

**Ympäristölupa betonijätteen vastaanotolle, välivarastoinnille ja käsittelylle, Kreate Oy, Parainen****Rakennus- ja ympäristölautakunta 15.5.2024 § 73, liite****Dnr: 49/11.01.00/2024****Sivujen lukumäärä: 17****Asia**

Ympäristönsuojelulain 27 § mukainen päätös lain 39 §:n mukaisesta lupahakemuksesta, joka koskee jätteen ammattimaista käsittelyä.

Päätös sisältää ratkaisun ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesta aloituslupahakemuksesta toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Kreate Oy hakee ympäristölupaa ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 § mukaan betonijätteen vastaanotolle, välivarastoinnille ja käsittelylle kiinteistöllä 445-432-1-8, Ali-Kirjalantie 2, 21610 Kirjala.

Lupahakemuksen mukaista jätteen käsittelytoimintaa harjoitetaan Kirjalan maansijoitusalueella vuosina 2024–2026, jonka jälkeen alue luovutetaan ja muutetaan virkistys- ja ulkoilukäyttöön. Jätteen varastointia alueella voidaan jatkaa joitain vuosia varsinaisen käsittelytoiminnan päättymisen jälkeen.

Ympäristölupaa haetaan toistaiseksi. Kreate Oy hakee myös ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista lupaa aloittaa laitoksen toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

**Luvan hakija**

Kreate Oy  
Haarakaari 42  
04360 Tuusula  
Y-tunnus 0168716–6

**Toiminta ja sen sijainti**

Kirjalan maansijoitusalueelle (445-432-1-8, Ali-Kirjalantie 2, 21610 Kirjala) rakennettavalla välivarastointi- ja käsittelyalueella vastaanotetaan, välivarastoidaan ja käsitellään purettavien Hessundinsalmen- ja Kirjalansalmen siltojen betonijäte ja ylijäämäbetoni. Betonijätteestä on tarkoitus valmistaa betonimursketta käytettäväksi allianssihankkeen ja lähialueen maanrakennustoissa.

Maansijoitusalue sijaitsee Paraisten kaupungin Kirjalansaassa, noin viiden kilometrin päässä Paraisten keskustasta koilliseen, noin 3,5 kilometrin päässä Kirjalansalmen sillasta etelään ja noin kahden kilometrin päässä Hessundinsalmen sillasta pohjoiseen. Idän ja kaakon suunnassa alue rajautuu Saaristotiehen ja muissa suunnissa metsään. Maansijoitusalue on kokonaisuudessaan

allianssihankeeseen käytössä ja alueella on myös muita toimintoja. Maanomistaja on Paraisten kaupunki.

Lähimmät asuinkiinteistöt sijaitsevat noin 600 metrin päässä hankealueesta lounaaseen, noin 400 metriä pohjoiseen ja noin 300 metriä koilliseen. Lähimpien asuinkiinteistöjen ja hankealueen välissä on metsää.

### **Luvan hakemisen peruste**

Jätteen ammattimainen käsittely edellyttää ympäristölupaa ympäristönsuojelulain 27 §:n 1 momentin mukaan sekä ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f mukaan.

### **Lupaviranomaisen toimivalta**

Ympäristönsuojelulain 34 § 2 momentin ja ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n kohdan 12 b mukaisesti toimivaltainen viranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

### **Asian vireilletulo**

Lupahakemus on jätetty Paraisten kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalle 19.1.2024. Hakemusta on täydennetty 26.2.2024 päivitetyllä ympäristönlupahakemuksella, ympäristökohdekartalla, asemapiirustuksella, Kreate Oy:n betoni- ja asfalttimurskeiden tuotannon laatukäsikirjalla, jätteenkäsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmalla sekä meluselvityksellä.

### **Toimintaa koskevat luvat ja sopimukset**

Ympäristölupahakemuksen mukaiselle toiminnalle sekä ympäristöluvan hakemiselle on maansijoitusalueen maanomistajan, eli Paraisten kaupungin suostumus (Rakennus- ja ympäristölautakunta 13.12.2023 § 182).

Kirjalansalmen sillan uusimiselle ja väylätyömaa-alueen rakentamisen toiselle vaiheelle on ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 § mukainen päätös VARELY/6165/2023 (Varsinais-Suomen ELY-keskus). Päätös koskee sillanrakentamisen toista vaihetta ajanjaksolla 1.1-31.12.2024. Uusi meluilmoitus tehdään vuosittain.

Hessundinsalmen silta- ja väylätöiden melua ja tärinää aiheuttavalle toiminnalle on Paraisten kaupungin viranhaltijapäätöksenä annettu ympäristönsuojelulain 118 § mukainen päätös 900/11.01.02/2023 aikavälille 1.1.2024-31.12.2025

Kreate Oy:llä on Rakentamisen Laatu RALA ry:n RALA-ympäristösertifikaatti.

## Ympäristön kaavoitus tilanne

Alueella on voimassa Kirjalansaaren osayleiskaava (vahvistettu 31.5.1999). Välivarastointi- ja käsittelykentän alue on merkitty osayleiskaavassa retkeily- ja ulkoilualueeksi (VR-1, saa rakentaa alueen käyttötarkoitusta palvelevia rakennuksia ja rakenteita).

Varsinais-Suomen maakuntakaavamerkintöjen yhdistelmässä alue sijaitsee yhdyskuntarakenteen laajentumisen selvitysalueella (taajamien maankäytön, palveluiden ja liikenteen vaihemaakuntakaava) sekä virkistysalueella (luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaava). Alueen itäpuolella kulkee ohjeellinen ulkoilureitti

## Ympäristö

### Vedet (pinta- ja pohjavedet) ja maaperä

Kirjalan betonijätteen käsittelyalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähimmät luokitellut pohjavesialueet ovat Kuusiston (0220201) II-luokan pohjavesialue noin viisi kilometriä hankealueesta koilliseen ja Storskogenin (0257306) II-luokan pohjavesialue ja pohjaveden muodostumisalue noin kuusi kilometriä etelä-kaakkoon Lemlahdensaarella.

