Karlsson Kaj-Johan	jäsen	
Lehtonen Mona	jäsen	
Lundqvist Kurt	jäsen	
Koskinen Regina	jäsen	
Sainio Maria	jäsen	osallistui etänä
Takatupa Jarmo	jäsen	

Frånvarande / Poissa

Övriga / Muut

Eriksson Jan	kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja	osallistui etänä
Järvinen Hanna	kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja	
Laaksonen Lotta	kaupunginvaltuuston III varapuheenjohtaja	
Simola Tom	esittelijä	
Palmroos Petra	pöytäkirjanpitäjä	

Underskrifter

Allekirjoitukset

Gunilla Granberg puheenjohtaja §201-204, §206-222	Staffan Åberg puheenjohtaja §205	Petra Palmroos pöytäkirjanpitäjä
--	-------------------------------------	-------------------------------------

Behandlade ärenden

Käsitellyt asiat 201 - 222

Protokolljustering
Pöytäkirjan tarkastus

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Tina Axén
on 04.09.2024 tarkastanut
pöytäkirjan sähköisesti

Dan-Peter Henriksson
on 05.09.2024 tarkastanut
pöytäkirjan sähköisesti

Protokollet har varit
framlagt
Pöytäkirja on ollut
nähtävänä

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Intygar / Todistaa

12.09.2024

hallintoassistentti Pia Nedermo

Kaupunginhallitus

§ 201

02.09.2024

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 201

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 202

02.09.2024

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 202

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi ehdotetaan valittavaksi Tina Axén ja Dan-Peter Henriksson.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin ehdotuksen mukaisesti Tina Axén ja Dan-Peter Henriksson.

Kaupunginhallitus

§ 203

02.09.2024

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 203

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esityslistan.

Päätös

Esityslista hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 204

02.09.2024

Ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 204

Kaupunginjohtaja esittää tässä pykälässä tiiviin, 15 minuutin koosteen ajankohtaisista asioista. Kaupunginhallitus merkitsee kaupunginjohtajan informaation ajankohtaisista asioista tiedoksi.

Kaupunginjohtaja Tom Simola teki selkoa seuraavista asioista:

- Keskustelu vuoden 2024 vuokratilanteista Varhan kanssa on edennyt.
 - Kustregionens utbildningsfastigheter Ab:n kanssa on käyty keskustelua Paraisten Vapparintien asuntolakiinteistöistä ja Koulukadun uudisrakennuksesta.
 - Paraistenväylän tämänhetkinen tilanne.
 - Tapaaminen Utön vesiosuuskunnan kanssa.
 - Kuntaliitto vierailee kaupungissa 5.9.2024.
 - Business Turku vierailee kaupungissa 3.9.2024.
 - Keskustelua Paraisten keskustan ja Korppoon Verkanin alueen kehittämisestä on jatkettu eri sidosryhmien kanssa.
 - Kaupungin kiinteistöjen myynnin tämänhetkinen tilanne.
-

Kaupunginhallitus

§ 205

02.09.2024

Elinkeinopäällikön (osastopäällikkö) viran haettavaksi julistaminen

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 205
154/01.01.01/2024

Valmistelija

Vs. henkilöstöpäällikkö Eija Kavanti, puh. 040 725 4077
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtuusto päätti 10.6.2024 muuttaa hallintosääntöä. Hallintosäännön muutokset edellyttivät muutoksia kaupungin olemassa oleviin virkoihin. Kaupunginhallitus päätti virkojen lakkauttamisesta ja perustamisesta erillisessä pykälässä 17.6. Kaupunginhallituksessa 17.6.2024 § 163 perustettiin elinkeinopäällikön virka (osastopäällikkö). Saman kokouksen §:ssä 165 kaupunginhallitus päätti, että viran täyttäminen siirtyy vasta syksyyn 2024, kun kaupungilla on selvempi kuva siitä, miten muun muassa valtiolta kaupungille siirtyvät työllisyyspalvelut vaikuttavat resurssitarpeeseen.

Yleisenä kelpoisuusvaatimuksena virkaan on soveltuva korkeakoulututkinto ja kielitaitovaatimuksena hyvä ruotsin ja suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito. Muut vaadittavat kelpoisuus- ja kokemustiedot selviävät liitteestä.

Viran tehtäväkohtainen palkka on 5 300 euroa, joka on käsitelty hallituksessa 17.6.2024 ja josta on tehty henkilöstöpäällikön viranhaltijapäätös § 4/2024. Tämän lisäksi maksetaan mahdollista kokemuslisää ja henkilökohtaista palkanosaa.

Viranhakuilmoitus valmistellaan kaupunginhallituksen käsittelyn jälkeen ja hakuilmoitus julkaistaan Kuntarekryssä sekä laajasti kaikissa kaupungin käyttämissä sosiaalisen median kanavissa.

Haastatteluryhmään ehdotetaan nimettäväksi kaupunginjohtaja ja henkilöstöpäällikkö sekä kaksi luottamushenkilöä.

Liite

Elinkeinopäällikön viran (osastopäällikkö) kelpoisuusehdot

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää
1) julistaa elinkeinopäällikön viran (osastopäällikkö) haettavaksi
2) että viran yleisenä kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva korkeakoulututkinto tai vastaava koulutus ja kielitaitovaatimuksena hyvä ruotsin ja suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito
3) nimetä haastatteluryhmään kaupunginjohtajan ja henkilöstöpäällikön sekä kaksi luottamushenkilöä.

Päätös

Puheenjohtaja Gunilla Granberg ilmoitti esteellisyydestä (osallisuusjäävi) ja poistui kokouksesta.

Varapuheenjohtaja Staffan Åberg johti puhetta tämän pykälän ajan.

Kaupunginhallitus

§ 205

02.09.2024

Kaupunginhallitus päätti seuraavaa:

1) Mona Lehtonen ehdotti asian palauttamista, ehdotus ei saanut kannatusta. Ehdotus hyväksyttiin.

2) Kurt Lundqvist ehdotti, että kokemus kunnallishallinnosta katsotaan kelpoisuusehtoliitteessä eduksi eikä vaatimukseksi. Uusi virke liitteessä kuuluu näin ollen: "Kokemus kunnallishallinnosta katsotaan eduksi."

Kaupunginhallitus kannatti ehdotusta yksimielisesti.

3) Luottamushenkilöiksi haastatteluryhmään valittiin:

Kurt Lundqvist

Markku Orell

Mona Lehtonen

Jakelu

Henkilöstöpäällikkö, johtoryhmä, palkat, viestintä

Kaupunginhallitus

§ 206

02.09.2024

Työllisyyspäällikön viran haettavaksi julistaminen ja palkan määrittely

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 206
606/01.01.01/2024

Valmistelija

Vs. henkilöstöpäällikkö Eija Kavanti, puh. 040 725 4077
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtuusto päätti 10.6.2024 muuttaa hallintosäätöä. Hallintosäännön muutokset edellyttivät muutoksia kaupungin olemassa oleviin virkoihin. Kaupunginhallitus päätti virkojen lakkauttamisesta ja perustamisesta erillisessä pykälässä 17.6. Kaupunginhallituksessa 17.6.2024 § 163 perustettiin työllisyyspäällikön virka. Saman kokouksen §:ssä 166 kaupunginhallitus päätti, että viran täyttäminen siirtyy vasta syksyyn 2024, kun kaupungilla on selvempi kuva siitä, miten muun muassa valtiolta kaupungille siirtyvät työllisyyspalvelut vaikuttavat resurssitarpeeseen.

