



AO
AO-1

AP
AK
AR
AL
AT

AM

Y
YH
YO
YU
YOU

YS
YK
YM
YK
PK
PA
K
KLT
KLH
KLH-1

T
T-1

TY
V
VP

VL

VL-1

VU
VU/s

VR
VV

RA

RM

MU

W
W-1
W-2

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖARVIO
 Alueella sallitaan maan- ja metsätaloudelta peräytyvien laajakaistajärjestelmien rakentaminen sekä olemassa olevien rakennusten peruskorjaus ja laajentaminen. Alueen muu rakennuskielto on säilyttävä. A-1, A-2, A-3- ja B-alueilla. Ennen aloitusta on tehtävä maaperän tutkimus. Alueella ei sallita maan- ja metsätaloudelta peräytyvien laajakaistajärjestelmien rakentamista. Suunnitelmassa on otettava huomioon 50 m lähempänä väestöä tai palveluksia. Maan- ja metsätalouden käyttö on sallittua. Maan- ja metsätalouden käyttö on sallittua.

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖARVIO
 Alueella sallitaan maan- ja metsätaloudelta peräytyvien laajakaistajärjestelmien rakentaminen sekä olemassa olevien rakennusten peruskorjaus ja laajentaminen. Alueen muu rakennuskielto on säilyttävä. A-1, A-2, A-3- ja B-alueilla. Ennen aloitusta on tehtävä maaperän tutkimus. Alueella ei sallita maan- ja metsätaloudelta peräytyvien laajakaistajärjestelmien rakentamista. Suunnitelmassa on otettava huomioon 50 m lähempänä väestöä tai palveluksia. Maan- ja metsätalouden käyttö on sallittua. Maan- ja metsätalouden käyttö on sallittua.

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖARVIO
 Alueella sallitaan maan- ja metsätaloudelta peräytyvien laajakaistajärjestelmien rakentaminen sekä olemassa olevien rakennusten peruskorjaus ja laajentaminen. Alueen muu rakennuskielto on säilyttävä. A-1, A-2, A-3- ja B-alueilla. Ennen aloitusta on tehtävä maaperän tutkimus. Alueella ei sallita maan- ja metsätaloudelta peräytyvien laajakaistajärjestelmien rakentamista. Suunnitelmassa on otettava huomioon 50 m lähempänä väestöä tai palveluksia. Maan- ja metsätalouden käyttö on sallittua. Maan- ja metsätalouden käyttö on sallittua.

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖARVIO
 Alueella sallitaan maan- ja metsätaloudelta peräytyvien laajakaistajärjestelmien rakentaminen sekä olemassa olevien rakennusten peruskorjaus ja laajentaminen. Alueen muu rakennuskielto on säilyttävä. A-1, A-2, A-3- ja B-alueilla. Ennen aloitusta on tehtävä maaperän tutkimus. Alueella ei sallita maan- ja metsätaloudelta peräytyvien laajakaistajärjestelmien rakentamista. Suunnitelmassa on otettava huomioon 50 m lähempänä väestöä tai palveluksia. Maan- ja metsätalouden käyttö on sallittua. Maan- ja metsätalouden käyttö on sallittua.

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖARVIO
 Alueella sallitaan maan- ja metsätaloudelta peräytyvien laajakaistajärjestelmien rakentaminen sekä olemassa olevien rakennusten peruskorjaus ja laajentaminen. Alueen muu rakennuskielto on säilyttävä. A-1, A-2, A-3- ja B-alueilla. Ennen aloitusta on tehtävä maaperän tutkimus. Alueella ei sallita maan- ja metsätaloudelta peräytyvien laajakaistajärjestelmien rakentamista. Suunnitelmassa on otettava huomioon 50 m lähempänä väestöä tai palveluksia. Maan- ja metsätalouden käyttö on sallittua. Maan- ja metsätalouden käyttö on sallittua.