Kirjalan maansijoitusalue sijaitsee Saaristomeren ympäröimässä Kirjalansaarella ja Saaristomeren valuma-alueella. Hankealueella muodostuvat hulevedet kulkeutuvat viivytysaltaan kautta oja pitkin Hessundinsalmeen, joka sijaitsee noin 1,6 kilometrin päässä. Hankealueesta noin 600 metriä länteen sijaitsee lampi.

Maaperätietojen (Maankamara-karttapalvelu) mukaan alue on kalliota ja alueen eteläpuolella maaperä on savea.

### Luonnonympäristö ja luonnonsuojelualueet

Hankealueen läheisyydessä ei sijaitse suojeltuja kohteita tai alueita.

Hankealueesta noin 600 metriä itä-kaakkoon, Saaristotien toisella puolella sijaitsee metsälain 10 §:n mukainen erityisen tärkeä elinympäristökuvio, 0,15 hehtaarin kokoinen suoelinympäristö. Kirjalansaarella sijaitsee myös toinen metsälain 10 §:n mukainen suojeltu suoalue, noin kaksi kilometriä itään hankealueesta.

Hessundinsalmen sillan ympäristössä ei ole tiukasti suojeltavia luontotyyppisiä, eikä vesilain suojelemia kohteita. Hessundinsalmen sillan ympäristössä, Kirjalansaaren eteläosassa on useita uhanalaisten ja silmälläpidettävien kasvien kasvupaikkoja sekä paikallisesti arvokas huvila- ja kesämökkialue.

Kirjalansalmen ja Hessundinsalmen siltojen ympäristöjen luontotietojen kartoituksen mukaan Kirjalansalmen sillan uusiminen vaikuttaa muutamaan harvalukuiseseen pesimälintulajiin.

## Kuvaus toiminnasta

Kreate Oy:n ja Väyläviraston muodostaman allianssin siltahankkeessa uusitaan Paraisten Kirjalansalmen ja Hessundinsalmen väylän Mt180 varrella sijaitsevat Hessundinsalmen ja Kirjalansalmen sillat sekä väyliä. Kirjalan maansijoitusalueelle (445-432-1-8, Ali-Kirjalantie 1, 21610 Parainen) rakennettavalle betonijätteen käsittely- ja välivarastointikentälle vastaanotetaan Paraisten siltahankkeessa syntyvä betonijäte: purkubetoni Hessundinsalmen ja Kirjalansalmen silloista, muiden rakenteiden, kuten alikulkujen ja betoniteiden purusta syntyvä betonijäte, hankkeen muu betonijäte, kuten betoniset paalunpätkät sekä rakentamisessa syntyvä ylijäämäbetoni. Kentän päällyste sekä kantava kerros rakennetaan kalliomurskeesta. Kentälle ei vastaanoteta muissa kohteissa syntyviä betonijätteitä. Betonijätteestä on tarkoitus tuottaa EEJ-asetuksen mukaista betonimursketta, joka hyödynnetään allianssihankeeseen sekä lähialueen maarakennustöissä. Mikäli tuotettava betonimurske ei täytä EEJ-asetuksen vaatimuksia, hyödynnetään syntynyt betonimurske erillisellä MARA-ilmoitusmenettelyllä (VNa 843/2017).

Siltojen työmaa-alueella ei ole tilaa betonijätteiden käsittelyyn ja välivarastointiin, jonka takia ympäristölupaa haetaan purkutyömaan ulkopuolelle. Lisäksi lupaa haetaan, jotta tuotettavan betonimurskeen jätestatus voidaan poistaa, mikäli EEJ-asetuksen vaatimukset betonimurskeen laadulle täyttyvät. Valmistajalla tulee tätä varten olla ympäristölupa murskaustoiminnalle.

Lupahakemuksen mukainen toiminta alueella on tarkoitus aloittaa syksyllä 2024, kun Hessundinsalmen sillan purkutyöt on tarkoitus aloittaa. Kirjalansalmen sillan purkutyöt on tarkoitus aloittaa syksyllä 2025. Siltojen purusta syntyvä purkubetoni toimitetaan käsittelyalueelle purkutöiden aloituksen jälkeisinä kuukausina. Hankkeessa syntyvää muuta betonijätettä sekä ylijäämäbetonia kuljetetaan jatkuvasti käsittelyalueelle. Tuotettu betonimurske toimitetaan allianssihankeeseen ja lähialueen maarakennushyötykäyttöön vuosien 2025 ja 2026 aikana. Hessundinsalmen sillan betonijätteestä tuotettu betonimurske toimitetaan välivarastointi- ja käsittelyalueelta hyötykäyttöön ennen Kirjalansalmen sillan purkubetonin vastaanottoa alueelle.

Betoni puretaan lajittelevana purkuna ja toimitetaan käsittelyalueelle < 1 metrin palakoossa. Betoni esikäsitellään pienempään palakokoon ennen murskausta ja betoni pulveroidaan, jossa betonista poistetaan raudoituksia. Ylijäämäbetoni, joka syntyy rakentamisessa, toimitetaan alueelle betoniautoilla. Jokaisesta hankealueelle toimitetusta betonierästä jää betoniautoon noin 200 litraa ylijäämäbetonia, joka puretaan kalliomurskepintaiselle käsittelykentälle tai purkubetonista rakennettuun altaaseen, jonka jälkeen betonin annetaan kuivua. Kuivunut ylijäämäbetoni esikäsitellään pienempään palakokoon ennen murskausta.

Murskaus tehdään liikuteltavalla mobiilimurskaimella. Esikäsitelty ylijäämäbetoni murskataan yhdessä pulveroidun purkubetonin ja muiden esikäsiteltyjen betonijätteiden kanssa. Murskauslaitteistoon syötetään betonijätettä kaivinkoneella tai pyöräkuormaajalla. Mobiilimurskain on varustettu magneetilla, joka erottelee valmiista murskeesta loput raudoitukset. Betonijätteet murskataan arviolta kahdessa erässä. Yhden betonijäte-erän murskaus kestää 1–3 viikkoa. Tällöin murskauspäiviä yhdelle murskausjaksolle kertyy noin 5–15 ja yhteensä noin 10–30. Betonijätteet ja käsittelyssä syntynyt betonimurske välivarastoidaan kasoilla. Betonijätteen käsittely toteutetaan Kreate Oy:n betonimurskeen laadunhallintakäsikirjassa ja jätteenkäsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmassa tarkemmin esitetyn mukaisesti.

