

Toimintakate, joka kuvaa kaupungin toiminnan kustannuksia yhden vuoden aikana, on 45 767 452 euroa (netto) vuonna 2024.

Kaupungin investoinnit

Kaupungin tuloslaskelman vuosikate kuvastaa karkeasti ottaen kaupungin investointirahoituksen kantokykyä. Jos vuosikate ei riitä investointien rahoittamiseen, syntyy rahoitusaliäämä.

Vuoden 2024 talousarvion suunnitellut investoinnit ja taloussuunnitelmavuosien 2025–2026 investointitaulukoihin sisältyvät arvioidut investoinnit sisältyvät rahoitustarvelaskelmiin ja niiden voidaan todeta ylittävän kaupungin tavoitetason.

Investointilista on laadittu yhdessä kaikkien toimialojen kanssa syksyllä 2023. Kaupungin investointitalousarvioon sisällytettävien investointien määrään kohdistuu suuria paineita. Kolmen viime vuoden mittava investointipanostus oppimiskeskus Bravaan on merkinnyt sitä, että kaupungin investointitalousarvio on ollut suurempi kuin mihin kaupungin kantokyky olisi normaalista riittänyt. Vuonna 2023 kaupungilla oli rahoitusaliäämää ja lainakanta kasvoi 775 000 euroa. 1.11.2023 kaupungin lainakanta oli 44 381 875 euroa.

Vuoden 2024 talousarviossa suurin yksittäinen investointi on Malms skolan peruskorjaus, oppimiskeskus Bravan välituntipihan valmistuminen sekä toinen ja viimeinen maksu PUNT Oy:lle osakepääoman korotuksen muodossa. Muita suuria investointeja ovat kaupungin strategian mukaisesti panostukset uusien asuinalueiden rakentamiseen sekä erityyppisiin energiaratkaisuihin.

Kaupungin investointitalousarvio vuonna 2024 on 6 178 800 euroa (netto).

Kaupungin lainakanta tulee vuonna 2024 kasvamaan 3,4 miljoonalla eurolla yhteensä 48,3 miljoonaan euroon. Lainakanta asukasta kohden on siis noin 3 263 euroa/asukas (2 769 euroa/asukas vuonna 2023).

Korkotaso on pysynyt usean vuoden ajan hyvin alhaisena (miinuskorko). Tämä kehityssuunta katkesi vuonna 2023. Korkotasot ovat nousseet asteittain koko vuoden 2023 ajan ja ovat nyt plussalla sekä lyhyiden että pitkien korkojen osalta. Kaupunki suojaa lainansa mahdolliselta korkojen nousulta.

Alla luettelo realisoitavista tai/ja kehitettävistä kiinteistöistä:

Kiinteistötunnus	Kohde	Sijainti
445-20-7-5	Blåa huset (+varasto)	Lukkarinkuja 8, Parainen
445-671-16-0	Iniön ent. terveystalo ja aluekonttori, asunto 2 h+k (69 m ²)	Norrby, Iniöntie 590, Iniö
445-630-1-92	Kommunalgård +4 asuntoa	Korppoontie 124, Korppoo
445-465-6-23	OK-talo Kuuselantie 42	Kuuselantie 42, Parainen
445-30-6-1	Ent. perhetalo Ankkuri+ ulkorakennus	Urnalehdontie 4, Parainen