

Elinvoimavaliokunta

Tid / Aika 03.04.2024 kl. / klo 17:00 - 19:55

Plats / Paikka Ohjaamo, Paraisten kaupungintalo

§		
§ 16	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 17	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	5
§ 18	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 19	Torisuunnittelu ja osallisuus	7
§ 20	Keskuspuiston kehittäminen – osallisuusprojekti	10
§ 21	Työ vuosien 2024–2027 talouden tasapainottamisohjelman parissa	11
§ 22	Ilmoitusasiat	13
§ 23	Ajankohtaiset asiat	14

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besvärsanvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Ordförande / Puheenjohtaja Rolf Schwartz

Elinvoimavaliokunta 03.04.2024 kl. / klo 17:00 - 19:55

Närvarande / Läsnä

Schwartz Rolf	puheenjohtaja	
Abrahamsson Petri	varapuheenjohtaja	
Silventoinen Erika	jäsen	(osallistui etäyhteyden kautta, poistui klo 19:00)
Lauren Marlena	jäsen	
Jansén Tomas	jäsen	
Möller Ingrid	jäsen	
Strömborg Daniel	jäsen	
Louko Laura	jäsen	
Nordström Egon	jäsen	
Lindell-Luukkonen Maria	jäsen	
Forsman Hanna	jäsen	

Övriga / Muut

Leppäkari Maria	esittelijä	
Bäckström Nina	pöytäkirjanpitäjä	
Järvinen Hanna	kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja	
Granberg Gunilla	khall:n edustaja	
Orell Markku	khall:n edustaja	
Tom Simola	kaupunginjohtaja	(poistui klo 17:34)
John Forsman	yrityskehittäjä	(poistui klo 19:42)
Jenni Tuuli	kaavoittaja	(poistui klo 19:40)
Daniel Falck	viherpalvelusuunnittelija	(poistui klo 19:40)
Petra Palmroos	taluspäällikkö	(poistui klo 19:40)

Underskrifter

Allekirjoitukset	Rolf Schwartz ordförande / puheenjohtaja	Nina Bäckström protokollförare / pöytäkirjanpitäjä
------------------	---	---

Behandlade ärenden

Käsitellyt asiat	16 - 23
------------------	---------

Protokolljustering
Pöytäkirjan tarkastus

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Tomas Jansén
on 11.4.2024 tarkastanut
pöytäkirjan sähköisesti

Marlena Laurén
on 9.4.2024 tarkastanut
pöytäkirjan sähköisesti

Protokollet har varit
framlagt
Pöytäkirja on ollut
nähtävänä

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Intygat / Todistaa

Nina Bäckström
planerare / suunnittelija

Elinvoimavaliokunta

§ 16

03.04.2024

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Elinvoimavaliokunta 03.04.2024 § 16

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokous aloitettiin kaupunginjohtaja Tom Simolan esittelyllä.

Elinvoimavaliokunta

§ 17

03.04.2024

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Elinvoimavaliokunta 03.04.2024 § 17

Ehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Tomas Jansén ja Marlena Laurén.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tomas Jansén ja Marlena Laurén.

Elinvoimavaliokunta

§ 18

03.04.2024

Esityslistan hyväksyminen

Elinvoimavaliokunta 03.04.2024 § 18

Esityslista hyväksyttiin.

Elinvoimavaliokunta
Elinvoimavaliokunta

§ 54 10.10.2023
§ 19 03.04.2024

Torisuunnittelu ja osallisuus

Elinvoimavaliokunta 10.10.2023 § 54

Valmistelija
Esittelijä

Elinvoimapäällikkö Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Pro Kirkkosalmi ry on keväällä 2023 tehnyt torin kehittämistä koskevan aloitteen.

Paraisten kaupungin visio on yhdessä torimyyjien, Pro Kirkkosalmi -yhdistyksen, Kivaa Paraisilla -yhdistyksen ja asukkaiden kanssa kehittää onnistunut kokonaisuus, joka toimisi samanaikaisesti perinteisenä torina ja kaikkien asukkaiden kohtaamispaikkana.