Jättemateriaaleja vastaanotetaan, kuormataan ja esikäsitellään alueella:

- arkipäivisin ma-pe klo 7–20
- lauantaisin klo 9–18.

Betonijätteen murskausta tehdään alueella arkisin ma-pe klo 8–18.

Siltojen betoneista (rakenteesta) on tutkittu MARA-asetuksen mukaiset haitta-aineet. Pitoisuudet alittavat asetuksen mukaiset raja-arvot. Kahdesta sillasta saatavan purkubetonin määräksi on arvioitu noin 3500 m<sup>3</sup> ja 3800 m<sup>3</sup>, eli noin 7000 t ja 7600 t (yhteensä 14600 t). Rakentamisessa syntyvää ylijäämäbetonia on arvioitu syntyvän hankkeen aikana korkeintaan 2000 m<sup>3</sup> eli noin 4000 t ja muuta betonijätettä syntyy hankkeessa yhteensä arviolta joitakin satoja tonneja. Arvioitu suurin kertavarastointimäärä alueella on noin 10 000 t. Koska määrät ovat arvioita ja on mahdollista, että aikataulujen hieman muuttuessa, kummankin sillan purkubetonit vastaanotettaisiin käsittelykentälle saman kalenterivuoden aikana, haetaan lupaa betonijätteen vastaanotolle 20 000 t/v. Lupaa suurimmalle mahdolliselle kertavarastolle haetaan 10 000 tonnille.

### Polttoaineet

Käsittelykentälle rakennetaan bentoniittipohjainen tukitoimintoalue, jolla voidaan tankata koneita sekä tarvittaessa säilyttää polttoaineita. Polttoainetta ei lähtökohtaisesti varastoida alueella. Mikäli urakoitsijalla on tarve varastoida alueella polttoainetta, varastointi on väliaikaista ja lyhytaikaista, enimmillään 12 kk. Polttoaineet varastoidaan tukitoimintoalueella, kerrallaan alle 10 m<sup>3</sup> ja korkeintaan 3 m<sup>3</sup> kokoisissa säiliöissä. Liikkuvat työkonemat käyttävät dieselöljyä ja betonin murskainlaitteisto kevyttä polttoöljyä. Polttoainevuodosta johtuvaa ympäristöriskiä minimoidaan varastoimalla imeytysaineita tukitoimintoalueella ja rakentamalla tukitoimintoalueen siten, että sepelitäytön alapuolelle asennetaan bentoniittimatto. Hankealueella ei ole sähköliittymää, eikä toiminnassa käytetä sähköä.

### Toiminnassa käsiteltävät jätteet

Purkubetonin käsittelyssä syntyy jätteenä rautapitoista metallia, joka välivarastoidaan lavalla ja toimitetaan vastaanottajalle. Toiminnassa ei synny muuta jätettä.

### Veden hankinta ja jätevedet

Lupahakemuksen mukaisessa toiminnassa käytetään vettä vain tarvittaessa, pölyävän materiaalin kasteluun, jolloin kasteluvesi sitoutuu murskekasaan tai haihtuu. Tarvittava vesi otetaan viivytysaltaasta tai toimitetaan tarvittaessa paikalle. Toiminnassa ei synny jätevesiä.

## Liikenne

Toiminta-alueelle liikennöidään Ali-Kirjalantieltä, jolta käännetään toiminta-alueelle vievälle nykyiselle tielinjaukselle. Toiminta-alueelle vievä tie alkaa noin 40 metrin päästä Ali-Kirjalantien ja Saaristontien risteyksestä. Ali-Kirjalantielle käännetään Saaristotieltä, joka on vilkkaasti liikennöity (9600–14400 ajoneuvoa vuorokaudessa).

Liikennöinti alueelle tapahtuu arkipäivisin

- ma-pe klo 7–20
- lauantaisin klo 9–18.

Lupahakemuksen mukaisesta toiminnasta aiheutuu vaihteleva määrä liikennettä, keskimäärin 20 autoa päivässä, eikä toiminta Saaristotien liikennemääriin suhteutettuna lisää alueen liikennettä. Toiminnanharjoittaja tilaa purkubetonien kuljetuksen kuljetusliikkeeltä ja varmistaa, että kuljetusliike kuuluu jätehuoltorekisteriin.

## Riskit, häiriötilanteet ja ennalta varautuminen

Suurin ympäristöriskitekijä on työkoneen tai murskauslaitteiston öljyvuohto. Imeytysaineita ja alkusammutuskalustoa on varattu toiminta-alueelle. Työkoneet ja murskauslaitteisto säilytetään bentoniittipohjaisella tukitoimintoalueella aina kun ne eivät ole käytössä. Mahdollisia häiriötekijöitä ovat työkoneiden tai murskauskoneiston osien rikkoutuminen. Onnettomuustilanteessa ryhdytään välittömästi ensisammutus-/suojautuustoimenpiteisiin mahdollisten vaikutusten estämiseksi ja rajoittamiseksi ja ilmoitetaan tarvittaessa asianomaiselle taholle.

## Paras käyttökelpoinen tekniikka ja ympäristön kannalta paras käytäntö

Lähellä syntyneestä betonijätteestä tuotetun betonimurskeen hyödyntäminen maarakentamisessa on jätehuollon etusijajärjestyksen mukaista. Lupahakemuksen mukainen toiminta vähentää purkutoiminnasta syntyviä kuljetuspäästöjä. Kyseessä ei ole direktiivilaitostoiminta ja jätteenkäsittelyn paras käyttökelpoinen tekniikka, eli ns. BAT-päätelmiä ei suoraan sovelleta toimintaan.

## Ympäristökuormitus sekä ympäristöhaittojen ehkäisy

Ympäristölupahakemuksen mukaisesta toiminnasta aiheutuu jonkin verran hulevesipäästöjä, päästöjä ilmaan sekä melua työkoneista ja jätteen käsittelytoiminnasta, mikä tulee huomioida kokonaisuuden kannalta arvioitaessa toiminnasta aiheutuvia ympäristö- ja terveyshaittoja.

