

**Kuntalaisaloite matkailuajoneuvoille tarkoitetun pysäköintialueen, "matkaparkin", rakentamisesta Nauvon keskusta (Kuntalaisaloitepalvelu 18.11.2021, Olli Nordenswan ym.)**

Kaupunginhallitus 24.10.2022 § 284  
1316/08.00.00/2021

Kuntalaisaloite kuuluu:

"Kuntalaisaloite matkailuajoneuvoille tarkoitetun pysäköintialueen,  
"matkaparkin" rakentamiseksi Nauvon keskusta

Me allekirjoittaneet Paraisten kunnan asukkaat teemme kuntalaisaloitteen matkailuautoille tarkoitetun matkaparkin rakentamiseksi tarpeellisine palveluineen Nauvon keskustan. Ehdottaisimme matkaparkin sijoituspaikaksi Saaristotien eteläpuolella olevan hiekkakentän ja siitä itään olevan Krokströmmen kanavan rajaamaa aluetta. Paraisten kaupunki hallitsee jo osaa tarkoitukseen ehdotetusta maa-alueesta ja loppuosakin alueesta voitaisiin otaksuttavasti hankkia kaupungin hallintaan. Matkaparkin sijoitus kyseiselle alueelle on luonnosteltu oheisessa luonnoksessa. Luonnoksen järjestelyissä on huomioitu kulkuväylä hälytysajoneuvoille sekä että turvallisuusvaatimusten mukainen pysäköityjen matkailuautojen vähimmäisetäisyys toisistaan (4m) toteutuu kussakin parkkiruudussa, muutoin mittakaava on viitteellinen. Haluamme tähdentää, että kyseinen alue on vain eräs vaihtoehdoista matkaparkin sijoittamiseksi, mutta mielestämme helpoimmin toteutettavissa. Lunastaakseen tarkoituksensa matkaparkin sijainnin tulee olla keskustassa, koska matkailuajoneuvot muussa tapauksessa varmasti jatkaisivat pysäköimistä keskusta-alueella, kuten nyt on asian laita.

Haluamme korostaa, että emme rinnasta matkaparkkia leirintäalueeseen. Matkaparkilla tarkoitamme max. 24 matkailuautolle lyhytaikaiseen, enintään kolme vuorokautta kestävään leiriytymiseen tarkoitettua paikkaa, jolta peritään yöpymismaksu tarjottujen palveluiden mukaisesti. Palvelut ovat leirintäalueiden palveluja vaatimattomammat, joten aloitteemme käsittää vain välttämättömimmät palvelut: talousjätteiden keräys, sähkö, vesi sekä jätevesien tyhjennysmahdollisuuden.

Perustelut

Matkaparkki olisi ehdottoman tärkeä sijoittaa Nauvon keskusta, koska varsinaista leirintäaluetta ei alueella ole, Nykyisin suuri joukko asuntoautoja vie ailee päivittäin Nauvossa pysäköiden ilmaiseksi ympäriinsä Nauvon keskusta-alueella, tavallisilla pysäköintialueilla sekä puisto- ja metsikköalueilla ja aivan vierassataman läheisyydessä. Karavaanarit pettyvät, koska ei ole tarjolla minkäänlaisia heidän tarvitsemiaan peruspalveluita, samanaikaisesti heidän vierailunsa alueella kuormittaa ympäristöä melkoisesti. Ajoneuvoilla pysäköidään osin erittäin herkässä luonnonympäristössä, ja hyvin todennäköisesti tietty määrä päästöjä valuu täysistä jätevesitankeista luontoon sekä lisäksi myös talousjätteitä jää luontoon.

Hyvin organisoitu matkaparkki eliminoisi negatiiviset ympäristövaikutukset samalla, kun vierailevien matkailuautojen lukumäärä todennäköisesti voisi kasvaa ja heidän pysäköintinsä toisi merkittäviä maksutuloja kuntaan. Matkaparkin sijainti keskustassa houkuttelisi matkailuautot pysähtymään, kun taas keskustan

ulkopuolinen sijainti houkuttelisi pysäköintiin marginaalisesti keskustapysäköintiin verrattuna.

Ehdotettu matkaparkkialue on sijainniltaan ihanteellinen. Kaikki tarvittavat palvelut, posti, apteekki, pankki, ruokakaupat ja ravintolat ovat kävelyetäisyydellä Nauvon keskustassa. Alueen sijainti näkyvästi saaristotien välittömässä tuntumassa houkuttelee vierailijoita pysähtymään ja yöpymään. Asialla on myös paikallisesti suuri taloudellinen merkitys, sillä vuonna 2019 toteutetun tutkimuksen mukaan matkailuautolla majoittuva seurue käyttää rahaa vierailupaikkakunnallaan joka päivä keskimäärin 237 euroa.

Matkaparkin perustaminen alueelle tuo kasvua taloudelliseen toimeliaisuuteen, joka on tätä kautta kaupungin verotulojen lisääntymisen kannalta merkittävä asia. On hyvin todennäköistä, että matkailuautoseurue viipyy alueella pitempään ja käyttäen enemmän rahaa, mikäli auto on mahdollista pysäköidä lailliselle, tarvittavia palveluita tarjoavalle alueelle verrattuna siihen, että pysäköidään laittomasti alueelle, jossa palveluita ei ole.”

<b>Valmistelija</b>	Hallintopäällikkö Hanna-Maria Grandell, puh. 050 473 9910 etunimi.sukunimi@parainen.fi
<b>Liite</b>	Matkaparkin sijoitus, luonnos
<b>Esittelijä</b>	Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383 etunimi.sukunimi@parainen.fi
<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunginhallitus päättää lähettää kuntalaisaloitteen koskien matkailuajoneuvoille tarkoitetun pysäköintialueen, "matkaparkin", rakentamista Nauvon keskustaan matkailuyksikön valmisteltavaksi. Asiassa konsultoidaan kaavoitusyksikköä.  Vastuvalmistelija on matkailupäällikkö Benjamin Donner.
<b>Päätös</b>	Ehdotus hyväksyttiin.
<b>Jakelu</b>	Matkailupäällikkö, kaavoitusyksikkö

---