Yleisenä kelpoisuusvaatimuksena virkaan on soveltuva korkeakoulututkinto ja kielitaitovaatimuksena hyvä ruotsin ja suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito. Muut vaadittavat kelpoisuus- ja kokemustiedot selviävät liitteestä.

Työllisyyspäällikön viran tehtäväkohtaista palkkaa ei vielä määritelty 17.6., kun hallitus käsitteli muiden uusien virkojen palkkoja. Viran tehtäväkohtaiseksi palkaksi esitetään nyt 4 960 euroa. Tämän lisäksi maksetaan mahdollista kokemuslisää ja henkilökohtaista palkanosaa.

Viranhakuilmoitus valmistellaan kaupunginhallituksen käsittelyn jälkeen ja hakuilmoitus julkaistaan Kuntarekryssä sekä laajasti kaikissa kaupungin käyttämissä sosiaalisen median kanavissa.

Haastatteluryhmään ehdotetaan nimettäväksi kaupunginjohtaja ja henkilöstöpäällikkö sekä kaksi luottamushenkilöä.

Liite

Työllisyyspäällikön viran kelpoisuusehdot

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää
1) julistaa työllisyyspäällikön viran haettavaksi
2) että viran yleisenä kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva korkeakoulututkinto tai vastaava koulutus ja kielitaitovaatimuksena hyvä ruotsin ja suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito
3) että viran tehtäväkohtainen palkka on 4 960 euroa
4) nimetä haastatteluryhmään kaupunginjohtajan ja henkilöstöpäällikön sekä kaksi luottamushenkilöä.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti seuraavaa:
1) Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 206

02.09.2024

2) Kurt Lundqvist ehdotti, että kelpoisuusehtoliitteestä poistetaan seuraava virke:
"Edellytämme vähintään viiden vuoden kokemusta kunnallishallinnosta työskentelystä."

Kaupunginhallitus kannatti ehdotusta yksimielisesti. Kaupunginhallitus hyväksyi muutetun liitteen.

3) Ehdotus hyväksyttiin.

4) Luottamushenkilöiksi haastatteluryhmään valittiin:

Kaj-Johan Karlsson

Markku Orell

Gunilla Granberg

Jakelu

Henkilöstöpäällikkö, johtoryhmä, palkat, viestintä

Kaupunginhallitus

§ 207

02.09.2024

Johtavassa tai itsenäisessä asemassa olevien viranhaltijoiden määrittely uudessa organisaatiossa 18.6.2024 alkaen

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 207
626/01.01.00/2024

Valmistelija

Vs. henkilöstöpäällikkö Eija Kavanti, puh. 040 725 4077
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kunta-alan yleisen virka- ja työehtosopimuksen III luvun 21 §:ssä on kirjaus työaikakorvausten suorittamista koskevista rajoituksista. Lisä-, yli-, ilta-, yö-, vuoro-, lauantai- ja sunnuntaityöstä ei makseta korvausta. Pykälää sovelletaan työaikalain ulkopuolelle jääviin henkilöihin, mutta myös johtavassa tai itsenäisessä asemassa olevaan henkilöstöön, jonka työajan käyttöä ei voida aina valvoa tarkoituksenmukaisella tavalla.

Pelkkä päällikön nimike ei ole ratkaiseva tähän ryhmään kuulumisessa, vaan kyseiset henkilöt johtavat suuria osastoja ja/tai heillä on keskeinen ja merkittävä asema organisaatiossa. Varsinaisten työtehtävien luonne arvioidaan tapauskohtaisesti. Työtehtäviä voidaan hoitaa vaihtelevina ja poikkeavina aikoina. Tämän ryhmän katsotaan kuuluvan KVTES:n III luvun 21 §:n mukaisen työaikakorvausten rajoittamista koskevan säännön piiriin, mutta muilta osin heihin sovelletaan työaikalain määräyksiä. Heidän työaikansa voidaan järjestää esimerkiksi liukuvan työajan periaatteiden mukaisesti, KVTES III luku 31 §.

Kaupunginhallitus määrittelee, keitä viranhaltijoita on pidettävä johtavassa tai itsenäisessä asemassa olevina henkilöinä, joilla ei tämän vuoksi ole oikeutta KVTES:n III luvun 21 §:ssä tarkoitettuihin työaikakorvauksiin. Aiemman käytännön mukaisesti johtoryhmän jäsenet on katsottu määritelmän mukaan johtavassa asemassa oleviksi. 17.6.2024 toteutetun organisaatiomuutoksen jälkeen on tarpeen ylläpitää luetteloa siitä, ketkä viranhaltijat tai työsopimussuhteessa olevat henkilöt katsotaan johtavassa tai itsenäisessä asemassa oleviksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että seuraavissa viroissa tai työsuhteissa olevien katsotaan olevan johtavassa tai itsenäisessä asemassa 18.6.2024 lukien: kaupunginjohtaja, talous- ja hallintopäällikkö (osastopäällikkö), elinkeinopäällikkö (osastopäällikkö), tekninen päällikkö (osastopäällikkö), hyvinvointi- ja vapaa-aikapäällikkö (osastopäällikkö), ruotsinkielisen koulutuksen opetuspäällikkö (osastopäällikkö), viestintä- ja markkinointipäällikkö ja henkilöstöpäällikkö.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Asianomaiset

Kaupunginhallitus

§ 208

02.09.2024

Työnantajan edustajien nimittäminen yhteistyötoimikuntaan, päivitys

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 208
231/00.00.01/2024

Kaupunginhallitus 27.09.2021

§ 263

Valmistelija
Esittelijä

Henkilöstöpäällikkö Peter Lindroos, puh. 044 358 5832
Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten kaupungin johtoryhmä on päässyt yksimielisyyteen yhteistyötoimikuntaan toukokuun 2025 loppuun kestäväksi toimikaudeksi ehdotettavista edustajista ja heidän varahenkilöistään. Työnantaja nimittää johtoryhmästä neljä edustajaa, ja työsuojelupäällikkö ja henkilöstöpäällikkö osallistuvat kokouksiin asiantuntijoina viran puolesta.

Ehdotus

Yhteistyötoimikunnan edustajiksi ehdotetaan seuraavia henkilöitä (suluissa varahenkilöt): kaupunginjohtaja (hallintopäällikkö), sosiaali- ja terveysjohtaja (sosiaalipalveluyksikön päällikkö), opetuspäällikkö (suomenkielisen koulutuksen opetuspäällikkö) ja ympäristösuojelupäällikkö (tekninen päällikkö).

Päätös

Puheenjohtaja ehdotti, että kaupunginhallitus siirtää asian sähköiseen jatkokokoukseen, joka aloitetaan 4.10.2021 klo 15.00.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että kokous keskeytetään 4.10.2021 klo 15.00 asti tämän asian käsittelyä varten.

