

Korppoon jätevedenpuhdistamon investointihanke

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 01.12.2021 § 121

Valmistelija

Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Aluehallintovirasto myönsi Korppoon jätevedenpuhdistamolle ympäristöluvan 12.5.2021. Luvassa vaaditaan, että jätevedenpuhdistamon toimintaa on tehostettava vuoden 2023 loppuun mennessä siten, että vuodesta 2024 alkaen käsittelytulokset täyttävät vuosikeskiarvoina laskettuna pitoisuuksien ja käsittelytehon raja-arvot. Puhdistamon toiminnan tehostamista ja lietteiden käsittelyä koskeva suunnitelma, jossa on edellä mainittujen raja-arvojen lisäksi huomioitava mahdollisuudet prosessin nitrifikaatioasteen nostamiseen, on toimitettava aluehallintovirastolle viimeistään 31.1.2022.

Jotta puhdistamon toiminnan tehostaminen/saneeraus voidaan toteuttaa asianmukaisesti, on käytetty konsulttia, joka on laatinut puhdistamon toiminnan tehostamisesta yleissuunnitelman kesäkuun 2021 ja marraskuun 2021 välisenä aikana. Yleissuunnitelmassa on esitetty, että toiminnan tehostaminen toteutetaan tekemällä lisäyksiä / laajentamalla biologista prosessia, mikä toteutetaan asentamalla uusi bioroottori uuteen laajennusosaan olemassa olevan bioroottorin rinnalle. Puhdistamoon asennetaan pH:n säätölaitteisto ja saostuskemikaalin varastointi- ja annostelulaitteisto uusitaan omaan, erilliseen laajennusosaan. Laajennusosassa on varastotilaa kolmelle kemikaali-/nestekontille ja saostuskemikaalin annostelupumpuille. Vaadittaviin töihin sisältyvät sekä laitteistot, rakennuslaajennukset (kahteen suuntaan), LVI-tekniikka, sähköistys että automaatiotekniikka. Korppoon puhdistamon laitteiden tilatiedot on tällä hetkellä yhdistetty Paraisten Norrbyn puhdistamon keskusvalvomoon, mutta kauko-ohjaus ei ole mahdollista. Korppoon puhdistamon automaatiojärjestelmä saneerataan sen vuoksi siten, että kauko-ohjaus on mahdollista Norrbyn keskusvalvomosta.

Puhdistamon laajennuksen kustannusarvio on yleissuunnitelman mukaan 560 000 euroa. (Huomattakoon, että investointi ei täytä kynnyksarvoa, vesihuoltoa koskee erityishankintalaki.)

Asia liittyy Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n vuonna 2021 tekemään selvitykseen lietteiden vastaanotto- ja käsittelypaikoista. Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto hyväksyi aikaisemmin tänä vuonna, 16.6.2021, periaatteellisesti lietteen vastaanottopisteiden sijoittamisen Rauhalaan ja Korppoon jätevedenpuhdistamon yhteyteen ja suunnittelun jatkamisen näiden vastaanottopisteiden osalta sekä periaatteen kustannusten jakautumisesta. Selvityksen perusteella Paraisille sijoitetaan tulevaisuudessa kaksi lietteiden vastaanottoa paikkaa, toinen Korppoon jätevedenpuhdistamon läheisyyteen (saariston lietteille) ja toinen Rauhalaan. Nämä hankkeet ovat vahvasti kytköksissä toisiinsa, koska LSJH investoi lietteiden vastaanottoasemaan, ja lietteiden vastaanottoasemalta tulevat rejektivedet johdetaan jätevedenpuhdistamolle.

Osapuolten eli kaupungin ja LSJH:n ja lupaviranomaisen eli aluehallintoviraston sekä ELY-keskuksen kesken pidetään yhteinen katselmus/keskustelutilaisuus

24.11.2021. Tavoitteena on varmistaa kaikkien lupien ja viranomaisvaatimusten täyttyminen.

Korppooseen tehtävien investointien ajoitus on koordinoitu yhteen LSJH:n toimenpiteiden kanssa siten, että yleissuunnittelu on nyt tehty sekä lietteiden vastaanottolaitokselle että jätevedenpuhdistamolle, detaljisuunnittelu tehdään vuoden 2022 aikana ja toteutus Korppoossa tapahtuu vuoden 2023 aikana.

