

Turun Seudun Vesi Oy:n osakkeenomistajien yksimielinen päätös koskien yhtiöjärjestysmuutosta sekä F-sarjan osakkeiden suunnattua maksutonta osakeantia yhtiön osakkeenomistajille ja osakassopimuksen kolmannen täydennysopimuksen solmimista

Otteen oikeaksi todistaa

Nousiaisissa 08.12.2023



Petra Einiö
Hallintojohtaja

Päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa 08.12.2023.

Päätös on annettu tiedoksi postitse/sähköpostitse 08.12.2023.

Jakelu

Turun Seudun Vesi Oy ja omistajakunnat

Turun Seudun Vesi Oy:n osakkeenomistajien yksimielinen päätös koskien yhtiöjärjestysmuutosta sekä F-sarjan osakkeiden suunnattua maksutonta osakeantia yhtiön osakkeenomistajille ja osakassopimuksen kolmannen täydennys sopimuksen solmimista

KHALL 27.03.2023 § 66

Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Heinonen

Turun Seudun Vesi Oy:n osakkaat päättivät osakaskokouksessa 4.2.2022 yhtiön yhtiöjärjestyksen muuttamisesta osakkeenomistajien yksimielisellä päätöksellä. Muutos toteutettiin osakkeenomistajien yksimielisellä päätöksellä 6.6.2022 ja samalla päätettiin myös osakkeenomistajille suunnatun maksuttoman osakeannin toteuttamisesta yhtiössä. Muutokset on rekisteröity kaupparekisteriin 23.9.2022.

Nykyisen, 23.9.2022 rekisteröidyn uusitun yhtiöjärjestyksen mukaan osakkeenomistajilla on velvollisuus huolehtia yhtiön eri osakesarjoille kohdistettavista kiinteistä ja muuttuvista kustannuksista kyseisen osakesarjan omistusosuuksien mukaisessa suhteessa, ellei osakesarjan osalta nimenomaisesti toisin määrätä. Niistä yhtiön kustannuksista, jotka jakautuvat osakkeenomistajille osakesarjakohtaisten osakeomistuksen mukaisessa suhteessa, osakkeenomistaja on vastuussa osakesarjakohtaisesti riippumatta siitä, onko käyttänyt yhtiön palvelua vai ei.

Nykyisen yhtiöjärjestyksen K-osakesarjaa koskevan 5.1 §:n mukaan, mikäli K-sarjan osakkeen osakkeenomistajalla ei ole mahdollisuutta ostaa vesihuoltopalveluita yhtiöltä siitä syystä, että tarvittavaa vedenjakeluverkostoa ei vielä ole tai se on vasta rakenteilla, ei kyseessä olevalla osakkeenomistajalla ole velvollisuutta vastata yhtiön tarjoamien vesihuollon palveluiden kiinteistä eikä muuttuvista kustannuksista kyseisen yhtiöjärjestyksen kohdan mukaisesti. Kyseessä olevan K-sarjan osakkeen osakkeenomistajan velvollisuus vastata kustannuksista alkaa heti, kun vedenjakeluverkosto otetaan käyttöön.

Yhtiön muut osakesarjat koskevat yhtiön suorittamien investointien kustannuksia. Niiden osalta yhtiöjärjestyksessä ei ole vastaavaa ehtoa, jonka mukaan osakkeenomistajalla ei olisi velvollisuutta vastata kyseisten osakesarjojen puitteissa veloitetavista kustannuksista, mikäli osakkeenomistajalla ei ole mahdollisuutta ostaa vesihuoltopalveluita yhtiöltä.

Masku ja Nousiainen esittivät osakaskuntien poliittisessa neuvottelussa 24.10.2022 osakkaille, että yhtiöjärjestystä muutettaisiin siten, että osakkaalla, jolla ei ole käytännössä mahdollisuutta saada vettä yhtiön järjestelmästä, ei olisi myöskään velvollisuutta suorittaa korvausta yhtiön investoinneista siihen saakka, kunnes veden jakelu käynnistyy, ja että investointien kustannukset jaettaisiin siihen saakka muiden osakkaiden kesken. Taustalla vaikuttaa se, että Masku ja Nousiainen ovat jo usean vuoden ajan olleet osakkaan Turun Seudun Vesi Oy:ssä ja tässä asemassa maksaneet yhtiön investointeihin liittyviä kustannuksia, vaikka Maskua ja Nousiaista ei ole vielä teknisesti liitetty Turun Seudun Vesi Oy:n järjestelmään.