Tiedoksianto

Työsuojelupäällikkö, henkilöstösihteeri

Kaupunginhallitus 04.10.2021

§ 295

Valmistelija
Esittelijä

Henkilöstöpäällikkö Peter Lindroos, puh. 044 358 5832
Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Ehdotus

Yhteistyötoimikunnan edustajiksi ehdotetaan seuraavia henkilöitä (suluissa varahenkilöt): kaupunginjohtaja (hallintopäällikkö), sosiaali- ja terveysjohtaja (sosiaalipalveluyksikön päällikkö), opetuspäällikkö (suomenkielisen koulutuksen opetuspäällikkö) ja ympäristösuojelupäällikkö (tekninen päällikkö).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksianto

Työsuojelupäällikkö, henkilöstösihteeri

Kaupunginhallitus

§ 208

02.09.2024

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 208
231/00.00.01/2024

Valmistelija

Vs. henkilöstöpäällikkö Eija Kavanti, puh. 040 725 4077
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten kaupungin organisaatiomuutoksen johdosta yhteistyötoimikunnan työnantajaedustajat päivitetään toukokuun 2025 loppuun kestäväksi toimikaudeksi. Työnantaja ehdottaa yhteistyötoimikuntaan kaupungin johtoryhmästä kaupunginjohtajaa ja osastopäälliköitä. Lisäksi työsuojelupäällikkö ja henkilöstöpäällikkö osallistuvat kokouksiin asiantuntijoina viran puolesta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Yhteistyötoimikunnan edustajiksi ehdotetaan seuraavia henkilöitä: kaupunginjohtaja, talous- ja hallintopäällikkö (osastopäällikkö), elinkeinopäällikkö (osastopäällikkö), tekninen päällikkö (osastopäällikkö), hyvinvointi- ja vapaa-aikapäällikkö (osastopäällikkö) ja ruotsinkielisen koulutuksen opetuspäällikkö (osastopäällikkö).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Työsuojelupäällikkö Tapani Häkkinen, henkilöstösihteeri Jan Alander, työsuojeluvaltuutettu Harri Jylhä, pääluottamusmiehet Annika Norrgård, Piia Virtanen, Tarja Sirkiä, Roger Tengström ja Kenneth Koskinen

Kaupunginhallitus § 151 15.05.2023
Kaupunginhallitus § 209 02.09.2024

Oikeus päättää sosiaali- ja terveyslautakunnalle kuuluneiden valtionperintövarojen käytöstä

Kaupunginhallitus 15.05.2023 § 151

Valmistelija

Taluspäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Hyvinvointialueelle siirryttäessä entisen sosiaali- ja terveyslautakunnan hallinnassa olleet perintö- ja valtionperintövarat säilyivät Paraisten kaupungilla.

Sosiaali- ja terveyslautakunta on kokouksessaan 28.4.2022 §:ssä 38 hyväksynyt suunnitelman valtionperintövarojen käytöstä vuosina 2022–2024. Varat on määrä käyttää lahjoittajien toiveiden mukaisesti, ja kunkin valtionperinnön osalta on määriteltävä sekä käyttötarkoitus että summa.

Koska sosiaali- ja terveyslautakunta lakkautettiin 31.12.2022, uudesta organisaatiosta puuttuu toimielin, jolla on oikeus päättää kyseisten valtionperintövarojen käytöstä.

Kyseisten valtionperintöjen saldo kaupungin kirjanpidossa oli 580 379,26 euroa 31.12.2022.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että elinvoimapäällikkö Maria Leppäkarille annetaan valtuudet päättää sosiaali- ja terveyslautakunnalle 31.12.2022 asti kuuluneiden valtionperintövarojen käytöstä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Taluspäällikkö Petra Palmroos toimi asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan. Taluspäällikkö poistui kokouksesta ennen varsinaista päätöksentekoa.

Jakelu

Johtoryhmä, Ulla Andersson, Heidi Adolfsson

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 209
32/02.07.02/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 151 15.05.2023
§ 209 02.09.2024

Kaupungin organisaatiomuutoksen ja uusien osastopäälliköiden nimittämisen myötä hyvinvointiasiat tulevat jatkossa kuulumaan hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelujen osastolle. Osastoa johtaa Ann-Sofie Isaksson.

Olisi luontevaa, että entisen sosiaali- ja terveyslautakunnan hallinnoimat valtionperintövarat kuuluisivat jatkossa hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelujen osaston alaisuuteen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että hyvinvointi- ja vapaa-aikapäällikkö Ann-Sofie Isakssonille annetaan valtuudet jatkossa päättää sosiaali- ja terveyslautakunnalle 31.12.2022 asti kuuluneiden valtionperintövarojen käytöstä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Ann-Sofie Isaksson, Ulla Andersson

Kaupunginhallitus § 210 02.09.2024

Työryhmän asettaminen hallintosäännön päivittämiseksi

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 210
615/00.00.01/2024

Valmistelija Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtuusto hyväksyi kaupungin uuden hallintosäännön kokouksessaan 10.6.2024. Koska kaupungin uusi organisaatio tulee edellyttämään hallintosäännön päivittämistä siltä osin kuin se koskee luottamushenkilöorganisaatiota, asetetaan tarkoitusta varten työryhmä. Työryhmän tehtävänä on tehdä syksyn 2024 aikana valmiiksi päivitetty hallintosääntö niin, että se voi tulla voimaan kevään 2025 kuntavaalien jälkeen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus nimeää työryhmään poliittisten puolueiden edustajat sekä talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroosin ja ryhmän sihteeriksi sopimussihteeriksi Johanna Harmaan.

Päätös Kaupunginhallitus päätti, että työryhmään kuuluvat seuraavat luottamushenkilöt:

Jäsen	Varajäsen
Egon Nordström	Mona Lehtonen
Mikaela Luoma	Carita Henriksson
Jan Eriksson, puheenjohtaja	Jeanette Laaksonen
Markku Orell, varapuheenjohtaja	Hanna Järvinen
Jarmo Takatupa	Mika Peltokorpi
Lotta Laaksonen	Nina Söderlund

Jakelu Valitut

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 149 15.05.2023
§ 211 02.09.2024

Hankintaohjeen päivittäminen

Kaupunginhallitus 15.05.2023 § 149

Valmistelija

Taluspäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten kaupungin hankintaohje hyväksyttiin 25.2.2019 (§ 28), minkä jälkeen kaupunginhallitus on hyväksynyt siitä päivitetyn version 23.5.2022 (§ 147).

Paraisten kaupungin hankintaohjeen tavoitteena on ohjeistaa, miten tavaroiden, palvelujen ja urakoiden hankinnat käytännössä toteutetaan. Kaupungin hankintaohjeen on määrä toimia kaupungin henkilöstön operatiivisena työvälineenä.

Ohjeen tämänkertainen päivittämistarve pohjautuu siihen, että kaupungin hallintosääntö on uuden organisaation myötä uudistettu ja sosiaali- ja terveydenhuollon toiminta on siirtynyt hyvinvointialueelle.

Hankintaohjeeseen on tehty seuraavat päivitykset:

- Vähäiset nimikkeiden muutokset kaupungin uuden hallintosäännön mukaisesti.
- Hankintavaltuuksien ja päätösvalan siirto-oikeuden päivittäminen, luku 2 Vastuun jakautuminen.
- Ohjeesta on poistettu kaikki viittaukset sosiaali- ja terveydenhuollon hankintoihin.

Liite

Hankintaohje

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee päivitetyn hankintaohjeen tiedoksi ja hyväksyy sen.

Päätös

Taluspäällikkö Petra Palmroos toimi asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan. Taluspäällikkö poistui kokouksesta ennen varsinaista päätöksentekoa.

Käsittelyn kuluessa taluspäällikkö Petra Palmroos tarkensi hankintavaltuuksien osalta seuraavaa: Tekniselle päällikölle päätösvalta voidaan siirtää ilman euromääräisiä rajoituksia.

Tämä kohta korjataan liitteenä olevaan hankintastrategiaan.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja tiedusteli, voiko kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyä Petra Palmroosin esittämän tarkennuksen. Kaupunginhallitus hyväksyi tarkennuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 149 15.05.2023
§ 211 02.09.2024

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Johtoryhmä, vastuualuepäälliköt, hankintakoordinaattori, kaupungin tytäryhtiöt

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 211
714/02.08.00/2022

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Organisaatiomuutoksen ja uuden hallintosäännön johdosta hankintaohjeen
2. luku Vastuun jakautuminen on päivitetty hallintosäännön pykälien mukaiseksi.

