

Ilmoitusasiat

Rakennus- ja ympäristölautakunta 08.11.2023 § 148

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat asiakirjat:

- 1) Turun kaupunki
10/2023 Ilmanlaatu Turun kaupunkiseudulla, touko-elokuu 2023;
kausiraportti 2/2023
- 2) Vaasan hallinto-oikeus
10.10.2023: Hallinto-oikeuden ratkaisu vesilain mukaisessa ojitusasiassa:
1. Hallinto-oikeus hylkää vaatimuksen katselmuksen tai tarkastuksen järjestämisestä.
2. Hallinto-oikeus kumoaa Paraisten kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen ratkaisukohdan 3 osalta [REDACTED] [REDACTED] valituksesta.
Hallinto-oikeus hylkää [REDACTED] valituksen koko päätöksen kumoamisesta ja asian palauttamisesta uudelleen käsiteltäväksi.
3. Hallinto-oikeus hylkää [REDACTED] [REDACTED] vaatimukset oikeudenkäyntikulujensa korvaamisesta.
- 3) Aluehallintovirasto
9.10.2023: Myöntänyt Telia Finland Oyj:lle luvan kaapelien asentamiseen Kirjalansalmen ali ja valmisteluluvan, Kaarina ja Parainen.
10.10.2023: Päätös hallinotkanteluasiassa, koskien Paraisten kaupungin toimintaa lausunnon antamisessa ympäristö- ja vesitalouslupa-asiassa. Ei aihetta toimenpiteisiin asiassa.
12.10.2023: Myöntänyt Caruna Oy:lle luvan kaapelin asentamiseen meren pohjaan välille Stora Hundskär-Lilla Hundskär ja valmisteluluvan, Parainen.
12.10.2023: Myöntänyt Pargas Telefon Ab – Paraisten Puhelin Oy:lle luvan kaapelin asentamiseen meren pohjaan Hessundinsalmessa, Parainen.
19.10.2023 Myöntänyt Pargas Telefon Ab – Paraisten Puhelin Oy:lle luvan kaapelin asentamiseen Kuusistonsalmen ali ja valmisteluluvan, Kaarina.
- 4) ELY-keskus, Varsinais-Suomi
12.10.2023: Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista, Skräbbölentie 18, Finnsemesntti Oy.
18.10.2023: Myöntänyt luvan Lehtoneidonvaipan siirtoistutuksiin Paraisten Hessundinsalmen uuden sillan rakentamistöiden vuoksi.
3.10.2023: Päätös jätehuoltorekisteriin hyväksymisestä, Drink King Oy.
- 5) Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy
26.9.2023: Paraisten kaupungin jätevedenpuhdistamo, tutkimus 9/2023; puhdistamo toimi tarkkailun aikana hyvin.
29.9.2023: Paraisten Stormälön lähivesien tarkkailututkimus heinä- ja elokuussa 2023.
3.10.2023: Nauvon lähivesien tarkkailututkimus kesällä 2023.

4.10.2023: Kakolanmäen jätevedenpuhdistamo, E-PTR asetuksen mukaiset päästöt ja vesiympäristölle vaaralliset ja haitalliset aineet, vuosiraportti 2022.
5.10.2023: Ojan testarusseloste, Nauvon turkistarha Oy
11.10.2023: Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n Paraisten Rauhalan kaatopaikan tarkkailututkimus syyskuussa 2023.
16.10.2023: Paraisten kaupungin jätevedenpuhdistamo, tutkimus 9/2023; puhdistamo toimi tarkkailun aikana hyvin.
17.10.2023: Turun Seudun Puhdistamo Oy:n Kakolanmäen jätevedenpuhdistamo, tutkimukset 92-117/2023.
17.10.2023: Paroc Oy Ab:n Ybbersnäsin louhoksen vesientarkkailututkimus syyskuussa 2023.
17.10.2023: Turun ympäristön merialueen tarkkailututkimukset elo- ja syyskuussa 2023.
- Poikasnuottaukset vuonna 2023 Turun edustan merialueen kalataloudellisissa tarkkailussa.
- Turun edustan merialueen silakan kutualueiden tarkkailu vuonna 2023.