Tämä käy ilmi ”Utveckling av Pargas torg möte 7.6.2023” -kokousliitteestä. Liitteessä käsitellään myös taksiaseman purkamista ja kaupungin läsnäoloa Juhannustorilla, jolloin asukkailta pyydettiin ideoita torin kehittämisestä. Asukkaiden ideat on kerätty ”Tori-ideat asukkailta 2023” -liitteeseen.

”Utveckling av Pargas torg möte 8.8.2023” -kokousliitteessä reflektoidaan taksiaseman purkamista ja Juhannustoria. Kokouksessa päätettiin, että seuraavaan kokoukseen kerätään kaikki toriin liittyvä materiaali.

”Utveckling av Pargas torg möte 22.8.2023” -kokousliitteessä tutustuttiin kaikkeen toriin liittyvään materiaaliin, joka oli löydetty. Sovittiin, että seuraavaksi toteutetaan toimintaohjelma. Tätä varten nimitettiin tiimi. Toimintaohjelmasta tulee käydä ilmi, miten suunnittelua jatketaan.

Yrityskehittäjä John Forsman esittelee asian.

Oheismateriaali

Pro Kirkkosalmi ry:n aloite
Utveckling av Pargas torg möte 7.6.2023
Utveckling av Pargas torg möte 8.8.2023
Utveckling av Pargas torg möte 22.8.2023
Tori-ideat asukkailta 2023

Keskustelu

Yrityskehittäjä John Forsman ja hankekoordinaattori Anne Pelkonen esittelivät torisuunnitteluun liittyviä ajankohtaisia suunnitelmia ja ideoita sekä osallisuuden huomioon ottamista suunnittelussa.

Kaupunki on osallistunut 21.6.2023 järjestettyyn juhannustoriin kuullakseen asukkaita niin sanotulla torikyselyllä, jonka tuloksena saatiin 77 ideaa. Kirjastossa syksyllä toteutettu post-it-kampanja on tähän mennessä tuottanut 46 ideaa. Asukaskyselyn toteuttamisen jälkeen asukkaille tiedotetaan ideoista ja niiden jatkokehittämisestä. Sisäinen konseptisuunnittelutyöryhmä on aloittanut työnsä.

Elinvoimavaliokunta
Elinvoimavaliokunta

§ 54 10.10.2023
§ 19 03.04.2024

Ohjaus

Elinvoimavaliokunta peräänkuuluttaa selvitystä ja vertailua, jossa käsitellään useaa eri torikonseptivaihtoehtoa, esimerkiksi nykyinen tori vanhan taksiaseman vieressä verrattuna S-marketin/Lidlin läheisyydessä olevaan alueeseen. Myös asukaskyselyssä pitäisi kysyä torin sijoituspaikasta keskustassa. On äärimmäisen tärkeää, että toimintasuunnitelma virallistetaan, jotta torimyyjien, kauppiasyhdistyksen ja keskustan yrittäjien mielipiteet saadaan mukaan.

On tarpeen huomioida torisuunnittelu osana Solliden-Kalkholmen-kokonaisuutta ja toteuttaa vaikutusten arviointi sen ymmärtämiseksi, miten torin mahdollinen siirtäminen liikenneympyrän suuntaan vaikuttaa eteläiseen keskusta-alueeseen ja kävelykatuun.

Lisäksi torisuunnittelussa mukana oleville suositellaan benchmarking-käyntiä Joensuuhun ja Puumalaan.

Tiedoksianto

Yrityskehittäjä, projektikoordinaattori A.P., elinvoimapäällikkö

Elinvoimavaliokunta 03.04.2024 § 19
249/00.01.02/2023

Valmistelija

Elinvoimapäällikkö Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
Kaavoittaja Jenni Tuuli, puh. 040 350 4515
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Pro Kirkkosalmi ry on keväällä 2023 tehnyt torin kehittämistä koskevan aloitteen.