Liite

Hankintaohje

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee päivitetyn hankintaohjeen tiedoksi ja hyväksyy sen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Johtoryhmä, yksikköpäälliköt, hankintakoordinaattori, kaupungin tytäryhtiöt

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 88	12.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 212	02.09.2024

Anomus kaavamuutoksesta Klockarbergenin kaupunginosassa Nauvossa 13.5.2024

Rakennus- ja ympäristölautakunta 12.06.2024 § 88

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Hakijat ovat lähestyneet Paraisten kaupunkia asemakaavamuutosanomuksella 13.5.2024. Hakijat esittävät, että heidän omistamansa kiinteistöt 445-573-21-19 ja 445-573-22-5 yhdistettäisiin yhdeksi asuinkiinteistöksi. Hakijoiden mukaan muutos on tarpeellinen mahdollisen autotallin tai -katoksen rakentamista varten. Hakijoiden mukaan kiinteistö 445-573-22-5 on heidän piha-alueitaan.

Alue sijaitsee asemakaavoitetulla alueella Nauvon keskustassa osoitteessa Kutterikuja. Hakijat ovat ostaneet asuintonttinsa pohjoispuolella olevan maa-alueen Nauvon kunnalta syksyllä 2008. Alue on pinta-alaltaan noin 400 m² ja osoitettu asemakaavassa lähivirkistysalueeksi VL. Kauppahinta on ollut 1200 euroa. Nauvon kunnanhallitus ja edelleen kunnanvaltuusto ovat myyntiä koskevissa päätöksissään huomioineet, että tilanteessa syntyy tarve muuttaa asemakaavaa.

Kaavoitusyksikön henkilökunta on tutustunut kohteeseen maastossa tavaten myös toisen hakijoista. Alue sijaitsee rannassa uuden parhaillaan rakentuvan asuinalueen vieressä. On oletettavaa, että virkistyskäyttö lisääntyy jonkin verran Kutterinkujalla, kun ulkoiluverkosto laajenee ja paranee alueella. Asemakaavoitetuilla puistoalueilla on rakennettujen tonttien välissä ja katuverkon vieressä ja läheisyydessä huomattavaa merkitystä mm. alueen yleisen vehreyden, kaupunkikuvan ja luonto- ja virkistysarvon kannalta.

Asemakaavan mukainen asuintontti on maasto-olosuhteiltaan haastava, jyrkähkö rinne. Tontilla sijaitsee päärakennus, sauna ja talousrakennus. Näistä talousrakennus on tosiasiaa rakennettu eri paikkaan suhteessa sille myönnettyyn rakennuslupaun. Talousrakennus sijaintinsa takia osaltaan estää mahdollisen autotallin tai -katoksen rakentamisen asemakaavan mukaiselle asuinrakentamiseen jo osoitetulle tontille.

Kaupungin hallintosäännön 18 §, 8. g) mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin kaavoitusohjelman hyväksymisestä. Kaupunginhallitus voi päättää myös kaavan laatimisesta tai muuttamisesta.

Hakemuksen mukainen hanke ei sisälly kaupunginhallituksen hyväksymään kaavoitusohjelmaan. On tarkoituksenmukaista, että kaupungin kaavoitusresurssit priorisoidaan niin, että ne ohjataan hankkeisiin, jotka edistävät tulomuuttoa, luovat työpaikkoja ja tukevat kaupungin elinvoiman kehittämistä. Tämä tarkoittaa sitä, että suunnittelutoimeksiannoille, jotka tuottavat vain rajallista yksityistä hyötyä, ei käytännössä ole tilaa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta
Kaupunginhallitus

§ 88
§ 212

12.06.2024
02.09.2024

Kaavamuutosanomukseen vastaaminen kielteisesti voi johtaa maanomistajien vaatimukseen, että kaupunki ostaa takaisin omistukseensa asemakaavan mukaisen lähivirkistysalueen, jonka Nauvon kunta on myynyt heille vuonna 2008.

Oheismateriaali

Kaavamuutosanomus 13.5.2024
Päätös Nauvon kh 14.10.2008, kv 21.10.2008
Kauppakirja
Asemapiirros, rakennuslupa 85/1994

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että asemakaavamuutokseen lähivirkistysalueen muuttamiseksi osaksi yksityistä omakotitonttia ei ryhdytä Nauvossa osoitteessa Kutterikuja.

Päätös

Jäsen Aaro Söderlund ehdotti Laura Wickströmin ja Daniel Strömborgin kannattamana, että rakennus- ja ympäristölautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että asemakaavamuutokseen lähivirkistysalueen (415 m2) muuttamiseksi osaksi yksityistä omakotitonttia ryhdytään Nauvossa osoitteessa Kutterinkuja, siten kuin Nauvon kunnanvaltuusto ja -hallitus kyseisen kiinteistön kaupan ehtona päättivät.

Puheenjohtaja ehdotti, että lautakunta äänestää esittelijän ehdotuksesta ja jäsen Aaro Söderlundin ehdotuksesta nimenhuudolla siten, että esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät Jaa ja Aaro Söderlundin ehdotusta kannattavat äänestävät Ei.

Ehdotettu äänestysmenettely hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin
6 Jaa-ääntä
5 Ei-ääntä
Äänestämättä jätti 0

Lautakunta päätti näin ollen hyväksyä esittelijän ehdotuksen.
Äänestyspöytäkirja liitetään pöytäkirjaan liitteenä.

Jakelu kaupunginhallituksen päätöksen jälkeen

Hakijat, kaavoituspäällikkö HS-L, kaavoitusarkkitehti PH, kaupungingeodeetti DB

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 212
415/10.02.03/2024

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 88 12.06.2024
Kaupunginhallitus § 212 02.09.2024

Oheismateriaali

Kaavamuutosanomus 13.5.2024
Päätös Nauvon kh 14.10.2008, kv 21.10.2008
Kauppakirja
Asemapiirros, rakennuslupa 85/1994

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että asemakaavamuutokseen lähivirkistysalueen muuttamiseksi osaksi yksityistä omakotitonttia voidaan ryhtyä Nauvossa osoitteessa Kutterikuja siten kuin Nauvon kunnanvaltuusto ja -hallitus aiemmin kyseisen alueen kaupan ehtona päättivät.

Päätös

Keskustelun kuluessa Mona Lehtonen ehdotti Regina Koskisen kannattamana seuraavaa: Asemakaavamuutokseen lähivirkistysalueen muuttamiseksi osaksi yksityistä omakotitonttia ei ryhdytä Nauvossa osoitteessa Kutterikuja.

Äänestysmenettely hyväksyttiin siten, että kaupunginhallituksen pohjaehdotusta kannattavat äänestävät Jaa ja jäsen Mona Lehtosen vastaehdotusta kannattavat äänestävät Ei.

Äänestyksessä annettiin 11 ääntä:
9 Jaa-ääntä
2 Ei-ääntä

Esittelijän ehdotuksesta tuli näin ollen kaupunginhallituksen päätös.

