

## Ohje korjaustyön suunnitteluun, luvan tarpeen arvioimiseen ja hakemiseen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 07.12.2022 § 176  
1602/10.03.00/2022

**Valmistelija** Johtava rakennustarkastaja Sanna Simonen, puh. 050 596 2642  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Rakennuksen korjaustyö on pääasiassa aina luvan varainen toimenpide. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan, jos korjaustyöllä on vaikutusta käyttäjien turvallisuuteen tai terveellisyyteen tai korjaus- ja muutostyö lisää rakennuksen käyttöikää uutta vastaavaksi, tulee työlle hakea rakennuslupa. Erityisesti, jos kyseessä on mikrobivaurioituneen rakiennuksen korjaustyö, on sen suunnittelu ja toteutus haastavimpia rakennusalan töitä. Liitteenä oleva ohje on laadittu ajatuksella, että se selkeyttää minkälainen korjaustyö tarvitsee luvan ja ammattilaisen suunnittelemaan korjaustyötä. Ohje noudattaa voimassa olevaa rakennusjärjestystä ja julkaistaan kaupungin kotisivuille.

**Liite** Ohje korjaustyön suunnitteluun, luvan tarpeen arvioimiseen ja hakemiseen

**Esittelijä** Johtava rakennustarkastaja Sanna Simonen, puh. 050 596 2642  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Päätösehdotus** Rakennus- ja ympäristölautakunta ottaa asian tiedoksi ja hyväksyy ohjeistuksen käytettäväksi.

**Päätös** Esittelijä ehdotti, että lautakunta paluttaa asain lisävalmistelua varten.

Lautakunta päätti palauttaa asian.

---