

## Valtuutettu Christer Friisin ym. aloite vuokra-asuntojen saatavuudesta Paraisten kaupungin saaristo-osissa

Kaupunginvaltuusto 12.12.2022 § 188  
1646/10.04.00/2022

### Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi seuraavan aloitteen tiedoksi:

”Paraisten kaupungin uudessa strategiassa tulomuutto ja asuminen nostetaan esiin tärkeänä tavoitteena. Paraisilla on vaikeuksia täyttää avoinna olevia työpaikkoja saaristo-osissaan. Kun syitä tähän on tarkasteltu lähemmin, usein on käynyt ilmi, että asuminen on ollut yksi syistä, miksi potentiaaliset hakijat ovat vetäytyneet hausta. Selityksenä on usein vuokra-asunnon puuttuminen ajatellulta työskentelypaikkakunnalta.

Kuntaliitoksen yhteydessä muodostettu Paraisten kaupungin kokonaan omistama asuntoyhtiö Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy hallinnoi kunnallisia vuokra-asuntoja saaristo-osissa. Valitettavasti vuokra-asuntojen kysyntä on tarjontaa suurempi. Saaristoon muuttoa harkitsevien ei voida odottaa ostavan tai rakentavan itselleen taloa ennen kuin he tietävät viihtyvänsä ja saavan toimeentulonsa paikkakunnalta.

Vuokra-asuntojen saatavuuden parantaminen edellyttää Paraisten kaupungilta aktiivista otetta esimerkiksi Länsi-Turunmaan Vuokratalot Oy:n pääomituksen muodossa niin, että yhtiön talous mahdollistaa uusien asuntojen rakentamisen sekä vanhojen asuntojen kunnostaminen.

Vaatus:

- Paraisten kaupunki toimii aktiivisesti vuokra-asuntojen saatavuuden parantamiseksi saaristo-osissa.”

---