

Ilmoitusasiat

Rakennus- ja ympäristölautakunta 13.12.2023 § 173

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat asiakirjat:

- 1) Korkein hallinto-oikeus
22.11.2023: Kumonnut hallinto-oikeuden ja aluehallintoviraston päätökset vesitalouslupa-asiassa; myönnetty lupa kelluvan ponttonisillan rakentamiseen Kalvholmin ja Matalotin saarten väliselle merialueelle Nauvossa Paraisten kaupungissa. Palauttanut asian aluehallintovirastolle uudelleen käsiteltäväksi.
- 2) Varsinais-Suomen ELY-keskus
1.11.2023: Myöntänyt luvan luonnonsuojelualan rauhoitusmääräyksistä poikkeamiseen merikaapelin asentamista varten Taslotin luonnonsuojelualueella.
3.11.2023: Päätös jätehuoltorekisteriin hyväksymisestä ja ote jätehuoltorekisteristä; BMA Miljö öppet bolag
7.11.2023: Päätös luonnonsuojelualan perustamisesta Taraan, Kalkbackenin luonnonsuojelualue.
7.11.2023: Päätös luonnonsuojelualan perustamisesta Pettebyhyn, Nylundin luonnonsuojelualue.
8.11.2023: Päätös jätehuoltorekisteriin hyväksymisestä ja ote jätehuoltorekisteristä; Kuljetus ja Kaivuu Siivonen Oy Ab
10.11.2023: Päätös luonnonsuojelualan perustamisesta Lenholmiin, Nordvikin luonnonsuojelualue.
14.11.2023: Päätös luonnonsuojelualan perustamisesta Simonbyhyn, Kalkgruvanin luonnonsuojelualue.
23.11.2023: Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta, tilapäistä melua ja tärinää aiheuttava toiminta Kirjalansalmen sillan rakennus- ja väylätyöstä johtuen ajalla 1.1.-31.12.2024.
- 3) Aluehallintovirasto
29.11.2023: Lausuntopyyntö koskien Utön vesiosuuskunnan vesilain mukaista lupahakemusta, meriveden ottaminen Utössä, Parainen.
<https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/2580684>
30.11.2023: Myöntänyt Heimon Kala Oy:lle määräaikaisen luvan verkkoaltaiden pitämiseen meressä ja luvan kalojen kasvattamiseen niissä Alörarna-nimisen saaren kaakkoispuolella Björkö fiskedelägarlag -osakunnan vesialueella 445-654-876-1 Paraisten kaupungissa.
30.11.2023: Myöntänyt Heimon Kala Oy:lle määräaikaisen luvan verkkoaltaiden pitämiseen meressä ja luvan kalojen kasvattamiseen, talvisäilytykseen ja väliaikaiseen säilytykseen niissä Mossala sundissa yhteisellä vesialueella 445-663-876-1 Paraisten kaupungissa.
30.11.2023: Myöntänyt Heimon Kala Oy:lle määräaikaisen luvan verkkoaltaiden ja simpukkapuomien pitämiseen meressä ja luvan kalojen kasvattamiseen verkkoaltaissa Mossala fjärdenissä yhteisellä vesialueella 445-663-876-1 Paraisten kaupungissa.

