

## Ilmoitusasiat

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.01.2023 § 5

### Esittelijä

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888  
fornamn.efternamn@pargas.fi

### Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat asiakirjat:

- 1) Turun hallinto-oikeus  
20.12.2022: Hylännyt Ratavo Oy:n valituksen rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksestä 11.11.2020 § 186, Pargas Telefon Ab - Paraisten Puhelin Oy:n yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamisesta.
- 2) Varsinais-Suomen ELY-keskus  
20.12.2022: Päätös luonnonsuojelualueen perustamisesta, Krokskärin luonnonsuojelualue Korppoo.
- 3) Metsähallitus  
16.12.2022: Myöntänyt Luonnonvarakeskukselle tutkimus-, liikkumis-, metsästys- ja maastoliikenneluvan Metsähallituksen hallinnassa olevilla alueilla: lupa suurpetojen, hirvieläinten, villisikojen, metsähanhien ja riekkojen tutkimukseen ja seurantaan sekä moottorikäyttöisten ajoneuvojen käyttämiseen vaötion mailla.  
21.12.2022: Myöntänyt Helsingin Yliopistolle tutkimusluvan näytteenottoon ja liikkumiseen Saaristomeren kansallispuistoon Jurmon rajoitusalueella.
- 4) Aluehallintovirasto  
14.12.2022: Myöntänyt Haverön Lohi Oy:lle määräaikaisen luvan verkkoaltaiden ja tyhjien kehikkojen pitämiseen meressä sekä luvan kalojen talvisäilytykseen ja väliaikaiseen teuraskalojen säilytykseen Haverön saaren länsipuolella Paraisen kaupungissa.  
15.12.2022: Myöntänyt Haverön Lohi Oy:lle määräaikaisen luvan verkkoaltaiden pitämiseen meressä ja luvan kalojen kasvattamiseen Haverön saaren pohjoispuolella.  
28.12.2022: Päätös hallintokanteluasiassa; Aluehallintovirasto kiinnittää Paraisten kaupungin huomiota rakentamisen etäisyyttä ja oikeussuojaa koskevien säännösten noudattamiseen.
- 5) Turun Seudun ilmansuojelun yhteistyöryhmä  
Ilmanlaatu Turun kaupunkiseudulla, marraskuussa 2022, kts oheismateriaali  
Ilmanlaatu Turun kaupunkiseudulla, joulukuussa 2022, kts oheismateriaali
- 6) Ramboll Finland Oy  
5.12.2022: Gyltön linnakkeen jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailu, lokakuu 2022, ympäristönsuojelulain puhdistustehovaatimuksen saavitetttiin kaikilta osin.
- 7) Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy  
30.11.2022: Paraisten kaupungin jätevedenpuhdistamo, tutkimus 10/2022; puhdistamo toimi tarkkailun aikana hyvin.

30.11.2022: Kalatalous- ja ympäristöopiston kalanviljelylaitoksen veloitettutkimukset marraskuussa 2022.

30.11.2022: Turun Seudun Puhdistamo Oy:n Kakolanmäen jätevedenpuhdistamo, tutkimukset 118-130/2022.

1.12.2022: Airistonperän Merihuvilat Oy, kuormituslaskenta; maaperäimetykseen johdettava puhdistettu jätevesi täytti erillismääräyksen puhdistustehovaatimukset lukuun ottamatta typen puhdistustehoa.

1.12.2022: Sandvikenin jätevedenpuhdistamon lähtevän jäteveden haitallisten ja vaarallisten aineiden tarkkailun tulokset 19.10.2022.

2.12.2022: Airiston Sandvikenin jätevedenpuhdistamo, tutkimus 4/2022; puhdistamo toimi tarkkailun aikana melko hyvin.

2.12.2022: Paroc Oy Ab:n Paraisten vuorivillatehtaan Sysilaxhagenin kaatopaikan tarkkailu lokakuussa 2022.

7.12.2022: Turun ympäristön merialueen tarkkailututkimus marraskuussa 2022, Turun seudun puhdistamo Oy:n HAVA-tulokset.

8.12.2022: Paraisten kaupungin jätevedenpuhdistamo, tutkimus 11/2022; puhdistamo toimi tarkkailun aikana melko hyvin.

10.12.2022: Turun ympäristön merialueen tarkkailututkimus joulukuussa 2022, Turun seudun puhdistamo Oy:n HAVA-tulokset.

13.12.2022: Houtskarın vanhan kaatopaikan vieressä sijaitsevan ojan veden laatu, näytteitä ei ole otettu.

15.12.2022: Heimon Kalan Houtskarın merialueen kalankasvatuslaitosten vesistö tarkkailututkimusten pitäaikaisraportti 2015-2021.

19.12.2022: Turun Seudun Puhdistamo Oy:n Kakolanmäen jätevedenpuhdistamo, tutkimukset 131-143.

22.12.2022: Paraisten Houtskarın jätevedenpuhdistamo, tutkimus 6/2022; puhdistamo toimi tarkkailun aikana hyvin.

27.12.2022: Fastighets Ab Sunnan jätevedenpuhdistamo, tutkimus 4/2022; puhdistamo toimi tarkkailun aikana kohtalaisesti.

30.12.2022: Paraisten kaupungin jätevedenpuhdistamo, tutkimus 12/2022; puhdistamo toimi tarkkailun aikana melko hyvin.

