

Luonnos työpaikkailmoitukseksi RAKENNUTTAJA

Tekniset tukipalvelut – kiinteistöt julistaa haettavaksi kokopäiväisen **rakennuttajan** työsopimussuhteen Paraisten kaupungissa. Työsuhde on vakinainen.

Vastuualue tilapalvelut vastaa kaupungin omien rakennettujen kiinteistöjen (noin 100 000 m²) sekä niiden piha-alueiden hoidosta ja korjaamisesta sekä rakennustoiminnasta ja uusinvestoinneista. Poikkeuksen muodostavat vesihuollon ja jätehuollon rakennukset, jäähalli, PUNT ja Skyttalan museo. Erityistä lähimmän vuoden ajan on uuden koulukeskuksen rakentaminen Paraisten keskustaan.

Työtehtäviin sisältyy

- rakennuttajatehtävät (lvi ja rak) sekä valvonta
- suunnittelun ohjaustehtävät ja hankesuunnittelun toteutustehtävät, eli projektinjohtotehtävät
- kiinteistöinvestointeihin, peruskorjauksiin ja vähäisessä määrin kunnossapitoon ja kiinteistönhoitoon liittyvät tehtävät
- kiinteistöjen lvi-tekniikan, teknisten varusteiden ja laitteiden kunnossapidon ja huollon seuranta ja valvonta
- kiinteistönhoitajien esimiehen tehtävät.

Kelpoisuusvaatimukset:

- hyvä ruotsin ja suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito
- soveltuva kokemus rakennuttajatehtävistä
- rakennusalan insinööri- tai diplomi-insinööritason tutkinto

Lisäksi arvostamme

- lvi- tai automaatioalan kokemusta
- yhteistyökykyä ja joustavuutta
- riittäviä tietoteknisiä taitoja suunnitteluohjelmistojen, teknisten dokumenttien, projektinjohtotehtävien ja kiinteistöautomaation hallintaan
- kokemusta kiinteistöjen peruskorjaustehtävistä ja sisäilmaongelmiin liittyvistä tehtävistä sekä kiinteistöjen kunnossapito-, kiinteistönhoito- ja ylläpitotehtävistä.

Työalueena on koko Paraisten toiminta-alue ja sijoituspaikkana Paraisten keskusta. Hakijalla tulee olla mahdollisuus käyttää omaa autoa.

Palkka määräytyy kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen mukaisesti. Työsuhde täytetään maaliskuusta 2023 alkaen tai sopimuksen mukaan. Työsuhteeseen palkatun on esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan ennen työsuhteessa aloittamista.

Tiedustelut ja tarkemmat tiedot työsuhteesta: kiinteistöpäällikkö Seppo Pihl, puh. 0400 451 424, seppo.pihl@parainen.fi.

Hakemus ja siihen liittyvät työ- ja opintotodistukset tulee toimittaa **x.x.2023 klo 23.59** mennessä: Kuntarekry xxx tai tekisettukipalvelut@parainen.fi taikka postitse: Paraisten kaupunki, Rantatie 28, 21600 Parainen. Sähköpostiin merkintä "Rakennuttaja". Myöhästyneitä hakemuksia ei oteta huomioon.