

Saaristolautakunta

Tid / Aika 30.11.2023 kl. / klo 16:00 - 19:18

Plats / Paikka Kaupungintalo, Ohjaamo

§		
§ 73	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 74	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
§ 75	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 76	Pakettikuljetukset reitillä Heponiemi–Kannvik	6
§ 77	Asemakaavan muutos Korppoon keskustan (120) kaupunginosassa	7
§ 78	Saaristolautakunnan kevään 2024 kokousaikataulu	8
§ 79	Ilmoitusasiat	9
§ 80	Ajankohtaiset asiat	12
	Ylimääräiset asiat:	
§ 81	Paraisten kaupungin edustajan nimeäminen Saaristoasiain neuvottelukunnan sihteeristöön	13
§ 82	Mobiilimastot	14
§ 83	Kaupungin avustukset yksityisille losseille ja tiekunnille	15

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besvärsanvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

14.12.2023

Ordförande / Puheenjohtaja Christer Friis

Saaristolautakunta 30.11.2023 kl. / klo 16:00 - 19:18

Närvarande / Läsnä

Friis Christer	puheenjohtaja	
Elenius Maija	varapuheenjohtaja	Poistui ennen § 83
Hermansson Johan	jäsen	
Uddström Mirella	jäsen	
Lindberg Linda	jäsen	Etänä
Wickström Laura	jäsen	Etänä
Karlsson Jan-Erik	jäsen	
Lähde Leena	jäsen	
Westergård Håkan	jäsen	
Johansson Tiina	varajäsen	
Söderlund Nina	jäsen	Etänä

Frånvarande / Poissa

Henriksson Roger	jäsen	Varajäsen Tiina Johansson oli läsnä
Takatupa Jarmo	khall:n edustaja	

Övriga / Muut

Donner Benjamin	esittelijä	
Leppäkari Maria	esittelijä	
Öhman Petra	pöytäkirjanpitäjä	
Hyvärilä Pasi	asiantuntija	
Fagerström Håkan	sakkunnig	Finferries
Roos Pasi	asiantuntija	Finferries
Mäkitalo Jussi	asiantuntija	Finferries

Underskrifter

Allekirjoitukset	Christer Friis ordförande / puheenjohtaja	Petra Öhman protokollförare / pöytäkirjanpitäjä
------------------	--	--

Behandlade ärenden

Käsitellyt asiat 73 - 83

Protokolljustering
Pöytäkirjan tarkastus

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Maija Elenius
har justerat protokollet elektroniskt
on tarkastanut pöytäkirjan sähköisesti

Tiina Johansson
har justerat protokollet elektroniskt
on tarkastanut pöytäkirjan sähköisesti

Protokollet har varit
framlagt
Pöytäkirja on ollut
nähtävänä

Pargas stad
Paraisten kaupunki

14.12.2023

Intygar / Todistaa

Petra Öhman
Valmistelusihiteeri

Saaristolautakunta

§ 73

30.11.2023

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Saaristolautakunta 30.11.2023 § 73

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Saaristolautakunta

§ 74

30.11.2023

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Saaristolautakunta 30.11.2023 § 74

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Maija Elenius ja Tiina Johansson.
Kun Maija Elenius poistui valittiin Johan Hermansson pöytäkirjantarkistajaksi (§ 83).

Saaristolautakunta

§ 75

30.11.2023

Esityslistan hyväksyminen

Saaristolautakunta 30.11.2023 § 75

Päätös

Saaristolautakunta hyväksyi esityslistan seuraavilla lisäyksillä täydennettynä:
Paraisten kaupungin edustajan nimeäminen Saaristoasiain neuvottelukunnan
sihteeristöön
Mobiilimastot
Kaupungin avustukset yksityisille losseille ja tiekunnille

Saaristolautakunta

§ 76

30.11.2023

Pakettikuljetukset reitillä Heponiemi–Kannvik

Saaristolautakunta 30.11.2023 § 76
1008/14.01.00/2023

Valmistelija

Matkailupäällikkö Benjamin Donner, puh. 040 483 8282
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Finferriesin sopimukseen maantielauttayhteiden ylläpitämisestä Heponiemen ja Kannvikin välillä ei kuulu pakettilähetysten hoitamista. Postin pakettilähetykset toimivat omilla kuljetusjärjestelmillä Iniön postikonttoriin, mutta monet lähetykset ja erityisesti nopeaa toimitusta tarvitsevat lähetykset vaativat muiden kuljetusliikkeiden käyttöä. Sekä Varhan tärkeissä lähetyksissä että yritysten ja yksityishenkilöiden lähetyksissä on Finferriesin toimintatapoihin liittyvien muutosten myötä ollut ongelmia.