MARA- tai EEJ-kelpoisen betonimurskeen käsittelyyn ja varastointiin ei juurikaan liity ympäristöriskejä lukuun ottamatta emäksisten suotovesien vaikutusta. Välivarastoinnista voi aiheutua myös pölyä ja

melua. Lupahakemuksen mukaisesta välivarastoinnista ei arvioida aiheutuvan merkittäviä ympäristö- tai terveysriskejä.

#### Päästöt vesistöön

Käsittelykentällä muodostuvat hulevedet imeytyvät osaksi maaperään ja osin kulkeutuvat pintavaluntana käsittelyalueen ympäri kulkevaan maa-ainesten sijoitusalueen reunaosaan. Reunaosien yhtymäkohtaa levennetään viivytysaltauksi, jossa poistetaan hulevesien kiintoainesta. Viivytysaltauksessa hulevedet virtaavat suotopadon kautta Saaristotien vartta pitkin kulkevaan ojaan, joka purkaa Hessundinsalmeen. Purettavien siltojen betonirakenteista otettujen näytteiden mukaan haitta-aineiden liukoiset ja kokonaispitoisuudet alittavat MARA-asetuksen mukaiset raja-arvot, joten lupahakemuksen mukaisesta toiminnasta haitallisten aineiden liukoisuus hulevesiin on vähäistä. Ympäristöluvan mukaisella toiminnalla ei arvioida olevan merkittävää vaikutusta vesistöihin.

#### Päästöt ilmaan

Päästöjä ilmaan aiheutuu työkoneiden pakokaasupäästöistä sekä betonijätteen käsittelystä, kuormauksesta, välivarastoinnista ja työkoneista aiheutuvasta pölyämisestä. Pölyämistä ehkäistään varastokasojen sijoittelulla, murskan pudotuskorkeuden säädöillä sekä tarvittaessa kastelemalla murskattavaa betonia ja varastokasoja. Murskausta ei tehdä voimakkaalla tuulella.

#### Melu ja tärinä

Lupahakemuksen mukaisesta toiminnasta aiheutuu tavanomaista työmaasta aiheutuvaa melua; ajoneuvojen liikkumisesta, kuormien purusta sekä betonijätteen käsittelystä. Betonijätteen murskauksesta aiheutuu eniten melua, joka torjutaan varastokasojen ja mobiilimurskaimen sijoittelulla sekä pudotuskorkeuden säädöllä. Murskausta tehdään alueella arviolta kahdessa 1–3 viikon erässä, kerrallaan enintään 15 päivää. Murskausjaksojen on suunniteltu sijoittuvan eri vuosille, vuodenvaihteeseen 2024–2025 ja vuodenvaihteeseen 2025–2026. Murskausta tehdään arkisin ma-pe klo 8–18.

Betonijätteen käsittelyalue sijoitetaan maansijoitusalueelle, jolla tapahtuvasta toiminnasta aiheutuu muutoinkin normaalia voimakkaampaa melua, eikä lupahakemuksen mukainen toiminta alueella merkittävästi lisää melua.

Tärinää syntyy kuorma-autojen ja murskauslaitteiston liikkumisesta. Työkoneiden aiheuttaman tärinän arvioidaan vastaavan normaalia työmaasta aiheutuvaa tärinää, eikä sen arvioida olevan tavanomaista voimakkaampaa.

## Luonto

Toiminta-alueen läheisyydessä ei ole luonnonsuojelualueita tai Natura 2000-alueita, eikä arvokkaita luontokohteita tai rakennetun ympäristön kohteita. Toiminnan vaikutukset luontoon ja rakennettuun ympäristöön arvioidaan kokonaisuutena vähäisiksi.

### **Toiminnan, päästöjen ja ympäristövaikutusten tarkkailu**

Lupahakemuksen liitteenä on jätelain 120 § mukainen tarkkailusuunnitelma, jonka tiedoista säädetään jäteasetuksen (978/2021) 41 §:ssä. Pöly- ja melupäästöjä tarkkaillaan ensisijaisesti aistinvaraisesti. Hulevesien pH-tasoa esitetään tarkkailtavaksi ulkopuolisen asiantuntijan toimesta kahdesti vuodessa.

Laitoksen käytöstä pidetään kirjaa, johon merkitään poikkeukselliset tapahtumat, alueen korjaustoimenpiteet, tiedot vastaanotetuista ja käsitellyistä jätteistä sekä muut alueen käyttöä ja tarkkailua koskevat tiedot. Kirjanpidon asiakirjat ja tallenteet säilytetään vähintään kuusi vuotta.

Toiminnasta laaditaan kalenterivuositain yhteenvetoraportti, joka toimitetaan viranomaisille viimeistään seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä.

### **Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta**

Ympäristönsuojelulain 527/2014 199 § mukaista aloituslupaa haetaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Lupaa toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta tarvitaan, jotta siltojen purkuhankkeessa syntyvälle betonijätteelle saadaan hankkeen edellyttämässä aikataulussa ympäristönluvanvarainen käsittelypaikka, joka on edellytys EEJ-betonimurskeen (VNa 466/2022, ns. EEJ-asetus) tuottamiselle. EEJ-asetuksen vaatimukset täyttävän betonimurskeen ei enää katsota olevan jätettä. Edellytykset täytäntöönpanolle muutoksenhausta huolimatta katsotaan olevan voimassa, sillä toiminnasta ei arvioida aiheutuvan haitallisia ympäristövaikutuksia.

Vastaanotetut ja käsitellyt materiaalit voidaan tarvittaessa poistaa alueelta ja alue palauttaa ennalleen, joten täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Hakija esittää vakuudeksi muutoksenhausta huolimatta 5000 e, jonka katsotaan riittävän ympäristön saattamiseksi ennalleen ympäristönsuojelulain soveltamisalaan kuuluvan pilaantumisen osalta. Vakuudella katetaan toiminnassa syntyvien jätteiden toimittaminen asianmukaiseen vastaanottopaikkaan sekä alueen rakenteiden saattaminen ympäristön kannalta turvalliseen kuntoon, sellaisessa tilanteessa, jossa lupa tai sen määräys muutetaan tai kumotaan.