Paraisten kaupungin visio on yhdessä torimyyjien, Pro Kirkkosalmi -yhdistyksen, Kivaa Paraisilla -yhdistyksen ja asukkaiden kanssa kehittää onnistunut kokonaisuus, joka toimisi samaan aikaan perinteisenä torina ja kaikkien asukkaiden kohtaamispaikkana.

Suunnittelun edistämiseksi on kesän ja syksyn 2023 aikana osallistettu asukkaita ja perustettu kaupungin sisäinen konseptisuunnittelutyöryhmä. Ryhmä on kokoontunut 29.2.2024 ja kokouksessa sovittiin, että torin suunnittelua aletaan edistämään kahdella eri tasolla. Ensimmäisenä askeleena kehitetään jo tulevaisuuteen kesäksi 2024 konkreettisia, mutta väliaikaisia toimenpiteitä, joiden avulla jo tulevana kesänä torista tulee elävä ja viihtyisä markkinapaikka, jossa viihtyvät kaiken ikäiset asukkaat ja vierailijat. Työssä on hyödynnetty mm. muiden kaupunkien kesäkatu ja -torisuunnitelmia. Paraisten uudet värit ja graafinen ilme otetaan käyttöön ja luodaan mm. niiden avulla kesäistä ja merellistä rantatunnelmaa.

Toisena toimenpiteenä aletaan laatia yleissuunnitelmatasoista torisuunnitelmaa. Hyödynnetään jo kerättyä aineistoa ja torille tehtyjä aiempia suunnitelmia sekä visioita. Kun yleissuunnitelma on hyväksytty, laaditaan tarkempi rakentamissuunnitelma ja kustannusarvio.

Elinvoimavaliokunta
Elinvoimavaliokunta

§ 54 10.10.2023
§ 19 03.04.2024

Keskustelu

Yrityskehittäjä John Forsman kertoi torisuunnittelutyön etenemisestä. Työryhmä on päättänyt siihen, että Suntain tori, eli vanha taksiasema, on tällä hetkellä paras paikka torille Paraisten keskustassa.

Kaavasuunnittelija Jenni Tuuli esitteli, miten torista voitaisiin jo tulevana kesänä toteuttaa pienillä toimenpiteillä asukkaiden ”olohuone”, jossa olisi muun muassa modernin saaristotyyliä myyntikojuja, penkkejä ja kukka-asetelmia. Työryhmä on hakenut inspiraatiota muista kunnista ja haluaa korostaa kierrätysajattelua.

Torin pitkän aikavälin suunnittelu etenee vuoden aikana, ja työryhmä laatii tätä varten rakentamis- ja kustannussuunnitelman.

Ohjaus

Elinvoimavaliokunta kannattaa vanhan taksiaseman yhteydessä olevalle torille ”olohuone”-konseptia liitteenä olevan suunnitelman mukaisesti ja toivoo, että lopullisen torin suunnittelua nopeutetaan. Elinvoimavaliokunta odottaa, että torin käytöstä ja sijoituspaikasta tehdään markkinatutkimus.

Elinvoimavaliokunta

§ 20

03.04.2024

Keskuspuiston kehittäminen – osallisuusprojekti

Elinvoimavaliokunta 03.04.2024 § 20
18/00.01.02/2024

Valmistelija

Elinvoimapäällikkö Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
Viherpalvelusuunnittelija Daniel Falck, puh. 040 488 5686
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten kaupunki on kehittänyt Keskuspuiston toimintoja voimakkaasti vuodesta 2017 alkaen. Puiston länsipuolen yleissuunnitelma hyväksyttiin 2019. Sen taustoitukseksi osallistimme päiväkotilapsia, vanhuksia ja nuorisovaltuuston. Myös Keskuspuiston itäpuolta olemme kehittäneet suunnitelmallisesti: mm. rantapolun kunnostus ja rannan kiviverhoilu 2020-21 ja kansainvälinen Hortensiapuisto 2021.

