

PARGAS
SKÄRGÅRDSSTADEN



PARAINEN
SAARISTOKAUPUNKI

RAMS-kunnossapitoluokitukseen siirtyminen

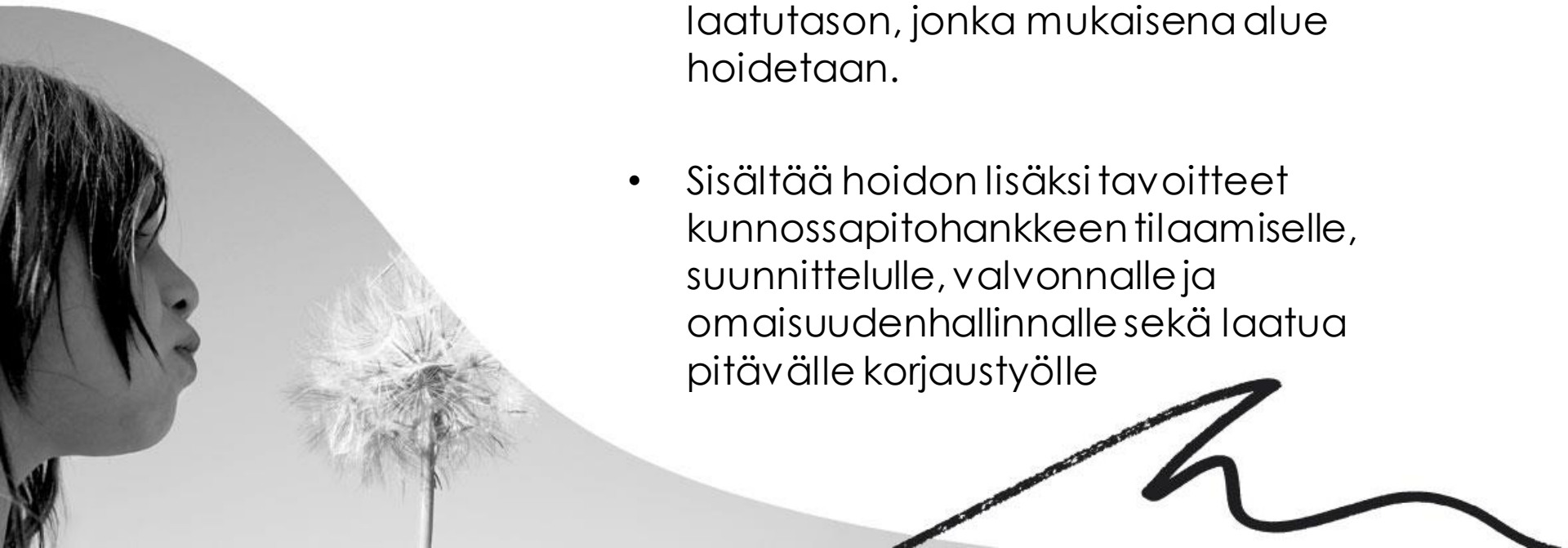


Miksi RAMS?

- Paraisten kaupungilla on ollut käytössä Viherympäristöliiton hoitoluokitukset, ja olemme siirtyneet uudistettuun RAMSiin noudattaaksemme valtakunnallisia suosituksia.
- Käytössä ei enää ole ABC-hoitoluokitusta. Vaan käytämme RAMS-kunnossapitoluokituksia. Samalla alueet on tarkasteltu ja TrimbleLocusta päivitetty ajantasaiseksi vastaamaan nykytilannetta.
- Helpottaa ja yhtenäistää kilpailutusta ja palveluiden tilaamista muiden kaupunkien ja kuntien kanssa.

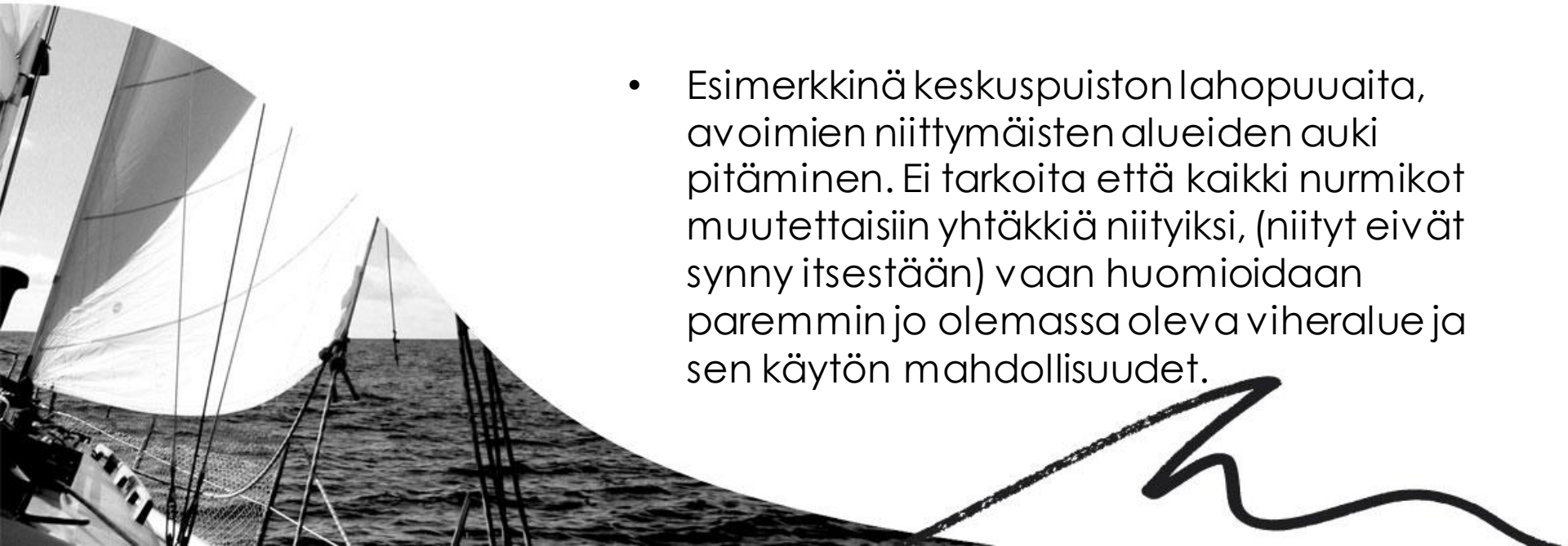
Mikä on RAMS?

- Valtakunnallisesti käytössä oleva RAMS kunnossapitoluokitus on VYL:in (Viherympäristöliitto) kokoama opas, jolla saadaan viheralueet käytön, laadun ja kustannustekijöiden puolesta keskenään vertailukelpoisiksi.
- Kunnossapitoluokka määrittelee laatutason, jonka mukaisena alue hoidetaan.
- Sisältää hoidon lisäksi tavoitteet kunnossapitohankkeen tilaamiselle, suunnittelulle, valvonnalle ja omaisuudenhallinnalle sekä laatua pitävälle korjaustyölle



Mitä tarkoittaa käytännössä?

- Ei tule näkymään pidempänä nurmikkona eri alueilla, tai muuttamaan näkyviä hoidollisia toimenpiteitä
- Keskittyy viheralueiden arvoajatteluun, noudattaen KESY:n (Kestävä ympäristörakentaminen) periaatteita niiden kehittämisessä.
- Esimerkkinä keskuspuiston lahoppuaita, avoimien niittymäisten alueiden auki pitäminen. Ei tarkoita että kaikki nurmikot muutettaisiin yhtäkkiä niityiksi, (niityt eivät synny itsestään) vaan huomioidaan paremmin jo olemassa oleva viheralue ja sen käytön mahdollisuudet.



Muutos...

VIHERALUEIDEN HOITOLUOKITUS (ABC-LUOKITUS)	VIHERALUEIDEN KUNNOSSAPITOLUOKITUS (RAMS-LUOKITUS)
A Rakennetut viheralueet	R Rakennetut viheralueet
A1 Edustusviheralue	R1 Rakennettu arvoviheralue
A2 Käyttöviheralue	R2 Toimintaviheralue
A3 Käyttö- ja suojaviheralue	R3 Käyttöviheralue
	R4 Suoja- ja vaihettumisviheralue
B Avoimet viheralueet	A Avoimet viheralueet
B5 Arvoniitty	A1 Arvoniitty
B2 Käyttöniitty	A2 Käyttöniitty
B3 Maisemaniitty ja laidunalue	A3 Maisemaniitty
B4 Avoimet alueet ja näkymät	A4 Avoin alue
B1 Maisemapelto	A5 Maisemapelto
C Taajamametsät	M Metsät
C5 Arvometsä	M1 Arvometsä
C1 Lähimetsä	M2 Lähimetsä
C2 Ulkoilu- ja virkistysmetsä	M3 Ulkoilu- ja virkistysmetsä
C3 Suojametsä	M4 Suojametsä
C4 Talousmetsä	M5 Talousmetsä



Rakennetut viheralueet (R)

RAKENNETTU ARVOVIHERALUE R1	TOIMINTAVIHERALUE R2	KÄYTTÖVIHERALUE R3	SUOJA- JA VAIHETTUMIS-VIHERALUE R4
Erityisen arvokkaita puutarhakulttuuria, puutarhataidetta, kulttuuriperintöä, arkkitehtuuria tai muita maanomistajan määrittämiä erityisiä ominaispiirteitä edustavia puistoja, aukioita tai julkisten rakennusten ulkoalueita tai niiden osia.	Jalankulun ja pyöräilyn reittiytteyksiin sekä liikuntaan, leikkiin ja erityistoimintoihin varattuja viheralueiden osia.	Oleskeluun, viihtymiseen ja virkistytymiseen tarkoitettuja kaupunki- ja taajamaviheralueita, joissa voi olla monipuolista kasvillisuutta ja rakenteita.	Rakennetun ja luonnonympäristön vaihtumisalueita.
	<p>Kunnossapidon pääpiirteet</p> <p>Huomioitavaa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kasvunlähtöhoito urakkakohtaisesti - Erityistoiminnot (esim. hortensiapuisto) - Alueiden erityispiirteet huomioidaan kohteittain - Talvikunnossapito erikseen määrätyillä alueilla 		
-Tarkat suunnitelmat, ja laadukas rakentaminen -Talvikunnossapito	-Säännöllinen nurmikon leikkaus (n.2vko välein) -Rikkakasvien ja tuholaisien torjunta -Kulkuväylien kunnossapito -Toiminnalliset rakenteet (leikkipuistot, uimarannat, kuntoilupaikat ym.) -Edustuspuistot -Säännöllinen kunnossapito	-Säännöllinen nurmikon leikkaus (n. 3-4vko välein) -Rikkakasvien torjunta -Kulkuväylien kunnossapito -Asuinalueiden puistot sekä pääväylien nurmialueet -Intensiivistä hoitoa vaativat hulevesialtaat ja painanteet	-Säännöllinen nurmikon leikkaus (n.3-4vko välein) -Ajoittainen pensaiden ja puiden hoito -Ajoratojen reuna-alueet -Luonnonmukaiset hulevesi ratkaisut (avo-ojat, kosteikot)



Avoimet alueet (A)

ARVONIITTY A1	KÄYTTÖNIITTY A2	MAISEMANIITTY A3	AVOIN ALUE A4	MAISEMAPELTO A5
Erityisen arvokasta maisemaa, kulttuuriperinnettä, luonnon moni-muotoisuusarvoja tai muita maanomistajan määrittämiä erityisiä ominaispiirteitä edustavia niittyjä tai niiden osia.	Ulkoiluun ja harrastamiseen varattuja avoimia tai puoliavoimia niittyjä tai niiden osia.	Avoimen kulttuurimaiseman ja ruohovartisen luonnonkasvillisuuden säilyttämiseen varattuja avoimia tai puoliavoimia niittyjä tai niiden osia.	Näkymien ja avoimuuden säilyttämiseen varattuja avoimia alueita sekä luonnonniittyjä, -ranta-alueita ja ruovikoita, joita ei hoideta tai hoito on pelkkä vesakon poistoa.	Muokattuja ja kylvettyjä maa-alueita, joilla kasvatetaan yksi- tai monivuotisia hyöty- ja maisemakasveja sekä niihin liittyviä reunavyöhykkeitä ja saarekkeita.
	<p>Yhteistä:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Luonnonmukaiset hulevesirakenteet (avo-oja, imeytyspainanne, kosteikko) - Näkemäesteiden poisto 			
-Niitto tarpeen mukaan -Perinnebiotoopit	-2krt vuodessa niitto, ja keräys osittain	-”Perus” niitty -2krt vuodessa niitto	-Niitto <u>2-3</u> vuoden välein -Virkistyskäyttö vähäistä -Luonnonniityt, tulvaniityt, ruovikot	-Viljeltävä -Palsta- ja kaupunkiviljelyalueet -Peltojen reunavyöhykkeet ja saarekkeet



Metsät (M)

ARVOMETSÄ M1	LÄHIMETSÄ M2	ULKOILU- JA VIRKISTYSMETSÄ M3	SUOJAMETSÄ M4	TALOUSMETSÄ M5
Erityisen arvokasta maisemaa, kulttuuriperinnettä, luonnon moni-muotoisuusarvoja tai muita maanomistajan määrittämiä erityisiä ominaispiirteitä edustavia metsäalueita tai niiden osia taajamassa tai sen ulkopuolella.	Oleskeluun, leikkiin, kauttakulkuun, ulkoiluun, liikuntaan ja sosiaaliseen kanssakäymiseen varattuja asuinalueiden välittömässä läheisyydessä sijaitsevia metsiä, joiden käyttö on päivittäistä.	Ulkoiluun, retkeilyyn, liikuntaan, marjastukseen, sienestykseen ja virkistäytymiseen varattuja asuinalueiden läheisyydessä tai hieman etäämmällä sijaitsevia metsiä.	Suojaamiseen, terveyden ja turvallisuuden edistämiseen varattuja asuinalueiden ja muun rakennetun ympäristön, sekä erilaisten häiriötä aiheuttavien toimintojen, kuten liikenneväylien ja teollisuuslaitosten välissä sijaitsevia metsiä.	Taloukskäytössä olevia metsiä, joita lisäksi hyödynnetään virkistyskäytössä.
	Noudatetaan metsänhoito suunnitelmaa (n. 2krt vuodessa palaverit) -Näkemäesteiden poisto -Huomioi turvallisuus M2 ja M3!			
-Erillinen hoitosuunnitelma	-Toistuvaa, pienimuotoista kunnossapitoa -Hakkuu- ja raivausjätteen keruu	-Polkuverkostojen ylläpitäminen -Retkeilyä tukevien rakenteiden kunnossapito -Raivaus- ja hakkuujätteen siivous	-Hoito tarvittaessa	- (Daniel Backman)

Täydentävät luokat

PÄÄLUOKKIA TÄYDENTÄVÄT LUOKAT	ALALUOKAT
S Suojelualueet	Ei alaluokkia
x Maankäytön muutosalueet	Rx Muutosalue, jota kunnossapidetään rakennetun viheralueen mukaisessa ulkoasussa Ax Muutosalue, jota kunnossapidetään avoimen viheralueen mukaisessa ulkoasussa Mx Muutosalue, jota kunnossapidetään metsän mukaisessa ulkoasussa
P Viheralueiden puhtaanapitoluokitus	P1 Päivittäin (ma-la) P2 Työpäivinä (ma-pe) P3 Viikoittain (3 krt/vk) P4 Viikoittain (2 krt/vk) P5 Viikoittain (1 krt/vk) P6 Kuukausittain P7 Vuosittain (Huom! Talvikauden sekä sunnuntaisin ja juhlapyhinä tehtävästä puhtaanapidosta sovitaan erikseen.)

Toiveet ja tavoitteet

- Tavoitteena inventoida kaupungin yleiset viheralueet, varusteet ja puut, omaisuudenhallinta suunnitelmaa varten kevääseen 2024 mennessä.
- Toiveena on viedä kerätty tieto avoimeen dataan, kaikkien nähtäväksi ja käytettäväksi.
- Saada data liitettyä yhteen Granlund Managerin kanssa.
- Nähtävillä oleva data:
 - Alueen kunnossapitoluokitus ja selite
 - Puut sekä kalusteet ja varusteet



Kiitos!

