

## Valitus koskien Pub Pireuksen aiheuttamaa meluhaittaa

Rakennus- ja ympäristölautakunta 31.01.2024 § 16  
1024/11.01.02/2023

**Valmistelija** Johtava ympäristönsuojelutarkastaja Päivi Paavilainen, puh. 040 6277 470  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Liite** Valituskirjelmä  
Toiminnanharjoittajan vastine

Paraisten kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimivalle rakennus- ja ympäristölautakunnalle on 30.11.2023 tullut vireille kiinteistöllä 445-475-2-33, osoitteessa Kauppiaskatu 2, sijaitsevan Pub Pireuksen aiheuttamaa meluhaittaa koskeva asia sähköpostitse toimitetun valituskirjelmän muodossa. Pub Pireus sijaitsee Paraisten kaupungin ydinkeskustassa. Alueella on voimassa olevan asemakaavan mukainen merkintä AL-5 (asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue, joka on kaupunkikuvallisesti tärkeä).

Valituskirjelmässä todetaan, että Paraisten kaupungin tulee tarkastaa, miten anniskeluluvat mahdollistavat anniskelun ulkona klo 04 asti ja että rakennus- ja ympäristölautakunnan viranomaisena ei tulisi myöntää lupaa pidennetylle aukiololle. Toimenpiteeksi vaaditaan, että osoitteessa Kauppiaskatu 2 harjoitettavaa toimintaa tulee rajoittaa niin, että terassi suljetaan viimeistään klo 1.30.

Aiemmin, 25.10.23 on Paraisten kaupungin ympäristönsuojeluun tullut valitus Pub Pireuksen toiminnasta aiheutuneesta häiritsevästä melusta, mm. pohjoisella ulkoterrassilla sijaitsevasta nyrkkeilykoneesta. Pubin melusta on valitettu saman haitankärsijän toimesta useita kertoja vuonna 2022 ja 2023. Valitukset ovat koskeneet ensisijaisesti asiakkaiden käyttäytymisestä ja alueella tapahtuvasta pysäköinnistä aiheutuvia haittoja. Haitankärsijä on tehnyt kuntalaisaloitteen koskien kaupungin terrassien aukioloaikoja (kaupunginvaltuusto 24.4.2023 § 36) sekä ollut yhteydessä aluehallintovirastoon ja terveydensuojeluviranomaiseen. Meluhaittaa pienentäviä ratkaisuja on haettu myös yhteistyössä kaupungin teknisten tukitoimien ja elinkeinopalveluiden kanssa. Ympäristönsuojelu on neuvonut valituksen tekijää useaan kertaan koskien viranomaisten toimivaltarajoja mm. järjestyshäiriöitä, ulkomelua ja asuntojen sisälle kantautuvaa melua koskevista asioista. Lisäksi asukkaalle on tiedotettu, että ympäristönsuojeluviranomainen ei päättä ravintoloiden anniskelu- ja aukioloajoista ja ohjeistettu kääntymään näissä asioissa toimivaltaisen viranomaisen puoleen.

Haitankärsijä on ollut asiasta yhteydessä lokakuun 2023 lopulla myös aluehallintovirastoon, jonka vastuulla on päättää mm. ravintoloiden anniskeluajoista. Aluehallintovirastosta on annettu ympäristönsuojelulle joulukuun 2023 alkupuolella ja edelleen tammikuussa 2024 tieto, että käsittelyn aikataulu aluehallintovirastossa ei ole tiedossa. Aluehallintovirasto toimittaa asiassa tehtävän päätöksen tiedoksi myös ympäristönsuojeluun.

Ympäristönsuojelu on tarkastuskäynnin perusteella 1.11.23 antanut Pub Pireukselle kehotuksen, jonka mukaan nyrkkeilykone tulee ensisijaisesti siirtää toiseen paikkaan, missä se ei aiheuta meluhaittoja naapureille. Jos nyrkkeilykone kuitenkin jää nykyiselle paikalle, sitä ei saa käyttää klo 22 jälkeen kaupungin

ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti. Kehotuksessa on myös todettu, että mikäli ulkotarjoilualueella soitetaan taustamusiikkia kaiuttimista, äänenvoimakkuus on säädettävä niin, ettei ääni ole selvästi kuultavissa lähimmissä asuinhuoneistoissa ikkunoiden kiinni ollessa.

