

Rakennus- ja ympäristölautakunta

---

Tid / Aika 07.12.2022 kl. / klo 16:30 - 18:18

Plats / Paikka Kaupungintalo, Ohjaamo ja etänä

---

§		
§ 169	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 170	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
§ 171	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 172	Viranhaltijapäätösten tiedoksi merkitseminen	6
§ 173	Ilmoitusasiat	7
§ 174	Ajankohtaiset asiat	9
§ 175	Rakennusvalvontaviranomaisen lupa 445-2022-806 445-465-2-62 Painevesi ja -viemäriinjojen sijoittaminen	10
§ 176	Ohje korjaustyön suunnitteluun, luvan tarpeen arvioimiseen ja hakemiseen	12
§ 177	Polkusilta-nimisen kevyenliikenteensillan nimen muuttaminen	13
§ 178	Uusi tiennimi Nauvon Sommarössä, Västanland	17
§ 179	Alueen antaminen vuokralle telemastoa varten Tennbystä, Partel Oy	18
§ 180	Hakemus liittämiselvöllisyydestä vapauttamisesta, kiinteistö 445-10-12-6	20
§ 181	Määräyksen antaminen pesupaikan rakentamisesta veneiden pohjien pesua varten	22
§ 182	Lausunto vesilain mukaisesta hakemuksesta ruoppausmassojen läjittämiseksi	24
§ 183	Lausunto Paraisten kaupungin ilmasto- ja ympäristöohjelmaehdotuksesta	26
§ 184	Rakennus- ja ympäristölautakunnan vuoden 2023 kevään kokousaikataulu	31

---

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besvärsanvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, [www.pargas.fi](http://www.pargas.fi), om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa [www.parainen.fi](http://www.parainen.fi), jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

14.12.2022

---

Ordförande / Puheenjohtaja Kurt Ekström

---

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.12.2022 kl. / klo 16:30 - 18:18

---

Närvarande / Läsnä

Ekström Kurt	puheenjohtaja	Kaupungintalo
Söderlund Aaro	varajäsen	Etänä
Strömborg Daniel	jäsen	Etänä
Adolfsson Mi	jäsen	Etänä
Eriksson Anne	jäsen	Kaupungintalo
Kurvinen Kyösti	jäsen	Etänä
Wickström Laura	jäsen	Kaupungintalo
Svahnström Sami	jäsen	Etänä
Forssell Mia	jäsen	Kaupungintalo
Routio Saila	jäsen	Etänä

Frånvarande / Poissa

Abrahamsson Petri	Varapuheenjohtaja	Varajäsen Aaro Söderlund oli läsnä
Lagerroos Christian	Jäsen	

Övriga / Muut

Karlsson Kaj-Johan	khall:n edustaja	Kaupungintalo, §169-173, 175-182
Saaristo-Levin Heidi	esittelijä	Kaavoituspäällikkö, kaupungintalo
Backman Daniel	esittelijä	Kaupungingeodeetti, kaupungintalo
Huovila Petri	esittelijä	Vs. ympäristönsuojelupäällikkö, kaupungintalo
Simonen Sanna	esittelijä	Johtava rakennustarkastaja, kaupungintalo
Östman Katarina	pöytäkirjanpitäjä	Kaupungintalo

---

Underskrifter

Allekirjoitukset	Kurt Ekström ordförande / puheenjohtaja	Katarina Östman protokollförare / pöytäkirjanpitäjä
------------------	--	--

---

Behandlade ärenden

Käsitellyt asiat	169 - 184
------------------	-----------

---

Protokolljustering  
Pöytäkirjan tarkastus

Pargas stad Paraisten kaupunki	13.12.2022
Daniel Strömborg har justerat protokollet elektroniskt on tarkastanut pöytäkirjan sähköisesti	Mi Adolfsson har justerat protokollet elektroniskt on tarkastanut pöytäkirjan sähköisesti

---

Protokollet har varit  
framlagt  
Pöytäkirja on ollut  
nähtävänä

Pargas stad Paraisten kaupunki	14.12.2022
Intygat / Todistaa	Katarina Östman

---

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 169

07.12.2022

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.12.2022 § 169

**Päätös**

Todettiin, että kokous oli laillisesti kokoonkutsuttu ja päätösvaltainen.

---

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 170

07.12.2022

**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.12.2022 § 170

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Daniel Strömborg ja Mi Adolfsson.

---

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 171

07.12.2022

### **Esityslistan hyväksyminen**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.12.2022 § 171

### **Päätös**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti hyväksyä esityslistan.  
Puheenjohtaja ehdotti, että § 174 Ajankohtaiset asiat käsitellään viimeiseksi.

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 172 07.12.2022

### Viranhaltijapäätösten tiedoksi merkitseminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.12.2022 § 172

#### Kaupungeingeodeetti:

72/10.11.2022: Vahvistanut lokakuun 2022 osoitenumeroinnit.

73/11.11.2022: Hyväksynyt tonttijaon muutoksen Koulupuiston kaupunginosan korttelin 5 tonteille nro 6, 7 ja 8.

74/11.11.2022: Myöntänyt kalastusoikeuden Kirkkoselällä oleville kaupungin vesialueille.

75/21.11.2022: Päättänyt myydä Valoniemen kaupunginosan korttelin 20 tontin nro 5.

76/21.11.2022: Päättänyt myydä Valoniemen kaupunginosan korttelin 22 tontin nro 8.

#### Kaavoituspäällikkö:

75/15.11.2022: Päättänyt myydä venepaikan nro 6 Valoniemen laituriusuuskunnasta.

#### Ympäristönsuojelupäällikkö:

11/10.11.2022: Myöntänyt Paraisten luonnonsuojeluyhdistys ry:lle 800 euron vuosiavustuksen.

### Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee saaneensa tiedon päätöksistä sekä päättää, että mitään päätöksistä ei ole syytä ottaa käsiteltäväksi.

### Beslut

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 173 07.12.2022

## Ilmoitusasiat

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.12.2022 § 173

**Esittelijä** Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat asiakirjat:

- 1) Turun Seudun ilmansuojelun yhteistyöryhmä  
Ilmanlaatu Turun kaupunkiseudulla lokakuussa 2022
- 2) Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy  
28.10.2022: Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon päästötarkkailututkimukset, jaksoraportti 3-2022 tiivistelmä.  
2.11. 2022: Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon käyttö- ja päästötarkkailututkimukset heinä-syyskuu, jaksoraportti 3-2022.  
2.11.2022: Gullkronanselän pohjoisosien kalankasvatuksen tarkkailututkimus vuonna 2022.  
3.11.2022: Turun ympäristön merialueen tarkkailututkimus lokakuussa 2022.  
4.11.2022: Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n Paraisten Rauhalan jätekeskuksen tarkkailututkimus lokakuussa 2022.  
11.11.2022: Paraisten Nauvon jätevedenpuhdistamo, tutkimus 4/2022; puhdistamo toimi tarkkailun aikana hyvin.  
11.11.2022: Paraisten Korppoon jätevedenpuhdistamo, tutkimus toimi tarkkailun aikana hyvin.  
17.11.2022: Gullkronanselän pohjoisosien kalankasvatuslaitosten tarkkailututkimus, vuosiraportti 2021.
- 3) Varsinais-Suomen ELY-keskus  
8.11.2022: Päätös luonnonsuojelualan perustamisesta Åvensoriin, Lassen lehdon luonnonsuojelualue.
- 4) Aluehallintovirasto  
23.11.2022: Hyväksynyt Paraisten kaupungin Korppoon jätevedenpuhdistamon ympäristöluvan 2 mukaisen selvityksen puhdistamon toiminnan tehostamisesta ja esityksen lietteenkäsittelyn rejektivesien käsittelemisen Korppoon jätevedenpuhdistamolla puhdistamon tehostamistoimenpiteiden valmistuttua. Lisännyt lupamääräyksen 15 b: Luvanhaltijan tulee tarkkailla puhdistamolle johdettavanrejektiveden laatua vähintään kaksi kertaa vuodessa. Tulosten perusteella tulee arvioida rejektiveden aiheuttama osuus puhdistamon kokonaiskuormituksesta. Arvio tulee esittää vuosiraportin yhteydessä.
- 5) Liikenne- ja viestintävirasto Traficom  
8.11.2022: Mt 180 Hessundinsalmen uuden sillan tiesuunitelman hyväksymispäätös, Parainen