### **Ehdotus vakuudeksi**

Hakija esittää toiminnan vakuudeksi 100 000 €. Vakuus on laskettu kattamaan alueella varastoitujen jätteiden poistamisen alueelta eli suurimman mahdollisen kertavaraston (10 000 t) mukaisen betonijättemäärän kuljetuksen ja vastaanoton (vastaanotto ja kuljetus 10e/t (alv 24 %) \* 10 000 t).



## LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

### Ympäristölupahakemuksesta tiedottaminen

Ympäristölupahakemuksesta on kuulutettu julkisella 21.3.2024 ja se on ollut nähtävillä Paraisten kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 21.3. – 29.4.2024. Lähialueen asukkaille on toimitettu kuulutus postitse. Pargas kungörelser/Paraisten kuulutukset -lehdessä on ollut ilmoitus suurjakelussa 21.3.2024.

### Tarkastukset

Ympäristönsuojelutoimisto on käynyt tarkastuksella maansijoitusalueella 17.4.2024. Tarkastuspöytäkirja on liitetty asiakirjoihin.

### Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Liedon kunnan ympäristöterveysviranomaiselta. Lausuntoa ei ole annettu.

### Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

## RATKAISU

Paraisten kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva rakennus- ja ympäristölautakunta on tutkinut ympäristöluvan myöntämisen edellytykset, ottanut huomioon asiassa annetut lausunnot sekä ottanut myös huomioon mitä yleisen ja yksityisen edun turvaamisesta on säädetty.

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää Kreate Oy:lle ympäristöluvan betonijätteen vastaanotolle, välivarastoinnille ja käsittelylle sekä ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisen luvan aloittaa luvanvarainen toiminta yllä mainituilla kiinteistöllä 445-432-1-8, Ali-Kirjalantie 2, 21610 Kirjala lupapäätöksen mukaisesti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Toimintaa tulee toteuttaa hakemusasiakirjoissa esitetyllä tavalla, ellei seuraavissa lupamääräyksissä toisin määrätä.

## Lupamääräykset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi

### 1. Selvilläolovelvollisuus

Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten ympäristövaikutusten vähentämismahdollisuuksista (selvilläolovelvollisuus).

Toiminnanharjoittajan on järjestettävä toimintansa niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Toiminta ei saa aiheuttaa roskaantumista eikä maaperän tai pohjaveden pilaantumista. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava ja varmistuttava siitä, että toiminnassa käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja että energiankäyttö toiminnassa on tehokasta.

### 2. Toiminnan laajuus ja jätteiden käsittely

Toiminta-alueella saa vastaanottaa ja käsitellä Paraisten siltahankkeessa syntyviä hakemuksen mukaisia betonijätteitä (jäteluokka 17 01 01) enintään 20 000 tonnia. Betonijätettä saa vastaanottaa enintään 20 000 t vuodessa ja suurin kertavarastointimäärä saa olla 10 000 t. Vastaanotettava jätemateriaali ei saa sisältää ympäristölle tai terveydelle haitallisia aineita tai materiaaleja. Alueelle ei saa ottaa vastaan muita jätemateriaaleja eikä vaarallista jätettä.

Valmistettavien betonimurskeiden laatua tulee seurata laadunvalvontatutkimuksin. Sekä vastaanotettujen jätemateriaalien että niistä valmistettavien murskeiden tulee laadun ja laadun tarkkailun suhteen täyttää käyttökohteen mukaiset laatuvaatimukset.

Betonijäte sekä siitä valmistetut murskeet tulee varastoida omilla niille varatuilla alueillaan, jotka ilmenevät asemapiirroksista. Varastokasat tulee sijoitella siten, että ne osaltaan ehkäisevät tehokkaasti toiminnasta aiheutuvaa melu-, pöly- ja maisemahaittaa.

Murskaamatonta betonijätettä saa varastoida alueella enintään yhden vuoden. Käsiteltyä jätemateriaalia saa varastoida enintään kolme vuotta. Mikäli toiminta-alueelle toimitetaan jätemateriaaleja, jotka eivät laadultaan sovellu hankkeessa hyödynnettäväksi, tulee kuljettaja ohjata toimittamaan jäte viipymättä paikkaan, jossa on lupa vastaanottaa kyseistä jätettä.

Mikäli alueella tuotetaan ja varastoidaan jätestatukseltaan erilaatuisia betonimurskeita, tulee eri laatuiset betonit varastoida omissa kasoissaan ja merkitä ne selkeästi siten, että sekoittumisen mahdollisuutta ei ole. Eryteisesti tämä koskee tilannetta, jossa alueella olisi sekä EEJ-menettelyn mukaista betonia että jätetbetonia.

Toiminnalla on oltava toiminnasta vastaava hoitaja, joka huolehtii tulevista ja lähtevistä kuormista sekä toiminnan ja päästöjen tarkkailusta. Toiminta-alueen ulkopuolella tulee olla selkeästi esitettyä tietoa jätemateriaalien vastaanottoajoista sekä toiminnanharjoittajan yhteystiedoista. Ajoneuvojen pääsy muutoin kuin toiminta-aikoina ja asiaton oleskelu jätemateriaalien käsittely- ja varastointialueelle on estettävä.

Vastaanotettavien jätteiden ja laitoksella syntyvien jätteiden käsittelystä sekä käsittelyn seurannasta ja tarkkailusta tulee laatia jätelain 120 § mukainen tarkkailusuunnitelma. Suunnitelma on pidettävä ajan tasalla ja tarkistettava, jos laitoksella käsiteltävän jätteen määrä, laatu tai käsittelyyn liittyvät järjestelyt muuttuvat. Päivityksestä on ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

Toiminnanharjoittajan on varmistettava, että sekä tulevien että lähtevien kuormien kuljettajat on merkitty jätehuoltorekisteriin. ~~Tulevien kuormien siirtoasiakirjat on tarkistettava.~~ Lähteville kuormille tulee laatia siirtoasiakirja, joka annetaan kuljettajalle luovutettavaksi edelleen vastaanottajalle. Valmistettuja murskeita ja laitoksella syntyneitä jätteitä saa toimittaa vain paikkaan, jolla on asianomaiset luvat kyseisen materiaalin vastaanottamiseen.