LEIKKENALUE
SATAVA-ALUE
VIENITÄMÄ-ALUE
ALUEELLA SALLITAAN VAIN VIERÄS PAIKOITUS
ALUEELLA EI SALLITA VEIKKAUKSIA

LIK
LS
LV

LIK
LIK-1
LIK-2

LIH
LPA
LPA
EH
EV
S
SL

SL-1

SR

M

M-1

MT

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄKSET.
ASUINTALUE
 Alue voidaan jakaa pientaloalueen. Alueella sallitaan rakentamista olosuhteiden mukaisesti. Alueella sallitaan:

- Tonttien, rakennuskieltojen ja rakennusten peruskorjaus- tai uudelleenrakentaminen olosuhteiden mukaisesti.
- Alueella rakennuskielto on voimassa. Alueella sallitaan rakentamista olosuhteiden mukaisesti. Suunnitelmassa on otettava huomioon 50 m lähempänä väestöä tai palveluksia.
- Varaston osuuden lisäksi saa toteuttaa rakentamista olosuhteiden mukaisesti. Suunnitelmassa on otettava huomioon 50 m lähempänä väestöä tai palveluksia.
- Asuinkiinteistöjen alueella sallitaan rakentamista olosuhteiden mukaisesti. Suunnitelmassa on otettava huomioon 50 m lähempänä väestöä tai palveluksia.
- Pinta- ja tilavuuskieltojen alueella sallitaan rakentamista olosuhteiden mukaisesti. Suunnitelmassa on otettava huomioon 50 m lähempänä väestöä tai palveluksia.

ASUINTALUE
 Alue voidaan jakaa pientaloalueen. Alueella sallitaan rakentamista olosuhteiden mukaisesti. Alueella sallitaan:

- Tonttien, rakennuskieltojen ja rakennusten peruskorjaus- tai uudelleenrakentaminen olosuhteiden mukaisesti.
- Alueella rakennuskielto on voimassa. Alueella sallitaan rakentamista olosuhteiden mukaisesti. Suunnitelmassa on otettava huomioon 50 m lähempänä väestöä tai palveluksia.
- Varaston osuuden lisäksi saa toteuttaa rakentamista olosuhteiden mukaisesti. Suunnitelmassa on otettava huomioon 50 m lähempänä väestöä tai palveluksia.
- Asuinkiinteistöjen alueella sallitaan rakentamista olosuhteiden mukaisesti. Suunnitelmassa on otettava huomioon 50 m lähempänä väestöä tai palveluksia.
- Pinta- ja tilavuuskieltojen alueella sallitaan rakentamista olosuhteiden mukaisesti. Suunnitelmassa on otettava huomioon 50 m lähempänä väestöä tai palveluksia.

ASUINTALUE
 Alue voidaan jakaa pientaloalueen. Alueella sallitaan rakentamista olosuhteiden mukaisesti. Alueella sallitaan:

- Tonttien, rakennuskieltojen ja rakennusten peruskorjaus- tai uudelleenrakentaminen olosuhteiden mukaisesti.
- Alueella rakennuskielto on voimassa. Alueella sallitaan rakentamista olosuhteiden mukaisesti. Suunnitelmassa on otettava huomioon 50 m lähempänä väestöä tai palveluksia.
- Varaston osuuden lisäksi saa toteuttaa rakentamista olosuhteiden mukaisesti. Suunnitelmassa on otettava huomioon 50 m lähempänä väestöä tai palveluksia.
- Asuinkiinteistöjen alueella sallitaan rakentamista olosuhteiden mukaisesti. Suunnitelmassa on otettava huomioon 50 m lähempänä väestöä tai palveluksia.
- Pinta- ja tilavuuskieltojen alueella sallitaan rakentamista olosuhteiden mukaisesti. Suunnitelmassa on otettava huomioon 50 m lähempänä väestöä tai palveluksia.

