

Kittuisten leirintäalueella sijaitsevan saunarakennuksen luovuttaminen

Kaupunginhallitus 13.05.2024 § 126
349/02.07.01/2024

Valmistelija

Vt. tekninen päällikkö Matias Jensén, puh. 044 358 5724
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Elda Interactive Oy on anonut Kittuis Campingin vuokrasopimuksen uusimista kiinteistöllä Kittuis Stranden 445-659-5-1 Houtskarissa.

Houtskarın kunta osti kiinteistön, jolla leirintäalue sijaitsee, Tielaitokselta vuonna 1998. Kauppaan sisältyi saunarakennus, jota on käytetty leirintäaluetoiminnassa. Saunarakennus on huonossa kunnossa ja kaupungin on syytä luovuttaa sauna uuden vuokrasopimuksen allekirjoittamisen yhteydessä. Muut kiinteistöllä sijaitsevat rakennukset omistaa Elda Interactive Oy. Saunarakennus ei tällä hetkellä ole yrityksen käytössä ja rakennus rumentaa aluetta.

Kaupungilla ei ole suunnitelmia korjata rakennusta tai kunnostaa sitä, koska sitä ei tarvita kaupungin omaan toimintaan. Saunarakennuksella ei ole myöskään kirjanpitoarvoa.

Elda Interactive Oy on ilmoittanut kirjallisesti olevansa halukas ottamaan saunarakennuksen vastaan nykyisessä kunnossa ja vastaamaan sen muuttamisesta johonkin muuhun leirintäaluetoimintaa hyödyttävään käyttötarkoitukseen, kuten esimerkiksi ulko-oleskelutilaksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Tom Simola, puh. 050 558 2270
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää luovuttaa saunarakennuksen nykyisessä kunnossa vastikkeetta Elda Interactive Oy:lle. Rakennus sijaitsee Paraisten kaupungin omistamalla kiinteistöllä Kittuis Stranden 445-659-5-1.

Luovutuskirja on allekirjoitettava 30.9.2024 mennessä, vuokrasopimuksen allekirjoittamisen yhteydessä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Elda Interactive, sopimussihteeri JH, kaupungingeodeetti DB, tarkastusinsinööri GB