### 3. Meluntorjuntaa koskevat määräykset

Meluntorjuntatoimet on suunniteltava siten, että laitoksen toiminnasta aiheutuva melu ei lähimmissä tai melulle eniten altistuvissa kohteissa ylitä päivällä (klo 7-22) keskiäänitasoa LAeq 55 dB.

Valvontaviranomainen voi tarvittaessa edellyttää toiminnanharjoittajan suorittamaan alueella melu- ja pölypäästöjä koskevia lisämittauksia tai -mallinnuksia. Tällöin melua ja pölyä koskevat mittaussuunnitelmat tulee hyväksyttää valvontaviranomaisella ennen mittausten aloitusta ja mittaukset tai mallinnukset sekä niiden analysointi tulee teettää ulkopuolisella asiantuntijalla.

### 4. Aikarajoitukset toiminnalle, josta voi aiheutua melua

Jättemateriaaleja saa vastaanottaa, kuormata ja esikäsitellä alueella arkipäivisin ma-pe klo 7–20 sekä lauantaisin klo 9–18. Betonia saa murskata kahdessa erässä, arkisin ma-pe klo 8–18. Yhden betonijäte-erän murskaus saa kestää enintään 3 viikkoa ja jakso saa kestää enintään 15 päivää. Toiminnanharjoittajan on ilmoitettava murskauksesta Paraisten kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle etukäteen, vähintään 7 vuorokautta ennen murskausjakson alkamista.

Heinäkuussa ei saa tehdä betonin murskausta.

Tarvittaessa valvontaviranomainen voi pyynnöstä myöntää poikkeuksen aikarajoituksiin.

### 5. Päästöt ilmaan

Toiminnasta aiheutuvia pölypäästöjä tulee tarvittaessa torjua riittävällä kastelulla tai työmaateiden suolauksella. Pölypäästöjä lisäävän erikoistilanteen tai pölynsidonnassa ilmenevän häiriön tai sääolosuhteiden aikana murskaus tai muu pölyävä toiminta on

välittömästi keskeytettävä, ellei pölyhaittaa käytettävissä olevin keinoin muutoin pystytä riittävästi vähentämään.

## 6. Vesiensuojelu

Toiminnanharjoittajan on tarkkailtava toiminta-alueen vaikutuksia pintavesiin. Näytteenotossa tulee käyttää sertifioitua näytteenottajaa ja näytteiden analysoinnissa tulee käyttää akkreditoitua laboratoriota. Valvontaviranomaiselle tulee ilmoittaa välittömästi, mikäli analyysituloksissa havaitaan merkittäviä muutoksia. Tarkkailua voidaan tarvittaessa muuttaa tai tarkkailuvelvoitetta jatkaa valvontaviranomaisen hyväksymällä tavalla. Mikäli tarkkailun perusteella todetaan alueelta tulevien hulevesien pH-tason nousua yli 8,5:n, tulee toiminnanharjoittajan viipymättä tehostaa tarkkailua ja pH:n ylittäessä tason 9, ryhtyä toimenpiteisiin tilanteen korjaamiseksi hyväksyttävälle tasolle (pH < 8,5).

Toiminta-alueelta ei saa aiheutua käymäläjätevesiä.

## 7. Jätehuolto

Toiminta on järjestettävä siten, että ympäristön roskaantuminen tai pilaantuminen ennaltaehkäistään. Mikäli toiminnasta aiheutuu ympäristön roskaantumista, tulee toiminnanharjoittajan siivota roskaantunut alue viipymättä.

## 8. Kemikaalien ja polttonesteiden käyttö ja varastointi sekä koneiden huolto ja tankkaus

Polttoaineiden ja vaarallisten jätteiden varastointi ja käsittely on toteutettava siten, ettei niistä pääse valumia maaperään. Koneiden tankkaus tai pakolliset koneiden huollot tulee tehdä tiiviillä alustalla siten, ettei polttonestettä tai öljyvuoja pääse maahan. Polttoainetta voi ainoastaan väliaikaisesti ja lyhytaikaisesti (< 12 kk) varastoida alueella. Polttoainetta saa kerralla varastoida alueella alle 10 m<sup>3</sup>, korkeintaan 3 m<sup>3</sup> kokoisissa säiliöissä. Polttoaineet tulee varastoida tukitoimintoalueella.

Polttoainesäiliöiden tulee olla kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä ja niiden on kestettävä mekaanista ja kemiallista rasitusta. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja ne on pidettävä lukittuina käytön ulkopuolella. Polttonestesäiliön tulee olla määräaikaistarkastettu, niin että ensimmäinen tarkastus tulee tehdä kymmenen vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta ja seuraavat tarkastuksesta laaditun pöytäkirjan mukaisesti.

## 9. Onnettomuuksiin ja häiriötilanteisiin varautuminen:

Toiminnanharjoittajan on onnettomuustilanteessa ryhdyttävä viivytyksettä onnettomuuden tai häiriötilanteen edellyttämiin korjaus- tai torjuntatoimiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haitallisten ympäristövaikutusten vähentämiseksi. Toiminta-alueella on

oltava onnettomuuksien ja häiriötilanteiden varalta alkusammutus- ja vuotojen torjuntavälineet.

Vakavista onnettomuus- ja häiriötilanteista on ilmoitettava valvontaviranomaiselle ja pelastuslaitokselle sekä tarvittaessa Varsinais-Suomen ELY-keskukselle.

#### 10. Toiminnan tarkkailu, kirjanpito ja raportointi:

Toiminnanharjoittajan on nimettävä vastuuhenkilö valvomaan, että toimintaa harjoitetaan ympäristöluvan ja voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti. Vastuuhenkilöllä tulee olla tehtäviin riittävä ammattitaito. Vastuuhenkilön yhteystiedot (nimi, puhelinnumero, sähköpostiosoite) on toimitettava valvontaviranomaiselle.