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 173

07.12.2022

- 6) Turun hallinto-oikeus  
22.11.2022: Hylännyt valituksen kaupunginvaltuuston päätöksestä 25.5.2021 § 40 koskien alueen ostoa Tiilihaan kaupunginosasta.
- 7) Kaavoituspäällikön poikkeamispäätökset ja rakentamista koskevat erityiset edellytykset, Paraisten kaupunki  
72/10.11.2022: Myöntänyt ehdoin poikkeamisluvan omakotitalon ja autotallin rakentamista varten kiinteistöllä Hazienda 1 1:10 Hoggaisissa Paraisilla.  
73/10.11.2022: Myöntänyt poikkeamisluvan talousrakennuksen rakentamista varten kiinteistöllä Sandviken 1:13 Korppoon Björkössä.  
74/10.11.2022: Päätännyt, että MRL:n 137 §:ssä luetellut erityiset edellytykset vapaa-ajanasunnon, vierasmajan ja saunan rakentamiselle ovat olemassa kiinteistöllä Norrbacken 1:152 Vannaisissa Paraisilla.  
76/25.11.2022: Myöntänyt poikkeamisluvan koskine entisen koulun-/päiväkotirakennuksen käyttötarkoituksen muuttamista ravintola-, kahvila- ja majoitustiloiksi kiinteistöllä Berghäll 2:1 Paraisten Kirjalassa.  
77/25.11.2022: Myöntänyt poikkeamisluvan koskien vapaa-ajanasunnon käyttötarkoituksen muuttamista omakotitaloksi kiinteistöllä Karlotinranta 2:52 Näsbyssä Houtskarissa.
- 8) Johtava rakennustarkastaja on hallintosäännön §:n 74 nojalla, rakennustarkastaja hallintosäännön §:n 75 nojalla ja lupainsinööri sekä tarkastusinsinööri hallintosäännön §:n 76 nojalla tehnyt seuraavat lupia ja ilmoituksia koskevat päätökset, ks. oheismateriaali. Asiakirjat ovat nähtävillä rakennusvalvonnassa ja ennakkoon pyydettyäessä kokouksessa.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---



Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 174

07.12.2022

**Ajankohtaiset asiat**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.12.2022 § 174

---

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 175

07.12.2022

### **Rakennusvalvontaviranomaisen lupa 445-2022-806 445-465-2-62 Painevesi ja -viemärlinjojen sijoittaminen**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.12.2022 § 175  
1607/10.03.00/2022

#### **Valmistelija**

Johtava rakennustarkastaja Sanna Simonen, puh. 050 596 2642  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Hakemus teknisten laitteiden ja kaapeleiden sekä muiden johtojen sijoittamiseksi

Muddaisten rantatien ympäristössä olevien kiinteistöjen omistajat ovat perustaneet vesiosuuskunnan rakentaakseen painevesi ja -viemärlinjat kylän alueelle. Tämä hakemus koskee kiinteistön 445-465-2-62 alueelle sijoitettavan painevesi- ja viemärlinjan sijoittamista. Hakemuksen mukaan vesiosuuskuntaan on jo liittynyt 17 kiinteistöä. Kiinteistön 445-465-2-62 omistajat eivät ole tehneet sopimusta osuuskunnan kanssa. Haettavana oleva putkiston reitti kulkee rajaojaa pitkin. Näin sijoitettuna maisemallista haittaa ei tule ja aluetta voi käyttää edelleen kuten tähänkin saakka. Maisemallisesti ei tule maaston muokkaavia toimenpiteitä.

Kiinteistön omistajan vastaavasti ehdottama reitti vaatisi louhintaa, rikkosi puustoa ja olisi noin 6 000 euroa kalliimpi ratkaisu.

Asian selvittämiseksi ja asianosaisten kuulemiseksi järjestettiin maastokatselmus 5.10.2022 klo 10–11. Maanomistajien oli mahdollista ilmaista katselmuksessa mielipiteensä asiasta. Katselmuksessa sovittiin, että sopimusehtoja tarkistetaan ja vesiosuuskunta ja maanomistajat pääsevät sopimukseen esitetystä reitistä. Hakijan mukaan sopimuksesta ei ole kuitenkaan sovittu, joten asian käsittelyä jatketaan sijoittamislupa-asiana.

Painevesi- ja viemärlinjan asentaminen kiinteistölle 445-465-2-62 ei aiheuta maanomistajalle kohtuutonta haittaa. Asentaminen suoritetaan olemassa olevan ojan reunaan. Alueen sijainti on esitetty kartassa A ja kaivannon leveys ja syvyys leikkauskuvassa B.

MRL 161 §:n mukaan kiinteistön omistajalla on kuitenkin oikeus saada korvaus johdon sijoittamisesta aiheutuvasta haitasta ja vahingosta. Jollei korvauksesta päästä sopimukseen, asia ratkaistaan lunastuslain mukaisessa järjestyksessä. Korvauksista ei päätetä sijoituksen päätöksen yhteydessä.

#### **Liite**

Päätösehdotus  
Karttaliite A  
Karttaliite B  
Takaussitoumus  
Päätös

#### **Esittelijä**

Johtava rakennustarkastaja Sanna Simonen, puh. 050 596 2642  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 175

07.12.2022

**Päätösehdotus**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää MRL 161 §:n nojalla, että painevesi- ja viemäri linja voidaan asentaa esitettyjen suunnitelmien "Liitekartta 1" (reitti A) mukaisesti, koska sen sijoittamisesta ei aiheudu kohtuutonta haittaa kiinteistöille 445-465-2-62

**Päätös**

Esittelijä täydensi valmistelun viidettä virkettä sanoilla "ojan eteläpuolella". Virke kuuluu kokonaisuudessaan seuraavasti: Haettavana oleva putkiston reitti kulkee rajajaa pitkin ojan eteläpuolella.

Esittelijä täydensi valmistelua seuraavalla virkkeellä:

Hakija anoo lupaa aloittaa työt takaussitoumusta vastaan ennen luvan lainvoimaisuutta MRL 144 §:n mukaisesti.

Esittelijä muutti ehdotustaan seuraavasti:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n nojalla, että painevesi- ja viemäri linja voidaan asentaa karttaliite A:ssa esitettyjen suunnitelmien mukaisesti rajaojan eteläpuolelle, koska putkien sijoittaminen ei aiheuta kohtuutonta haittaa kiinteistölle 445-465-2-62. Hakijalle myönnetään oikeus aloittaa rakennustyöt takaussitoumusta vastaan valitusaikana. Putkistojen on sijaittava 4 metrin sisällä ojan keskilinjasta vähintään 1,5 metrin syvyydessä.

Esittelijän muutettu ehdotus hyväksyttiin.

Muutokset käyvät ilmi päätösluonnoksesta.

