

Lövstrandinkujan, paaluväli 0–247,91, katusuunnitelman hyväksyminen

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 11.01.2023 § 6
1651/10.03.01.00/2022

Valmistelija

Yhdyskuntainsinööri Matias Jensén, puh. 044 358 5724
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Klockarbergenin (102) kaupunginosassa sijaitseville kadulle Lövstrandinkuja, paaluväli 0–247,91, sekä jalankulku- ja pyöräilyväylille on laadittu katusuunnitelmaehdotus. Asemakaava hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 12.9.2022 §:ssä 103 ja se on tullut voimaan 3.11.2022.

Katusuunnitelmaehdotus perustuu asemakaavaan sekä maankäyttö- ja rakennuslain (5.2.1999/132) ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen (10.9.1999/895) määräyksiin.

Katusuunnitelmassa tulee esittää katualueen käyttäminen eri tarkoituksiin sekä kadun sopeutuminen ympäristöön ja vaikutukset ympäristökuvaan, jos se alueen tai rakentamistoimenpiteen luonteen vuoksi on tarpeen.

Katusuunnitelmasta tulee käydä ilmi kadun liikennejärjestelyperiaatteet, kuivatus ja sadevesien johtaminen, kadun korkeusasema ja päällystemateriaali sekä tarvittaessa istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet.

Katusuunnitelmaehdotus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtävänä vähintään 14 päivän ajan. Osallisilla on oikeus tehdä muistutus ehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen nähtävänäoloajan päättymistä.

Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettava suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille. Ilmoitus saadaan lähettää tavallisena kirjeenä. Ilmoituksen lähettäminen ei kuitenkaan ole tarpeen, jos asianomainen on hyväksynyt katusuunnitelmaehdotuksen. Ilmoituksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon, jos se on annettu postin kuljetettavaksi viimeistään viikkoa ennen nähtäville asettamista. Jos osallisia on muitakin, nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on tiedotettava siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan.

Katusuunnitelmaehdotuksen mukaan Lövstrandinkuja on yleinen katu/kuja, joka rajoittuu kahdeksaan asuintalotonttiin sekä rivitalokortteliin ja toimii niiden tonttikatuna. Lövstrandinkuja liittyy 2000-luvulla rakennettuun Lövstrandintienimiseen asuntokatuun. Alueen kadut ovat pieniä asuntokatuja eikä niillä ole erillistä jalankulku- ja pyöräilyväylää. Tämän perusteella Lövstrandinkuja on suunniteltu pihakaduksi.

Pihakatu on jalankulku- ja ajoneuvoliikenteelle tarkoitettu liikennemerkillä osoitettu katu. Ajoneuvolla (myös polkupyörällä) pihakadulla ajettaessa on jalankulkijoille annettava esteetön kulku. Ajonopeus on sovitettava jalankulun mukaiseksi, eikä se saa ylittää 20 kilometriä tunnissa. Pihakadun väistämissäännöissä todetaan, että ajoneuvolla on aina väistettävä muita tienkäyttäjiä tultaessa tielle pihakadulta.

Pysäköinti pihakadulla on sallittu vain merkityllä pysäköintipaikalla. Pysäköintiin soveltuvat paikat on merkitty pysäköinnin sallivalla liikennemerkillä. Polkupyörän, mopon ja liikkumisesteisen pysäköintitunnuksella varustetun ajoneuvon saa kuitenkin pysäköidä pihakadulla muuallekin, jos siitä ei aiheudu huomattavaa haittaa pihakadun liikenteelle.

Katusuunnitelman toteutusaikataulu on hyväksytyn investointitalousarvion mukaan vuosina 2023–2024. Talousarviossa hanketta varten on varattu yhteensä 585 000 euroa.

Suunnittelun on toteuttanut suunnittelutoimisto Sitowise.

Liite

Katusuunnitelmaehdotus Lövstrandinkuja, paalut 0-247,91
Pituus- ja poikkileikkaukset K3-1
Pituus- ja poikkileikkaukset K3-2
Pituus- ja poikkileikkaukset K3-3

Esittelijä

Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto päättää asettaa Lövstrandinkujan katusuunnitelmaehdotuksen julkisesti nähtäville vähintään 14 päivän ajaksi. Tänä aikana osallisilla on mahdollisuus tutustua ehdotukseen ja esittää siitä mahdollisia kirjallisia muistutuksia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Lähimmät rajanaapurit kirjeitse, kaavoituspäällikkö H.S.-L., kaavoitusarkkitehti P.H., maankäyttöinsinööri P.L., kaupungingeodeetti D.B.