Toiminnasta on pidettävä kirjaa luvanvaraisesta toiminnasta. Yhteenveto edellisen vuoden kirjanpidosta tulee toimittaa vuosittain helmikuun loppuun mennessä ensisijaisesti käyttäen ympäristönsuojelun sähköistä tietojärjestelmä YLVA:a.

Vuosiraportissa ilmoitetaan ainakin seuraavat tiedot:

- vastaanotettujen erien ja jätejakeiden määrä jäteluokittain
- käsiteltyjen ainesten määrä vuodessa
- jättemateriaalien käsittelyssä ja muussa toiminnassa syntyneiden jätteiden määrä
- edelleen toimitetut valmistetut murskeet ja jätejakeet: määrä, laatu, kuljettaja ja vastaanottaja
- varastoitavan jätebetonin ja betonimurskeiden määrät vuoden lopussa
- siirrettävän murskauslaitteiston käyttöpäivät
- hulevesinäytteiden analyysitulokset sekä mahdolliset muut mittaus-/mallinnustulokset
- tiedot tapahtuneista häiriö- ja poikkeustilanteista tai tarkkailussa havaituista päästöistä.

#### 11. Ilmoitus toiminnan muutoksista

Toiminnanharjoittajan on viivytyksettä ilmoitettava valvontaviranomaiselle pitkäaikaisista muutoksista toiminnassa, toiminnan päättämisestä tai muista valvonnan kannalta oleellisista muutoksista toiminnassa ja muutoksista, jotka voivat vaikuttaa ympäristön pilaantumiseen tai määräysten noudattamiseen tai lupaan. Jos toiminnanharjoittaja muuttuu, on uuden toiminnanharjoittajan ilmoitettava siitä valvontaviranomaiselle.

#### 12. Toiminnan lopettaminen

Toiminnanharjoittajan on vähintään kuukautta ennen ilmoitettava valvontaviranomaiselle suunnitelmista lopettaa toiminta. Toiminta-alue on siivottava, tarpeettomat rakenteet poistettava ja mahdollinen alueella oleva jäte toimitettava jokaiselle jätelajelle hyväksytyyn

vastaanottoaikaan. Toiminta-alue on saatettava sellaiseen tilaan, ettei siitä aiheudu haittaa tai vaaraa ympäristölle tai terveydelle. Toiminnanharjoittajan on myös huolehdittava siitä, että jättemateriaalien käsittely- ja varastoalueiden maaperä toiminnan loputtua ei ole pilaantunut. Valvontaviranomainen voi perustellusta syystä määrätä toiminnanharjoittajan tutkituttamaan maaperän laadun.

### **Vakuuden asettaminen**

Kreate Oy:n on asetettava Paraisten ympäristönsuojeluviranomaiselle 100 000 € suuruinen vakuus alueen asianmukaisen jätehuollon, seurannan ja tarkkailun sekä toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi.

Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajana on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa. Vakuusasiakirjat on toimitettava 30 päivän kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Vakuus on asetettava ennen toiminnan aloittamista. Vakuuden pitää olla voimassa toistaiseksi. Toiminnanharjoittaja voi hakea vakuuden vapauttamista, kun luvanvaraiseen toimintaan liittyvät velvoitteet on hyväksytysti täytetty.

Lisäksi Kreate Oy:n on asetettava erillinen 5000 € suuruinen vakuus ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaiselle luvalla aloittaa luvanvarainen toiminta lupapäätöksen mukaisesti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuus on asetettava Paraisten kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen eduksi ennen toiminnan aloittamista ja vakuuden on oltava voimassa luvan lainvoimaiseksi tuloon saakka.

### **Aloituslupa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta**

Ympäristönsuojelulain 198 §:n mukaan toimintaa ei saa aloittaa tai muuttaa, ennen kuin siihen oikeuttava lupapäätös on lainvoimainen. Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaan lupaviranomainen voi kuitenkin luvan hakijan pyynnöstä perustelusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, määrätä, että toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen.

Lupaviranomaisen näkemyksen mukaan toiminta voidaan aloittaa lupapäätöstä noudattaen, ennen sen lainvoimaisuutta. Hakija on esittänyt riittävät perustelut toiminnan aloittamiselle. Lupaa toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta tarvitaan, jotta siltojen purkuhankkeessa syntyvälle betonijätteelle saadaan hankkeen edellyttämässä aikataulussa ympäristönluvanvarainen käsittelypaikka. Edellytykset täytäntöönpanolle muutoksenhausta huolimatta katsotaan olevan voimassa, sillä toiminnasta ei arvioida aiheutuvan haitallisia ympäristövaikutuksia. Toiminta-alue voidaan tarvittaessa palauttaa ennalleen. Toiminnalta vaaditaan ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen 5000 € suuruinen vakuus ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräyksen muuttamisen varalle.

## **RATKAISUN YLEISET PERUSTELUT JA LAUSUNTOJEN JA MIELIPITEIDEN HUOMIOIMINEN LUPAPÄÄTÖSTÄ ANNETTAESSA**

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 49 § ja lain nojalla annettujen asetusten asettamat vaatimukset täyttyvät, jos toimintaa harjoitetaan hakemuksen ja tämän päätöksen mukaisesti.

Toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti laitoksen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain, jätelain, luonnonsuojelulain sekä niiden nojalla annettujen säädösten vaatimukset. Toiminta on yleiskaavan mukaista, eikä se yksin tai yhdessä muiden toimintojen kanssa aiheuta terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityistä luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapurussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski.

Toiminta edistää betoni-, tiili- ja asfalttijätteiden sekä muiden rakennusjätteiden hyötykäyttöä ja samalla ehkäistään luonnonmateriaalien kulutuksesta aiheutuvia pysyviä luonnonympäristön muutoksia. Jättemateriaalien hyödyntäminen ja luonnonvarojen kestävä käyttö ovat jätelain keskeisiä tavoitteita.

Toiminnanharjoittajalta on vaadittu vakuus asianmukaisen tarkkailun, seurannan, jätehuollon järjestämisen sekä toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi.

Hakemuksen perusteella ei ole annettu lausuntoja tai toimitettu mielipiteitä tai muistutuksia.