**Jakelu**

---

Hakija, maanomistaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 176

07.12.2022

### **Ohje korjaustyön suunnitteluun, luvan tarpeen arvioimiseen ja hakemiseen**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.12.2022 § 176  
1602/10.03.00/2022

**Valmistelija**

Johtava rakennustarkastaja Sanna Simonen, puh. 050 596 2642  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Rakennuksen korjaustyö on pääasiassa aina luvan varainen toimenpide. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan, jos korjaustyöllä on vaikutusta käyttäjien turvallisuuteen tai terveellisyyteen tai korjaus- ja muutostyö lisää rakennuksen käyttöikää uutta vastaavaksi, tulee työlle hakea rakennuslupa. Erityisesti, jos kyseessä on mikrobivaurioituneen rakiennuksen korjaustyö, on sen suunnittelu ja toteutus haastavimpia rakennusalan töitä. Liitteenä oleva ohje on laadittu ajatuksella, että se selkeyttää minkälainen korjaustyö tarvitsee luvan ja ammattilaisen suunnittelemaan korjaustyötä. Ohje noudattaa voimassa olevaa rakennusjärjestystä ja julkaistaan kaupungin kotisivuille.

**Liite**

Ohje korjaustyön suunnitteluun, luvan tarpeen arvioimiseen ja hakemiseen

**Esittelijä**

Johtava rakennustarkastaja Sanna Simonen, puh. 050 596 2642  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Rakennus- ja ympäristölautakunta ottaa asian tiedoksi ja hyväksyy ohjeistuksen käytettäväksi.

**Päätös**

Esittelijä ehdotti, että lautakunta paluttaa asain lisävalmistelua varten.

Lautakunta päätti palauttaa asian.

---

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 116	07.09.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 135	05.10.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 177	07.12.2022

### Polkusilta-nimisen kevyenliikenteensillan nimen muuttaminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.09.2022 § 116

#### Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Turkka Michelsson, puh. 044 358 5894  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Pro Runeberg ry yhdistys, joka vaalii Johan Ludvig Runebergin ja Fredrika Tengströmin muistoa, on tehnyt 21.1.2022 aloitteen Polkusillan nimen muuttamisesta Runeberginsillaksi.

[Polkusilta](#) johtaa Kirkkosalmen yli Vanhalta Malmilta Uudelle Malmille ja on yksi vanhimpia salmen yli rakennettuja siltoja, alkuperäisellä paikallaan. Aikanaan kun silta on rakennettu ja siltoja ei ollut useita eikä ole ollut tarvetta nimetä siltoja erisnimellä, on alettu sillasta käyttää käyttötarkoituksen mukaista nimeä spångbron, polkusilta. Nimi on vakiintunut ja se on aikanaan merkitty myös asemakaavaan, jolloin siitä on tullut sillan virallinen nimi. Nimi on yleisessä käytössä kaupunkilaisten keskuudessa ja se on myös kartoissa.

Pelastuslaitos pitää tärkeänä, että sillat on nimetty ja että nimi on luettavissa paikalla. Pelastuslaitoksen pyynnöstä mm. Keskuspuiston nimettömät sillat nimettiin asemakaavaan 2014 ja silloille asennettiin nimikyltit kaikille suntin silloille ja nimet tulivat myös karttoihin.

Pro Runeberg yhdistyksen aloitteesta ja hankkeina on toteutettu yhdistyksen tarkoitusta palvelevia asioita mm. muistomerkin suunnittelukilpailu 2012, jonka taideopiskelija Armi Nurminen voitti teoksella ”Sydämen tarina”, visio Johan Ludvig Runebergin ja Fredrika Tengströmin ajasta Paraisilla. Taideteos paljastettiin 2015 silloisessa Brahenpuistossa Kirkkosalmen rannalla Runebergin talon edustalla. Puiston nimi asemakaavaan muutettiin Runeberginpuistoksi 2015.

Polkusillan nimen muuttaminen tukee yhdistyksen tavoitetta muiston vaalimisessa. Nimi näkyvänä elementtinä, nimikyltteinä, tuo kaupunkilaisten ja turistien mieliin Runebergin ja hänen yhteytensä kaupungin historiaan. Epäilemättä uuden nimen vakiintuminen käyttöön vie aikansa. Nimenmuutoksen merkitystä esim. pelastuslaitoksen näkökulmasta on syytä arvioida. Sisältyykö siihen riskejä sekaannusten johdosta. Kaavoituksen mielestä riskit ovat vähäiset.

#### Liite

Aloite

#### Esittelijä

Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
etunimi.sukunim@parainen.fi

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 116	07.09.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 135	05.10.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 177	07.12.2022

**Päätösehdotus** Lautakunta päättää, että aloitteen mukaiseen nimenmuutokseen, Polkusillan nimen muuttaminen Runeberginsillaksi, voidaan ryhtyä.

**Päätös** Keskustelun jälkeen jäsen Laura Wickström ehdotti Tom Lindholm kannattamana, että lautakunta päättää ettei Polkusillan nimeä muuteta Runeberginsillaksi.

Puheenjohtaja ehdotti, että lautakunta äänestää esittelijän ehdotuksesta ja jäsen Laura Wickströmin ehdotuksesta nimenhuudolla siten, että esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät Jaa ja Laura Wickströmin ehdotusta kannattavat äänestävät Ei.  
Ehdotettu äänestysmenettely hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin  
6 Jaa-ääntä  
3 Ei-ääntä  
Äänestämättä jätti 1

Lautakunta päätti näin ollen esittelijän ehdotuksen.  
jatkaa asian käsittelyä. Äänestyspöytäkirja liitetään pöytäkirjaan liitteenä.

---

**Jakelu** Kaavoitusyksikkö, mittaustoimisto, Pro Runeberg ry yhdistys

Rakennus- ja ympäristölautakunta 05.10.2022 § 135

**Valmistelija** Kaavoitusarkkitehti Turkka Michelsson, puh. 044 358 5894  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kadun ja muun yleisen alueen nimi samoin kuin kunnanosan ja korttelien numerot määrätään asemakaavassa. Kadun ja muun yleisen alueen nimi ja edellä mainitut numerotiedot voidaan muuttaa myös kunnan erillisellä päätöksellä siten kuin kuntalaissa säädetään kunnan päätöksenteosta. (MRL 55§).

Paraisten kaupungin hallintosäännön (78§) mukaan ratkaisuvallta koskien asemakaavan muutoksen hyväksymistä, kun on kysymyksessä kadun, tontin, puiston tai muun alueen tai kaupunginosan tai korttelin nimen ja numeron muuttaminen on rakennus- ympäristölautakunnalla.

Lautakunnan päätöksen mukaisesti Pro Runeberg yhdistyksen aloitteen mukaista nimen muutosta on valmisteltu eikä muutokselle ole ilmennyt esteitä.

Sillan nimi: Spångbron/ Polkusilta  
Muutetaan: Runebergsbron/ Runeberginsilta

**Liite** Sijaintikartta

**Esittelijä** Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 116	07.09.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 135	05.10.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 177	07.12.2022

etunimi.sukunim@parainen.fi

**Päätösehdotus** Lautakunta hyväksyy nimenmuutoksen ja päättää asettaa sen nähtäville 14 vuorokauden ajaksi ja että muutoksesta pyydetään lausunto pelastuslaitokselta.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu** Kaavoitusyksikkö, Mittaustoimisto, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Varsinais-Suomen liitto, Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo, Caruna Oy, Varsinais-Suomen pelastuslaitos, Pro Runeberg ry.