Liite

Äänestyspöytäkirja 2.9.2024 § 212

Jakelu

Hakijat, kaavoituspäällikkö HS-L, kaavoitusarkkitehti PH, kaupungingeodeetti DB

Kaupunginhallitus

§ 213

02.09.2024

Varsinais-Suomen hyvinvointialueen vuokrasopimusten muuttaminen

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 213
617/10.03.02.02/2024

Valmistelija

Tekninen päällikkö Matias Jensén, puh. 044 358 5724
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Varsinais-Suomen hyvinvointialue lähetti Paraisten kaupungille kirjeen 25.6.2024. Kirjeessä pyydetään kunnan kannanottoa Varhan tarpeeseen saada alennettua tilakustannuksia. Varha ehdottaa, että määräaikaisen vuokrasopimuksen pääomavuokran tuottoprosentti laskettaisiin 6 prosentista 3 prosenttiin vuoden 2025 aikana. Muilta osin vuokrasopimus pidettäisiin sopimuksen mukaisena.

Varha pyytää kaupunkia ilmaisemaan kirjallisesti kantansa syyskuun 2024 loppuun mennessä.

Kirjeessään Varha ilmoittaa lisäksi, että se ei tule käyttämään optiotaan vuokrasopimuksen jatkamisesta 31.12.2025 lähtien yhdellä vuodella. Varha sen sijaan tavoittelee solmittavan uudet vuokrasopimukset muutetuilla pääomavuokran määräytymisperusteilla. Varha tavoittelee, että vuokrasopimusneuvotteluissa otetaan huomioon se, että vuokrasopimukset tehdään viimeistään vuoden 2026 alusta lukien perustettavan kaupungin kiinteistöyhtiön ja Varhan välillä.

Varha selostaa pyyntöään kirjeessään seuraavasti:

"Varha teki kuntien kanssa vuokra-asetuksen mukaiset vuokrasopimukset kuntien omistamista sote- ja pela-tiloista vuoden 2023 alusta alkaen. Sopimukset ovat määräaikaisena voimassa vuoden 2025 loppuun asti. Vuokra-asetus mahdollistaa Varhalle yhden optiovuoden (2026) jatkaa tilojen vuokrausta asetuksen mukaisilla vuokrasopimuksilla. Option käytöstä on ilmoitettava vuoden 2024 aikana.

Vuokra-asetuksen mukaan pääomavuokra määräytyy erikseen määritellystä teknisestä arvosta, josta pääomavuokran vuosivuokra lasketaan 6 % tuottovaatimuksella. Teknisen arvon määrittelyyn asetusta mahdollistaa kolme eri laskentatapaa, joita kaikkia on käytetty Varhan ja kuntien välisissä sopimuksissa. Varhan käsityksen mukaan menettely ei ole johtanut oikein määriteltyyn pääomavuokraan eikä kohtele kuntia vuokranantajana tasapuolisesti. Myös 6 % tuottovaatimus johtaa Varhan näkökulmasta kalliisiin pääomavuokriin ilman, että kunnat ovat investoineet tiloihin tai kunnille on syntynyt muutoksen yhteydessä uutta investointivelvoitetta tiloihin.

Vuokrasopimusten ylläpitovuokra määräytyy asetuksen mukaan käyttämällä keskimääräistä rakennustyyppikohtaisia ylläpitohintoja asetuksen liitteen mukaan. Ylläpitovuokra sisältää hallintokorvauksen ja kunnossapidon, joka on laskettu jälleenhankinta-arvosta. Vastuut vuokralaisen ja vuokranantajan välillä määräytyvät asetuksen mukaisen vastuunjakotaulukon mukaisesti.

Kaupunginhallitus

§ 213

02.09.2024

Varhan palveluverkkosuunnittelu etenee ja sen tavoitteet vuoden 2026 loppuun asti on menossa päätöksentekoon elokuussa 2024. Pidemmän aikavälin palveluverkkosuunnitelman valmistelua jatketaan tämän jälkeen ja tavoitteena on saada vuoteen 2030 ulottuva palveluverkkosuunnitelma valmiiksi seuraavan valtuustokauden aikana. Palveluverkkosuunnitelman tarkentuminen tulee aiheuttamaan moneen vuokrakiinteistöön toiminnallisia muutoksia.

Kunnat joutuvat yhtiöittämään vuoden 2025 aikana tilat, joita yhtiö vuokraa sen jälkeen Varhalle."

Paraisten kaupungilla ja Varhalla on vuokrasopimus, jonka mukaisesti vuokra-aika alkaa 1.1.2023 ja päättyy 31.12.2025, ellei vuokralainen ole sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevasta lainsäädännöstä annetun lain (616/2021) 22 § 2 momentin mukaisesti ilmoittanut vuokranantajalle pidentävänsä vuokra-aikaa vuodella, jolloin vuokrasopimus päättyy 31.12.2026.

Sopimuksen sisältö on valmisteltu valtakunnallisesti mahdollisimman oikeudenmukaiselle tasolle ottaen huomioon rakennuskannan pitkän tähtäimen korjausvastuut.

Eri kuntien ja Varhan välisiin vuokrasopimuksiin on jäänyt yhtenäistämistavoitteesta riippumatta toisistaan poikkeavia vuokratasoja. Poikkeamat johtuvat siitä, että asetuksessa vuokran määrä säädettiin määritettäväksi kolmella vaihtoehtoisella järjestelmällä. Toisaalta vuokrien määrittämiseen oli erittäin lyhyt aika Varhan alueen kunnissa. Huomionarvoista on, että eri kunnissa ollaan hyvin eri tasoilla tilahallinnan määräyksissä. Aiemmin kunnan omassa käytössä olevien tilojen kustannuserusteita on voitu tarkastella myös väljemmin, koska kyse on ollut sisäisistä kustannuksista.

Kiinteistön pääoman tuottovaatimukseksi sovittu 6 % on talouslaskennan näkökulmasta hyvin perusteltu. Vaatimusta voi tarkastella myös pääoman korkokustannuksen ja korjausvastuukustannusten kautta, jotka synnyttävät yhdessä tuon 6 %:n kustannustason. Sijoitetun pääoman korkokustannus on tällä hetkellä noin 3,5 %. Kustannusta kasvattavat rahoituslaitoksien korkomarginaalit. Kunnat rahoittavat investointinsa lähtökohtaisesti lainarahalla. (Kiinteistön vanhentumisesta aiheutuva elinkaaren aikaisen korjausvastuun määrä on lineaarisen kulumisen mallin mukaan keskimäärin 1,75 % vuodessa.)

Kiinteistön pääoman korkotuottovaatimus on laskettu sopimuksessa vuoden 2023 alkuun määritetyn pääomatason mukaan. Normaalisti pääoma määritellään alkuperäisen hankintakustannuksen mukaan. Siinä mielessä sopimuksen mukainen pääomavuokra on jo vuokranantajan kustannuksia alemmalla tasolla.

Pääomavuokran tuottoprosentin laskeminen 6 %:sta 3 %:iin tarkoittaisi sitä, että kaupungin tilavuokraus muuttuisi suoraan tappiolliseksi Varhalle luovutettavien tilojen osalta myös lyhyellä tähtäimellä. Esitetty 3 %:n vuokranalennus ei siten tule kysymykseen lyhytaikaisenaan ratkaisuna.

Kaupunginhallitus

§ 213

02.09.2024

Jos tilojen korjausvastuusta ei tilapäisesti huolehdita, mitä Varhan kirjeessä todetaan, nousevat myöhemmin muodostuvat vastuut vastaavasti suuremmiksi. Vuokraustoiminnassa on syytä pitää vuokrien määrä tasaisena ja rakennusten kunto pitkäjänteisesti hyvänä.