- 4) Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy
1.11.2023 Nauvon lähivesien velvoitetarkkailututkimus, vuosiraportti 2022.
2.11.2023: Paraisten kaupungin jätevedenpuhdistamo; tutkimus 10/2023: puhdistamo toimi tarkkailun aikana hyvin.
3.11.2023: Turun ympäristön merialueen tarkkailututkimus lokakuussa 2023 sekä pohjaeläin- ja sedimenttitutkimus.
6.11.2023: Airiston Sandvikenin jätevedenpuhdistamo; tutkimus 4/2023: puhdistamo toimi tarkkailun aikana melko hyvin.
23.11.2023: Virkistys- ja kotitarvekalastus Turun edustan merialueella vuonna 2022.
24.11.2023: Kalatalous- ja ympäristöopiston kalanviljelylaitoksen velvoitetutkimukset marraskuussa 2023.
28.11.2023: Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon käyttö- ja päästötarkkailututkimukset heinä-syyskuu, jaksoraportti 3-2023 ja tiivistelmä.
- 5) Kaupunginhallitus 27.11.2023
Talouden seuranta 1–9/2023
- 6) Elinvoimapäällikön viranhaltijapäätökset
22/21.11.2023: Päätännyt myydä venepaikan nro 3 Valoniemestä.
23/23.11.2023: Päätännyt myydä venepaikan nro 5 Valoniemestä.
24/21.11.2023: Päätännyt myydä venepaikan nro 4 Valoniemestä.
25/21.11.2023: Päätännyt myydä venepaikan nro 2 Valoniemestä.
- 7) Johtava rakennustarkastaja on hallintosäännön §:n 74 nojalla, rakennustarkastaja hallintosäännön §:n 75 nojalla ja lupainsinööri sekä tarkastusinsinööri hallintosäännön §:n 76 nojalla tehnyt seuraavat lupia ja ilmoituksia koskevat päätökset, ks. oheismateriaali. Asiakirjat ovat nähtävillä rakennusvalvonnassa ja ennakkoon pyydettäessä kokouksessa.
- 8) Kaavoituspäällikön poikkeamispäätökset ja rakentamista koskevat erityiset edellytykset, Paraisten kaupunki
47/10.11.2023: Myöntänyt ehdoin poikkeamisen koskien vapaa-ajanasunnon rakentamista varten kiinteistöllä Majvik 445-521-2-5 Västermälön kylässä Paraisilla.
48/10.11.2023: Myöntänyt poikkeamisen omakotitalon, autokatoksen, varaston sekä saunan ja vierasmajan yhdistelmärakennuksen rakentamista varten kiinteistöllä Utterbo 445-551-1-43.
49/10.11.2023: Myöntänyt poikkeamisen vapaa-ajanasunnon rakentamista varten kiinteistöllä Getgrund 445-618-3-10 Houtsalan kylässä Korppoossa.
50/10.11.2023: Myöntänyt poikkeamisen vapaa-ajanasunnon muuttamiseksi omakotitaloksi kiinteistöllä Uddebo 445-409-1-38 Paraisten Bollbölessä.
51/10.11.2023: Myöntänyt poikkeamisen rakennuksen sisätiloihin tehtäviä muutoksia varten Tennbyn kaupunginosan korttelissa kiinteistöllä 445-511-1-65.
52/23.11.2023: Myöntänyt poikkeamisen vapaa-ajanasunnon käyttötarkoituksen muuttamiseksi omakotitaloksi kiinteistöllä Siniranta 445-501-1-7 Stormälössä Paraisilla.
54/23.11.2023: Hyväksynyt poikkeamishakemuksen vapaa-ajanasunnon muuttamiseksi omakotitaloksi kiinteistöllä 445-501-1-78 Paraisten Stormälössä.
55/1.12.2023: Hyväksynyt ehdoin poikkeamisen saada muuttaa vapaa-ajanasunto ympärivuotiseksi asunnoksi kiinteistöllä Hanstrand 445-435-3-4 Paraisten Kirjalassa.

- 9) Kaupungeodeetin maankäyttö- ja rakennuslain sekä etuostolain mukaiset viranhaltijapäätökset:
57/16.11.2023: Päätännyt, ettei kaupunki käytä etuosto-oikeuttaan tilaan 445-514-1-56 Tervsundissa.
61/22.11.2023: Hyväksynyt tonttijaon muutoksen Kirkkosalmenrannan (34) kaupunginosan korttelin 8 tontille 1 ehdotuksen mukaisesti.
66/7.12.2023: Päätännyt, ettei kaupunki käytä etuosto-oikeuttaan tilaan 445-492-1-6 Skogbölessä, Lielahdensaassa.
- 10) Johtavan ympäristönsuojelutarkastajan ympäristönsuojelulain mukaiset viranhaltijapäätökset
20/14.11.2023: Päätös melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta tehdyn ilmoituksen johdosta, Hessundinsalmen sillan rakennus- ja väylätyöstä johtuen ajalla 1.1.-31.12.2025.
21/16.11.2023: Hyväksynyt hakemuksen käytöstä poistetun öljysäiliön jättämiseksi maahan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.