Asian käsittely osakaskuntien kokouksissa

Maskun ja Nousiaisen esitystä käsiteltiin osakaskokouksessa ja poliittisessa neuvottelussa 24.10.2022. Osakaskunnat ilmoittivat lähtökohtaisesti tukevansa esitystä siitä, että Maskun ja Nousiaisten ei tarvitse suorittaa vuosittaisten lainanlyhennysten ja poistojen mukaisia pääomakuluja siihen saakka, kunnes vedenjakelu kuntiin aloitetaan.

KPMG laati 24.10.2022 pidetyn osakaskokouksen jälkeen luonnoksen yhtiöjärjestysmuutoksesta sekä toisesta osakassopimuksen täydennysopimuksesta. Yhtiöjärjestysluonnokseen tehtiin samassa yhteydessä myös Naantalin kaupungin esittämä lisäys, jonka mukaan osakas saa vapaaehtoisesti päättää osallistua sellaiseen investointiin, joka ei suoraan lisää osakkaan vesimäärää, mutta muuten parantaa osakkaan vedensaannin varmuutta

Osakaskunnat hyväksyivät valmistellut asiakirjat edelleen kuntien päätöksentekoon vietäviksi 9.3.2023 pidetyssä osakaskuntien kokouksessa ja poliittisessa neuvottelussa. Kokouksessa päätettiin, että päätös yhtiöjärjestyksen muutoksesta tehdään yksimielisenä osakkeenomistajien päätöksenä ja että samassa yhteydessä, kun allekirjoitetaan osakkeenomistajien päätöspöytäkirja, allekirjoitetaan myös osakassopimuksen täydennysopimus.

Liitteet:

Osakkeenomistajien yksimielinen päätös ja muutettu yhtiöjärjestys
Toinen osakassopimuksen täydennysopimus

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle:

1) että valtuusto päättää hyväksyä liitteen mukaisen osakassopimuksen täydennysopimuksen ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan osakassopimuksen täydennysopimuksen;

2) että valtuusto päättää hyväksyä Turun Seudun Vesi Oy:n yhtiöjärjestykseen esitetyt muutokset Nousiaisten kunnan puolesta ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan yhtiöjärjestysmuutosta koskevan osakkeenomistajien yksimielisen päätöspöytäkirjan;

3) että valtuusto valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään Turun Seudun Vesi Oy:n osakkeenomistajana päätöksen Nousiaisten kunnan puolesta mahdollisista vähäisistä muutoksista yhtiöjärjestykseen ja/tai osakassopimuksen täydennys sopimukseen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KHALL 27.11.2023 § 217

Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Heinonen

Asian käsittely osakaskokouksessa

Turun Seudun Vesi Oy:n osakkaat käsitelivät osakaskokouksessa 19.6.2023 Halisten varalaitoksen rakentamista ja tähän liittyvää kustannusvastuuta. Kokouksessa yhtiön toimitusjohtaja Aki Artimo kertoi, että yhtiön täytyy melko pian tehdä vähintään osaratkaisut varalaitoksen urakkamuodosta ja stabilointiurakan käynnistämiseksi, jotta yhtiö pysyy esitetyssä aikataulussa. Osakkaat päättivät edistää Halisten varalaitosinvestointia ns. "minimimallin" mukaisesti siten, että yhtiön osakkeenomistajat vastaisivat Halisten varalaitosinvestoinnin kustannuksista siinä keskinäisessä suhteessa, jossa ne kuluttavat yhtiön tuottamaa vettä.

KPMG laati 19.6.2023 pidetyn osakaskokouksen jälkeen luonnoksen yhtiöjärjestysmuutoksesta sekä kolmannelta osakassopimuksen täydennys sopimuksesta, joissa huomioidaan tarvittavat muutokset Halisten varalaitosinvestoinnin edellä mainitun ns. "minimimallin" mahdollistamiseksi. Lisäksi KPMG laati tarvittavat osakeantiasiakirjat, joilla yhtiön Halisten varalaitosinvestointia varten luodun yhtiön yhtiöjärjestyksen 5.8 §:n mukaisen F-osakesarjan osakkeita annetaan suunnatulla maksuttomalla osakeannilla yhtiön osakkeenomistajille niiden viime toimintavuoden veden kulutuksen mukaisessa suhteessa.

Osakaskunnat hyväksyivät valmistellut asiakirjat edelleen kuntien päätöksentekoon vietäviksi 15.11.2023 pidetyssä osakaskuntien sähköpostikokouksessa. Kokouksessa päätettiin, että päätös yhtiöjärjestyksen muutoksesta sekä F-sarjan osakkeita koskevasta suunnatusta maksuttomasta osakeannista tehdään yksimielisenä

osakkeenomistajien päätöksenä ja että samassa yhteydessä, kun allekirjoitetaan osakkeenomistajien päätöspöytäkirja, allekirjoitetaan myös osakassopimuksen täydennyssopimus sekä F-sarjan osakkeita koskevat merkintälistat, joilla osakkeenomistajat merkitsevät yhtiön F-sarjan osakkeita.