K.O.SA 18	KORTTELI/TILA 5	TONTTI/RNO 10	VIRANOMAISEN MERKINTÖJÄ	
RAKENNUSKOHTEENPIIRRE MALMIN KOULU PERUSKORJAUS OSA E			PIRUSTUSLAJI PÄÄPIIRUSTUS	JUOKS.No 1/5
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSIOT MALMIN KOULU			PIIRUSTUKSEN SÄÄTÖ ASEMAPIIRUSTUS	MITTAKAavat 1:500
PARSBYNTIE 12 21600 PARAINEN				
ARKKITEHTISUUNNITTELU MIKKO UOTILA OY	SUUN.AL. ARK	TÖN. MAL	PIR.No P1	MUUTOS
Pitäsimmentie 1, 21600 Alueen toimiston arkkitehtisuunnittelu.net OSN 020 250 7016 - 1510 03 546 8646			PIIRIKS 24.4.2024	VIITENK. SEPPÖ PIHL 0400 451424

**PARAISTEN KAUPUNKI / MALMIN KOULU E-OSA
 KINTEISTÖTUNNUS 445-18-5-10
 PRT**

RAKENNUSHANKKEEN LAAJUUSTIEDOT
 E-OSAN PERUSKORJATTAVA OSA - 681 m²

MUUTOKSET EIVÄT VAIKUTA PINTA-ALOIHIN.

E-OSAN ITÄPUOLEN KOSTEUSRASITUKSEN PIENENTÄMINEN JA LÄNSIPUOLEN SYÖKYSTORVIEH VEDENOHJAUKSEN KORJAAKSET.

KATTOTURVATUOTTEIDEN SEKÄ KATTOKAIDEN UUSIMINEN.

ENSIMMÄISEN KERROKSEN PUU- JA LEVYKRAKENTEISTEN LAITTOIDEN SEKÄ KÄYTÖSTÄ POISTETTUIEN LÄMPÖJOHTOJEN PURKU JA UUSIEN RAKENTEIDEN TOTEUTUS ERIILLISTEN SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.

ENSIMMÄISEN KERROKSEN BETONIRAKENTEISTEN MAANVASTAISTEN ALAPOHJUEHIN TIIVISTYS ILMATIIVIKSI (TIVEYSLUOKKA 1), PUITIKKANAALIESSA OLEVIEH MUOTTILAUTOJEN JA KÄYTTÄMÖTÖMIEH LÄMPÖJOHTOJEN POISTOT ERISTEINEEN.

KELLARIKERROKSEN ALAPOHJUEHIN BETONIRAKENTEIDEN PURKU JA MAATÄYTON VAIHTO KAPILAARISESTI KOSTEUTTUA NOSTAMÄTTÖMÄÄN. RAKENTEEN TOTEUTUS ILMATIIVISTI (TIVEYSLUOKKA 1).

KELLARIKERROKSEN MAANVASTAISTEN ULKOSEINIEN ALAOSIEN MUURAUSTEN PURUT PUHTAALLE TILIPINNALLE. ULKOSEINÄKRAKENTEEN KUIVATUS JA ULIDEELEENPINNOITUS ERIILLISEN SUUNNITELMAN MUKAAN. MAANVASTAISTEN SEINIEN TIIVISTYS ILMATIIVIKSI (TIVEYSLUOKKA 1).

ULKOSEINIEN TIVEYDEN MERKITTÄVÄ PARANTAMINEN LUOKKAAN 2, SISÄLTÄÄ MYÖS IKKUNALIITYMIEN TIIVISTÄMINEN.

ULKOPIILEN IKKUNAPELTIEN HUOLTOALUEEN JA YLÖSNOUSTOJEN KUITTAUS.

KÄYTÄVÄN KOHDALLA YLÄPOHJUEHIN KOKONAISVALTAINEN KORJAUS. JOSKA HUOMIOIDAAN ERISTYKSETTI, LÄPVIENTIEHIN ILMAVUODOT, KOSTEUSVAURIODOT KÄYTÖSTÄ POISTETTUIEN YLÄKIKUNOIDEN KOHDALLA SEKÄ RITLAKATON KÄNTÄVAIUS.

YLÄPOHJUEHIN TOTEUTUS ILMATIIVIKSI.

YLÄPOHJUEHIN KOKONAISVALTAINEN HUOLTOALUEEN VÄHINTÄÄNKIN OSITTAINA UUSIMISTA.

VÄLIPOHJUEHIN OLEVIEH ORGAANISTEN MATERIAALIEN POISTO. VÄLIPOHJUEHIN ULOSKEINÄLIITYMIEN TOTEUTTAMINEN ILMATIIVIKSI.

KÄYTTETTY KORDINAATTIJÄRJESTELMÄ ON N2000.