Tilojen vuokraus hyvinvointialueelle siirretään vuoden 2026 alussa perustettavaan yhtiöön. Myöskään yhtiössä ei ole mahdollista laskea vuokratasoa pitkän tähtäimen kustannustason alapuolelle. Paraisten kaupungin näkökulmasta neuvottelut 1.1.2026 lähtien Varhan käyttöön jäävistä tiloista, niiden vuokratasosta ja vuokra-ajan pituudesta tulee käynnistää viipymättä.

Liite

Varhan kirje 25.6.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että Varhan Paraisten kaupungin kohteiden pääomavuokran tuottoprosentti on määritelty vuokra-asetuksen ja kustannusten mukaiselle oikealle tasolle, eikä sitä ole mahdollista laskea Varhan esittämällä tavalla vuoden 2025 aikana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Varha / Antti Parpo

Kaupunginhallitus

§ 214

02.09.2024

Vuoden 2024 talousarvion muutos, rakennus- ja ympäristölautakunnan investointitalousarvio

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 214
456/02.02.00/2023

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066
Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Jotta kaupunki voi vuoden 2024 aikana edetä jo aloitetuissa neuvotteluissa Paraisten ja Nauvon keskusta-alueilla sijaitsevien maa-alueiden ostamiseksi, vuoden 2024 investointitalousarvioon tarvitaan lisärahoitusta.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan vastuualueelle, hankenumero 7200 Maa- ja vesialueiden osto, on myönnetty 200 000 euroa vuoden 2024 talousarviossa. Hyväksytystä budjetista noin 82 000 euroa on jo käytetty tai varattu tuleviin maanostoihin. Tämän vuoden budjetista on siten jäljellä noin 118 000 euroa, mikä ei riitä nykyisiin neuvotteluihin. Jotta suunnitellut maanostot Paraisten ja Nauvon keskusta-alueilta voidaan toteuttaa, vuodelle 2024 tarvitaan vielä 250 000 euroa lisää.

Jos talousarviomuutos hyväksytään kaupunginvaltuustossa, lopulliset ostopäätökset voidaan tehdä rakennus- ja ympäristölautakunnassa, joka voi päättää yksittäisistä, enintään 300 000 euron arvoisista kaupoista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää myöntää 250 000 euron lisämäärärahan rakennus- ja ympäristölautakunnan investointitalousarvioon maa-alueiden ostoa varten seuraavasti:

Hankenumero	Hankkeen nimi	Talousarvio 2024	Lisätalousarvio	Muutettu talousarvio 2024
7200	Maa- ja vesialueiden osto	-200 000	-250 000	-450 000
	Mittauksen vastuualue	-200 000	-250 000	-450 000

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Lopullisen käsittelyn jälkeen: Ulla Andersson, Daniel Backman, Peter Lindgren, Matias Jensén

Kaupunginhallitus

§ 215

02.09.2024

Talousraportti 1–6/2024 ja vuoden 2024 ennuste

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 215
456/02.02.00/2023

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Puolivuotisraportti on vastuualueittain laadittu yhteenveto, josta käyvät ilmi talousarvion seurantatiedot sekä ennusteet. Puolivuotisraportti täydentää 31.3. ja 30.9. tehtävää talouden seurantaa.

Puolivuotisraportti noudattaa valtuuston kokouksessaan 11.12.2023 hyväksymää vuoden 2024 talousarvion rakennetta.

Toisin kuin taloudenseurantaraportit 31.3. ja 30.9. puolivuotisraporttiin sisältyy sekä toiminnan että talouden seuranta. Koko vuoden 2024 toteumaa koskevan talousennusteen on tehnyt kunkin vastualueen vastuuhenkilö 30.6. mukaisen tilanteen perusteella.

Ennusteen on tarkoitus antaa myös tilannekuva tämänhetkisestä taloustilanteesta vuoden 2025 talousarvion valmistelutyöhön.

Kaupungin vuodelle 2024 budjetoitu toimintakate on 45 767 452 euroa. Kaupungin toimintatulot tammi-kesäkuussa 2024 olivat 25 111 566 euroa, eli toteutumisaste oli 89,7 %. Korkea tulotaso liittyy siihen, että kaupungin toimintatuloihin sisältyy Paraisten Kaukolämpö Oy:n myynti noin 10,8 miljoonalla eurolla.

Kaupungin toimintakulut 30.6. ovat 37 350 939 euroa, eli toteutumisaste on 50,6 % (koko vuoden talousarviossa 73 754 910 euroa). Kesäkuun viimeisen päivän toteumasta 17,5 miljoonaa euroa on henkilöstökuluja ja 9,8 miljoonaa euroa ostopalveluja. Tälle vuodelle myönnettyyn talousarvioon verrattuna henkilöstökuluista on toteutunut 52,3 % ja ostopalveluista 50,6 %.

Ennusteessa ei ole päivitetty kaupungin verotuloja. Kaupungin budjetoidut verotulot ovat 41,4 miljoonaa euroa, kun uusimmassa, elokuussa 2024 tehdyssä veroennusteessa kaupungin verotulot ovat 41,6 miljoonaa euroa, eli 200 000 euroa enemmän kuin talousarviossa.

Valtionosuudet ovat talousarvion mukaiset ja niiden toteuma 30.6. mennessä on 51,2 %.

Koko kaupunkia koskevassa ennusteessa paine kohdistuu henkilöstökuluihin. Henkilöstökuluihin tälle vuodelle myönnetty budjetti on 33 479 000 euroa ja ennuste on nyt 34 303 000 euroa. Kasvatus- ja koulutustoimialalla varhaiskasvatuksen henkilöstökuluissa on suuri riski isoille ylityksille. Henkilöstön vastuualueella työterveyshuollon palvelut ylittyvät noin 200 000 eurolla ja hallinnon vastuualueella ylityksiä aiheuttavat virheellisesti budjetoidut

Kaupunginhallitus

§ 215

02.09.2024

luottamushenkilöiden kokouspalkkiot, uuden kaupunginjohtajan rekrytointi ja organisaatiomuutoksen toteutuksen yhteydessä käytetyt asiantuntijapalvelut. Tilapalveluissa Varhan vuokriin ei tämän vuoden osalta vielä ole saatu lopullista selvyyttä.

Rahoitustuotoissa on noin 960 000 euron ylimääräinen osinko, jonka kaupunki sai Paraisten Kaukolämpö Oy:n myynnin yhteydessä.

Vuoden ennuste osoittaa noin 9,2 miljoonan euron ylijäämää, josta 11 857 857 euroa muodostuu Paraisten Kaukolämpö Oy:n myynnistä. Ilman myyntivoittoa ja osinkoa ennuste on miinus 2,6 miljoonaa euroa.

Investointeja on 30.6. mennessä toteutettu 3 692 693 euron arvosta. Myönnetty investointitalousarvio netto on 6 429 800 euroa ja ennuste 7 223 870 euroa. Suuri poikkeama (977 518 euroa) johtuu siitä, että Bravan budjetti alittui vuonna 2023 ja sen osuus on siten suurempi vuonna 2024. Osaa investointihankkeista ei suurella todennäköisyydellä käynnistetä eikä siten myöskään toteuteta vuoden aikana.

Olenneista ylitysriskeistä, jotka edellyttävät lisämäärärahoja, raportoidaan kaupunginhallituksen kokouksessa 7.10.

Liite

Talouden seuranta 1–6/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee talousraportin 1–6/2024 tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi saaneensa talousraportin 1-6/2024 tiedoksi.