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.12.2022 § 177  
111/10.02.06/2022

**Valmistelija** Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Ehdotus Polkusillan nimen muuttamisesta Runeberginsillaksi oli julkisesti nähtävillä 27.10.–9.11.2022. Ehdotuksesta jätettiin yhteensä viisi muistutusta, joista yksi koostui pidemmästä viestiketjusta, joka oli kopioitu Facebook-ryhmästä ”Allt va betär förr – Bilder från Magerstan”, jossa sillan nimestä oli keskusteltu. Nähtävilläoloajan jälkeen jätettiin yksi kirje, jossa Pro Runeberg rf kiittää rakennus- ja ympäristölautakuntaa myönteisestä suhtautumisesta nimenmuutosehdotukseen.

Silta on julkinen paikka, mutta mikään asuttu kiinteistö tai toimipaikka ei käytä nimeä osoitteenaan. Julkiset paikat on nimettävä, ja nimeä muutettaessa on tärkeä huomioida turvallisuusnäkökulma ja varmistaa varmistaa väärinymmärryksiltä välttyminen mahdollisissa onnettomuustilanteissa. Siksi kaupunki on pyytänyt lausuntoa pelastuslaitokselta, joka on sähköpostitse ilmoittanut, ettei sillä ole huomautettavaa nimenmuutoksesta.

Muistutuksissa uutta nimeä kritisoidaan. Niissä väitetään, että Runebergin nimeä ei ole tarkoituksenmukaista eikä perusteltua käyttää Paraisilla tai että nimeä käytetään jo riittävän monessa paikassa. Muistutuksissa nimenmuutosta pidetään turhana. Muistutuksista ilmenee selvästi, että virallisen Polkusilta-nimen ohella käytetään myös nimiä, kuten ”Pieni silta” tai ”Pieni suntinsilta”.

Pro Runeberg rf:n kirjeessä sillan nimen vaihtamista Runeberginsillaksi perustellaan muun muassa sillä, että lähistöllä jo on Runebergin mukaan nimetty puisto, katu, talo ja muistomerkki ja että nimi näin ollen kytkeytyy luontevasti ympäristöön.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 116	07.09.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 135	05.10.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 177	07.12.2022

Kun huomioidaan, että sillasta on käytetty eri nimiä, on perusteltua arvioida ja päättää, mikä virallisen nimen tulee olla. Rakennus- ja ympäristölautakunta on arvioinut nimiasiaa aikaisemmassa käsittelyssään, ja ehdotuksen nähtävilläoloaikana ei ole ilmennyt mitään sellaista, mikä muodostaisi esteen nimen muuttamiselle Polkusillasta Runeberginsillaksi.

Yhdessä muistutuksessa esitetään toive, että siltoihin merkittäisiin niiden rakentamisvuodet. Aloite välitetään tästä vastuussa olevalle teknisten tukipalvelujen yksikölle.

**Liite**

Kartta  
Pelastuslaitoksen lausunto (sähköposti)  
Kooste jätetyistä muistutuksista  
Pro Runeberg rf:n kirje rakennus- ja ympäristölautakunnalle

**Esittelijä**

Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hallintosäännön §:n 76 kohdan 1 mukaisesti hyväksyä Polkusillan nimenmuutoksen. Sillan uusi nimi on Runeberginsilta.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu**

Kaavoitusyksikkö, mittaustoimisto, tekniset tukipalvelut, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Varsinais-Suomen liitto, Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo, Caruna Oy, Varsinais-Suomen pelastuslaitos, Pro Runeberg rf



Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 178

07.12.2022

### Uusi tiennimi Nauvon Sommarössä, Västanland

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.12.2022 § 178  
1528/10.02.06/2022

#### Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Peter Lindgren, puh. 050 566 2943  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

[Nauvon Sommarössä](#) on tarpeen nimetä tie ja antaa uudet osoitteet, koska useita uusia rakennuspaikkoja on muodostumassa.

Kirjaistentieltä alkaa nimeämätön tie, joka johtaa kolmelle rakennetulle kiinteistölle, joiden osoitteena on aikaisemmin ollut Kirjaistentie. Saadun tiedon mukaan yleiskaavan mukaisia rakennuslupia haetaan vielä lisää, mikä merkitsee yhteensä viittä rakennuspaikkaa.

Kaupungin noudattaman pääperiaatteen mukaan tie voi saada oman nimen, jos sen varrella on vähintään neljä asuttua kiinteistöä.

Nimeämätön tie sijaitsee Nauvon Sommarön Västanlandissa, ja on luontevaa antaa tielle mahdollisuuksien mukaan nimi, joka liittyy paikkaan, jossa tie sijaitsee.

Kotimaisten kielten keskuksen mukaan vanhoja paikannimiä ja kylien ja tilojen nimiä ei tule kääntää, joten tielle ehdotetaan annettavan nimeksi Västanland. Kaikkiin maanomistajiin, joita asia koskee, on otettu yhteyttä kirjeitse ja heille on tiedotettu nimiehdotuksesta Västanland. Nimiehdotuksesta ei ole jätetty muistutuksia.

#### Liite

Kartta

#### Esittelijä

Kaupungingeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

#### Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että nimeämätön Kirjaistentieltä alkava tie Nauvon Sommarössä saa nimen Västanland.  
Asianosaisille kiinteistönomistajille lähetetään tieto uusista osoitteista.

#### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

#### Jakelu

Paikkatietosuunnittelija, mittauspäällikkö, maanmittaussihteri,  
maankäyttöinsinööri

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 179

07.12.2022

### Alueen antaminen vuokralle telemastoa varten Tennbystä, Partel Oy

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.12.2022 § 179  
1289/10.00.02/2022

#### Valmistelija

Kaupungingeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten Puhelin Oy (Partel) hakee noin 15 x 15 metrin kokoisen alueen vuokraamista kiinteistöstä 445-480-5-57 telemaston ja siihen kuuluvan laitteistotilan rakentamista varten [Tennbyn](#) vesitornin viereen.

Partelilla on ollut antennija vesitornissa 1980-luvun lopulta alkaen, ja sillä on ollut osa tekniikastaan tornissa sekä pieni laitteistotila vesitornin juurella. Partelilla on sopimus vesihuoltolaitoksen kanssa sen tilojen käytöstä. Paraisten Vesi Oy on aikaisemmin omistanut vesitornin, mutta kaupunki osti sen vuonna 2015.

Vuonna 1974 laaditun voimassa olevan Tennbyn kaupunginosan asemakaavan mukaan vesitornin yhteydessä on noin 50 x 50 metriä suuri alue, joka on osoitettu kunnallisteknisiä rakennuksia ja laitoksia varten (YT). Vesitorni sijaitsee kaava-alueen luoteiskulmassa.

Mikäli erillinen telemasto rakennettaisiin, vesihuoltolaitos hyötyisi, kun sen ei tarvitsisi sallia ulkopuolisen henkilöstön läsnäoloa vesitornissa. Vesitorni on rakennettu 1970-luvulla, ja se on pikkuhiljaa huomattavien saneerausten tarpeessa. Näin ollen tornin ympärillä on oltava riittävästi tilaa saneerausta varten ja muutenkin vesihuoltolaitoksen toimintaa varten. Partelin nykyinen laitteistotila on siirrettävä pois tornin juurelta, ja uusi masto on rakennettava riittävälle etäisyydelle.