Ehdotus

Kunnahallitus esittää valtuustolle:

- 1) että valtuusto päättää hyväksyä osakassopimuksen täydennyssopimuksen. Valtuusto valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan osakassopimuksen täydennyssopimuksen;
- 2) että valtuusto päättää hyväksyä Turun Seudun Vesi Oy:n yhtiöjärjestykseen esitetyt muutokset Nousiaisten kunnan puolesta;
- 3) että valtuusto päättää puoltaa Turun Seudun Vesi Oy:n suunnattua maksutonta osakeantia, jossa F-sarjan osakkeita annetaan merkittäviksi yhtiön osakkeenomistajille, ja hyväksyä, että Nousiaisten kunta merkitsee 0 kappaletta Turun Seudun Vesi Oy:n uuden yhtiöjärjestyksen kohdan 5.8 §:n mukaista F-sarjan osaketta;
- 4) että valtuusto valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan yhtiöjärjestysmuutosta ja suunnattua maksutonta osakeantia koskevan osakkeenomistajien yksimielisen päätöspöytäkirjan sekä merkintälistan, jolla Nousiaisten kunta merkitsee 0 kappaletta Turun Seudun Vesi Oy:n F-sarjan osakkeita. Lisäksi kunnanjohtaja valtuutetaan tekemään Turun Seudun Vesi Oy:n osakkeenomistajana päätös kunnan puolesta mahdollisista vähäisistä muutoksista yhtiöjärjestykseen ja/tai osakassopimuksen täydennyssopimukseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

159/00.04.01/2023

KVALT 04.12.2023 § 74

Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Heinonen

Ehdotus

Kunnanhallitus

esittää

valtuustolle:

- 1) että valtuusto päättää hyväksyä osakassopimuksen täydennyssopimuksen. Valtuusto valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan osakassopimuksen täydennyssopimuksen;

2) että valtuusto päättää hyväksyä Turun Seudun Vesi Oy:n yhtiöjärjestykseen esitetyt muutokset Nousiaisten kunnan puolesta;

3) että valtuusto päättää puoltaa Turun Seudun Vesi Oy:n suunnattua maksutonta osakeantia, jossa F-sarjan osakkeita annetaan merkittäviksi yhtiön osakkeenomistajille, ja hyväksyä, että Nousiaisten kunta merkitsee 0 kappaletta Turun Seudun Vesi Oy:n uuden yhtiöjärjestyksen kohdan 5.8 §:n mukaista F-sarjan osaketta;

4) että valtuusto valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan yhtiöjärjestysmuutosta ja suunnattua maksutonta osakeantia koskevan osakkeenomistajien yksimielisen päätöspöytäkirjan sekä merkintälistan, jolla Nousiaisten kunta merkitsee 0 kappaletta Turun Seudun Vesi Oy:n F-sarjan osakkeita. Lisäksi kunnanjohtaja valtuutetaan tekemään Turun Seudun Vesi Oy:n osakkeenomistajana päätös kunnan puolesta mahdollisista vähäisistä muutoksista yhtiöjärjestykseen ja/tai osakassopimuksen täydennysopimukseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Turun Seudun Vesi Oy, Osakassopimuksen kolmas täydennysopimus, 2023

Turun Seudun Vesi Oy, Osakkeenomistajien päätös ja päätöksen liite 1

Turun Seudun Vesi Oy, päätöksen liite 2 Osakeannissa annettavat osakkeet

Turun seudun Vesi Oy, päätöksen liite 3 merkintälistapohja

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 74**VALITUSOSOITUS, kunnallisvalitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja/päätös on asetettu julkisesti nähtäville yleiseen tietoverkkoon.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaislainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomaislainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, Turku
Aukioloaika: ma – pe klo 8.00 – 16.15
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42414
Puhelinnumero: 029 56 42400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Laissa on erikseen säädetty tapauksista, joissa maksua ei peritä.
<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajan-tasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Pöytäkirja/päätös

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Nousiaisten kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Moisiontie 19, 21270 Nousiainen
Käyntiosoite: Moisiontie 19, 21270 Nousiainen
Sähköpostiosoite: nousiaisten.kunta@nousiainen.fi
Puhelinnumero/vaihde: 02 4391 211

Kunnan kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Pöytäkirja/päätös on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.