ELY-keskuksen, Finferriesin, Varhan ja Paraisten saaristokaupungin välisten hyvien keskustelujen ja ELY-keskuksen ja Finferriesin toimenpiteiden avulla Varhan lähetykset turvataan Kannvikiin eli Iniön puolen satamaan saakka. Yksityishenkilöitä ja yrityksiä varten ELY-keskus perustaa Heponiemeen koodilukolla varustetun säilytystilan, jonne tavarantoimittajat voivat toimittaa tavaroita. On kuitenkin vastaanottajan vastuulla järjestää toimitus tästä tilasta eteenpäin Iniöön.

Esittelijä

Matkailupäällikkö Benjamin Donner, puh. 040 483 82 82
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Saaristolautakunta seuraa järjestelyn toimivuutta ja keskustelee mahdollisista parannustarpeista osallisten kanssa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin

Jakelu

Saaristolautakunta

§ 77

30.11.2023

Asemakaavan muutos Korppoon keskustan (120) kaupunginosassa

Saaristolautakunta 30.11.2023 § 77
899/10.02.03/2023

Valmistelija

Elinvoimapäällikkö Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Korppoon keskustassa on voimassa 17.7.1984 hyväksytty Korppoon kirkonseudun rakennuskaava. Usean vuoden aikana alueella on kertynyt useita erilaisia asemakaavan muutostarpeita. Nämä muutostarpeet yhdessä aiheuttavat sen, että asemakaavan muutokseen on ryhdyttävä, sillä kokonaisuus ei pääosin enää vastaa alueella nykyisin voimassa olevaa vanhaa asemakaavaa. Muutoksen pääasiallisena tavoitteena on muuttaa kortteleiden ja tonttien käyttötarkoitukset vastaamaan joko jo olemassa olevaa tai lähiaikoina tiedossa olevaa muuttuvaa alueiden käyttöä.

Rakennus- ja ympäristölautakunta käsitteli asiaa 8.11.2023 §:ssä 153 ja päätti asettaa Korppoon keskustan (120) kaupunginosan asemakaavamuutoksen valmisteluaineiston nähtäville kaavan vireille kuuluttamisen yhteydessä.

Kaavoitusarkkitehti Pasi Hyvärilä esittelee kaavaluonnoksen saaristolautakunnalle.

Oheismateriaali

Rakennus- ja ympäristölautakunta 8.11.2023 § 153: Asemakaavan muutos Korppoon keskustan (120) kaupunginosassa
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
Kaavaluonnos
Ympäristösuunnitelma 2010

Esittelijä

Elinvoimapäällikkö Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Saaristolautakunta merkitsee kaavaluonnoksen tiedoksi.

Päätös

Todettiin, että kaavan valmisteluaineisto asetettiin nähtäville 30.11.2023 ja että rakennus- ja ympäristölautakunta pyytää lausuntoja ja kommentteja viimeistään 15.1.2024.

Jakelu

Rakennus- ja ympäristölautakunta, kaavoituspäällikkö

Saaristolautakunta

§ 78

30.11.2023

Saaristolautakunnan kevään 2024 kokousaikataulu

Saaristolautakunta 30.11.2023 § 78
212/00.01.02/2023

Valmistelija

Elinvoimapäällikkö Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston kevään 2024 kokousaikataulu hyväksyttiin valtuuston kokouksessa 30.10. Muiden toimielinten tulee sovittaa kokouspäivämääränsä niin, että asiat voidaan viedä eteenpäin kaupunginhallitukseen ja valtuustoon ja niin, että valmistelu- ja käänösprosessi voi edetä sujuvasti.

Yllä mainittu huomioon ottaen sopivat viikot saaristolautakunnan kokouksille voisivat olla vko 6, vko 11, vko 17 ja vko 22.