Jos telemasto sijoitetaan suhteellisen lähelle vesitornia, noin 42 metrin korkuinen vapaasti seisova masto riittää. Masto seisoo noin 4 x 4 metrin kokoisella jalustalla. Uusi laitteistokaappi on noin 2,5 x 4 metrin kokoinen ja sijoitetaan maston eteläpuolelle. Laitteistotilan eteläpuolelle varattaisiin pysäköintialue. Jos masto sijoitetaan kauemmas vesitornista, on rakennettava korkeampi harusmasto, jotta signaalit ulottuisivat vesitornin yli kohti keskustaa. Hakija ilmoittaa, että tällaisen maston rakentaminen tulisi merkittävästi kalliimmaksi. Asemapiirroksen mukaan masto sijoitettaisiin nykyisen pysäköintialueen kulmaan noin 8 metrin etäisyydelle vesitornista, mikä mahdollistaisi matalamman maston rakentamisen.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouksessa 5.2.2020 §:ssä 16 ehdotettiin hinnoittelusysteemiä tukiasemien/telemastojen vuosittaisia vuokria varten. Hinnoittelun perusoletuksena on se, että vuokralle annetaan ainoastaan toiminnalle välttämättömiä alueita. Mallin mukaan antennin korkeus on ratkaiseva tekijä vuokraa määriteltäessä. Siihen lisätään vielä lisä käytetystä maa-alueesta asemakaavoitetuilla tai tarkoitukseen erityisesti kaavoitetuilla alueilla. Vuotuinen lisä teknisten rakennusten alueelle on 2,5 €/m<sup>2</sup> \* 5 %. Mallia on

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 179

07.12.2022

sovellettu Elisan mastoihin Bollbölessä ja Mossenissa sekä Telian mastoon Norrbyssa.

<b>Antennin korkeuden mukainen maksu</b>	
Korkeus enintään, m	Vuosimaksu, €
5	500
15	600
25	700
35	800
45	900
50 m tai korkeampi	1 000

170 m<sup>2</sup>:n kokoiselle alueelle tämä merkitsee 12,5 euron vuotuista lisää, ja 42 metrin korkuinen masto merkitsisi 900 euroa/vuosi, yhteensä 921 euroa/vuosi.

**Liite**

Kartta

**Esittelijä**

Kaupungingeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää vuokrata Paraisten Puhelin Oy:lle noin 170 m<sup>2</sup>:n kokoisen alueen kiinteistöstä 445-480-5-57 ajaksi 1.1.2023–31.12.2032 telemaston ja siihen kuuluvien laitteiden sijoittamiseksi.  
Elinkustannusindeksiin 1951:10=100 sidottu vuotuinen vuokra on 921 euroa.

Vuokralaisella on oikeus rakentaa yhden metrin etäisyydelle vuokra-alueen rajasta.

Vuokralaisella on oikeus käyttää olemassa olevaa ajoyhteyttä Tennbyntieltä vesitornille, ja vuokralainen on velvollinen osallistumaan tien ylläpidon parannuksiin käytön mukaan.

Mittaustoimisto laatii vuokrasopimuksen maanvuokralain 5 luvun mukaisesti. Sopimus on allekirjoitettava 28.2.2023 mennessä.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu**

Partel, vesihuoltolaitos, tekninen päällikkö

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 180

07.12.2022

### Hakemus liittämiselvollisuudesta vapauttamisesta, kiinteistö 445-10-12-6

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.12.2022 § 180  
1464/11.01.04/2022

#### Valmistelija

Ympäristönsuojelutarkastaja Tomas Kull, puh. 040 488 5970  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten kaupungin vesihuoltolaitos on lokakuussa 2022 antanut verkostoonsa liittymättömille kiinteistöille vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella kirjallisen kehotuksen liittää kiinteistö vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja/tai viemäriin viimeistään 31.5.2023.

Vesihuoltolain (119/2001) 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella olevat kiinteistöt on liitettävä vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja viemäriin. Laki on luonteeltaan pakottava. Lain 11 §:n mukaan liittämiselvollisuudesta on kuitenkin mahdollista hakea vapautusta kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta. Vapautus myönnetään poikkeustapauksissa ja ainoastaan lain 11 §:ssä mainittujen vapautusehtojen täytyessä:

*Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen 10 §:ssä tarkoitettuun kiinteistön liittämiselvollisuudesta tässä pykälässä säädetyn perusteiden. Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluiksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydettävä vapauttamisesta kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto.*

*Vapautus liittämiselvollisuudesta on myönnettävä, jos:*

*1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja*

*2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.*

*Sen lisäksi, mitä momentissa 2 määrätään, edellytyksenä vesijohtoon liittämiselvollisuudesta vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämiselvollisuudesta vapauttamiselle on sen lisäksi, mitä momentissa 2 määrätään, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.*

Kiinteistön 445-10-12-6 omistaja on 28.10.2022 jättänyt hakemuksen vapauttamisesta liittämiselvollisuudesta vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja viemäriin sillä perustelulla, että asuinrakennus ei ole käytössä ja että kiinteistöllä ei koskaan ole ollut juoksevaa vettä eikä vesikäymälää.

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 180

07.12.2022

Lausunto vapautushakemuksesta on pyydetty kunnan terveydensuojeluviranomaiselta, joka katsoo, että liittämiselvöllisyydestä vapauttamiselle ei ole esteitä. Jos olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat, liittämiselvöllisyyttä tulee harkita uudelleen.

Vesihuoltolaitosta ja kiinteistönomistajaa on kuultu asiassa ennen päätöstä.

**Esittelijä**

Vt. ympäristönsuojelupäällikkö Petri Huovila, puh. 050 464 6866  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää kiinteistölle 445-10-12-6 vapautuksen liittämiselvöllisyydestä vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja viemäriin toistaiseksi siihen asti, kunnes kiinteistöllä syntyy tarve vesihuoltolaitoksen palveluille.

Perustelut: Kiinteistöllä ei tällä hetkellä ole tarvetta vesihuoltolaitoksen palveluille. Vapauttaminen ei myöskään vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Vesihuoltolaki (119/2001) 10–11 §, 32 §

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu**

Kiinteistönomistaja  
Paraisten kaupungin vesihuoltolaitos  
Kunnan terveydensuojeluviranomainen

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 181

07.12.2022

### Määräyksen antaminen pesupaikan rakentamisesta veneiden pohjien pesua varten

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.12.2022 § 181  
1427/11.01.00/2022

#### Valmistelija

Ympäristönsuojelutarkastaja Tomas Kull, puh. 040 488 5970  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten Marina Oy tarjoaa venehuoltopalveluja kiinteistöllä 445-426-1-80 Paraisten Gunnarsnäsissä. Palveluihin kuuluu muun muassa veneiden nostaminen ja talvisäilytys. Yrityksellä on talvisäilytyksessä noin 160–170 venettä. Veneiden pohjat pestään nostamisen yhteydessä. Pesuvesi imeytetään maahan, noin 15 metrin etäisyydelle lähimmästä vesistöä. Kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 7.2 §:n mukaista erillistä tiivispohjaista pesupaikkaa ja pesuveden jälkikäsitteilyä ei kehotuksesta huolimatta ole rakennettu. 18.12.2018 tehdyn valvontatarkastuksen yhteydessä yritystä on kehoitettu rakentamaan viimeistään 31.12.2020 kaupungin ympäristönsuojelumääräysten mukainen pesupaikka. Myös muita alan yrittäjiä on valvontatarkastusten yhteydessä kehoitettu rakentamaan pesupaikka, jos sellainen on puuttunut.

Kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 7.2 §:n määräyksen lisäksi ympäristönsuojelulain (527/2014) 155 §:ssä säädetään, että jätevedet on johdettava ja käsiteltävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Airix Ympäristö Oy:n vuonna 2010 Pidä Saaristo Siistinä ry:n toimeksiannosta tekemän tutkimuksen mukaan veneiden pohjien pesun yhteydessä vapautuu haitallisia aineita, muun muassa öljyhiilivetyjä, metalleja ja orgaanisia tinayhdisteitä (Airix Ympäristö Oy 25.1.2010).

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 175 §:n mukaan valvontaviranomainen voi kieltää sitä, joka rikkoo ympäristönsuojelulakia taikka sen nojalla annettua säännöstä tai määräystä, jatkamasta tai toistamasta säännöksen tai määräyksen vastaista menettelyä, taikka määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 184 §:n mukaan viranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään.