- 8) Kaavoituspäällikön poikkeamispäätökset ja rakentamista koskevat erityiset edellytykset, Paraisten kaupunki
- 78/9.12.2022: Päätännyt, että MRL:n 137 §:ssä luetellut erityiset edellytykset hakemuksen mukaisen rakennusluvan myöntämiseksi kiinteistölle Vestergård 2:44 Paraisten Levo ja Myrbyssä ovat olemassa, omakotitalon ja autotallin rakentaminen.
- 79/9.12.2022: Päätännyt, että maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n erityiset edellytykset rakennusluvan myöntämiselle täyttyvät koskien Houtskarın Träskin kiinteistön Flisplanen 1:18 vuokra-alueelle rakennettavaa varastorakennusta.
- 80/9.12.2022: Myöntännyt poikkeamisen olemassa olevan vapaa-ajanasunnon laajentamiseksi kiinteistöllä Henriksberg 4:15 Iniön Söderbyssä.
- 81/9.12.2022: Myöntännyt poikkeamisluvan omakotitalon ja autotallin rakentamista varten Valoniemen kaupunginosan korttelin 22 tontilla 7 Paraisilla.
- 82/9.12.2022: Myöntännyt ehdoin poikkeamisluvan omakotitalon, autotallin ja saunan rakentamista varten kiinteistöllä Kotaranta 1:19 Lampisissa Paraisilla.
- 87/15.12.2022: Myöntännyt ehdoin poikkeamisluvan omakotitalon ja vierasmajan rakentamista varten kiinteistöllä Tallholm 2:9 Paraisten Simonbyssä.
- 88/15.12.2022: Myöntännyt poikkeamisen ehdoin omakotitalon ja saunan rakentamiseksi kiinteistölle Beckudden 1:22 Paraisten Pexorholmissa.

89/15.12.2022: Myöntänyt poikkeamisluvan omakotitalon ja autotallin rakentamista varten kiinteistöllä Stagsund 1:33 Degerbyssä Paraisilla.  
1/13.1.2023: Päätänyt, että MRL:n 137 §:ssä luetellut erityiset edellytykset hakemuksen mukaisen rakennusluvan myöntämiseksi kiinteistölle Suojaranta 13:5 Paraisten Atussa, vapaa-ajan-asunnon rakentaminen.  
2/13.1.2023: Myöntänyt poikkeusluvan vapaa-ajan-asunnonkäyttötarkoituksen muuttamiseksi omakotitaloksi kiinteistöllä Thule 1:46 Bodassa Paraisilla.  
16.12.2022: Lausunto koskien luonnonsuojelualueen perustamista kiinteistölle 445-612-1-7 Korppoossa, oheismateriaali

- 9) Ympäristönsuojelupäällikön, johtavan ympäristönsuojelutarkastajan ympäristönsuojelulain mukaiset päätökset, Paraisten kaupunki
- 13/13.12.2022: Päätös huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisestä, Gullkrona Kryssarklubb rf  
15/13.12.2022: Päätös huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisestä, Paraisten Portti Oy  
16/13.12.2022: Päätös huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisestä, Rederi Ab Vitharun, Seili  
17/13.12.2022: Päätös huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisestä, Ab Archi-Rest Oy, Verkan  
18/13.12.2022: Päätös huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisestä, Klas Matsson, Jurmo  
19/13.12.2022: Päätös huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisestä, Fastighets Ab Sunnan, Korpoström  
20/20.12.2022: Päätös huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisestä, Paraisten Venekeskus PVK Oy  
21/20.12.2022: Päätös huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisestä, Pargas kaupunki Infra ja Tekniikka  
22/20.12.2022: Päätös huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisestä, Tuulica Ab, Norrby Iniö  
23/22.12.2022: Päätös huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisestä, Stormälön Mariina Oy  
24/22.12.2022: Päätös huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisestä, Ab Skäri Ben – Saaristo Ben Oy, Gullkrona  
25/22.12.2022: Päätös huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisestä, Paraisten Marina Oy  
1/5.1.2023: Päätös huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisestä, Living Archipelago Ab, Brännskär  
2/10.1.2023: Päätös pienvenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisestä, Grill Skagen, Näsby Houtskari  
3/10.1.2023: Päätös huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisestä, Nagu Segelsällskap rf  
4/10.1.2023: Tilapäisestä toiminnasta aiheutuvaa melua ja tärinää koskevan ilmoituksen johdosta annettu päätös, Kuljetus ja Kaivuu Siivonen Oy Ab
- 10) Kaupungeingeodeetin maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset päätökset  
3/10.1.2023: Hyväksynyt tonttijaon muutoksen Kirkkosalmenrannan kaupunginosan korttelin 3 tontille 2 ehdotuksen mukaisesti.
- 11) Johtava rakennustarkastaja on hallintosäännön §:n 74 nojalla, rakennustarkastaja hallintosäännön §:n 75 nojalla ja lupainsinööri sekä tarkastusinsinööri hallintosäännön §:n 76 nojalla tehnyt seuraavat lupia ja ilmoituksia koskevat päätökset, ks. oheismateriaali. Asiakirjat ovat nähtävillä rakennusvalvonnassa ja ennakkoon pyydettyäessä kokouksessa.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---