Ympäristönsuojelu on varannut toiminnanharjoittajalle ja kiinteistönomistajalle hallintolain (434/2003) 34 § mukaisen mahdollisuuden tulla kuulluksi asiassa. Samassa yhteydessä toiminnanharjoittajalta pyydettiin selvitystä siitä, miten 1.11.23 annettua kehotusta on noudatettu. Toiminnanharjoittaja on toimittanut vastineen 11.1.2024, joka toiminnanharjoittajan ilmoituksen mukaan on sisällöltään vastaava aluehallintovirastolle annetun vastineen kanssa. Vastineessa todetaan muun muassa, että vuodelle 2023 aiotut ulkoilmatilaisuudet peruttiin yhtä tilaisuutta lukuun ottamatta. Terassilla soitettava taustamusiikki sammutetaan klo 22–23 ja sen äänitaso on sellainen, että asiakkaat voivat keskustella terassilla. Mikäli artisteja on ollut esiintymässä, he ovat esiintyneet klo 22–23.30 ja tilaisuuksien järjestämisessä on huomioitu ympäristönsuojeluviranomaisen edellyttämät toimet. Nyrkkeilykoneen osalta vastineessa on todettu, että keväällä 2023 toiminnanharjoittajan, haitankärsijän ja kaupungin yhteistapaamisessa sovitun mukaisesti konetta ei käytetä klo 22 jälkeen.

#### **Esittelijä**

Johtava ympäristönsuojelutarkastaja Päivi Paavilainen, puh. 040 6277 470  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

#### **Päätösehdotus**

Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa, että sen toimivaltaan ei kuulu ravintoloiden aukiolo- ja anniskeluajoista päättäminen, järjestyshäiriöihin puuttuminen tai asuntojen sisätiloihin kantautuvan melun valvonta. Ympäristönsuojelu valvoo Pub Pireuksen ulkoterrassilla olevan nyrkkeilykoneen sijoittamista ja käyttöä koskevan kehotuksen toteutumista kesäkaudella, kun kone on käytössä. Mikäli ulkoterrassilla järjestetään klo 22 jälkeen jatkuvia musiikkitilaisuuksia, tulee niistä ilmoittaa ympäristönsuojeluun ympäristönsuojelumääräysten mukaisella ilmoituksella. Tarvittaessa suurempia yksittäisiä tilaisuuksia koskien ympäristönsuojelu voi edellyttää esimerkiksi, että tilaisuuksista jätetään ympäristönsuojeluviranomaiselle ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 § mukainen ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta, josta annettavalla päätöksellä voidaan antaa melun rajoittamista koskevia määräyksiä.

#### **Perustelut:**

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen valvontavastuu Pub Pireuksen osalta käsittää pubin ulkoäänentoiston sekä nyrkkeilykoneen käytön, jos niistä aiheutuu häiritsevää melua. Ympäristönsuojelu teki 31.10.2023 tarkastuskäynnin Pub Pireukseen ja kehotti toiminnanharjoittajaa varmistamaan, että kun ulkona kaiuttimista soitetaan taustamusiikkia, äänitason tulee olla sellaisella tasolla, jolla musiikki ei kuulu selvästi kodeissa. Toiminnanharjoittaja on vastineessaan ilmoittanut, että musiikin soitto terassilla päättyy klo 22-23. Nyrkkeilykoneen osalta Pub Pireusta on kehoitettu siirtämään kone ensisijaisesti paikkaan, jossa se ei aiheuta meluhaittaa naapureille. Mikäli nyrkkeilykone jää nykyiselle paikalleen, sitä ei saa käyttää klo 22 jälkeen.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella ei ole valtuuksia ottaa kantaa ja päättää sen toimivallan ulkopuolelle jääviin asioihin, kuten pubin aukioloaikoihin, asuntojen sisätiloihin kuuluvaan meluun tai päihtyneiden henkilöiden

aiheuttamiin ongelmiin. Näissä asioissa haitankärsijän tulee kääntyä toimivaltaisten viranomaisten puoleen. Aluehallintovirasto on alkoholilain mukainen lupa- ja valvontaviranomainen. Poliisi on viranomainen, joka ylläpitää yleistä järjestystä. Terveysturvallisuuslain (763/1994) mukaan asuntojen melutasoa koskevista asioista vastaa ympäristöterveydenhuolto.

Tähän päätökseen voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta erillisen muutoksenhakuohjeen mukaisesti.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014); § 6, 7, 179, 186, 190, 191

Hallintolaki (434/2003); § 34, 43, 44, 45, 47

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920); 17

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Jakelu**

Asianosaiset, ympäristöterveydenhuolto, aluehallintovirasto