Jakelu

Valtuusto

Kaupunginhallitus

§ 216

02.09.2024

Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2024

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 216
638/02.05.01.01/2024

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten kaupunki on saanut valtiovarainministeriöltä 20.8.2024 kirjeen koskien mahdollisuutta hakea harkinnanvaraisia valtionosuuksia vuodelle 2024.

”Kunnan valtionosuutta voidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Sen arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet.

Valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt suunnitelman taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavista toimenpiteistä. Toimenpiteet aikatauluineen ja euromääräisine vaikutuksineen on esitettävä hakemuksessa.”

Valtiovarainministeriö on varannut tähän tarkoitukseen enintään 10 000 000 euroa.

Hakemukset tulee toimittaa 24.9.2024 klo 16.15 mennessä.

Liite

Valtiovarainministeriön 20.8.2024 päivätty kirje VN/23230/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus valtuuttaa kaupunginjohtajan jättämään hakemuksen 1 500 000 eurosta eli 100 eurosta asukasta kohden sillä perusteella, kuinka sote-uudistuksen negatiiviset vaikutukset Paraisten kaupungin valtionosuuksiin ovat aiheuttaneet kaupungin taloudelle erittäin haastavan tilanteen, joka vaikuttaa suoraan kaupungin jäljellä oleviin palveluihin ja erityisesti sivistystoimeen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 217

02.09.2024

Vapautuksen myöntäminen Julius Karlssonille kunnallisista luottamustoimista

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 217
410/00.00.01/2023

Valmistelija

Valmistelusihteeri Petra Öhman, puh. 040 488 6021
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Julius Karlsson anoo paikkakunnalta muuton vuoksi vapautusta kunnallisista luottamustoimistaan. Julius Karlsson on kaupunginvaltuuston varavaltuutettu ja kasvatus- ja koulutuslautakunnan suomenkielisen jaoston varajäsen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto myöntää Julius Karlssonille vapautuksen tämän luottamustoimista kaupunginvaltuuston varavaltuutettuna ja kasvatus- ja koulutuslautakunnan suomenkielisen jaoston varajäsenenä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Julius Karlsson, kasvatus- ja koulutuslautakunnan suomenkielinen jaosto

Kaupunginhallitus

§ 218

02.09.2024

Uuden varajäsenen valitseminen kasvatus- ja koulutuslautakunnan suomenkieliseen jaostoon

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 218
1579/00.00.01/2022

Valmistelija

Valmistelusihteeri Petra Öhman, puh. 040 488 6021
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginvaltuuston on valittava Lotta Laaksoselle uusi henkilökohtainen varajäsen kasvatus- ja koulutuslautakunnan suomenkieliseen jaostoon Julius Karlssonin (Vas.) tilalle.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto valitsee Lotta Laaksoselle uuden henkilökohtaisen varajäsenen kasvatus- ja koulutuslautakunnan suomenkieliseen jaostoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen: Valittu, kasvatus- ja koulutuslautakunnan suomenkielinen jaosto, palkanlaskija JT, opetuspäällikkö

Kaupunginhallitus § 130 13.05.2024
Kaupunginhallitus § 219 02.09.2024

Valtuutettu Lotta Laaksosen ym. aloite työllisyyden Paraisten-lisästä

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 130

Valmistelija Hallintopäällikkö Hanna-Maria Grandell, puh. 050 473 9910
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 29.4.2024 jätettiin seuraava aloite:

”Paraisten-lisä olisi suunnattu yhdistykselle, säätiölle tai rekisteröidylle uskonnolliselle yhdyskunnalle sekä mahdollisesti myös yrityksille, jotka ottavat palkkatöihin työttömän paraislaisen, joka on saanut työmarkkinatukea yli 300 päivää työttömyyden perusteella. Paraisten-lisällä on tarkoitus lisätä tukityöllistettävän työelämätaitoja ja -valmiuksia. Työntekijän työajan tulee olla vähintään 20 tuntia viikossa.

Esitys: Ehdotamme, että te-reformin myötä Parainen kehittää oman Paraisten-lisän tukemaan pitkäaikaistyöttömien työhön pääsyä.”

Uuden päivitetyn ja kaupunginhallituksessa hyväksytyyn aloiteohjeistuksen mukaisesti kaupunginvaltuustossa tehdyt valtuustoaloitteet otetaan aina seuraavaan kaupunginhallitukseen ja määritellään niille vastuualmistelijat.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuutettu Lotta Laaksonen ym. aloitteen työllisyyden Paraisten-lisästä elinvoimatoimialan valmisteltavaksi.

Vastuualmistelija on projektipäällikkö Peter Lindroos.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu Valtuuston käsittelyn jälkeen: Aloitteen tekijä, päivitetään aloiterekisteriin, elinvoimapäällikkö Leppäkari, projektipäällikkö Lindroos

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 219
394/14.07.00/2024

Valmistelija Projektipäällikkö Peter Lindroos, puh. 044 358 5832
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtuutettu Lotta Laaksonen ym. ehdottavat, että Parainen kehittää TE-uudistuksen myötä oman Paraisten-lisän tukemaan pitkäaikaistyöttömien työhön pääsyä. Paraisten-lisän tarkoituksena olisi lisätä tukityöllistettävän työelämätaitoja ja -valmiuksia.

Kaupunginhallitus	§ 130	13.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 219	02.09.2024

Kaupungit ja kunnat myöntävät nykyisin erilaisia kuntalisiä täydentämään taloudellista tukea, jota TE-toimistot voivat myöntää työnantajille kattamaan osan työttömän työnhakijan palkkakustannuksista. Päätös tuen myöntämisestä perustuu aina työttömän työnhakijan palvelutarpeeseen. Kolmannen sektorin työnantajille kuntalisen ja palkkatuen yhdistelmä on mahdollistanut sellaisten pitkäaikaistyöttömien palkkaamisen, joilla on ollut vaikeuksia löytää työtä avoimilta työmarkkinoilta. Valitettavasti näillä tuilla ei ole ollut toivotunlaista vaikutusta, taloudelliset tuet ovat toisinaan toimineet pikemminkin toimintatukena toiminnan harjoittamiselle kuin työnhakijan työelämään sijoittumisen tukena.

Julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden järjestämisvastuu siirtyy valtiolta kunnille 1.1.2025. Tämä tarkoittaa samalla sitä, että kunnat päättävät itse, ketkä työttömät asiakkaat ovat oikeutettuja palkkatukeen, joka maksetaan jatkossa kunnan omasta käyttötalousarviosta. Uudistuksen tarkoituksena on tarjota kunnille uusia työkaluja omien paikallisten työmarkkinoiden edistämiseen. Kuntien oma osuus työttömyyskorvauksesta nousee merkittävästi 1.1.2025 alkaen, eikä valtion kompensatio kasvavista kustannuksista valitettavasti tule riittämään. Tulee siis olemaan entistäkin tärkeämpää suunnitella räätälöityjä ratkaisuja, joilla edistetään ja kehitetään pitkäaikaistyöttömien työmarkkinavalmiuksia niin, että he löytävät pysyvän työpaikan.

Turun työllisyysalueen vastuukuntana toimiva Turun kaupunki on päättänyt Turun kaupunginhallituksen 27.5.2024 tekemällä päätöksellä luopua palkkatukityökalusta sen nykyisessä muodossa. Tämä linjaus vaikuttaa kaikkiin työllisyysalueen kuntiin.