Paraisten Marina Oy:tä on kuultu asiassa kirjallisesti. Yrityksen selityksen mukaan taloudelliset syyt muun muassa koronapandemian ja Lillholmenin sillan rakentamisen seurauksena ovat johtaneet siihen, ettei pesupaikkaa ole rakennettu, mutta että yritys pyrkii rakentamaan pesupaikan kesällä 2023, jos se on taloudellisesti mahdollista.

#### Oheismateriaali

Selvitys-/kuulemispyyntö  
Paraisten Marina Oy:n selitys asiassa

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 181 07.12.2022

**Esittelijä** Vt. ympäristönsuojelupäällikkö Petri Huovila, puh. 050 464 6866  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Rakennus- ja ympäristölautakunta on merkinnyt tiedoksi Paraisten Marina Oy:n selityksen asiassa. Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa, että yrityksellä on ollut riittävästi aikaa rakentaa pesupaikka oma-aloitteisesti. Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää näin ollen ympäristönsuojelulain (527/2014) 175 §:n ja 184 §:n nojalla määrätä Paraisten Marina Oy:n 3 000 (kolmentuhannen) euron uhkasakon uhalla rakentamaan viimeistään 31.8.2023 kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 7.2 §:n mukaisen pesupaikan veneiden pohjien pesua varten.

Rakennus- ja ympäristölautakunta voi uhkasakkolain (1113/1990) 10 §:n nojalla tuomita uhkasakon maksettavaksi, jos Paraisten Marina Oy ei ole noudattanut yllä mainittua päävelvoitetta eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Sovellettu lainsäädäntö:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 155 §, 175 §, 184 §, 185 §, 190 §, 202 §  
Paraisten kaupungin ympäristönsuojelumääräykset (valtuuston hyväksymät 13.2.2018) 7.2 §

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

**Jakelu** Paraisten Marina Oy (todisteellisena tiedoksiantona)

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 182

07.12.2022

### Lausunto vesilain mukaisesta hakemuksesta ruoppausmassojen läjittämiseksi

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.12.2022 § 182  
1472/11.02.04/2022

#### Valmistelija

Vs. ympäristönsuojelupäällikkö Petri Huovila, puh. 050 464 6866  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

██████ halee vesilain mukaista lupaa säilyttää vuonna 2018 läjitetyt ruoppausmassat (noin 300m<sup>3</sup>) rantakiinteistönsä 445-671-3-5 edustalle ruovikkoon eli vesialueelle 445-671-876-1. Ruoppaus ja läjitys on toteutettu vuonna 2018 ja siitä oli tehty lain mukainen ilmoitus valvontaviranomaiselle ja vesialueen edustajalle, mutta silloin tehdystä ELY-keskukselle tehdystä ruoppausilmoituksesta poiketen massoja ei läjitetty omalle maa-alueelle, vaan yhteiselle vesijätölle.

Ruoppausmassojen läjittämisestä mereen säädetään vesilain 3 luvun 3 §:ssä. Sen mukaan ruoppausmassojen sijoittamiseen vesialueelle on aina haettava aluehallintoviraston lupa, kun kyse ei ole merkityksettömän pienestä määrästä ruoppausmassaa. Nyt kyseessä olevassa läjityksessä kyse ei ole merkityksettömän pienestä määrästä massaa sijaintinsa vuoksi.

Vesilain 2:6 §:n mukaan ”*Ruoppausmassan sijoittaminen toisen maa-alueelle edellyttää maanomistajan suostumusta. Lupaviranomainen voi kuitenkin myöntää oikeuden ruoppausmassan sijoittamiseen, jos sen sijoittamisesta ei aiheudu alueen käytölle sanottavaa haittaa ja sijoittamiseen ei tarvitse hakea ympäristönsuojelulaissa tarkoitettua ympäristölupaa*”.

ELY-keskus on 16.10.2020 kehottanut asianosaista hakemaan poistamaan luvattomasti läjitetyt massat vesijätöltä tai vaihtoehtoisesti hakemaan vesilain mukaista lupaa ruoppausmassojen pysyttämiseksi niiden sijoituspaikallensa. Etelä-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt hakemuksesta kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnon, ESAVI/31590/2022.

Asiakirjojen mukaan yhteisen vesialueen osakaskunnan puheenjohtaja on katselmoinut paikan vielä toukokuussa 2022, eikä hänellä ole ollut massojen sijoituksesta huomautettavaa. Samalle alueelle on aikaisemminkin sijoitettu ruoppausmassoja edellisten ruoppausten yhteydessä.

Koska ruoppausmassat on sijoitettu keskivedenkorkeuden yläpuolelle (= maa-alueelle), voidaan massojen sijoituksen katsoa tulleen tehdyksi hyvän ruoppaustavan mukaisesti. Myös vesilain edellyttämä vesialueen/vesijätön/maan omistajan suostumus hankkeelle on saatu.

#### Oheismateriaali

Kaksi ilmakuvaa kohteesta

#### Esittelijä

Vs. ympäristönsuojelupäällikkö Petri Huovila, puh. 050 464 6866  
etunimi.sukunimi@parainen.fi



Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 182

07.12.2022

**Päätösehdotus**

Rakennus- ja ympäristölautakunta ei näe vesilain mukaisia esteitä haetun luvan myöntämiseksi ruoppausmassojen pysyttämiseksi kiinteistön 445-671-3-5 edustalle vesialueelle 445-671-876-1.ESAVI/31590/2022

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Jakelu**

Etelä-Suomen aluehallintovirasto

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 168	09.11.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 183	07.12.2022

## Lausunto Paraisten kaupungin ilmasto- ja ympäristöohjelmaehdotuksesta

Rakennus- ja ympäristölautakunta 09.11.2022 § 168

### Valmistelija

Vs. ympäristönsuojelupäällikkö Petri Huovila, puh. 050 464 6866  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten ilmasto- ja ympäristöohjelma on valmisteilla. Suomenkielisen ohjelmatekstin keskeneräinen työversio on esityslistan liitteenä, samoin kuin luettelo toimenpiteistä, joita ehdotetaan. Ohjelma ja toimenpiteet on valmisteltu pitkälti sen palautteen pohjalta, jota on saatu kevään 2022 kansalaiskyselyssä, elokuussa yrityksille ja yhteisöille pidetyssä workshopissa sekä ohjelman valmistelutyöryhmän keskusteluissa. Ohjelmaa on ollut kokoamassa erikseen palkattu projektityöntekijä.

Työryhmä on tahtonut pyytää ohjelmaluonnoksesta rakennus- ja ympäristölautakunnan kannanottoa, ennen kuin ohjelma viedään kaupungin tekniseen jaostoon, sitten kaupunginhallitukselle ja lopulta kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi vuoden 2023 alussa. Aikataulun kiireellisyydestä johtuen ei aineistoa vielä ole käännetty ruotsin kielelle.