Oheismateriaali

Kooste toimielinten kevään 2024 kokouksista

Esittelijä

Elinvoimapäällikkö Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Saaristolautakunta vahvistaa kevään kokouspäivämäärät.
Tarvittaessa kokouspäivämääriä voidaan muuttaa myöhemmin puheenjohtajan päätöksen mukaan.

Päätös

Saaristolautakunnan kokouspäivämääräksi vahvistettiin 6.2., 11.3., 22.4. ja 20.5. (Iniö).

Saaristolautakunta

§ 79

30.11.2023

Ilmoitusasiat

Saaristolautakunta 30.11.2023 § 79

Esittelijä

Elinvoimapäällikkö Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Saaristolautakunta merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat asiakirjat:

1. Kaavoituspäällikön päätös nro 37, 13.10.2023: Myöntänyt poikkeamisen omakotitalon rakentamiseksi rakennuspaikalle, joka on osoitettu vapaa-ajanrakennusta varten, sekä rakennusoikeuden ylittämiseksi kiinteistöllä Lövuddens 445-464-4-28 Paraisten Mielisholmin kylässä.
2. Kaavoituspäällikön päätös nro 39, 13.10.2023: Myöntänyt poikkeamisen saunan rakentamista varten kiinteistöllä 445-430-1-3 Paraisten Heisalassa.
3. Kaupunginhallitus 16.10.2023 § 283: Kiinteistöt, joita kaupunki ei tarvitse omaan toimintaansa – Myyntilista.
4. Kaavoituspäällikön päätös nro 42, 27.10.2023: Myöntänyt poikkeamisen talousrakennuksen rakentamista varten kiinteistölle Filthatten 445-584-1-33 Nauvon Prosvikissä.
5. Kaavoituspäällikön päätös nro 43, 27.10.2023: Myöntänyt poikkeamisen talousrakennuksen rakentamista varten tilalle Korpo Färjbostaden 445-651-4-7 Korppoon Österretaisissa.
6. Kaavoituspäällikön päätös nro 45, 27.10.2023: Myöntänyt poikkeamisen henkilöstörakennuksen/varaston rakentamista varten osalle kiinteistöä Pajula 445-548-6-13 Nauvon Haverössä.
7. Kaavoituspäällikön päätös nro 46, 27.10.2023: Myöntänyt poikkeamisen ehdoin omakotitalon ja talousrakennuksen rakentamista varten kiinteistölle Nynäs 445-609-2-3 Korppoon Aspössä.
8. Kaavoituspäällikön päätös nro 41, 30.10.2023: Poikkeamishakemus kahden katoksen rakentamiseksi veneiden säilytystä varten tilalle Östra Hamnen 1:3 Nauvon Ernholmissa.
9. Kaupunginvaltuusto 30.10.2023 § 99: Määräalan 445-653-1-48-M601 myyntipäätös, valtionperintö Lukin saarella Houtskarissa.
10. Kaupunginhallitus 6.11.2023 § 318: Utön vesiosuuskunnan avustusanomus.
11. Kasvatus- ja koulutuslautakunnan suomenkielinen jaosto 8.11.2023 § 44: Nauvon kunta-alueen lasten lähikoulu.