Vuonna 2024 perustamme uuden puisto-osan ns. aistipuistoksi yhteistyössä Euro trials -verkoston ja Paraisten seurakuntayhtymän kanssa. Alueen tarkemman suunnittelun käynnistämme syksyllä. Alueen suunnitteluun osallistamme mm. vanhus- ja vammaisneuvostot, yrityksiä ja taiteilijoita.

Lisäksi Tekniikka ja infran budjetissa on 50 000 € investointirahaa Keskuspuiston kehittämiseen. Koska aiemmin osallistamisen keskiössä ovat olleet lapset ja vanhukset, on tänä vuonna tarkoituksemme suunnitella ja toteuttaa projekti nuorison kanssa. Osallistamme yhteistyössä kirjaston mahdollisen osallisuushankkeen kanssa kevään aikana bravalaisia, Axxelin opiskelijoita sekä Aktivan ja Optiman nuoria tekemään Keskuspuistoa koskevia ehdotuksia. Nuorisovaltuusto tekee ehdotuksista valintaa ja kaikki nuoret pääsevät äänestämään voittajan. Projektin kilpailutamme kesällä ja rakennamme syksyllä. Lopuksi pyydämme vielä palautetta koko projektista ja sen lopputuloksesta.

Oheismateriaali

Osallisuusprojektin esittely

Keskustelu

Viherpalvelusuunnittelija Daniel Falck esitteli osallisuushanketta, joka koskee Keskuspuiston kehittämistä, ja osallisuusprosessin eri vaiheita.

Keskuspuiston kehittämisen yhteydessä suunnitellaan myös syksyn aikana toteutettavaa aistipuistoa osittain seurakunnan maa-alueelle.

Ohjaus

Valiokunta saa viherpalvelusuunnittelijan esityksen ja on tyytyväinen osallisuustyöstä ja odottaa, että suunnitelmat esitellään teknisten tukipalvelujen jaostolle.

Elinvoimavaliokunta

§ 21

03.04.2024

Työ vuosien 2024–2027 talouden tasapainottamisohjelman parissa

Elinvoimavaliokunta 03.04.2024 § 21
980/02.02.02/2023

Valmistelija

Elinvoimapäällikkö Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
Talouspäällikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginhallitus on kokouksessaan [22.1.2024 §:ssä 17](#) päättänyt käynnistää työn talouden tasapainottamisohjelman laatimiseksi talousarviovuodelle 2025 ja suunnitelmavuosille 2026–2027.

Tulevien vuosien talousnäkymät ovat kaupungille haastavat ja tulevat vaatimaan toimenpiteitä kaupungissa. Tällä hetkellä käytettävissä olevat verotulo- ja valtionosuusennusteet ovat sellaisella tasolla, etteivät ne vastaa kaupungin ylläpitämisen olemassa olevan toiminnan kustannuskehitystä. Paraisten kaupungin kasvavat käyttö- ja investointimenot ylittävät selvästi tulevien vuosien ennusteet verotulojen ja valtionosuuksien kehityksestä. Kaupungin odotettavissa oleva rahoitus sekä toiminta- ja investointimenojen taso ovat epätasapainossa, minkä vuoksi kaupungin lainanotto kasvaa eikä kaupunki pysty omarahoittamaan toimintaansa. Kaupungin yhteenlasketut verotulot ja valtionosuudet alenevat noin 4,7 miljoonalla eurolla vuodesta 2023 vuoteen 2024. Lisäksi tällä hetkellä Varhan käytössä olevat kiinteistöt tai osa niistä siirtyvät vuoteen 2025 mennessä muunmuotoiseen omistukseen, mikä merkitsee kaupungin vuokratulojen vähenemistä. Myös työllisyysuudistus ja työllisyyspalvelujen järjestäminen vuodesta 2025 alkaen vaikuttavat sekä kaupungin toimintamenoihin että valtionosuusrahoitukseen.