Suomessa ollaan hyväksymässä ilmastolain muutosta, joka asettaa todennäköisesti viimeistään ensi vuoden alusta alkaen kunnalekin velvoitteita. lakiesityksen mukaan ”kunnan on laadittava taikka päivitettävä ilmastosuunnitelma vähintään kerran valtuustokaudessa. Suunnitelmassa on oltava:

- 1) tavoite kasvihuonekaasujen päästöjen vähentämisestä kunnassa;
- 2) toimet, joilla kasvihuonekaasujen päästöjä vähennetään kunnassa;
- 3) tiedot kasvihuonekaasujen päästöjen kehityksestä kunnassa;
- 4) tiedot suunnitelman toteutumisen seurannasta;”

Vaikka ilmastoasiat ovat Paraistenkin ohjelmassa monella tapaa keskiössä, on meillä kuitenkin yleisesti pidetty Saaristomeren vedenlaatua suurimpana ympäristön tilaan liittyvänä huolenaiheena. Saaristomereen arvioidaan vuosittain päätyvän noin 500 t fosforia mantereelta lähinnä merialueelle laskevia jokia myöten. Vuosisatojen kulessa on mereen päätynyt valtava ravinnekuorma. Parainen on ollut historiallisesti vahva kalastusalue. Vuonna 2021 Suomen ammattikalastus poisti Itämerestä luonnonkalan kalastuksen kautta yli 450 tonnia fosforia, mikä on lähes se määrä, jonka on arvioitu päätyvän Saaristomereen hajakuormituksena vuodessa. Saaristomeren osuus tuosta määrästä oli arviolta noin 85 t fosforia. Saaristomeren alueen ammattikalastajien määrä on kuitenkin romahtanut rajusti; vielä vuosituhannen vaihteessa Turunmaan alueella oli n. 200 ammattikalastajaa, nyt enää 56 kalastajaa. Toisin sanoen aikaisemmin saatiin Saaristomerestäkin todennäköisesti fosforia poistettua kalastuksen kautta vuosittain moninkertainen määrä nykytilanteeseen verrattuna.

Luonnonkalan kalastuksen ja syönnin lisääntyminen olisikin yksi tehokkaimpia tapoja vähentää Saaristomerestä ravinteita ja vaikuttaa meren tilaan.

Rakennus- ja ympäristölautakunta  
Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 168  
§ 183

09.11.2022  
07.12.2022

Ammattikalastuksen huomioinen olisi imagollisista syistäkin johtuen saaristokaupungille eduksi. Ongelmana on uusien kalastajien löytäminen - kuinka saada uusia nuoria ihmisiä alalle esimerkiksi hylkeiden ja merimetsojen aiheuttaessa uhkakuvia kalastukselle? Toinen haaste on ihmisten ruokailutottumusten muuttaminen. Kaupungin mahdollisuudet vaikuttaa kehitykseen ovat rajalliset. Toimenpiteitä tarvittaisiin nimenomaan valtiovallan taholta. Maa- ja metsätalousministeriöllä on tähän liittyen Kotimaisen kalan edistämishjelma, jonka tavoitteena on lisätä kotimaisen kalan tarjontaa ja osuutta kulutuksesta kestäväällä tavalla.

Kalastuksen elvyttämiseen tähtäävien toimenpiteiden lisäksi on merkityksellistä, että Parainen on jatkossakin mukana hankkeissa, joissa poistetaan järviruokoa (ravinteita) merenlahdilta. Yhden hehtaarin ruovikon kesäleikkauksella poistetaan keskimäärin 80 kg typpeä, 7 kg fosforia sekä noin 2 300 kg hiiltä.

#### Oheismateriaali

Työversio Paraisten kaupungin ilmasto- ja ympäristöohjelmasta + luettelo toimenpide-ehdotuksista (ainoastaan lautakunnan jäsenille kommentointia varten)

#### Esittelijä

Vs. ympäristönsuojelupäällikkö Petri Huovila, puh. 050 464 6866  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

#### Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää esittää lausuntonaan kaupungin ilmasto- ja ympäristöohjelman työryhmälle, että ohjelmaluonnos on asiallisesti koottu. Lautakunta esittää kuitenkin toiveenaan, että Saaristomerensuojelun toimenpiteissä huomioitaisiin tärkeimpänä jo olemassa olevan ravinnekuormituksen poistaminen merestä. Siksi saaristomerikaupunki-Paraisten ympäristöohjelmassa tulisi erityisesti esittää toimenpiteitä luonnonkalan kalastuksen edellytysten kohentamiseksi ja vesikasvillisuuden poistamiseksi (esim. järviruokoa poistohankkeet). K.o tavoilla saadaan jo olemassa olevaa ravinnekuormaa tehokkaimmin poistettua. Lautakunnan muut mahdolliset kommentit annetaan ja niistä päätetään kokouksessa lautakunnan jäseniltä etukäteen saadun palautteen perusteella.

#### Päätös

Esittelijä ehdotti, että rakennus- ja ympäristölautakunta palauttaa asian ilmasto- ja ympäristöohjelman lisävalmistelua varten.

Rakennus- ja ympäristölautakunta palautti asian.

#### Jakelu

Ilmasto- ja ympäristöohjelma-työryhmä

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.12.2022 § 183  
302/11.00.01/2022

#### Valmistelija

Vs. ympäristönsuojelupäällikkö Petri Huovila, puh. 050 464 6866  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 168	09.11.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 183	07.12.2022

Rakennus- ja ympäristölautakunta palautti kaupungin ilmasto- ja ympäristöohjelman kokouksessaan marraskuussa. Sen jälkeen on ohjelmaa työstetty ja se on käännetty (ruotsinkielinen käännös valmiina viimeistään maanantaina 5.12) ja siitä voidaan nyt esittää mielipiteitä ennen kuin ohjelma etenee kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaoston, sitten kaupunginhallitukseen ja lopulta kaupunginvaltuustoon hyväksyttäväksi. Teknisen jaoston päätös 24.11.2022 ohjelmaan liittyen liitteenä.

Ohjelmahankkeen kuluessa on selkeästi tullut ilmi, kuinka moninaisia ovat ne kysymykset, joiden kanssa teemme työtä kun puhumme ilmasto- ja ympäristöasioiden parantamisesta kotikaupungissamme. Toimenpide-ehdotukset, jotka ovat ohjelman liitteenä, kattavat suuren osan kaupungin alueen eri toiminnoista. ”Kaupungin” omien toimien kautta arvioidaan voitavan esim. kasvihuonekaasupäästöistä vähentää vain max 10 % koko kunnan alueen päästöistä, joka tarkoittaa sitä, että tarvitaan vahvaa yhteistyötä kaikkien eri toimijoiden kesken, yritysten ja yksityisten kanssa, eri yhdistysten ja yhteisöjen kanssa, tutkimuslaitosten ja erilaisten saaristoympäristötyötä tekevien hankkeiden kanssa.

Jos oikeasti tahdomme saada jotakin aikaan, lienee selvää, että pelkästään normaaleihin henkilöresursseihimme turvautuen ei ohjelmaa pystytä toteuttamaan tavoitteiden mukaisesti. Tavoitteet seuraavat suurelta osin kaupungin voimassa olevaa strategiaa. On hyvin ilmeistä, että Paraisten kaupunki tarvitsisi erityisen henkilön, joka saisi tehtäväkseen ja keskittyisi juuri ilmasto- ja Saaristomeri-työhön. Olisi suotavaa, että saariston pääkaupunki Parainen keskellä Saaristomerta tulisi tunnetuksi vahvasta ympäristötyöstään. Ilmasto- ja ympäristökoordinaattorin tointa kaupungin hallinnossa voidaan pitää perusteltuna. Lukuisat kaupungit/kunnat ovat jo palkanneet ilmastokoordinaattoreita (mm. Raisio ja Naantali. Raaseporilla on kestävyyskoordinaattori). Paraista ajatellen lienee tarpeetonta hankkia pelkästään ilmastokoordinaattoria, koska Saaristomeren tila on väistämättä ympäristöasioissamme ykkösprioriteetti.

Yksi yksityiskohta luonnon monimuotoisuuden liittyvistä toimenpide-ehdotuksista, jota rakennus- ja ympäristölautakunta voi harkita, on kohdan 1.2 toisen toimenpidekortin maininta: ”*Metsämaan muuttaminen rakennus- ja viljelymaaksi on kompensoitava suojelemalla tai ennallistamalla heikennettyjä elinympäristöjä muualla*”. Suojelun ja ennallistamisen ehdoton vaatimus lienee turhan voimakas ilmaisu, vaikka periaate onkin tavoittelemisen arvoinen.