Liite	<ol style="list-style-type: none">2 Korppoon vastaanottopiste, esisuunnitelma3 Laajennuksen yleissuunnitelma4 Aluepiirustus5 Bioroottori/lipeän laajennusosa6 PAX-laajennusosa7 Virtauskaavio
Oheismateriaali	<p>Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 16.6.2021 § 63 Korppoon jätevedenpuhdistamon ympäristölupapäätöksestä aiheutuvat toimenpiteet Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 16.6.2021 § 62 Periaatehyväksyntä Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n sako- ja umpikaivolietteen vastaanottoverkoston toimenpiteistä</p>
Esittelijä	Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774 etunimi.sukunimi@parainen.fi
Päätösehdotus	Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto hyväksyy Korppoon jätevedenpuhdistamon yleissuunnitelman sekä investointikustannustason. Jaosto hyväksyy aikataulun sekä sen, että hankkeessa edetään hankkimalla ja käynnistämällä detaljisuunnittelu alkuvuodesta 2022.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Jakelu	Vesihuoltopäällikkö M.R., ympäristönsuojelupäällikkö C.-S.Ö., kaavoituspäällikkö H.S.-L., Korppoon lautakunta

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 28.09.2022 § 78
1275/11.05.03/2021

Valmistelija	Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774 etunimi.sukunimi@parainen.fi
	Asiaa käsiteltiin edellisen kerran kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaostossa 1.12.2021 §:ssä 121 ja nyt hankkeessa on edetty siihen vaiheeseen, että rakentamisen suunnittelu on valmis. Rakennuslupapiirustukset ovat valmiit ja rakennusurakoiden hankinta suoritetaan syksyn kuluessa.
	<u>Urakkakokonaisuudet</u>
	URAKKA A Urakka sisältää lietteen vastaanoton uudisrakennusta, nykyisen jätevedenpuhdistamon laajennusta sekä jätteiden siirtokuormausasemaa varten tarvittavan aluerakentamisen , kokonaisurakkana.

URAKKA B

Urakka sisältää lietteen vastaanoton **uudisrakennuksen sekä nykyisen jätevedenpuhdistamon laajennuksen ja saneerauksen**, kokonaisurakkana.

URAKKA C

Urakka sisältää lietteen vastaanoton uudisrakennuksen sekä nykyisen jätevedenpuhdistamon laajennuksen ja saneerauksen **koneisto-, putkisto- ja instrumentointityöt**, kokonaisurakkana.

URAKKA D

Urakka sisältää lietteen vastaanoton uudisrakennuksen sekä nykyisen jätevedenpuhdistamon laajennuksen ja saneerauksen **automaatiotyöt**, kokonaisurakkana.

Menettely

Hankintapäätöksiä tehdään 2 kpl per urakka B, C ja D (kaupunki ja LSJH).

Tilaaajien (kaupunki ja LSJH) välille laaditaan vastuunjakosopimus.

Tullaan tekemään yksi urakkasopimus per urakka, jossa mainittu 2 tilaajaa.

Urakkarajat, maksuerätaulukot, takuut ja vakuudet jaettuna selkeästi.

Sopimuksia LSJH:n ja vesihuoltolaitoksen välille:

- Suunnittelukustannusten jakosopimus (tehty jo aiemmin)
- Rakentamisen ja rakentamiskustannusten vastuunjakosopimus
- Sopimus puhdistamoiden ylijäämälietteiden käsittelystä
- Teollisuusjätevesisopimus (rejektivesi lietteen vastaanotosta)
- Lietteaseman operointisopimus
- LSJH:n valokuidun yhteiskäytösopimus

Kustannusarvio

Vesihuoltolaitos 0,75 M€

LSJH Oy 2,4 M€

Aikataulu

Totetussuunnittelu on valmis.

Rakennuttajakonsultti on valittu.

Rakennusluvut 10/2022

Urakan A tarjouspyynnöt 10/2022

Urakan B, C, D tarjouspyynnöt 11/2022

Urakka A työn aloitus 11/2022 (LSJH:n osuus)

Urakan B, C, D työn aloitus 01/2023

Rakentaminen valmis 11/2023

Käyttöönotto 11/2023

Valmis ja käytössä 31.12.2023

Aluehallintovirasto myönsi Korppoon jätevedenpuhdistamolle ympäristöluvan 12.5.2021. Luvassa vaaditaan, että jätevedenpuhdistamon toimintaa on tehostettava vuoden 2023 loppuun mennessä siten, että uudet puhdistustulokset saavutetaan 1.1.2024 alkaen.

Liite

Rakennuslupapiirustukset:

Asemapiirustus aluerakentaminen

Lietteen vastaanotto asemapiirustus (LSJH)

Lietteen vastaanotto julkisivut (LSJH)

Lietteen vastaanotto leikkaus (LSJH)

Lietteen vastaanotto pohjapiirros (LSJH)

Puhdistamon laajennus asemapiirustus
Puhdistamon laajennus julkisivut
Puhdistamon laajennus leikkaus
Puhdistamon laajennus pohjapiirros

Esittelijä

Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Päätösehdotus

Jaosto hyväksyy rakennuslupapiirustukset ja merkitsee informaation tiedoksi sekä toteaa, että tavoitteena on käynnistää maanrakennustyöt Korppoossa 11/2022.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Vesihuoltopäällikkö M.R., ympäristönsuojelupäällikkö P.H., kaavoituspäällikkö H.S.-L., Korppoon lautakunta, talouspäällikkö P.P., kaupunginjohtaja P.N.