

PARGAS STAD VÄLFÄRDSOMRÅDET HYRESAVGIFTER 1.1.2023  
HYROR FÖR LOKALER SOM UTHYRES TILL VÄLFÄRDSOMRÅDET  
Social- och hälsovårdens fastigheter och utrymmen

PARAISTEN KAUPUNKI HYVINVOINTIALUE VUOKRAHINNAT 1.1.2023  
HYVINVOINTIALUEELLE VUOKRATTAVIEN TILOJEN VUOKRAT  
Sosiaali- ja terveydenhuollon kiinteistöt ja huonetilat

Pääomavuokra, €/v	Käyttövuokra: ylläpito, €/v	Siivous, €/v	Vuokra 2023 sis.siivous koulun terveydenhoitotilojen, Nauvon aluekont sostoimiston, terapia-altaan ja kaupungintalon osalta. Muut kohteet erillisen siivoussopimuksen mukaan yhteensä, €/v	Hoitovastike ja pääomavastike, €/v	Kiinteistön nimi
491 285	289 035			780 320	Paraisten terveyskeskus
182 601	115 116			297 717	Hyvinvointikeskus (Sote-keskus 1.3.2021 osto)
255 185	126 892			382 077	Nauvon terveysasema ja Nauvon palvelutalo, Grannas
69 106	35 420			104 526	Korppoon terveysasema
38 140	39 589			77 729	Sosiaalipalvelu
31 823	22 592			54 415	Koivukoto, palveluasunto talo A, punainen
32 055	22 592			54 647	Koivukoto, palveluasunto talo B, punainen
16 028	11 296			27 324	Koivukoto, palveluasunto talo C, punainen
16 028	11 296			27 324	Koivukoto, palveluasunto talo D, punainen
14 314	10 086			24 400	Koivukoto, palveluasunto talo E, punainen
66 815	40 882			107 697	Koivukoto, palveluasunto talo F, punainen
26 007	18 318			44 325	Koivukoto, palveluasunto talo G, punainen
15 245	14 785			30 030	Koivukoto, palveluasunto talo H, keltainen
15 245	14 785			30 030	Koivukoto, palveluasunto talo I, keltainen
16 429	15 930			32 359	Koivukoto, palveluasunto talo K, keltainen
17 939	12 909			30 848	Koivukoto, palveluasunto talo L, keltainen
19 141	17 931			37 072	Palvelutalo Koivukoto, Servicehus Björkebo
10 947	7 507			18 454	Palvelutalo Koivukoto, Servicehus Björkebo
32 148	15 466			47 614	Palvelutalo Koivukoto, Servicehus Björkebo
67 236	42 979			110 215	Aurinkoinen, Solgläntan
7 549	4 001			11 550	Koivukoto, sauna- ja vaatehuoltoyksikkö
39 428	24 664			64 092	Senioritupa
584 799	389 528			974 327	Malmkulla vanhainkoti ja Paraisten hammashoitola
2 867	2 668			5 535	Malmkulla lato
4 037	2 756			6 793	Malmkulla maakellari
20 626	14 576			35 202	Korppoon palvelutalo, Sateenkaari A
20 626	14 510			35 136	Korppoon palvelutalo, Sateenkaari B
56 895	29 428			86 323	Korppoon palvelutalo, Sateenkaari C
118 117	55 747			173 864	Korppoon palvelutalo, Sateenkaari D
24 976	13 624			38 600	Korppoon palvelutalo, Sateenkaari E
25 460	13 201			38 661	Korppoon palvelutalo, Sateenkaari F
7 918	5 482			13 400	Korppoon palvelutalo, Sateenkaari G
199 702	93 535			293 237	Houtskarın vanhainkoti+terveystalo, Fridhem
25 668	10 613			36 281	Iniön terveystalo (ent. Aftonro A-rakennus, ent Iniön pvkoti)
34 604	16 873			51 477	Iniön palvelutalo, Aftonro servicehuset, B-rakennus
56 244	28 349			84 593	Iniön palvelutalo, Aftonro servicehuset, D-rakennus
32 013	15 596			47 609	Iniön palvelutalo, Aftonro servicehuset, C-rakennus
88 420	86 784	25 311		200 515	Terapibassäng, 26 osaketta (sopimussiirtona, omistus jää kaupungille)
				3 600	Huoneisto 2h+k Tennstopet-Tinatuoppi, As Oy Tinametsä-Tennskog
6 077	2 579	1 417		10 073	Koivuhaan koulu/kouluterveydenhuollon tilat
5 389	1 779	1 292		8 460	Pargas svenska gymnasium/kouluterveydenhuollon tilat
11 250	1 362	1 205		13 817	Paraisten luovuuskeskus/terveydenhoidontilat, vuokraus.peruskalustuksella
3 880	1 750	974		6 604	Malms skola/skolhålsövärd
2 114	656	354		3 124	Skräbböle skola/skolhålsövärd
8 308	3 227	2 412		13 947	Nauvon aluekonttori/sosiaalitoimisto
4 899	1 659	1 080		7 638	Skärgårdshavets grundskola/skolhålsövärd
1 754	610	508		2 872	Axxell/kouluterveydenhoidontilat
1 545	252	381		2 178	Parainen, kaupungintalo, työhuone 252
1 293	212	319		1 824	Parainen, kaupungintalo, työhuone 303
1 448	237	358		2 043	Parainen, kaupungintalo, työhuone 304
1 688	274	418		2 380	Parainen, kaupungintalo, työhuone 216 puolet huonetilasta
49 576	33 300	0		82 876	Grottan, väestönsuoja
2 882 887	1 755 238	36 029		4 674 154	
				3 600	