Kuntaliiton suositusten mukaan tulisi kuntien päätöksenteossaan aina suorittaa kattava vaikutusten arviointi ja analyysi: kuinka päätökset vaikuttavat kuntalaisiin, ympäristöön, organisaatioihin ja henkilökuntaan sekä talouteen. Mahdollinen parannus ohjelmaan olisi antaa sen tekstiosuudessa vähän tilaa sen kaltaiselle kokonaisanalyysille.

## Liite

Ilmasto- ja ympäristöohjelma  
Toimenpidekortit

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 168	09.11.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 183	07.12.2022

**Oheismateriaali** Teknisen jaoston päätös kaupungin ilmasto- ja ympäristöohjelmasta

**Esittelijä** Vs. ympäristönsuojelupäällikkö Petri Huovila, puh. 050 464 6866  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää esittää lausuntonaan kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaostolle, että ohjelmaluonnos on asiallisesti koottu. Lautakunta esittää kuitenkin toiveenaan, että Saaristomeren suojelun toimenpiteissä huomioitaisiin tärkeimpänä jo olemassa olevan ravinnekuormituksen poistaminen merestä. Siksi saaristomerikaupunki-Paraisten ympäristöohjelmassa tulisi erityisesti esittää toimenpiteitä luonnonkalan kalastuksen edellytysten kohentamiseksi ja vesikasvillisuuden poistamiseksi (esim. järvivuo' on poistohankkeet). K.o tavoilla saadaan jo olemassa olevaa ravinnekuormaa tehokkaimmin poistettua.

Sen lisäksi rakennus- ja ympäristölautakunta päättää esittää mielipiteenään, että ilmasto- ja ympäristökoordinaattorin palkkaaminen olisi välttämätöntä, jotta ohjelman sisältämiä tavoitteita ja toimenpiteitä pystyttäisiin saamaan tehdyiksi. Se tulisi sisältyä ohjelmaan selvänä tavoitteena. Jos mahdollista, tulisi budjettiin varata määräraha tätä palkkausta varten jo 2023.

Vielä rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa, että luonnon monimuotoisuuteen liittyvän toisen toimenpidekortin sanamuotoa muutettaisiin seuraavasti: "Metsämaan muuttaminen rakennus- ja viljelymaaksi kompensoidaan jos mahdollista suojelemalla tai ennallistamalla heikennettyjä elinympäristöjä muualla".

**Päätös** Keskustelun jälkeen lautakunta päätti esittää seuraavaa:

- Ilmasto- ja ympäristöohjelman lukuun 3, Paraisten erityispiirteet, kuvan 4 jälkeen lisätään vastaava kuva, jossa myös suurteollisuuden kasvihuonekaasupäästöt ovat mukana.
- Ilmasto- ja ympäristöohjelman luvussa 4, Ohjelman tavoitteet ja päästölaskelmat, liikennepäästöjen vähentämisen osalta otetaan huomioon saariston erityisolosuhteet (pitkät etäisyydet, vesikuljetukset, lautat, yhteysalukset...) ja haasteet, joita ne muodostavat tavoitteiden saavuttamiselle.
- Ilmasto- ja ympäristöohjelman luvussa 6.2, Luonnon monimuotoisuus, nostetaan luonnonsuojelualueiden suuri osuus kaupungin kokonaispinta-alasta (noin 16 %) esille hyvin myönteisessä mielessä kaupungin markkinoinnissa.
- Ilmasto- ja ympäristöohjelman toimenpidekortissa 1.2, Luonnon monimuotoisuus, nostetaan esille, ettei viheralueiden hoitaminen saa tapahtua liikenneturvallisuuden kustannuksella.
- Ilmasto- ja ympäristöohjelmaan kirjoitetaan ylipäätään selkeästi, milloin puhutaan kasvihuonekaasupäästöistä ja milloin ympäristöpäästöistä yleisesti sekä onko kyse a) kaupungin omasta toiminnasta vai b) koko kunnan alueen toiminnasta.

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin edellä esitetyin lisäkommentein.

---

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 168	09.11.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 183	07.12.2022

**Jakelu**

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 184 07.12.2022

### **Rakennus- ja ympäristölautakunnan vuoden 2023 kevään kokousaikataulu**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.12.2022 § 184  
1251/00.01.02/2021

**Valmistelija**

Lautakuntasihtööri Katarina Östman, puh. 040 179 2705  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 28.11. kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston kevään 2023 kokousaikataulun. Muiden luottamuselinten tulee ottaa huomioon kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston kokousaikataulu, jotta ne saavat asiansa hallituksen ja valtuuston käsiteltäväksi oikea-aikaisesti ja joustavasti.

Ehdotus rakennus- ja ympäristölautakunnan kevään 2023 kokousaikatauluksi:

Keskiviikkoisin klo 16.30  
25.1.  
8.3.  
5.4.  
3.5.  
7.6.

**Esittelijä**

Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä edellä olevan kokousaikataulun keväälle 2023. Kokousten ajankohtia voidaan tarvittaessa myöhemmin muuttaa puheenjohtajan päätöksellä.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 169, § 170, § 171, § 172, § 173, § 174, § 176, § 182, § 183, § 184**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 175**

**VALITUSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

**Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusviranomainen**

Valitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku  
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, Turku  
Sähköpostiosoite: turku.hao(at)oikeus.fi  
Faksinumero: 029 56 42414  
Puhelinnumero: 029 56 42400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

#### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

#### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Paraisten kaupungin kirjaamosta. Paraisten kaupunki, Rantatie 28, 21600 Parainen, sähköpostiosoite: parainen[a]parainen.fi.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 177

### VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

#### Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

#### Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4

Sähköpostiosoite: turku.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2414  
Puhelinnumero: 029 564 2400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### **Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Paraisten kaupungin kirjaamosta.

Paraisten kaupunki, Rantatie 28, 21600 Parainen, sähköpostiosoite: parainen[a]parainen.fi.

Pöytäkirja on 14.12.2022 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

## Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 178, § 179

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Paraisten kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Rakennus- ja ympäristölautakunta Paraisten kaupunki, Rantatie 28, 21600 Parainen, parainen[a]parainen.fi, puh 02 458 5700  
Kirjaamo avoinna maanantai–perjantai klo 9.00–14.00.

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

#### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Paraisten kaupungin kirjaamosta. Paraisten kaupunki, Rantatie 28, 21600 Parainen, parainen[a]parainen.fi, puh 02 458 5700

Pöytäkirja on 14.12.2022 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

## Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 180

### VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianomaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle  
Postiosoite: PL 32, 20101 TURKU  
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, Turku  
Sähköpostiosoite: turku.hao(at)oikeus.fi  
Faksinumero: 029 564 2414  
Puhelinnumero: 029 564 2400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

#### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinemaksulaissa (1455/2015) säädetään.

#### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Paraisten kaupungin kirjaamosta. Paraisten kaupunki, Rantatie 28, 21600 Parainen, sähköpostiosoite: parainen[a]parainen.fi.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty  
Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 181

### VALITUSOISITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa  
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, Vaasa  
Sähköpostiosoite: vaasa.hao(at)oikeus.fi  
Faksinumero: 029 564 2760  
Puhelinnumero: 029 564 2611

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);



- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

#### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

#### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Paraisten kaupungin kirjaamosta.

Paraisten kaupunki, Rantatie 28, 21600 Parainen, sähköpostiosoite: parainen[a]parainen.fi.