### **Lupamääräysten perustelut:**

**Lupamääräys 1:** Yleisistä velvollisuuksista säädetään ympäristönsuojelulain (527/2014) 6–8 §:ssä.

**Lupamääräys 2:** Määräyksellä on rajattu toiminta tietynlaisten jätteiden käsittelyyn ja määritelty toiminnan laajuus. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uutta lupaa.

Määräys on annettu jätteenkäsittelyn laadun ja lainmukaisuuden varmistamiseksi. Vastaanotettavien jättemateriaalien laatu sekä niistä valmistettujen murskeiden laatu on varmistettava ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Jätelaki edellyttää vastuuhenkilön nimeämistä (JL 141 §) sekä jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelman laatimista (JL 120 §). Ammattitaidon ylläpitämisellä ja parhaan käyttökelpoisen tekniikan käyttöönotolla pystytään ylläpitämään laadukasta toimintaa sekä tulevaisuudessa mahdollisesti jopa vähentämään toiminnan ympäristövaikutuksia nykyisestä.

**Lupamääräykset 3-5:** Toiminta-aikoja on rajoitettu melusta aiheutuvan haitan vähentämiseksi. Murskauksesta aiheutuva ääni voi kuulua naapurustoon, eikä äänen häiritsevyyttä voida rajoittaa pelkästään äänen dB-tasoa rajoittamalla.

Pöly, mm. emäksinen betonipöly, voi aiheuttaa haittaa ympäröivälle kasvillisuudelle sekä alueen muulle yritystoiminnalle ja lähiasutukselle, joten pölyn leviäminen kiinteistön ulkopuolelle tulee estää. Etukäteen arvioidessa melu- ja pölyhaitta ei ole todennäköinen, mutta mikäli haittoja ilmenee,

tulee valvovalla viranomaisella olla mahdollisuus määrätä toiminnanharjoittaja selvittämään melu- ja pölypäästöjä.

**Lupamääräykset 6-8:** Määräyksillä on pyritty ehkäisemään maaperän ja pintavesien pilaantumista sekä turvaamaan alueen hulevesien hallintaa niin, ettei hulevesistä aiheutuisi vettymis- tai muuta haittaa kiinteistön ympäristössä. Myös muiden, kuin toiminta-alueella varsinaisesti vastaanotettavien jätteiden asianmukaisella käsittelyllä estetään roskaantumista ja ympäristön pilaantumista.

**Lupamääräykset 9-11:** Jätelaki (JL 118-119 §) edellyttää jätteistä pidettävää kirjanpitoa. Kirjanpito on myös edellytys raportoinnille. Paraisten kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle toimitettava vuosiraportti sekä poikkeustilanteissa, muutoksissa ja muissa tilanteissa valvontaviranomaiselle tehtävä ilmoitus on tarpeen toiminnan valvontaa varten. Poikkeustilanteissa ilmoituksen perusteella voidaan arvioida tilanteen ympäristövaikutukset sekä määritellä tarvittavat toimenpiteet. Ilmoittamisesta määrämällä varmistetaan tiedonkulku viranomaiselle tilanteessa, jossa ympäristölle on aiheutunut tai saattaa aiheutua merkittävää haittaa.

**Lupamääräys 12:** Määräys on annettu toiminnan lopettamisen varalta ja ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Ympäristöluvassa on lisäksi määrätty vakuuden asettamisesta ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaisesti. Toiminnanharjoittaja on esittänyt hakemuksessa 100 000 euron suuruisen vakuuden asettamista, jota voidaan pitää riittävänä. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa. Lisäksi toiminnan aloittamista ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa varten on edellytetty asetettavan 5 000 euron aloitusvakuus

## **LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN**

Tämä lupapäätös on voimassa betonin murskauksen ja muun käsittelyn osalta 31.5.2027 asti. Jälkivarastointia alueella saa harjoittaa 31.12.2028 asti, mikäli Kreate Oy ja Paraisten kaupunki sopivat alueen käytöstä. Muussa tapauksessa betonimurskeiden jälkivarastoinnin tulee päättyä 31.12.2027, jonne asti nykyinen maankäyttösopimus on voimassa. Alueen on oltava siivottu, ympäristöluvan mukaiseen toimintaan liittyvät rakenteet ja laitteet poistettu sekä varastokasat toimitettu muualle jälkivarastointiajan päättyessä.

Mikäli toiminnassa tapahtuu olennainen muutos (YSL 29 §), on siihen haettava lupa.

### **Asetuksen noudattaminen**

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan tämän luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai niistä poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, asetusta on luvan estämättä noudatettava.



**Sovelletut säännökset**

Ympäristönsuojelulaki (527/2014), 6-8, 11 -12, 14-17, 19, 20, 22, 27, 29, 34, 39, 42-44, 48-49, 52-53, 58-62, 66, 70, 83-87, 94, 123, 133-134, 170,172, 190-191,198-199, 205 ja209 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2, 3-4, 6, 11 -15 §

Jätelaki (646/2011 ) 5-6, 8, 12-17, 28-30, 72, 118-122 ja 141 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 13 ja 37, 38 §

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992) 2 §

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017) 4§

Valtioneuvoston asetus eräiden jätteiden hyödyntämisestä maanrakentamisessa (843/2017)

Valtioneuvoston asetus betonimurskeen jätteeksi luokittelun päättymisen arviointiperusteista (466/2022)

Paraisten kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunginvaltuusto 7.12.2021

**Käsittelymaksu ja sen määräytyminen**

Ympäristölupahakemuksen käsittelymaksu 3000 €

Kuulemiskustannukset, ilmoitus Paraisten Kuulutukset -lehdessä 251,10 €

**Lupapäätöksestä tiedottaminen**

Rakennus- ja ympäristölautakunta antaa lupapäätöksen tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kuulutus sekä päätös julkaistaan kaupungin verkkosivuilla osoitteessa [www.parainen.fi](http://www.parainen.fi) > Kuulutukset.

Päätös toimitetaan hakijalle sekä tiedoksi Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus / Ympäristö ja luonnonvarat -vastualueelle ja Liedon kaupungin terveydensuojeluviranomaiselle.

**Muutoksenhaku:**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetyllä tavalla. Valitus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksestä annetun kuulutuksen julkaisemisesta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.