Saaristolautakunta

§ 79

30.11.2023

12. Rakennus- ja ympäristölautakunta 8.11.2023 § 152: Jermo-Kurun ranta-
asemakaavan osan muutos Jermossa Paraisilla, Jermo-Kuru II.
13. Rakennus- ja ympäristölautakunta 8.11.2023 § 154: Oikaisuvaatimus
päätöksestä koskien toimenpidelupaa 2023-569 asuntoautojen matkaparkkia
varten Houtskarín Medelbyssä.
14. Rakennus- ja ympäristölautakunta 8.11.2023 § 155: Oikaisuvaatimus
päätöksestä koskien toimenpidelupaa 2023-569 asuntoautojen matkaparkkia
varten Houtskarín Medelbyssä.
15. Rakennus- ja ympäristölautakunta 8.11.2023 § 159: Lausunto vesilain
mukaisesta lupahakemuksesta venelaituria varten, 445-548-8-28, Haverö.
16. Rakennus- ja ympäristölautakunta 8.11.2023 § 161: Vastine ympäristö- ja
vesitalouslupa-asiassa jätetyn valituksen johdosta.
17. Rakennus- ja ympäristölautakunta 8.11.2023 § 162: Ympäristönsuojelulain
(527/2014) 180 § mukainen yksittäinen määräys, Ravintola Bystrand.
18. Rakennus- ja ympäristölautakunta 8.11.2023 § 166: Määräalan ostaminen
Nauvon Storskogshagenista.
19. Rakennus- ja ympäristölautakunta 8.11.2023 § 167: Määräalan ostaminen
Houtskarín Kittuisista.
20. Kaavoituspäällikön päätös nro 48, 10.11.2023: Poikkeamislupa koskien
omakotitalon, autokatoksen + varaston sekä saunan ja vierasmajan
yhdistelmärakennuksen rakentamista varten kiinteistölle Utterbo 445-551-1-
43 Högsarissa Nauvossa.
21. Kaavoituspäällikön päätös nro 49, 10.11.2023: Poikkeamislupa koskien vapaa-
ajanasunnon rakentamista kiinteistölle Getgrund 445-618-3-10 Houtsalan
kylässä Korppoossa.
22. Yhdyskuntainsinöörin päätös nro 19, 15.11.2023: Teiden
kunnossapitoavustusten jakaminen vuonna 2023, tiekuntien lossit.
23. Yhdyskuntainsinöörin päätös nro 21, 20.11.2023: Teiden
kunnossapitoavustusten jakaminen vuonna 2023, tiekunnat.
24. Kaupungeodeetin päätös nro 60 21.11.2023: Viljelyyn tarkoitettua maata
koskevan vuokrasopimuksen uusiminen Korpogårdissa.
25. Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 22.11.2023 § 88:
Kirjaisten itäinen niemi, liikennejärjestelyt ja pysäköintipaikat.
26. Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 22.11.2023 § 90:
Kirjelmä Korppoon Kuggvikin palovenelaiturista, palauttaminen.

Saaristolautakunta

§ 79

30.11.2023

27. Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 22.11.2023 § 92:
Työohjelma: Investointien ja peruskorjausten hankekokonaisuudet 2023
28. Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 22.11.2023 § 93:
Ernholmiin hylätystä troolarista aiheutunut öljyvahinko
29. Saaristokäräjät 4.–5.12. Turussa ja Asuttavuus-/Habitability-hanke:
Asuttavuushanke, jonka tarkoituksena on tukea paikallisia asuttavuusanalyseja, lienee saanut rahoituksen, mikäli ELY-keskus hyväksyy Leader-ryhmän päätöksen. Tämä merkitsee sitä, että kaupunki voi puoleltoista vuoden ajan tukea ja ohjata paikallisia työryhmiä arvokkaiden eri kunta-alueiden asuttavuutta koskevien tilastojen keräämisessä. Saaristossa on jo useita aktiivisia henkilöitä, jotka ovat osallistuneet ÅA:n asuttavuustyöpajoihin, ja muun muassa Pro Korppoo on virallisesti mukana hankkeessa. Kaikki ovat tervetulleita mukaan paikallisiin työryhmiin.
30. Kaupungin nuorisovaltuusto on valinnut Thea Bäckmanin edustajakseen saaristolautakuntaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Saaristolautakunta

§ 80

30.11.2023

Ajankohtaiset asiat

Saaristolautakunta 30.11.2023 § 80

- Saaristossa heikosti toimiva mobiiliverkko, joka ei toimi kolmen tunnin sähkökatkoksen jälkeen
- Yksityisten tiekuntien lossien kustannukset

Ennen kokousta saaristolautakunta ja Finferriesin edustajat, toimitusjohtaja Håkan Fagerström, turvallisuus- ja liikennejohtaja Pasi Roos ja liikennepäällikkö Jussi Mäkitalo, keskustelivat ajankohtaisista liikenne- ja yhteysasioista.

Saaristolautakunta

§ 81

30.11.2023

Paraisten kaupungin edustajan nimeäminen Saaristoasiain neuvottelukunnan sihteeristöön

Saaristolautakunta 30.11.2023 § 81
1004/00.04.00/2023

Saaristolautakunta päätti ottaa käsiteltäväkseen kysymyksen kaupungin edustajan nimeämisestä Saaristoasiain neuvottelukunnan (SANK) sihteeristöön.