Mahdollinen Paraisten-lisä tai vastaava paikallinen tuki yhdistykselle, säätiölle tai rekisteröidylle uskonnolliselle yhdyskunnalle ei todennäköisesti tule kytkeytymään yksinomaan palkkatukipäätökseen. Paraisten kaupungin työllisyyspalvelujen pitää kehittää uusia yhteistyömuotoja, joiden avulla kolmannen sektorin yritykset voivat tukea työnhakijaa työelämätaitojen ylläpitämisessä ja kehittämisessä tavalla, joka parantaa työnhakijan mahdollisuuksia löytää pysyvä työpaikka. Aloitteessa mainitun kaltainen palkkatuki tulee todennäköisesti sisältymään uusiin tukimuotoihin.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää
1) merkitä aloitteen johdosta annetun selvityksen tiedoksi ja
2) ehdottaa, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu Lopullisen päätöksen jälkeen: Aloitteen tekijä

Kaupunginhallitus	§ 129	13.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 220	02.09.2024

Valtuutettu Regina Koskisen ym. aloite ikääntyneiden ennaltaehkäisevistä panostuksista vastaavan koordinaattorin asettamisesta

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 129

Valmistelija

Hallintopäällikkö Hanna-Maria Grandell, puh. 050 473 9910
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 29.4.2024 jätettiin seuraava aloite:

”65-vuotiaiden ja sitä vanhempien osuus kaupunkimme asukkaista on suuri ja kasvaa koko ajan. Kun kaupunki vastasi sosiaali- ja terveydenhuollon palveluista, ennaltaehkäisevät palvelut sisältyivät samaan palvelupakettiin kuin sosiaali- ja terveydenhuolto. Nyt sosiaali- ja terveydenhuollon palvelut ovat siirtyneet hyvinvointialueelle, kun taas ennaltaehkäisevät panostukset ovat edelleen kaupungin vastuulla. Voi olla vaikea tunnistaa, mitä ikääntyneen väestön ennaltaehkäiseviin panostuksiin sisältyy ja mikä kaupungin rooli tässä kaikessa on. Tarvitaankin henkilö, joka vastaa ikääntyneille suunnattavan ennaltaehkäisevän työn koordinoinnista.

Ennaltaehkäisevät panostukset voivat liittyä taiteeseen, kulttuuriin, liikuntaan ja sosiaaliseen kanssakäymiseen. Kyse voi olla myös kaupunkimme esteettömyydestä, kaupunkisuunnittelusta ja ikääntyville sopivista asumismuodoista. Myös ikääntyneisiin keskittyvä yrittäjyys voidaan nähdä ennaltaehkäisevänä panostuksena, kotona asumista vahvistavat kevyet tukipalvelut ovat tässä erittäin tärkeitä. Ennaltaehkäisevät panostukset ovat laaja käsite ja tehtävä on kaupungin vastuulla.

Paraisten on kannettava vastuunsa ja panostettava selkeästi kaupungin senioreille suunnattavaan ennaltaehkäisevään työhön.

Me allekirjoittaneet ehdotamme

- että kaupunki asettaa vastuuhenkilön, ikääntyneiden asukkaiden ennaltaehkäisevistä panostuksista vastaavan koordinaattorin
- että kaupunki edistää aktiivisesti ikääntyneille suunnattavia ennaltaehkäiseviä panostuksia
- että kaupunki tukee aktiivisesti ikääntyneiden palveluihin liittyvää yrittäjyyttä
- että kaupunki ottaa ikääntyneet asukkaat huomioon kaupunkia kehitettäessä
- että kaupungilla on ennakoiva ja aktiivinen lähestymistapa nykyisten ja tulevien ikäihmisten asumismuotoihin.”

Uuden päivitetyn ja kaupunginhallituksessa hyväksytyyn aloiteohjeistuksen mukaisesti kaupunginvaltuustossa tehdyt valtuustoaloitteet otetaan aina seuraavaan kaupunginhallitukseen ja määritellään niille vastuuvastuunvalmistelijat.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginhallitus § 129 13.05.2024
Kaupunginhallitus § 220 02.09.2024

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuutettu Regina Koskisen ym. aloitteen ikääntyneiden ennaltaehkäisevistä panostuksista vastaavan koordinaattorin asettamisesta elinvoimatoimialan valmisteltavaksi.

Vastuuvalmistelija on elinvoimapäällikkö Maria Leppäkari.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu Valtuuston käsittelyn jälkeen: Aloitteen tekijä, päivitetään aloiterekisteriin, elinvoimapäällikkö Leppäkari, projektikoordinaattori Hotanen

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 220
395/00.01.03/2024

Valmistelija Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Organisaatiomuutoksen johdosta on tarpeen nimetä uusi vastuupalmistelija.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuutettu Regina Koskisen ym. aloitteen ikääntyneiden ennaltaehkäisevistä panostuksista vastaavan koordinaattorin asettamisesta hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelujen osaston valmisteltavaksi.

Vastuuvalmistelija on hyvinvointikoordinaattori Hanna-Maria Grandell.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu Hyvinvointikoordinaattori

Kaupunginhallitus

§ 221

02.09.2024

Eri lautakuntien, jaostojen ym. viranomaisten pöytäkirjojen tiedoksi merkitseminen

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 221

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Seuraavat viranhaltijapäätökset on toimitettu kaupunginhallitukselle:

Tekninen päällikkö:

- nro 3/16.08.2024, jonka mukaan kaupunki antaa suostumuksensa yleisen alueen käyttämiseen Pargas Pride -piknikkiä varten 23.8.2024 / järjestäjä Mingla med Oss
- nro 4/16.08.2024, jonka mukaan kaupunki antaa suostumuksensa Ankkuritalon piha-alueen käyttämiseen tämänvuotista Parkkino 9 -ulkoilmaelokuvafestivaalia varten 29.–30.8.2024 / Paraisten kaupungin kulttuuri ja vapaa-aika ja KultAd rf
- nro 5/22.08.2024, jonka mukaan kaupunki antaa suostumuksensa kaupungin yleisten alueiden käyttämiseen Saariston sadonkorjuujuhlaa varten 14.–15.9.2024 / Pro Nauvo ry

Hyvinvointi- ja vapaa-aikapäällikkö:

- nro 1/23.08.2024, jonka mukaan Skärgårdens Saariston Kombin kurssien opetussuunnitelmat hyväksytään ja opiskelijat voivat saada opintopisteitä kursseista
- nro 2/23.08.2024, jonka mukaan Emma Ekstrand palkataan palvelusuunnittelijan sijaiseksi ajaksi 1.10.2024–31.5.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee saaneensa pöytäkirjat tiedoksi sekä päättää, että mitään päätöksistä ei ole syytä ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi saaneensa pöytäkirjat tiedoksi sekä päätti, että mitään päätöksistä ei ole syytä ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus

§ 222

02.09.2024

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 222

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat asiakirjat:

- Eduskunnan oikeusasiamiehen toimintakertomus vuodelta 2023

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi saaneensa tiedoksi yllä olevan asiakirjan.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 201, § 202, § 203, § 204, § 208, § 209, § 210, § 212, § 213, § 214, § 215, § 216, § 217, § 218, § 219, § 220, § 221, § 222

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 205, § 206, § 207, § 211

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Paraisten kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus

Paraisten kaupunki, Rantatie 28, 21600 Parainen, parainen[a]parainen.fi, puh 02 458 5700

Kirjaamo avoinna maanantai–perjantai klo 9.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Paraisten kaupungin kirjaamosta.

Paraisten kaupunki, Rantatie 28, 21600 Parainen, parainen[a]parainen.fi, puh 02 458 5700

Pöytäkirja on 12.09.2024 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu *asianosaiselle* tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu *asianosaiselle* tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty