

**Rekrytoiva yksikkö:** Tekniset tukipalvelut, Tilapalvelut

**Tehtävänimike:** Underhållsingenjör / Ylläpitoinsinööri

**Tehtävän kuvaus:**

Ylläpitoinsinööri

Tekniset tukipalvelut - kiinteistöt julistaa haettavaksi kokopäiväisen ylläpitoinsinöörin työsopimussuhteen Paraisten kaupungissa. Työsuhde on vakinainen.

Vastuualue tilapalvelut vastaa kaupungin omien rakennettujen kiinteistöjen (noin 100 000 m<sup>2</sup>) sekä niiden piha-alueiden hoidosta ja korjaamisesta sekä rakennustoiminnasta ja uusinvestoinneista. Poikkeuksen muodostavat vesihuollon ja jätehuollon rakennukset, jäähalli, PUNT ja Skyttalan museo. Erytystä lähimmän vuoden ajan on uuden koulukeskuksen rakentaminen Paraisten keskustaan.

Työtehtäviin sisältyy

- kunnossapitoon ja kiinteistönhoitoon liittyvät tehtävät, sekä rajatussa laajuudessa kiinteistöinvestointeihin, peruskorjauksiin liittyvät tehtävät
- suunnittelun ohjaustehtävät ja hankesuunnittelun toteutustehtävät, eli projektinjohtotehtävät
- vähemmässä määrin rakennuttajatehtävät (lvi ja rak) sekä valvonta
- kiinteistöjen lvi-tekniikan, teknisten varusteiden ja laitteiden kunnossapidon ja huollon seuranta ja valvonta
- kiinteistönhoitajien esimiehen tehtävät.

Kelpoisuusvaatimukset:

- hyvä ruotsin ja suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito
- soveltuva kokemus kiinteistöylläpidon tehtävistä tai rakennuttajan tehtävistä
- rakennusalan insinööri- tai diplomi-insinööritason tutkinto



## Lisäksi arvostamme

- lvi- tai automaatioalan kokemusta
- yhteistyökykyä ja joustavuutta
- riittäviä tietoteknisiä taitoja suunnitteluohjelmistojen, teknisten dokumenttien, projektinjohtotehtävien ja kiinteistöautomaation hallintaan
- kokemusta kiinteistöjen peruskorjaustehtävistä ja sisäilmaongelmiin liittyvistä tehtävistä sekä kiinteistöjen kunnossapito-, kiinteistönhoito- ja ylläpitotehtävistä.

Työalueena on koko Paraisten toiminta-alue ja sijoituspaikkana Paraisten keskusta. Hakijalla tulee olla mahdollisuus käyttää omaa autoa.

Palkka määräytyy kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen mukaisesti. Työsuhde täytetään elokuusta 2023 alkaen tai sopimuksen mukaan. Työsuhteeseen palkatun on esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan ennen työsuhteessa aloittamista.