Saaristoasiain neuvottelukunta pyytää saaristokuntia ja saaristoasioita käsitteleviä organisaatioita nimeämään edustajansa neuvottelukunnan sihteeristöön. Sihteeristön jäseniltä odotetaan aktiivista roolia saaristoasioiden eteenpäin viemisessä yhdessä Saaristoasiain neuvottelukunnan jäsenten kanssa. Lisäksi sihteeristön jäsenten tehtävänä on nostaa esille saaristoalueita koskevia asioita ja tuoda niitä neuvottelukunnan tietoon ja toimia viestinviejänä neuvottelukunnan, saaristolaisten ja eri hallinnonalojen välillä. Tarvittaessa sihteeristö myös valmistelelee neuvottelukunnan kokouksissa käsiteltäviä asioita.

Ehdotukset sihteeristöön nimettävistä edustajista tulee toimittaa viimeistään 15.12.2023.

Oheismateriaali

Saaristoasiain neuvottelukunnan kirje VN/32368/2023 Saaristoasiain neuvottelukunnan sihteeristön nimeäminen

Esittelijä

Elinvoimapäällikkö Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Saaristolautakunta pyytää kaupunginhallitusta nimeämään Paraisten kaupungin edustajan Saaristoasiain neuvottelukunnan sihteeristöön.

Päätös

Saaristolautakunta pitää erittäin tärkeänä, että Paraisten kaupungilla maan suurimpana saaristokuntana on sihteeristössä kaksi edustajaa.

Saaristolautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että Paraisten kaupungin edustajiksi Saaristoasiain neuvottelukunnan sihteeristöön ehdotetaan elinvoimapäällikkö Maria Leppäkaria ja hänen varalleen matkailupäällikkö Benjamin Donneria sekä saaristolautakunnan puheenjohtajaa Christer Friisiä.

Asia tarkastettiin välittömästi.

Jakelu

Kaupunginhallituksen päätöksen jälkeen: Saaristoasiain neuvottelukunnan pääsihteerin Elina Auri

Saaristolautakunta

§ 82

30.11.2023

Mobiilimastot

Saaristolautakunta 30.11.2023 § 82
1047/00.04.00/2023

Syksyn myrskyjen ja sähkökatkosten jälkeen saariston mobiiliverkon heikkoudet tulivat jälleen ajankohtaisiksi. Paraisten Portin tukiasema lakkasi toimimasta alle kahdessa tunnissa. Traficomien määräyksen mukaan tukiasemilla on oltava varaenergianlähde, joka riittää huomattavasti pidempään, varsinkin jos tukiasemat ovat kaukaisia tai vaikeasti saavutettavia.

Esittelijä

Elinvoimapäällikkö Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Saaristolautakunta keskustelee asiasta.

Päätös

Mobiilimastojen sähköenergiahuolto ei täytä viranomaisvaatimuksia pitkäkestoisten sähkökatkojen aikana. Syksyn sähkökatkojen aikana on osoittautunut, että mobiilimastojen varasähkö riittää noin 1,5–2 h, minkä jälkeen mobiiliverkko kaatuu, vaikka viranomaisvaatimusten mukaan varasähkön pitäisi riittää vähintään 3–6 h. Tämä muodostaa suuren riskin sille, että alttiilla alueilla asuvat ihmiset jäävät hätätilanteissa ilman apua. Saaristolautakunta pyytää, että kaupunginhallitus kiinnittää liikenneministeriön huomion ongelmaan.

Jakelu

Kaupunginhallitus, yhdyskuntainsinööri MJ

Saaristolautakunta

§ 83

30.11.2023

Kaupungin avustukset yksityisille losseille ja tiekunnille

Saaristolautakunta 30.11.2023 § 83
1048/02.05.01.00/2023

Kaupungin yksityisille losseille ja tiekunnille myöntämät avustukset tulee jakaa oikeudenmukaisin ja tasavertaisin perustein.

Esittelijä

Elinvoimapäällikkö Maria Leppäkari, puh. 040 525 8995
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Saaristolautakunta keskustelelee asiasta.

Päätös

Ennen vuoden 2024 avustusten jakamista avustusten myöntämistä koskevia sääntöjä tulee tarkastella ja selventää. Saaristolautakuntaa tulee kuulla, kun säännöt laaditaan.

Jakelu

Yhdyskuntainsinööri MJ, rakennus- ja ympäristölautakunta

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 73, § 74, § 75, § 76, § 77, § 78, § 79, § 80, § 81, § 82, § 83

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.