6) Saaristolautakunta

[14.9.2023 § 59 Korppoon ja Nauvon keskustojen suunnittelu](#)

7) Kaavoituspäällikön poikkeamispäätökset ja rakentamista koskevat erityiset edellytykset, Paraisten kaupunki

36/6.10.2023: Myöntänyt poikkeamisluvan vapaa-ajan asunnon rakentamista varten kiinteistöllä Lillprost 445-584-1-64 Prostvikin kylässä Nauvossa.

37/13.10.2023: Myöntänyt poikkeamisen omakotitalon rakentamiseksi vapaa-ajanrakennusta varten osoitetulla rakennuspaikalla sekä rakennusoikeuden ylittämisen kiinteistöllä Lövudden 445-464-4-28 Mielisholman kylässä Paraisilla.

38/13.10.2023: Myöntänyt poikkeamisen omakotitalon rakentamista varten kaavoittamattomalla ranta-alueella Paraisten Liellahdessa 445-545-2-26.

39/13.10.2023: Myöntänyt poikkeamisen saunan rakentamista varten Paraisten Heisalassa 445-430-1-3.

40/17.10.2023: Myöntänyt poikkeamisluvan vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttamista pysyvää asumista varten kiinteistöllä Strandbo I 445-514-1-147 Tervsundissa Paraisilla.

41/27.10.2023: Myöntänyt poikkeamisen kahden katoksen rakentamiseksi veneiden säilytystä varten tilalle Östra Hamnen 445-524-1-3 Nauvon Erholmossa.

42/27.10.2023: Myöntänyt poikkeamisen talousrakennuksen rakentamista varten kiinteistölle Filthatten 445-584-1-33 Nauvon Prostvikissä.

43/27.10.2023: Myöntänyt poikkeamisen talousrakennuksen rakentamista varten tilalle Krpo Färjbostaden 445-651-4-7 Österretaisissa Korppoossa.

44/27.10.2023: Päätänyt, että MRL:n 137 §:ssä luetellut erityiset edellytykset varaston ja pihatorakennuksen rakentamista varten ovat olemassa kiinteistöllä Holmbacka 445-446-1-1 Kärnomin kylässä Paraisilla.

45/27.10.2023: Myöntänyt poikkeamisen henkilöstörakennuksen /varaston rakentamista varten osalle tilasta Pajula 445-548-6-13 Haverössä Nauvossa.

46/27.10.2023: Myöntänyt ehdoin poikkeamisen omakotitalon ja talousrakennuksen rakentamista varten kiinteistöllä Nynäs 445-609-2-3 Aspössä Korppoossa.

8) Johtavan ympäristönsuojelutarkastajan ympäristönsuojelulain mukaiset päätökset

17/12.10.2023: Hyväksynyt hakemuksen öljysäiliön jättämisestä maahan, Lielahdentie.

18/12.10.2023: Hyväksynyt hakemuksen öljysäiliön jättämisestä maahan, Tiilihaankatu.

Ympäristönsuojelutoimisto: Muistio 24.7.2023: Vesien johtamisen ja tierummun tarkastus osoitteessa Bodantie 54, Attu.

- 9) Johtava rakennustarkastaja on hallintosäännön §:n 74 nojalla, rakennustarkastaja hallintosäännön §:n 75 nojalla ja lupainsinööri sekä tarkastusinsinööri hallintosäännön §:n 76 nojalla tehnyt seuraavat lupia ja ilmoituksia koskevat päätökset, ks. oheismateriaali. Asiakirjat ovat nähtävillä rakennusvalvonnassa ja ennakkoon pyydettyäessä kokouksessa.
- 10) Kaupungeodeetin tonttijakoja koskevat päätökset sekä etuostolain mukaiset ennakkopäätökset.
49/11.10.2023 Hyväksynyt tonttijaon Nauvon Klockarbergenin (102) kaupunginosan korttelin 274 tontille 3 ehdotuksen mukaisesti.
50/11.10.2023: Hyväksynyt tonttijaon Kirkkomalmin (34) kaupunginosan korttelin 5 tonteille 12–14 ehdotuksen mukaisesti.
51/16.10.2023: Päätännyt, ettei kaupunki käytä etuosto-oikeuttaan Korppoon Västerkalaxissa sijaitsevaan tilaan 445-646-2-10.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.