Tarkoitus

Talouden tasapainottamistoimenpiteiden käynnistämisen tarkoituksena on, että kaupunki pystyy tulevana vuosina turvaamaan taloudelliset realiteetit ja palvelutuotannon kaupungin asukkaille. Kaupungin talouden tasapainottamistyö on nähtävä pitkäjänteisenä työnä, joka luo vakaan pohjan kaupungin taloudelle. Toimenpiteiden tavoitteena tulee olla elinvoimaisen yhteisön ja elinvoimaisen talouden luominen. Kaupungille ja sen asukkaille luodaan elinvoimainen talous kehittämällä kaupungin palvelutarjontaa väestön tarpeiden mukaisesti sekä ylläpitämällä yhteiskunnan kehitykseen reagoivaa taloutta.

Toimenpiteet

Talouden tasapainottamisohjelma sisältää seuraavat toimenpiteet:

- palvelutarjontaa koskeva suunnitelma
- suunnitelma sisäisten hallinnollisten prosessien kehittämiseksi
- suunnitelma henkilöstökulujen ja palvelujen ostojen hillitsemiseksi
- suunnitelma kiinteistömassan käytöstä
- investointisuunnitelma seuraaville viidelle vuodelle eli vuosille 2025–2029

Elinvoimavaliokunta

§ 21

03.04.2024

Työryhmä

Kaupunginhallitus on nimennyt seuraavat henkilöt tasapainottamisohjelman työryhmään:

Staffan Åberg, puheenjohtaja

Jari Tschernij

Maria Sainio

Tomas Björkroth

Dan-Peter Henriksson

Jarmo Takatupa

Gunilla Granberg

Nina Söderlund

Tom Simola

Hanna-Maria Grandell

Ulrika Lundberg

Maria Leppäkari

Petra Palmroos, sihteeri

Aikataulu

Henkilöstö osallistetaan aktiivisesti talouden tasapainottamistyöhön keväällä 2024.

Talouden tasapainottamisohjelma laaditaan ensisijaisesti sisäisenä työnä ja sen tulokset hyväksytään kaupunginhallituksen kokouksessa 13.5.2024.

Talouspäällikkö esittelee työryhmän työtä talouden tasapainottamisohjelman parissa.

Keskustelu

Talouspäällikkö Petra Palmroos esitteli talouden tasapainottamisohjelman parissa tehtävän työn alkuvaihetta. Ohjelman runko tulee kaupunginhallituksen käsiteltäväksi 13.5.2024.

Ohjaus

Valiokunta sai talouspäällikön esityksen tiedoksi. Säästämistarpeista huolimatta valiokunta toivoo, että kaupunki jatkaa kehittämistyötä, ja korostaa varsinkin Paraistenväylän toteutumisen merkitystä.

Jakelu

Elinvoimavaliokunta

§ 22

03.04.2024

Ilmoitusasiat

Elinvoimavaliokunta 03.04.2024 § 22

Elinvoimavaliokunta merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat asiakirjat:

[Kaupunginhallitus 12.2.2024 § 36: Kaavoitusohjelma 2024](#)

Elinvoimavaliokunta merkitsi asiakirjat tiedoksi.

Elinvoimavaliokunta

§ 23

03.04.2024

Ajankohtaiset asiat

Elinvoimavaliokunta 03.04.2024 § 23

Viitaten [valiokunnan pöytäkirjan 21.2.2024 §:ään 15](#) valiokunta keskusteli kehittämiskyselyn sisällöstä. Elinvoimapäällikkö tekee kyselyä koskevan ehdotuksen ensi kokoukseen.

Elinvoimavaliokunnan kokous 22.5. pidetään Korppoossa ja kokouksen keskiössä on Korppoo.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 16, § 17, § 18, § 19, § 20, § 21, § 22, § 23

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.